목 차

반 기 보 고 서 1
【 대표이사 등의 확인 】 2
I. 회사의 개요 3
1. 회사의 개요 3
2. 회사의 연혁 12
3. 자본금 변동사항 12
4. 주식의 총수 등 14
5. 의결권 현황 15
6. 배당에 관한 사항 등 16
II. 사업의 내용 17
III. 재무에 관한 사항 63
1. 요약재무정보 63
2. 연결재무제표 65
3. 연결재무제표 주석 70
4. 재무제표 138
5. 재무제표 주석 143
6. 기타 재무에 관한 사항 213
IV. 감사인의 감사의견 등 225
V. 이사의 경영진단 및 분석의견 227
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 228
1. 이사회에 관한 사항 228
2. 감사제도에 관한 사항 230
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항 231
VII. 주주에 관한 사항 232
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 236
1. 임원 및 직원의 현황 236
2. 임원의 보수 등 240
IX. 계열회사 등에 관한 사항 242
X. 이해관계자와의 거래내용 254
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 256
【 전문가의 확인 】 274
1. 전문가의 확인 274
2. 전문가와의 이해관계 274

반 기 보 고 서

(제 49 기 반기)

사업연도 2017년 01월 01일 부터
2017년 06월 30일 까지

금융위원회
한국거래소 귀중

2017년 8월 11일

제출대상법인 유형 : 주권상장법인
면제사유발생 : 해당사항 없음

회 사 명 : 지에스건설(주)
대 표 이 사 : 임병용
본 점 소 재 지 : 서울특별시 종로구 종로33 그랑서울
(전 화) 02-2154-1112
(홈페이지) http://www.gsenc.com
작 성 책 임 자 : (직 책) 상무 (성 명) 김종민
(전 화) 02-2154-2066

【 대표이사 등의 확인 】

대표이사 등의 확인 · 서명

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시 서류의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인 검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 공시 서류에 표시된 기재 또는 표시사항 을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시 되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는「주식회사의외부감사에관한법률」제2조의 2및 제2조의 3의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2017년 8월 11일

GS 건 설 주 식 회 사

대표이사 임병용 (서명)

신고담당이사 김종민 (서명)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 연결대상 종속회사 개황

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도 말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
(주)이지빌	2000.04.08	서울시 강서구 양천로 401 강서한강자이타워 B동 13층	부가통신업	76,311	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억원 이상)
지에스텍(주)	2005.06.22	서울시 금천구 가산디지털1로 186 (가산동,제이플라츠 2층)	건설용역업	1,094	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
지씨에스플러스(주)	2007.04.02	강원도 춘천시 남산면 북한강변길 688	서비스업	16,664	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
비에스엠(주)	2008.01.02	경기도 시흥시 소망공원로 145	임가공업	2,704	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
자이오엔엠㈜	2008.07.31	서울시 강서구 양천로 401 강서한강자이타워 B동 15층	서비스업	8,472	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	2004.07.14	12th Floor, Heping Building, No.22 Beijing East Road, Nanjing, China	건설업	110,280	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억원 이상)
GS Nha Be Development One-Member LLC	2007.05.18	10 luong Dinh Cua, An Khanh Ward District2 Ho Chi Minh City, Vietnam	건설업	156,648	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억원 이상)
GS Saigon Development One-Member LLC	2007.12.14	10 luong Dinh Cua, An Khanh Ward District2 Ho Chi Minh City, Vietnam	건설업	333,908	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억원 이상)
GS E&C Delhi Private Ltd.	2006.06.22	288A, Udyog Vihar, Phase 4, Gurgaon,Haryana, India	건설용역업	19,057	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS Construction Arabia Co.,Ltd.	1983.07.12	8th Floor Al Shablan Tower Al-Khobar Kingdom of Saudi Arabia	건설업	138,340	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억 이상)
GS Saudi Co., Ltd.	2010.01.27	8th Floor Al Shablan Tower Al-Khobar Kingdom of Saudi Arabia	건설업	8	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS E&C Poland SP.ZO.O	2005.03.07	ul. LG 1, Biskupice Podgorne, 55-040 Kobierzyce	건설업	378	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS E&C Construction Canada Ltd.	2010.08.13	3221A - 97 St. NW, Edmonton, AB, Canada T6N 1B7	건설업	511	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS E&C Panama S.A.	2011.02.22	19th fl. Banco General Tower, Aquilino De La Guardia St. Marbella, Panama City	임대업	1,221	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당

GS Inima Environment S.A.	1991.08.01	Calle Quintanavides 17, Edf.3-3 28050 Madrid	건설업	250,919	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억 원 이상)
Aguas de Ensenada, S.A. de C.V.(*1)	2011.09.14	BOULEVARD RAMIREZ MENDEZ 148-A COL BAHIA SUR ENSENADA, BAJA CALIFORNIA	건설업	41,808	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Ambient Servicos Ambientais de Ribeirao Preto, S.A.(*1)	1995.09.20	RODOVIA ALEXANDRE BALBO, SP 328 KM 334,6 - ANEL VIARIO CONTORNO NORTE	건설업	69,755	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Aquaria Water LLC(*1)	2001.05.22	1115 WEST CHESTNUT STREET, SUITE # 204, BROCKTON - MASSACHUSETTS; C.P. 02301	건설업	91,661	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	해당 (자산총액 750억 원 이상)
Araucaria Saneamento, S.A.(*1)	2010.05,21	AV. FREI ORESTES GIRARDI Nº 1229 - SOBRELOJA - CAMPOS DO JORDAO/SP	건설업	53,598	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Inima Chile S.A.(*1)	2005.12.27	OFICINA PETRONILA 191 - ANTOFAGASTA(Chile)	건설용역업	2,018	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Inima Mexico, S.A. de C.V. (*1)	2006.01.02	AVENIDA PASEO DE LA REFORMA No. 222 PISO 23 COLONIA JUAREZ DELEGACION CUAUHTEMOC MEXICO D.F. C.P. 06600	건설업	19,540	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Inima USA Construction Corporation(*1)	2005.09.21	1115 WEST CHESNUT STREET, SUIT # 204. BROCKTON - MASSACHUSETTS (USA); C.P. 02031	건설업	12,327	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Inima USA Corporation(*1)	2001.05.22	1209 ORANGE STREET - WILLMINGTON (NEW CASTLE)	건설업	73,627	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Inima Brasil Ltda.(*1)	2008.05.29	Rua Funchal, 551 Cj 31 - 3º andar - Condominio Ufficio Olympia - Sao Paulo/SP - CEP 04551-060	건설업	91,201	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	해당 (자산총액 750억 원 이상)
Promoaqua Desalacion de los Cabos, S.A. de C.V.(*1)	2003.11.06	CALLE SIN NOMBRE FRACCION V DEL PREDIO CONOCIDO COMO LOS CANGREJOS S/N BAJA CALIFORNIA SUR, MEXICO C.P. 23473	건설업	21,268	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Saneamento do Vale do Paraiba, S.A.(*1)	2011.07.04	R- Conselheiro Rodrigues Alves, 455 - Centro - Sao Jose dos Campos	건설업	36,755	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당

Servicos de Saneamento de Mogi Mirim, S.A.(*1)	2008.08.15	RUA ORLANDO PACINI, 194 - JARDIM BELO - CEP 13.800-382 - MOGI MIRIM - SP	건설업	33,272	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Tecnicas y Gestion Medioambiental, S.A.(*1)	1995.01.01	Torre Espacio, Paseo de la Castellana, 259 - D(28046 Madrid)	건설업	1,443	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Tractament Metropolita de Fangs, S.L.(*1)	1998.07.01	C/ RAMBLA PRIM, S/N (INTERIOR EDAR BESOS) (08019 BARCELONA)	건설업	23,020	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
CASINIMA - Empreitada Ponte da Baia, A.C.E.(*1)	2010.03.22	RUA DO ANJO, 27	건설업	71	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Inima Servicios Corporativos, S.A. de C.V.(*1)	2013.01.09	PASEO DE LA REFORMA 222 PISO 23 JUAREZ CUAUHTEMOC DISTRITO FEDERAL 06600	건설용역업	466	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
VALORINIMA S.L.(*1)	2013.10.11	C/Quintanavides , 17 Edificio 3 planta 3º(28050 Madrid)	건설용역업	5,359	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA AGUAS DE SORIA S.L.(*1)	2013.10.30	Mayor, 7 42002 Soria	건설용역업	18,522	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Inima Amarante Sociedades Unipessoal, Ltda.(*1)	2014.02.06	Rua do Oteiro, S/N, freguesia de Vila Caiz, concelho de Amarante, Porto, Portugal	건설용역업	122	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Engineering & Construction Spain, S.L	2013.03.12	Calle Quintanavides, 17 Edificio 3. Madrid	건설업	171,010	기업 의결권의 과반수를 소유	해당 (자산총액 750억원 이상)
GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	2014.01.23	2nd Floor, D-Wing, Jolly Board Tower, I think Techno Campus, Kanjurmarg(E), Mumbai, 400 042	건설용역업	12,127	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS EAST ASIA MANILA Inc.	2014.09.02	AEON Centre,12th Floor North Bridgeway Avenue cor.Alabang-Zapote Road,Filinvest Corporate City,Alabang, Mutinlupa city, Manila, Philippine	IT컨설팅	4,584	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
Sanama Saneamento Alta Maceio S.A.(*1)	2014.10.08	Rua Rivadavia Carnauba 91, Sala 04- PINHEIROS-CEP 57057-260-MACEIO	건설용역업	1,440	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS E&C Thai Co., Ltd.	2005.09.26	142 Two Pacifir Place Building, 23rd Floor,Room no.2301 ,Sukhumvit Rd., Klongtoey, Bangkok 10110	부동산업	70	주주간 약정으로 과반수의 의결권 행사	미해당

INIMA-CVV S.A.(*1)	2014.11.19	C/Cerro el Plomo nº5420, Comuna de las Condes. Santiago	건설업	4,846	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
CAEPA COMPANHIA DE AGUA E EGOSTO DE PARIBUNA S.A. (*1)	2015.04.10	RUA PROJETADA 12, Nº 368 CASA 02 - CENTRO - CEP 12.260-000 - PARAIBUNA - SP	건설용역업	431	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
GS Village Lake LLC	2015.12.16	17785 Center Court Drive, Suite 260, Cerritos, California, 90703	부동산업	12,214	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	2015.10.23	Pasir Gudang Industrial Estate, 81700 Pasir Gudang, Johor at PLO312, Jalan Tembaga 4	건설업	1,462	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
Comasa Companhia Aguas de Santa Rita S.A.(*1)	2016.03.10	AV.SAO PAULO, S/N , JARDIM CINELANDIA , SANTA RITA DO PASSA QUATRO/SP, CEP 13670-000	건설용역업	2,151	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
Samar Solucoes Ambientais de Aracatuba S.A.(*1)	2012.08.23	AV.BAGUACU Nº 1530 - PARQUE BAGUACU - ARACATUBA - CEP 16018.555 - SAO PAULO	건설용역업	47,099	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당
PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	2016.11.17	PLOT 67978, 1st Floor Mokolwane House, Fairgrounds, Gaborone, PO BOX AD54ACJ Riverwalk, Botswana	건설업	1	기업 의결권의 과반수를 소유	미해당
Ascan Water Services, S.L.(*1)	2014.04.28	Barrio la Venta, 39608 Igollo Ayuntamiento de Camargo	건설용역업	43,328	종속기업 GS Inima Environment S.A.를 통한 과반수 지배	미해당

※ 직전 사업연도말 자산총액이 지배회사 별도재무제표상 자산총액의 10% 이상이거나 750억원 이상인 종속기업을 주요종속기업으로 분류하였습니다.
(*1) 상기 회사는 GS Inima Environment S.A.의 종속회사입니다.

가-1. 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	Ascan Water Services, S.L.	당기 중 신규편입
	-	-
연결 제외	-	-
	-	-

나. 회사의 법적, 상업적 명칭

연결기업의 명칭은 "지에스건설주식회사"라 하고,
영문으로는 "GS Engineering & Construction Corp." 로 합니다.

다. 설립일자

연결기업은 1969년 12월 19일 락희개발(주)로 설립되었습니다.

라. 본사의 주소, 전화번호 및 홈페이지

주소 : 서울특별시 종로구 종로33 그랑서울
전화번호 : 02-2154-1112
홈페이지 : http://www.gsenc.com
※ 홈페이지 주소는 2017년 3월 24일 개최된 제 48기 정기주주총회를 통한 정관 변경으로 기존 http://www.gsconst.co.kr에서 위 주소로 변경되었습니다.

마. 중소기업 해당여부

연결기업은 중소기업기본법 제2조에 의거, 중소기업에 해당되지 않습니다.

바. 주요 사업의 내용

지배회사인 지에스건설(주)는 인프라, 건축, 주택신축판매, 플랜트, 전력 및 해외종합건설업 등을 주요 사업으로 하고 있으며, 2011년부터 당사가 적용한 K-IFRS에 따라 연결대상 종속회사에 포함된 회사들이 영위하는 사업으로는 건설업, 부가통신업, 건설용역업, 서비스업, 임대업 등이 있습니다. 자세한 내용은 Ⅱ. 사업의 내용을 참고하시기 바랍니다.

사. 신규사업 등의 내용 및 전망

연결기업은 국내 건설시장의 성장한계를 극복하고 Sustainable Global Company로의 도약을 위해 신성장동력 발굴 및 육성에 많은 관심을 기울이고 있습니다.
기존 사업영역 외에 Offshore, 가스 등 에서의 차별화된 사업기회 모색을 통한 Portfolio 다각화 및 사업 운영모델 고도화로 육상・해상플랜트를 Total Solution Provider로 육성하고, PPP사업의 역량 확보 등 Global EPC 및 O&M 기반의 Developer로 추진하고 있습니다.
또한, 미래공간을 창조하고 기술력 중심의 Global Civil Top-tier로 성장하기 위해 토건부문의 신규 사업발굴 및 Value Chain 확대를 위해 노력하고 있습니다.

아. 계열회사에 관한 사항

연결기업은 반기보고서 작성기준일 현재 지에스 계열에 속해 있으며 국내 계열회사 67개 , 해외 계열회사 105개가 있습니다. 국내 계열회사 67개 중 5개사가 유가증권 시장에 상장되어 있고, 1개사가 코스닥 시장에 상장되어 있습니다. 자세한 내용은 'IX. 계열회사 등에 관한 사항'을 참고하시기바랍니다.

자. 신용평가에 관한 사항

(1) 기업어음(CP)

평가일	평가대상	신용등급	평가회사	평가구분

	유가증권		(신용평가등급범위)	
2013.05.24	기업어음	A2+	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2013.05.24	기업어음	A2+	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2013.05.24	기업어음	A2+	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2013.12.27	기업어음	A2+	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2013.12.30	기업어음	A2+	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2013.12.30	기업어음	A2+	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2014.04.15	기업어음	A2+	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2014.04.25	기업어음	A2+	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2014.04.30	기업어음	A2+	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2014.10.07	기업어음	A2+	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2014.11.06	기업어음	A2+	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2014.12.15	기업어음	A2+	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2015.02.25	기업어음	A2	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	수시평정
2015.04.22	기업어음	A2	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2015.05.22	기업어음	A2	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2015.12.04	기업어음	A2	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2015.12.07	기업어음	A2	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2016.12.19	기업어음	A2-	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2016.12.21	기업어음	A2-	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2016.12.22	기업어음	A2	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2017.06.16	기업어음	A2-	NICE신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2017.06.19	기업어음	A2-	한국신용평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2017.06.19	기업어음	A2-	한국기업평가주식회사(A1,A2,A3,B,C,D)	본평정

※ A2등급에서 B등급에는 상대적 우열정도에 따라 +, - 기호가 첨부됨.

(2) 회사채

평가일	평가대상 유가증권	신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2013.01.23	무보증사채	AA-	한국신용평가주식회사(AAA~D)	본평정
2013.01.23	무보증사채	AA-	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	본평정
2013.01.23	무보증사채	AA-	한국기업평가주식회사(AAA~D)	본평정
2013.05.24	무보증사채	A+	한국신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2013.05.24	무보증사채	A+	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2013.05.24	무보증사채	A+	한국기업평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2014.04.15	무보증사채	A+	한국신용평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2014.04.25	무보증사채	A+	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2014.04.30	무보증사채	A+	한국기업평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2014.11.06	무보증사채	A+	한국기업평가주식회사(AAA~D)	수시평정

2014.12.15	무보증사채	A+	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2015.02.25	무보증사채	A	한국기업평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2015.04.22	무보증사채	A	한국신용평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2015.05.22	무보증사채	A	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2015.06.29	무보증사채	A	한국기업평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2015.12.04	무보증사채	A	한국신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2015.12.07	무보증사채	A	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2015.12.17	무보증사채	A	한국기업평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2016.12.19	무보증사채	A-	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2016.12.21	무보증사채	A-	한국신용평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2016.12.22	무보증사채	A	한국기업평가주식회사(AAA~D)	수시평정
2017.06.16	무보증사채	A-	NICE신용평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2017.06.19	무보증사채	A-	한국신용평가주식회사(AAA~D)	정기평정
2017.06.19	무보증사채	A-	한국기업평가주식회사(AAA~D)	정기평정

※ 한국기업평가주식회사, 한국신용평가주식회사는 AA등급에서 B등급, NICE신용평가주식회사는 AA등급에서 CCC등급에 대해 상대적 우열정도에 따라 +,- 기호가 첨부됨.

각 신용평가회사의 유가증권 종류별 신용등급체계 및 각 등급에 부여된 의미는 각 신용평가회사의 홈페이지 자료를 참고하였으며 그 주요내용은 다음과 같습니다.

- 한국신용평가 : 기업어음

기업어음 신용등급은 신용도에 따라 A1에서 D까지 6개의 등급으로 구성되어 있습니다. 등급 중 A1에서 A3까지는 적기 상환능력이 인정되는 투자등급이며, B와 C는 환경변화에 따라 적기 상환능력이 크게 영향 받을 수 있는 투기등급으로 분류됩니다.

등급	기업어음 등급의 정의
A1	적기상환능력이 최상이며 상환능력의 안정성 또한 최상임.
A2	적기상환능력이 우수하나 그 안정성은 A1에 비해 다소 열위임.
A3	적기상환능력이 양호하며 그 안정성도 양호하나 A2에 비해 열위임.
B	적기상환능력은 적정시되나 단기적 여건변화에 따라 그 안정성에 투기적인 요소가 내포되어 있음.
C	적기상환능력 및 안정성에 투기적인 요소가 큼.
D	상환불능 상태임.

※ 상기 등급 중 A2부터 B등급까지는 +, - 부호를 부가하여 동일 등급 내에서의 우열을 나타냄.

- 한국신용평가 : 회사채

회사채의 평가등급은 원리금 지급능력의 정도에 따라 AAA부터 D까지 10개 등급으로 분류됩니다. 등급 중 AAA부터 BBB까지는 원리금 상환능력이 인정되는 투자등급이며, BB에서 C까지는 환경변화에 따라 크게 영향을 받는 투기등급으로 분류됩니다.

등급	회사채 등급의 정의
AAA	원리금 지급능력이 최상급임.
AA	원리금 지급능력이 매우 우수하지만 AAA의 채권보다는 다소 열위임.
A	원리금 지급능력은 우수하지만 상위등급보다 경제여건 및 환경악화에 따른 영향을 받기 쉬운 면이 있음.
BBB	원리금 지급능력은 양호하지만 상위등급에 비해서 경제여건 및 환경악화에 따라 장래 원리금의 지급능력이 저하될 가능성을 내포하고 있음.
BB	원리금 지급능력이 당장은 문제가 되지 않으나 장래 안전에 대해서는 단언할 수 없는 투기적인 요소를 내포하고 있음.
B	원리금 지급능력이 결핍되어 투기적이며 불황시에 이자지급이 확실하지 않음.
CCC	원리금 지급에 관하여 현재에도 불안요소가 있으며 채무불이행의 위험이 커 매우 투기적임.
CC	상위등급에 비하여 불안요소가 더욱 큼.
C	채무불이행의 위험성이 높고 전혀 원리금 상환능력이 없음.
D	상환 불능상태임.

※ 상기 등급 중 AA부터 B등급까지는 +, - 부호를 부가하여 동일 등급 내에서의 우열을 나타냄.

- NICE신용평가 : 기업어음

기업어음증권의 단기 신용등급은 A1에서 D까지 6개의 등급으로 구성됩니다.

등급	기업어음 등급의 정의
A1	적기상환능력이 최고수준이며, 현 단계에서 합리적으로 예측 가능한 장래의 어떠한 환경 변화에도 영향을 받지 않을 만큼 안정적임.
A2	적기상환능력이 우수하지만 A1등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음.
A3	적기상환능력이 양호하지만 장래 급격한 환경 변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음.
B	적기상환능력은 인정되지만 투기적 요소가 내재되어 있음.
C	적기상환능력이 의문시 됨.
D	지급불능 상태에 있음.

※ 위 등급 중 A2등급부터 B등급까지는 등급내의 상대적인 우열에 따라 +, - 기호가 첨부됨.

- NICE신용평가 : 회사채

채권신용평가의 신용등급은 AAA에서 D까지 10개의 등급으로 구성됩니다.

등급	회사채 등급의 정의
AAA	원리금 지급 확실성이 최고수준이며, 현단계에서 합리적으로 예측 가능한 장래의 어떠한 환경변화에도 영향을 받지않을 만큼 안정적임.
AA	원리금 지급 확실성이 매우 높지만 AAA등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음.
A	원리금 지급 확실성이 높지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음.

BBB	원리금 지급 확실성은 인정되지만 장래 환경변화로 원리금 지급확실성이 저하될 가능성이 있음.
BB	원리금 지급 확실성에 당면문제는 없지만 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있음.
B	원리금 지급 확실성이 부족하여 투기적이며, 장래의 안정성에 대해서는 현 단계에서 단언할 수 없음.
CCC	채무 불이행이 발생할 가능성을 내포하고 있어 매우 투기적임.
CC	채무 불이행이 발생할 가능성이 높아 상위등급에 비해 불안요소가 더욱 많음.
C	채무 불이행이 발생할 가능성이 극히 높고 현단계에서는 장래 회복될 가능성이 없을 것으로 판단됨.
D	원금 또는 이자가 지급불능 상태에 있음.

※ 위 등급중 AA등급부터 CCC등급까지는 등급내의 상대적 우열정도에 따라 +, - 기호가 첨부됨.

- 한국기업평가 : 기업어음

기업어음의 신용등급은 A1에서 D까지 6개의 등급으로 구성됩니다.

등급	기업어음 등급의 정의
A1	단기적인 원리금 지급확실성이 매우 높으며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 낮다.
A2	단기적인 원리금 지급확실성이 높지만, 장래의 환경변화에 의해 영향을 받을 가능성이 상위 등급에 비해서는 높다.
A3	단기적인 원리금 지급확실성은 있으나, 장래의 환경변화에 따라 저하될 가능성이 내포되어 있다.
B	최소한의 단기적인 원리금 지급확실성은 인정되나, 그 안정성은 가변적이어서 투기적이다.
C	단기적인 원리금 지급확실성이 의문시되며, 채무불이행이 발생할 가능성이 높다.
D	현재 채무불이행 상태에 있다.

※ A2부터 B까지는 동일 등급내에서 세분하여 구분할 필요가 있는 경우 "+" 또는 "-"의 기호를 부여할 수 있음.

- 한국기업평가 : 회사채

채권평가의 신용등급은 AAA에서 D까지 10개의 등급으로 구성됩니다.

등급	회사채 등급의 정의
AAA	원리금 지급확실성이 최고 수준이며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받지 않을 만큼 안정적이다.
AA	원리금 지급확실성이 매우 높으며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 낮다.
A	원리금 지급확실성이 높지만, 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 상위 등급에 비해서는 높다.

BBB	원리금 지급확실성은 있으나, 장래의 환경변화에 따라 지급확실성이 저하될 가능성이 내포되어 있다.
BB	최소한의 원리금 지급확실성은 인정되나, 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있다.
B	원리금 지급능력이 부족하며, 그 안정성이 가변적이어서 매우 투기적이다.
CCC	채무불이행이 발생할 가능성이 높다.
CC	채무불이행이 발생할 가능성이 매우 높다.
C	채무불이행이 발생할 가능성이 극히 높고, 합리적인 예측 범위내에서 채무불이행 발생이 불가피하다.
D	현재 채무불이행 상태에 있다.

※ AA부터 B까지는 동일 등급내에서 상대적인 우열을 나타내기 위해 "+" 또는 "-"의 기호를 부여할 수 있음.

2. 회사의 연혁

- 개정된 기업공시서식 작성기준에 따라 사업연도 중 최대주주의 변동 항목 외에는 변동사항이 없어 기재를 생략하였습니다. 자세한 내용은 제 48기 사업보고서를 참고하여 주시기 바랍니다.

가. 최대주주의 변동

- 2009. 04 : 허 창 수(12.09%)
- 2010. 08 : 허 창 수(11.99%)
- 2011. 05 : 허 창 수(11.93%)
- 2012. 03 : 허 창 수(11.80%)
- 2014. 06 : 허 창 수(11.21%)
- 2014. 11 : 허 창 수(11.02%)
- 2016. 10 : 허 창 수(10.89%)(*1)
- 2017. 04 : 허 창 수(10.85%)(*2)
- 2017. 05: 허 창 수(10.82%)(*2)

(*1) 재단법인 남촌재단에 주식 증여로 인한 주식수 변동
(*2) 전환사채 전환권 행사로 인한 지분율 변동
※ 최대주주 및 특수관계인에 대한 자세한 사항은 VII. 주주에 관한 사항을 참고하여 주시기 바랍니다.

3. 자본금 변동사항

가. 증자(감자) 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고

2014년 06월 13일	유상증자(주주배정)	보통주	20,000,000	5,000	27,600	- 주주배정후 실권주 일반공모 - 증자비율: 39.215686%
2017년 04월 13일	전환권행사	보통주	3,393	5,000	29,471	- 제131회 전환사채 - 주식상장일: 2017년 5월 19일
2017년 04월 18일	전환권행사	보통주	203,589	5,000	29,471	- 제131회 전환사채 - 주식상장일: 2017년 5월 19일
2017년 05월 25일	전환권행사	보통주	237,521	5,000	29,471	- 제131회 전환사채 - 주식상장일: 2017년 6월 21일

※ 제131회 전환사채 중 전환권 행사(13,100백만원)로 보통주 444,503주가 발행되어 연결기업의 자본금이 변동되었으며, 잔여 전환사채의 전환권 행사에 따라 연결기업의 자본금이 변동될 수 있습니다.

나. 미상환 전환사채 발행현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 원, 주)

종류＼구분	발행일	만기일	권면총액	전환대상 주식의 종류	전환청구가능기간	전환조건		미상환사채		비고
						전환비율 (%)	전환가액	권면총액	전환가능주식수	
제131회 무기명식 이권부 무보증 사모 전환사채	2016년 04월 12일	2021년 04월 12일	250,000,000,000	지에스건설(주) 기명식 보통주	2017.04.12 ~ 2021.03.12	100	29,471	236,900,000,000	8,038,410	131억 전환청구
제 132회 무보증 무담보 기명식 해외전환사채	2016년 07월 21일	2021년 07월 21일	173,634,000,000	지에스건설(주) 기명식 보통주	2017.07.21 ~ 2021.07.14	100	34,125	173,634,000,000	5,088,176	싱가포르 증권거래소
합 계	-	-	423,634,000,000	-	-	-	-	410,534,000,000	13,126,586	-

※ 제129회 무보증 기명식 해외공모전환사채는 2016년 1월 28일 Put Option 행사로 조기상환되었습니다.

※ 제131회 전환사채 중 전환권 행사(13,100백만원)로 보통주 444,503주가 발행되었으며, 잔여 전환사채의 전환권 행사에 따라 미상환사채의 권면총액 및 전환가능주식수가 변동될 수 있습니다.

※ 제132회 무보증 무담보 기명식 해외전환사채 권면총액은 사채 발행금액인 1억5천만 USD를 사채발행계약에 따른 적용환율 (1USD=1,157.56원)을 기준으로 환산한 금액입니다.

다. 신종교환증권 발행현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 원, 주)

구분	발행일	만기일	권면총액	교환의 사유	교환의 범위	교환가액	Call option 조건	비고
무기명식 이권부 무보증 후순위 사모 교환사채	2015.04.14	2045.04.14	56,995,527,600	투자자 의사결정	보유 자사주 (1,439,281주)	39,600원/주	- 발행 후 5년 이후 각 이자지급일에 해당되는 날 - 회계상 자본인정 불가시	-
합 계	-	-	56,995,527,600	-	-	-	-	-

※ 교환대상 주식 1,439,281주는 한국예탁결제원과 예탁교환대상주식 관리계약을 체결하고 있습니다. 자세한 사항은 기제출한 주요사항보고서('15.04.10 교환사채

권발행결정)를 참고하시기 바랍니다.

라. 미상환 신주인수권부사채 / 미상환 전환형 조건부자본증권 등 발행현황

- 해당사항 없음

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분		주식의 종류			비고
		보통주	종류주식	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		-	-	200,000,000	주1)
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		93,843,753	-	93,843,753	주2),주3)
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		22,399,250	-	22,399,250	-
	1. 감자	439,250	-	439,250	-
	2. 이익소각	-	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
	4. 기타	21,960,000	-	21,960,000	액면병합
Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)		71,444,503	-	71,444,503	주2),주3)
Ⅴ. 자기주식수		1,439,281	-	1,439,281	-
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)		70,005,222	-	70,005,222	주2),주3)

주1) 당사는 정관상 발행할 주식의 총수를 주식의 종류별로 구분하지 않습니다.
주2) 제46기 중 실시된 유상증자로 인하여 Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수, Ⅳ. 발행주식의 총수 및 Ⅵ. 유통주식수가 각각 2,000만주씩 증가되었습니다.
주3) 당기 중 제 131회 전환사채의 전환권행사로 인하여 Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수, Ⅳ. 발행주식의 총수 및 Ⅵ. 유통주식수가 각각 444,503주씩 증가되었습니다.
※ 자기주식을 교환대상으로 하는 신종교환증권의 발행('15.04.14)으로 자기주식이 현재('17.06.30) 한국예탁결제원에 예탁되어 있으나, 아직 실제 교환권이 행사되지 않았으므로 자기주식수에 산입하여 기재하였습니다.

나. 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 주)

취득방법			주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고
					취득(+)	처분(-)	소각(-)		
배당 가능	직접 취득	장내 직접 취득	보통주	605,241	189,825	189,825	-	605,241	-
			우선주	-	-	-	-	-	-

이익 범위 이내 취득		장외 직접 취득	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		공개매수	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(a)	보통주	605,241	189,825	189,825	-	605,241	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
	신탁 계약에 의한 취득	수탁자 보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		현물보유물량	보통주	834,040	-	-	-	834,040	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(b)	보통주	834,040	-	-	-	834,040	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)			보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
총 계(a+b+c)			보통주	1,439,281	189,825	189,825	-	1,439,281	-
			우선주	-	-	-	-	-	-

※ 자기주식은 자기주식 1,439,281주를 교환대상으로 하는 신종교환증권의 발행('15.04.14)으로 현재는('17.06.30) 한국예탁결제원에 예탁되어 있습니다.
※ 미지급 성과급 지급을 위하여 자기주식을 취득 및 처분하였으며 자세한 사항은 기 제출한 주요사항보고서('17.03.07 자기주식취득결정, '17.06.07 자기주식취득결 정, '17.03.10 자기주식처분결정, '17.06.29 자기주식처분결정, '17.03.14 자기주 식취득결과보고, 자기주식처분결과보고, '17.06.13 자기주식취득결과보고서, '17 .07.07 자기주식처분결과보고서)를 참고하시기 바랍니다.

5. 의결권 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	71,444,503	주1), 주2)
	우선주	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	1,439,281	자기주식
	우선주	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	70,005,222	주1), 주2)

	우선주	-	-

주1) 제46기 중 실시된 유상증자로 인하여 발행주식총수(A), 의결권을 행사할 수 있는 주식수(F)가 각각 2,000만주씩 증가되었습니다.
주2) 당기 중 국내전환사채의 전환권행사로 인하여 발행주식총수(A), 의결권을 행사할 수 있는 주식수(F)가 각각 444,503주씩 증가되었습니다.
※ 자기주식은 자기주식을 교환대상으로 하는 신종교환증권의 발행('15.04.14)으로 현재('17.03.31) 한국예탁결제원에 예탁되어있으며, 반기보고서 기준일 현재 교환 권이 행사되지 않았으므로 의결권 없는 주식수에 산입하여 기재하였습니다.

6. 배당에 관한 사항 등

- 개정된 기업공시서식 작성기준에 따라 사업연도 중 중요한 변동사항이 없어 기재를 생략하였습니다. 자세한 내용은 제 48기 사업보고서를 참고하여 주시기 바랍니다

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

연결기업은 지배회사와 GS Saigon Development One-Member LLC, GS Construction Arabia Co.,Ltd 등의 종속회사를 통해 인프라사업, 건축사업, 플랜트사업, 전력사업 등을 영위하고 있으며, 각 사업의 내용은 다음과 같습니다.

가. 주요 종속회사의 사업부문별 현황 요약

구분	회사명	사업의 내용
건축부문	이지빌	홈네트워크 시스템 설계 구축에서부터 주택관리와 시큐리티 솔루션까지 수행하는 국내 자회사입니다.
	GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	사무용빌딩・공장 등을 건설하는 건축사업을 수행하고 있는 지에스건설의 중국 내 시공전문 자회사입니다.
	GS Nha Be Development One-Member LLC	호치민에서 남쪽으로 약10km 떨어진 냐베지역에 민간 주도로 한국형 신도시를 개발하는 사업을 수행하고 있습니다.
건축부문 인프라부문	GS Saigon Development One-Member LLC	베트남 최초의 BT(Build-Transfer) Project를 수행하는 회사로서, TBO 도로를 건설하여 호치민시에 인계하고 그 대가로 받은 5개 부지 중 2개 부지(2개 매각, 1개 개발완료)를 개발하는 사업을 수행하고 있습니다.
플랜트부문	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	석유정제 등 플랜트사업과 각종 건축사업을 수행하고 있습니다.
	GS Inima Environment S.A	Industrial Sector에서의 환경과 관련된 모든 종류의 Engineering, Fitting-out, 역무 및 용역을 수행하고, 자사 혹은 제3자를 위해 물관리 전체 Cycle 상의 모든 종류의 운영(Operation), 폐수처리 및 공사를 수행하고 있습니다.
	GS Inima Brazil	GS Inima의 브라질 현지 법인으로 환경사업을 수행하고 있습니다.
	Aquaria Water LLC	미국 Massachusetts주 Dighton시의 Tauton 강가 14에이커의 부지에 Blueston사와 공동으로 일산 3.5백만 갤런 생산능력(10백만까지 증산 가능한)의 담수화 플랜트와 Dighton시와 Brockton시를 연결하는 18마일 길이의 식용담수 공급시스템의 파이프라인 설계, 공사 및 운영관리를 수행하고 있습니다.
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	터키 STAR Project 역무수행을 위한 스페인 현지 법인으로 당사지분 100% 법인입니다.

나. 사업부문별 재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	매출액				영업이익(손실)				유·무형자산			총자산		
	제49기 2분기	제48기 2분기	제48기	제47기	제49기 2분기	제48기 2분기	제48기	제47기	제49기 2분기	제48기	제47기	제49기 2분기	제48기	제47기
인프라부문	636,140	701,014	1,382,476	1,266,088	20,640	7,857	(3,519)	14,025	102,434	120,737	117,055	1,458,936	1,453,290	1,478,806
건축부문	3,234,980	2,119,408	4,813,858	3,311,276	510,867	262,158	654,212	338,304	192,472	194,981	542,715	5,235,261	4,750,104	4,085,855
플랜트부문	1,442,596	2,156,834	4,107,795	4,906,888	(342,201)	(191,077)	(456,171)	(109,052)	346,835	323,541	282,413	3,927,215	4,421,716	4,806,865
전력부문	340,228	335,491	663,085	910,843	(43,179)	(22,155)	(45,135)	(97,778)	6,906	8,855	12,790	584,062	556,850	524,036
기타부문	41,358	32,764	68,382	177,525	(1,205)	(5,008)	(6,409)	(23,432)	520,626	523,606	528,206	2,147,423	2,194,629	2,109,931
계	5,695,302	5,345,511	11,035,596	10,572,620	144,922	51,775	142,978	122,067	1,169,273	1,171,720	1,483,179	13,352,897	13,376,589	13,005,493

※ 사업부문별 재무정보의 자세한 내용은 연결재무제표에 대한 주석 ' 4. 영업부문' 을 참조하시기 바랍니다.

다. 사업부문별 현황

(1) 인프라부문

[산업의 특성]
인프라산업은 공공의 이익을 위하여 불특정 다수 수요자를 대상으로 자연의 터전에 새로운 공간을 창조하는 산업이며, 타 산업의 기반 시설물을 생산하는 산업으로서 오랫동안 경제발전을 주도하여 왔습니다. 타 산업에 비해 생산과 고용, 부가가치 창출면에서 전후방 효과가 큰 산업으로서, 공공시설투자 조정 등을 통해 국내 경기조절의주요한 정책수단으로 활용되기 때문에 거시 경제지표의 영향을 크게 받는 산업입니다. 최근에는 정부 및 자치단체의 단독발주 형태에서 민간자본 유치에 의한 사회간접자본시설확충(SOC 사업) 정책으로 민간이 참여하는 형태의 비중이 증가하고 있으며, 향후에도 이러한 민간자본 참여의 잠재적 수요가 클 것으로 전망됩니다.

[산업의 성장성]
정부에서는 공공 인프라사업을 통하여 사회의 간접자본 시설을 확충하는 직접적인 효과와 더불어, 고용창출을 통한 경제위기의 극복, 녹색성장을 통한 국토의 재창조 및 건설산업의 선진화 방안도 지속적으로 추진중입니다. 인프라산업은 시공위주의 단순 서비스 산업을 벗어나 향후 글로벌 시장 경쟁을 통한 사업주체 간의 차별화가 심화될 것으로 보이며, 시공에서 운영 및 다양한 타 산업과의 접목을 통한 복합산업 구조로 변화될 것으로 전망됩니다.

[경기변동의 특성]
인프라공사는 기본적으로 수주산업이기 때문에 정부의 사회간접자본시설에 대한 투자규모, 타 산업의 경제활동 수준 등 거시 경제지표에 크게 영향을 받습니다. 또한, 정부에 의한 경기조절의 주요한 수단으로 활용되기 때문에 인프라산업은 경기 역행적이어서 경기 침체로 민간시장이 위축될 때 오히려 공공시장은 확대되는 경향을 나타냅니다.

[국내외 시장여건]
국내 인프라 공사의 총 발주물량은 4대강 사업 등 대형 SOC공사 물량이 증가했던 2009년을 제외하고 최근 감소하고 있는 추세이며, 정부 차원의 건설산업 구조개편 및 사업비 절감이 지속적으로 추진될 예정입니다. 또한, 전통적인 SOC사업인 도로, 교량, 항만 등의 물량이 감소한 반면, 친환경 정책에 따라 철도, 지하철 및 하수종말처리장 등의 공사발주가 증가하고 있습니다. 반면, 세계 인프라 건설 시장은 대외경제협력기금(EDCF), 아시아인프라투자은행(AIIB) 등을 통한 동남아 등 신흥국 지역의 인프라 확충, 중동, 아프리카 지역의 경제발전정책 추진에 따른 사회간접자본 건설 등에 따라 해외사업 진출기회가 증가할 것으로 기대됩니다. 다만, MENA지역의 경우 저유가로 인한 자금조달의 어려움, 내전에 따른 시장불안 등의 요소가 상존해 있기 때문에 발주감소 및 수행 RISK가 증가하고 있으며, 이에 따른 추진전략 수립에도 신중한 접근이 필요할 것으로 판단됩니다.

[회사의 경쟁우위요소]
연결기업은 인프라산업 분야에서 다수의 도로, 철도, 수자원, 항만, 단지, 지하 저장시설 등의 사회 Infra 건설을 수행하였으며, 민간자본을 이용한 대규모 Infra를 건설하고 운영하는 Know-how에 높은 경쟁력을 확보하고 있습니다. 또한, 당사 기술연구소의 신공법에 대한 지속적인 연구개발 성과를 인프라 Project에 접목하여 해상 초장대교량, 대심도 터널 등의 고난이도 공사에 적용하고 있습니다. 해외 시장의 경우, 베트남 시장의 조기진출 및 사업 선점을 통한 신도시 개발사업을 진행하고 있으며, 싱가포르에서도 우수한 기술력과 경험을 바탕으로 다수의 지하철공사를 수행 중 입니다. 뿐만 아니라 당사 플랜트 사업으로 인해 높은 인

지도를 가지고 있는 쿠웨이트, 사우디, 카타르 등의 중동국가에 대한 인프라부문의 진출에도 유리한 고지를 선점하고 있습니다.

(2) 건축부문

[산업의 특성]
- 건축사업 : 건축사업은 공공/민간(발주처)에서 요구하는 최종 목적물을 건설하는 산업으로 업무시설, 생산시설 등 모든 건축 상품에 대한 영업 및 시공을 진행합니다. 타 산업에 비해 가치창출, 고용유발 등 경기부양의 효과가 크기 때문에 침체된 경기를 활성화 하는 견인차 역할을 담당하고 있습니다.
- 주택사업 : 인간의 기본욕구 충족을 위한 주택산업은 일자리 창출을 비롯한 경기부양의 선봉산업입니다. 주택 사업의 특성은, 선택의 기준이던 브랜드, 디자인, 조경과 편의시설 등에 국한되지 않고 가격경쟁력과 입지까지 고려한 소비자의 복합적이며 합리적인 선택에 의해 거래가 결정되고 있습니다. 또한, 주택의 기능 역시 단순 주거기능을 벗어나 업무, 생활의 공간으로 영역은 확대 되고 있습니다.

[산업의 성장성]
- 건축사업 : 사업의 규모가 점점 대형화, 복합화되어 가고 있으며, 빌딩 자동화 설비인 Intelligent Building System이 적용된 첨단 오피스 빌딩과 반도체, LCD 등 첨단기기 생산시설에 대한 수요가 꾸준히 늘고 있는 추세입니다. 또한, 최근에는 IT산업 발달로 인한 인터넷 데이터센터(IDC), 대형 의료시설, 관광호텔 등의 발주가 확대되고 있어, 지속적인 성장이 기대됩니다.
- 주택사업 : 글로벌 금융위기 이후 성장이 둔화되어 있었으나, 경기 활성화를 위한 정부의 여러 시책 발효 및 장기간 신규 주택 공급이 정체되어 있던 시장 상황 등에 힘입어 시장 상황이 조금씩 호전되고 있는 상황입니다. 80년대 이후 대량 공급한 아파트 및 단독주택 등의 노후화로 정비사업의 물량은 꾸준히 증가될 것으로 예상되나, 도시광역화의 한계 및 인구증가 둔화 등으로 택지공급은 감소하여, 기성숙시장의 경쟁은 더욱 치열할 것으로 전망됩니다.

[경기변동의 특성]
- 건축산업 : 건축사업은 공공/민간 발주자의 수요에 의하여 생산활동이 파생되는 수주 산업으로 산업경기와 정부 투자 정책에 따라 그 수요가 좌우됩니다.
- 주택산업 : 주택산업은 수주기반 산업이며 대표적 경기의존적 산업으로 경제 여건에 따라 호황과 불황이 반복되는 특성이 있고, 또한, 국가 정책 및 제도에 민감하게 반응합니다.

[국내외 시장여건]
- 건축산업 : 공공부문은 미군기지이전, 공공기관 이전 등 주요 국책사업이 마무리 단계에 있어 축소가 예상되며 민간시장 또한 경기둔화로 인해 시장여건은 좋지 않을 것으로 전망됩니다. 단, 공공부문은 평창올림픽과 관련한 공항공사, 경기장 시설 등의 발주가 예상되고, 민간부문에 해외기업의 국내 투자가 지속되고 있는 것은 좋은 기회요인이 될 것으로 보입니다. 해외 건축 시장은 중동 지역의 정부기관 중심의 대규모 투자 확대로 지속적인 성장이 예상되며, 아시아 지역도 동남아시아 중심으로 시장 확대가 예상됩니다.
- 주택산업 : 실수요자 중심으로 수요가 재편되었으며, 향후 주택가격 등락의 불안정으로 인하여 가격이 주택구매의 가장 중요한 요소로 부각되고 있습니다. 또한, 세대분화에 따른 세대수 증가의 영향으로 2~30평형대 중/소형 주택이 대세를 이루고 있습니다.

[회사의 경쟁우위요소]

- 건축사업 : 연결기업은 첨단 오피스 빌딩 및 첨단 공장(CR, GMP)시설, 인터넷데이터센터(IDC)에 대한 차별화된 기술력과 다수의 대규모 Project 수행을 통한 전문 시공관리 Know-how를 확보하고 있으며, Engineering조직을 통한 기술지원으로 국내외 초고층 및 복합 Project 수행 역량을 갖추고 있습니다. 또한, 해외 선진업체 및 현지 우수 업체와의 MOU 체결을 통해 전략국가 중심으로 독자적인 해외사업기반을 확대하고 있습니다. 이러한 역량을 바탕으로 여의도의 새로운 랜드마크인 IFC Seoul을 성공적으로 준공하였으며, 싱가포르 Ng Teng Fong Hospital과 Fusionopolis 2A, 캄보디아/인도네시아 Aeon Mall 등 해외 Project 또한 성공적으로 수행하였습니다.
- 주택사업 : 월등한 Brand Power와 기술력을 바탕으로 소비자에게 최고 주거공간을 제공하고 있는 연결기업은 지속적인 원가혁신을 통해 가격경쟁력을 확보하고 있습니다. 또한, 차별화된 CS정책으로 고객이 찾기 전에 찾아가는 서비스의 구현에 총력을 다하고 있으며, 친환경, 에너지 절감형 등 새로운 패러다임의 주택개발을 통해 지속성장의 기틀을 다지고 있습니다.

(3) 플랜트부문

[산업의 특성]
플랜트산업은 정유, 가스, 석유화학 및 환경 등에 사용되는 설비를 설계, 자재/설비 구매, 시공/조립 단계를 거쳐 최종 완공시키는 산업으로 EPC산업 (Engineering, Procurement, Construction)이라고도 불리며 사업 타당성분석 및 기초설계, 유지/보수, 운영 등의 서비스까지 결합할 수 있는 복합산업입니다.
플랜트산업은 장기간의 건설기간 중 다수의 협력기업과 인력이 투입됩니다. 또한, 다양한 첨단 기술, 기자재, 장비 등이 동원되며 대규모의 투자비가 소요되는 특징을 가지고 있으며, 기자재 조달 Risk, 현지인력 수급 Risk, 대형 기기의 운송/통관 등으로 인한 공기지연이 발생할 가능성이 있습니다.
플랜트 프로젝트의 성공적인 수행을 위해서는 계획, 조사, 설계, 구매, 공사, 시운전 등 일련의 업무를 경제적, 종합적으로 판단하여 최단기간에 완성하도록 계획하고 조정하며, 다양한 고객의 요구조건들을 만족시키는 고도의 수행관리 능력이 필수적입니다. 따라서, 플랜트산업의 기술확보는 매우 한정적이며 진입장벽이 높은 반면, Top Leader Group에 속한 이후에는 후발 경쟁자들을 견제할 수 있는 특징이 있어 아직까지도 세계적으로 플랜트 EPC 사업을 수행할 수 있는 국가와 기업은 아주 제한적입니다.

[산업의 성장성]
플랜트산업 중 정제부문(Downstream)의 경우 중동, 아프리카, 중남미 지역에서의 발주는 지속될 전망입니다. 특히, 이산화탄소 배출 규제 등 환경 문제가 중요해지면서 상대적으로 청정 에너지인 가스시장의 수요 증가가 예상됩니다. 지속적인 성장을 위해서는 원천기술 확보, 전문인력 육성 및 연구개발에 대한 지속적 투자가 필요합니다.

[경기변동의 특성]
플랜트산업은 세계경제 및 산유국의 정치상황, 국제유가, 환율, 금융 등을 종합적으로 고려한 원유/가스 보유국의 신규 플랜트 발주계획에 의해 수주규모가 결정되는 특징을 가지고 있습니다. 정부의 금융정책과 투자/건설관련 규제 또한 플랜트산업 경기에 영향을 미치는 주요한 요인입니다.

[국내외 시장여건]
플랜트시장은 지속되는 세계경기 침체에도 불구하고 중동지역의 주요 산유국들은 지속적으

로 에너지/산업설비의 확장 및 신설, 유지, 보수에 투자할 계획을 가지고 있으며, 아시아, 아프리카 등 신흥시장의 성장에 따른 에너지 산업설비 확충으로 인하여 정유설비에 대한 투자는 지속적으로 증가할 전망입니다. 또한, 선진업체들은 투자개발, Licensing, PMC 등 고부가가치 영역에서의 수익성 확보에 집중하고 있으며, 중국/인도 등의 후발 EPC업체는 가격경쟁력을 앞세워 시장 점유율을 확대해 나가고 있어, 향후 한국 기업은 고부가가치 사업영역으로 눈을 돌려 경쟁력을 확보해 나가야 할 것입니다.

[회사의 경쟁우위요소]
연결기업은 정유, 석유화학 분야에서 엔지니어링 기술의 경쟁력 우위를 점유하고 있으며, 최근 중동, 아시아 및 CIS지역 프로젝트에서의 성공적인 완료를 통해 축적된 고도화 설비 수행 Know-how와 자타가 인정하는 세계 최고의 설계역량을 보유하고 있습니다. 또한, 신시장 진출 노력과 선제적 리스크 대응을 통해 안정적 수주/매출 기반 확보에 전력을 기하고 있으며, 초대형 프로젝트의 수행 경험을 기반으로 고도화된 Management 역량을 배양하고 있습니다
.

(4) 전력부문

[산업의 특성]
발전 및 전력제어 사업은 국가의 전력/통신/철도Infra를 건설하는 사업으로 국가산업의 발전에 따라서 진행되는 사업입니다.
- 발전산업 : 발전사업은 전력 생산시설 및 열 공급시설을 건설하는 사업으로 국가 발전을 위한 산업을 육성하기 위해서 선제적으로 진행되는 사업입니다.
- 전력제어산업 : 송전/ 변전시설은 국가 에너지 산업의 핵심일 뿐만 아니라 산업 발전을 위한 원동력으로서 전력 생산시설과 소비자를 직접적으로 연결시켜 주는 중요한 Infrastructure 사업이고, 철도E&M은 철도차량, 전차선, 전력, 신호, 통신, 검수, 궤도 등의 설비로 구성되어 도시와 도시간 또는 도시내부간 인원 및 물자를 수송하기 위한 국가기간사업입니다.

[산업의 성장성]
전세계 인구 증가 및 개도국, 저 개발국의 산업발전에 따른 Global 에너지 수요는 지속적으로 증가하고 있으며, 도시인구집중에 따른 신규 전력 및 철도 Infra 사업이 계속 증가할 것이며, 이를 위한 투자도 확대되고 있습니다. 특히, 이러한 에너지 수요의 증가 및 인프라 사업의 확대는 아시아, 중동 및 아프리카 국가들에 의해 주도될 것으로 예상합니다.
- 발전산업 : 경제성장을 위한 기반시설로서 개발도상국의 발전산업분야 투자가 증대되고 있습니다. 더불어, 산업 발달에 따른 전력수요 증대로 신규 발전소 건설이 증가할 것으로 전망되며, 신규발전은 석탄발전 축소 및 저탄소형으로 전환되어 신재생에너지의 성장세가 확대될 전망입니다.
- 전력제어산업 : 산업발달, 도시인구증가 등으로 인한 전력수요 증가로 전세계 송변전 시설의 확충 및 철도 Infra 사업에 지속적인 투자가 이루어 질 것으로 전망합니다.

[경기변동의 특성]
- 발전산업 : 대규모 투자를 수반함에 따라 경기 상승시에는 확대되고 경기 하강시에는 축소되는 경향을 보이나, 개발도상국 경제성장 욕구에 따라 전체 투자규모는 증가하고 있습니다.
- 전력제어산업 : 송변전/철도 등 사회기반시설을 구축하는 Infra사업은 중장기 계획에 따라 추진되어 시장 경기변동의 영향이 적으며, 아시아, 아프리카 및 중동 지역에서 지속적인 투자가 이어지고 있습니다.

[국내외 시장여건]
- 발전산업 : 해외 발전시장은 지속적인 유가하락 이후 침체된 흐름에 따라 해외 대형 Project의 발주 연기, 중국 및 인도 업체의 공격적 진출로 경쟁이 더욱 심화되고 있습니다. 국내 발전시장은 전력예비율 증가로 발주규모가 축소될 것으로 전망합니다. 특히, 탈원전 정책에 따른 원전 신규 건설계획 백지화, 석탄화력의 지속적 축소로 인해 향후 국내발전은 LNG를 포함한 분산전원 및 신재생에너지 중심으로 진행될 것으로 예상합니다.
- 전력제어산업 : 송변전 시장은 중동지역, 아시아 개도국 및 아프리카 전력 수요 증가로 지속적인 발주가 예상되며, 국가간 전력망 연결을 위한 Interconnection사업이 증가할 것으로 전망합니다. 국내 송변전 시장은 전력수요 안정화로 발주규모가 점진적으로 축소될 것으로 전망합니다. 전기철도 E&M분야는 국가기간산업으로서 안정적인 시장 규모를 유지할 것으로 전망하나, 급속한 유가하락으로 일부 대형 Project 발주는 지연될 것으로 예상합니다. 국내 시장은 기존 시설 개선 및 Tram사업 검토가 증가하고 있습니다.

[회사의 경쟁우위요소]
- 발전산업 : GS POWER, GS EPS, GS E&R, GS ENERGY 등 발전 관계사의 사업 시너지를 통해 수익성중심의 안정적 사업구도를 확보하고, 석탄 및 복합화력/원자력/신재생에너지 발전 등 다양한 발전소 시공 Know-how를 보유하고 있습니다. 한편, 주기기업체 및 Global Developer와 전략적 제휴를 통해 입찰경쟁력을 강화하고 있습니다.
- 전력제어산업 : 국내는 초고압 송변전, 의정부경전철 및 영종도자기부상열차 등 다수의 Project 수행경험을 바탕으로 입찰경쟁력 및 수행 Know-how를 보유하고 있습니다. 해외는 방글라데시, 베트남 등 아시아 지역 사업수행실적 및 수행 Know-how를 바탕으로 가나, 탄자니아, 사우디 등 아프리카 및 중동지역으로 사업영역을 확대하고 있습니다.

2. 주요 제품, 서비스 등

사업부문	주요 재화 및 용역	주요고객정보
인프라부문	도로, 철도 등	Land Transport Authority, Ministry of Public Works, Qatar Railways Company
건축부문	사무용빌딩, 공장, 아파트 등	엘지디스플레이(주), 엘지전자(주), 안산사동90블록피에프브이(주)
플랜트부문	석유정제설비, 수처리시설 등	Egyptian Refining Company S.A.E., 대한유화(주), Kuwait National Petroleum Company
전력부문	발전소, 전력제어, 지역난방 등	지에스파워(주), (주)지에스포천그린에너지, 지에스EPS(주)
기타부문	리조트사업, 임대사업 등	불특정 다수인 등

※ 자세한 사항은 '5. 매출현황 및 수주전략'을 참조하시기 바랍니다.

3 . 주요 원재료에 관한 사항

가. 주요 원재료 매입현황

(단위 : 백만원)

구 분	매입액	비율	단 가	주요 매입처	비 고
철근	134,599	10.2%	635,000원/톤	동국제강㈜, 대한제강㈜	2017.6월 시장가
레미콘	186,623	14.2%	64,200원/M3	㈜삼표, ㈜유진기업	-
시멘트	4,112	0.3%	75,000원/톤	㈜태웅건영	벌크시멘트

전선	14,666	1.1%	6,723원/M	가온전선, 엘에스전선㈜	2017.6월 가격
토건기타	724,653	55.1%	-	현대엘리베이터㈜, LG전자	-
플랜트기자재	251,000	19.1%	-	Siemens AG 등	-
합계	1,315,653	100%	-	-	-

나. 3개년간 주요 원재료 가격추이

구 분	제49기 2분기	제48기	제47기	비 고
철근	635,000원/톤	620,000원/톤	617,500원/톤	HD 10MM
레미콘	64,200원/M3	64,200원/M3	62,100원/M3	수도권(25-240-15)
시멘트	75,000원/톤	75,000원/톤	75,000원/톤	벌크시멘트
전선	6,723원/M	7,146원/M	6,757원/M	0.6/1KV FCV 1C*95SQ
니켈	$ 8,932/톤	$ 10,916/톤	$ 11,858/톤	2017.6월 LME 월간평균가격

- 철근: 상반기 철강 원자재 가격 상승과 국내 수요의 상승으로 철근 가격이 상승하였으나, 하반기에는 철광석/고철가 하락으로 성수기 시황에도 불구 가격이 소폭 하락할 것으로 전망됨.

- 레미콘 및 시멘트: 성수기 시황과 더불어 골재(모래) 가격 상승으로 일부지역 단가 상승중임.

- 전선: 상반기 구리 수요 감소 및 구리 스크랩 공급 증가로 지속적인 약세로 구리 가격이 약세를 이어갔으나, 하반기에는 인도네시아 최대 광산의 파업 및 광업사업허가 갱신 이슈, 중국의 구리 재고 소진 등으로 3분기부터 전기동 가격이 상승세를 보일것으로 전망되며, 이에 따라 전선 가격도 3분기에는 소폭의 상승세로 전환할 예정임.

- 니켈: 2분기 니켈가격은 주요 원광 공급처인 인도네시아의 3년만의 니켈원광 수출 재개 및 필리핀의 니켈 생산 회복으로 하향안정세를 보였으나, 하반기에는 가격 낙폭과대에 따른 공급 조절과 중국시장의 스테인리스 재고 소진에 따른 재고 재구축 변수로 가격 하락세가 진정될 것으로 전망됨.

4. 설비 현황

[자산항목 : 토지]

(단위: ㎡, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (면적)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
관리지원	자가보유	충남 아산시 신창면	165,526	23,961	-	-	-	-	-	23,961	19,369
관리지원	"	서울시 종로구 옥인동(*1)	2,748	14,098	-	-	-	-	-	14,098	11,021
기타	"	강원도 춘천시 남산면	2,562,814	95,264	-	-	-	-	-	95,264	86,674
기타	"	제주도 북제주군 애월읍	1,818,979	96,851	-	-	-	-	-	96,851	70,369
건축부문	"	서울시 강남구 대치동(*1)	3,075	40,105	-	-	-	-	-	40,105	43,578

관리지원	"	경기도 시흥시 정왕동(*1)	16,490	17,479	-	-	-	-	-	17,479	11,625
관리지원	"	경남 함안군 칠서면	8,400	2,352	-	-	-	-	-	2,352	1,722
건축부문	"	부산시 연제구 연산동(*2)	10,775	30,277	-	-	-	-	-	30,277	22,128
인프라부문	"	경기도 평택시 팽성읍	230	106	-	-	-	-	-	106	151
전력부문	"	경북 울진군 죽변면 후정리	5,860	709	-	-	-	-	-	709	223
기타	"	-	-	175	-	-	-	4	-	179	-
합 계			-	321,377	-	-	-	4	-	321,381	

(*1)는 차입금 관련 담보제공되었습니다.
(*2)는 차입금, 임대보증금 관련 담보제공되었습니다.
※ 비고는 공시지가입니다.

[자산항목 : 코스]

(단위: ㎡, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (면적)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
기타	자가보유	강원도 춘천시 남산면	490,347	86,570	-	-	-	-	-	86,570	-
기타	"	제주도 북제주군 애월읍	584,716	18,536	1,366	-	-	-	-	19,902	-
합 계			-	105,106	1,366	-	-	-	-	106,472	-

[자산항목 : 입목]

(단위:백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
기타	자가보유	강원도 춘천시 남산면	-	12,797	-	-	-	-	-	12,797	-
기타	"	제주도 북제주군 애월읍	-	15,985	-	-	-	-	-	15,985	-
관리지원	"	서울시 종로구 옥인동	-	209	-	-	-	-	-	209	-
건축부문	"	부산시 연제구 연산동	-	17	-	-	-	-	-	17	-
합 계			-	29,008	-	-	-	-	-	29,008	-

[자산항목 : 건물]

(단위: ㎡, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (면적)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
관리지원	자가보유	충남 아산시 신창면	5,446	925	-	-	26	-	-	899	910
관리지원	"	서울시 종로구 옥인동(*1)	13,038	29,201	-	-	498	-	-	28,703	7,069
기타	"	강원도 춘천시 남산면	81,968	74,351	39	-	1,498	-	-	72,892	38,334
기타	"	제주도 북제주군 애월읍	25,129	42,509	-	-	763	-	-	41,746	18,411
관리지원	"	경기도 시흥시 정왕동(*1)	9,521	5,383	-	-	92	-	-	5,291	2,458
관리지원	"	경남 함안군 칠서면	3,779	2,421	-	-	42	-	-	2,379	976
건축부문	"	서울시 강남구 대치동	6,962	6,842	-	-	119	-	-	6,723	5,507
건축부문	"	부산시 연제구 연산동(*2)	9,490	18,756	-	-	305	-	-	18,451	6,247
전력부문	"	경북 울진군 죽변면 후정리	2,922	3,835	-	-	54	-	-	3,781	2,225
해외	"	Ruwais 4th NGL Project(JV)	-	33	-	-	31	(2)	-	-	해외
기타	"	-	-	89,943	20	-	1,529	(4,569)	5	83,870	-
합 계			-	274,199	59	-	4,957	(4,571)	5	264,735	-

(*1)는 차입금 관련 담보제공되었습니다.
(*2)는 차입금, 임대보증금 관련 담보제공되었습니다.
※ 비고는 시가표준액입니다.

[자산항목 : 구축물] (단위 : 대, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
기타	자가보유	강원도 춘천시 남산면 외	74	36,997		-	744	-	-	36,253	-
기타	"	제주도 북제주군 애월읍	218	34,733		-	624	-	-	34,109	-
관리지원	"	서울시 종로구 옥인동	18	23		-	-	-	-	23	-
관리지원	"	서울시 강남구 대치동	1	2,191		-	27	-	-	2,164	-
해외	"	UAE 외 해외현장	48	251	140	94	4	(17)	-	276	-
기타	"	-	-	881	-	877	2	3	-	5	-
합 계			-	75,076	140	971	1,401	(14)	-	72,830	-

[자산항목 : 기계장치] (단위 : 대, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
국내	자가보유	강원도 춘천시 남산면 외	5,412	2,562	-	-	302	-	-	2,260	-
해외	"	싱가포르 외 해외현장	184	11,326	89	3,053	432	(866)	-	7,064	-
기타	"	-	-	278	93	-	30	(2)	-	339	-
합 계			-	14,166	182	3,053	764	(868)	-	9,663	-

[자산항목 : 건설장비] (단위 : 대, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
국내	자가보유	충남 아산시 신창면 외	34	8,818	-	-	818	-	-	8,000	-
해외	"	싱가포르 외 해외현장	71	64,144	4,643	5,696	6,202	(2,821)	-	54,068	-
기타	"	-	-	738	114	1	89	(38)	-	724	-
합 계			-	73,700	4,757	5,697	7,109	(2,859)	-	62,792	-

[자산항목 : 차량운반구] (단위 : 대, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
국내	자가보유	강원도 춘천시 남산면 외	1,088	2,425	44	-	292	-	-	2,177	-
해외	"	싱가포르 외 해외현장	215	2,820	468	-	487	(181)	-	2,620	-
기타	"	-	-	112	7	40	23	(4)	-	52	-
합 계			-	5,357	519	40	802	(185)	-	4,849	-

[자산항목 : 비품] (단위 : 개, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
국내	자가보유	서울시 종로구 종로 33 외	168,354	21,575	670	191	2,782	-	-	19,272	-
해외	"	사우디 외 해외현장	12,050	5,964	296	1,646	495	(389)	-	3,730	-
기타	"	-	-	8,041	314	1,381	1,476	(139)	-	5,359	-
합 계			-	35,580	1,280	3,218	4,753	(528)	-	28,361	-

[자산항목 : 공구와기구(기타유형자산 포함)] (단위 : 대, 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분 (수량)	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
국내	자가보유	서울시 종로구 종로 33 외	12,308	646	598	1	186	-	-	1,057	-
해외	"	싱가포르 외 해외현장	14,518	3,633	560	965	431	(204)	-	2,593	-
기타	"	-	-	4,064	1,165	325	1,025	(132)	82	3,829	-
합 계			-	8,343	2,323	1,291	1,642	(336)	82	7,479	-

[자산항목 : 건설중인자산] (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소재지	구분	기초 장부가액	당기증감		당기상각	해외사업 환산손익	연결범위 변동	기말 장부가액	비고
					증가	감소					
해외	"	쿠웨이트 해외현장	-	8,576	5,729	-	-	-	-	14,305	-
기타	"	-	-	27,584	35	56	-	(1,558)	-	26,005	-
합 계			-	36,160	5,764	56	-	(1,558)	-	40,310	-

5. 매출현황 및 수주전략

가. 매출현황

(단위 : 억원, %)

구 분	공사종류	제49기 2분기		제48기 2분기		제48기		제47기		비 고
		금 액	비율	금 액	비율	금 액	비율	금 액	비율	
국내 도급 공사	인프라	2,446	4.3	2,978	5.6	5,636	5.1	6,293	6	-
	건축	25,875	45.8	16,330	30.6	36,815	33.4	21,472	20.3	-
	플랜트	3,126	5.5	1,982	3.7	4,965	4.5	3,964	3.7	-
	전력	3,000	5.3	2,685	5.0	5,403	4.9	7,583	7.2	-
해외도급공사		17,038	30.1	26,150	48.9	49,544	44.9	59,908	56.7	-
자체공사		4,333	7.7	2,676	5.0	6,670	6.0	3,219	3	-
기 타		737	1.3	654	1.2	1,323	1.2	3,287	3.1	-
합 계		56,555	100.0	53,455	100.0	110,356	100.0	105,726	100	-

※ 연결재무제표 주석사항의 부문별 정보를 세분화하여 해외도급공사 및 자체공사와 기타로 구분하여 표시하였음.

나. 영업조직

사업본부	부 서
인프라부문	인프라영업담당, 인프라기술영업팀, 인프라국내PPP팀, 인프라해외영업담당, 인프라해외영업팀, 인프라해외PPP팀, 싱가포르영업지사
건축부문	건축해외영업지원팀, 건축분양관리팀, 건축영업담당, 건축영업1팀, 건축영업2팀, 도시정비담당, 도시정비1팀, 도시정비2팀, 도시정비3팀, 도시정비4팀, 남부도시정비팀, 주택영업담당, 주택영업1팀, 주택영업2팀, 주택영업3팀, 개발사업담당, 개발사업팀, 상업시설PM팀, 해외개발사업팀, 인도네시아개발TF, 베트남사업담당, 베트남사업추진팀

플랜트부문	플랜트해외영업지원담당, 플랜트해외영업지원팀, 플랜트중동/북아프리카지역담당, 플랜트CIS/터키/이라크지역담당, 플랜트국내사업담당, 환경수행·해외영업담당, 환경해외영업팀, 환경국내영업담당, 환경국내영업팀, 환경운영·민자사업담당, 환경민자사업팀
전력부문	전력견적영업담당, 전력영업팀, 전력제어담당, 전력제어영업팀
기타	수주영업기획팀, 수주영업팀, 중부지사, 영남지사, 호남지사, 아부다비지사, 두바이지사, 마나마지사, 리야드지사, 마닐라지사, 테헤란지사, 알마티지사, 요하네스버그지사, 하노이지사, 자카르타지사, 알제지사, 북경지사, 모스크바지사

(1) 인프라부문

[관급공사]
16년부터 시행되는 종합심사낙찰제에 대한 대응으로 전문인력 확충, 설계 및 견적역량강화 등을 통하여 연결기업에서는 수익성이 보장된 Project만을 선별 수주하여 이익을 창출하고자 합니다.

[민간공사]
15년 이후 정부에서는 재정감소에 따라 인프라 투자 축소가 예상되며, 보완방안으로 민자사업 활성화가 추진될 것으로 전망됩니다. RISK가 큰 SOC사업의 특성으로 인해, 연결기업에서는 사업초기단계부터 면밀한 검토를 통한 안정적 수익기반을 확보하고자 하며, 신사업 발굴을 통한 제안사업으로 국내 외 SOC사업을 주도해 나가고자 합니다.

[해외공사]
해외사업은 중동, 싱가포르, 베트남을 중심으로 연결기업이 경쟁력을 확보하고 있는 도로, 철도, 지하공간 등의 공종을 중심으로 도급사업 참여를 추진할 예정이며, 카타르, 쿠웨이트, 사우디 등 중동국가의 입찰에도 적극적으로 참여할 예정입니다. 또한, 호주, 필리핀 등 해외 PPP(Public Private Partnership) 시장에도 적극적으로 진출하여 안정적인 수익을 창출할 수 있는 기반을 마련하고자 합니다.

(2) 건축부문

[관급공사]
- 건축사업 : 기술제안 능력 우위를 통한 프로젝트 선택 및 집중 전략으로 공공시장에 참여하고자 합니다.

[민간공사]
- 건축사업 : 수익성 위주의 기술제안 사업을 적극 추진하고 다양한 Biz Model을 발굴하여 신성장 동력을 마련하고자 합니다. Pre-construction Service 활용을 통해 발주자에게 향상된 가치를 제공하고, BIM 도입을 통해 사업체계의 선진화를 적극 추진하여 지속적으로 수주경쟁력을 강화해 나가겠습니다.
- 주택사업 : 외주(도급)·자체사업은 분양성이 확보된 우량 공공택지 신규사업을 선별 추진할 계획이며, 정비사업의 경우는 수도권 우량 정비사업 물량 확보와 기 확보된 사업장의 조기 사업화와 수익성 제고에 초점을 두고 있습니다.

[해외공사]
- 건축사업 : Target 지역 영업 경쟁력 강화와 우량 발주처 중심의 선별적 입찰 참여를 통하

여 수주 경쟁력을 제고하고자 합니다.

(3) 플랜트부문

[해외공사]
해외영업임원의 전략국가 주재 및 Target 국가 영업인원 파견을 통해 지속적으로 대 발주처 영업력 강화를 추진하고 있으며, 주요 국가의 Mega Size 프로젝트를 Targeting하여 해외 EPC 업체들과의 협업을 통해 수행 Risk를 완화하고 경쟁력을 확보해 나갈 예정입니다. 또한, 수익성 확보를 위해 수의/개발형 프로젝트 발굴 및 수주 가시화에 영업활동을 집중하고 있습니다.

[국내공사]
국내플랜트는 입찰대상 프로젝트에 대한 선별적 검증을 통한 집중화, 당사 수행 경험을 활용한 기술적 Before Service 제공, 원가경쟁력의 제고 및 차별화를 통한 대 고객 지명도 선점에 영업력을 집중하고 있습니다. 아울러, 현재 수행중인 프로젝트 성공체험을 통한 기술 경쟁력 우위를 확보하여 발주처와 신뢰를 바탕으로 연계 수주활동을 지속하고 있습니다.

(4) 전력부문

[관급공사]
- 발전사업 : 석탄 및 복합화력, 열병합발전, 신재생에너지 등 다양한 사업분야에서 경쟁력있는 Consortium 구축 및 영업력 강화로 입찰 경쟁력을 확보하고자 합니다.
- 전력제어사업 : 다양한 국내외 Project 수행경험에 기반한 시공 Know-how, 가격경쟁력 및 차별화된 기술제안으로 한전 및 철도시설공단 발주사업에 지속 참여하고자 합니다.

[민간공사]
- 관계사 발주 프로젝트에 대해 당사가 보유한 Know-how로 Feasibility Study 및 기술지원을 통한 사전 영업력 강화로 수주를 확대하고자 합니다. 특히, GS EPS, GS POWER, GS E&R, GS ENERGY 등 그룹내 발전관계사와의 사업시너지를 통해 수익성 중심의 안정적 사업구도로 발전EPC 및 IPP사업을 적극 추진하고자 합니다.

[해외공사]
- 발전사업 : 권역별 강점이 있는 Developer와 협력관계를 구축하고, 주기기사와 전략적 제휴로 입찰경쟁력을 강화하고자 합니다. 지역적으로는 IPP발주 증가와 함께 지속적 성장이 예상되는 아시아 및 아프리카 지역을 중심으로 사전영업 활동을 강화하여 경쟁완화 및 수의가능 Project에 집중하고자 하며, 신재생 및 IPP Developer로 사업영역을 확대하고자 합니다.
- 전력제어사업 : 아시아, 아프리카는 기 진출국가에서의 수행경험, 실적 및 수행중인 Project의 Infra를 활용하여 안정적 수익이 확보되는 ODA사업에 집중하고자 합니다. 제한경쟁으로 발주되는 사우디 시장은 Anchoring Project의 성공적 사업수행을 바탕으로 Market Share를 확대하고자 합니다.

6. 수주 현황

[관급공사] (단위 : 백만원)

발주처	현장명	계약일	완공	기본	완성	계약잔액

		(착공예정일)	예정일	도급금액	공사액	
한국도로공사홍천양양건설사업단	동홍천-양양간고속도로11공구	2009-04-01	2017-07-10	56,657	54,769	1,888
동두천시청	동두천시변전소-부처고개간(2공구)도로개설공사	2013-08-05	2017-07-11	8,999	5,244	3,755
한국토지주택공사세종특별본부	행정중심복합도시자동크린넷(3-2차)시설공사	2014-07-22	2017-07-21	47,082	35,479	11,603
부천대학교	부천대학교제2캠퍼스1단계건립공사	2014-02-14	2017-07-31	37,830	35,215	2,615
인천국제공항공사	인천국제공항제2여객터미널골조및외장공사	2014-05-28	2017-08-28	107,268	99,870	7,398
한국수자원공사	시화멀티테크노밸리4공구	2007-08-24	2017-08-31	97,615	72,152	25,463
국군재정관리단	미군기지이전시설사업통신센터건설공사	2013-07-24	2017-08-31	90,121	86,928	3,193
한국남부발전(주) 삼척그린파워건설본부	삼척그린파워1,2호기건설공사	2012-04-06	2017-08-31	133,193	122,400	10,793
대한체육회 진천선수촌	진천선수촌2단계1공구건립공사	2013-12-24	2017-09-03	78,215	56,552	21,663
NHF제삼호공공임대개발전문위탁관리부동산투자회사(LH공사)	화성동탄(2) A-69BL아파트전기공사7공구	2015-08-25	2017-09-22	7,915	3,913	4,002
인천도시공사	영종하늘도시자동크린넷시설공사	2010-04-26	2017-09-30	70,996	63,891	7,105
한국중부발전(주)	신보령1,2호기기전공사	2013-06-11	2017-09-30	170,144	159,153	10,991
화성시	화성그린환경센터소각시설위탁운영용역1차	2014-10-01	2017-10-01	13,958	11,091	2,867
제주특별자치도	화순항2단계개발사업	2013-10-16	2017-10-15	21,963	15,306	6,657
한국환경공단	평창동계올림픽급수체계구축사업	2014-12-12	2017-10-31	7,932	6,721	1,211
익산지방국토관리청	광양관내국도대체우회도로(중군~진정)건설공사	2011-12-28	2017-11-26	100,927	74,667	26,260
한국철도시설공단	수도권고속철도(수서-평택)제3-2공구건설공사	2012-01-03	2017-11-30	130,630	129,996	634
한국철도시설공단	동해선포항-삼척철도건설제5공구노반건설공사	2009-04-30	2017-12-19	48,829	48,264	565
한국철도시설공단	원주-강릉철도건설제7공구노반신설기타공사	2012-06-15	2017-12-20	69,555	64,605	4,950
한국토지주택공사 동탄사업본부	화성동탄(2)택지개발사업조성공사(2-1공구)	2011-12-19	2017-12-30	71,341	67,173	4,168
한국철도시설공단 영남지역본부	동해남부선(부산-울산)복선전철제1공구	2005-12-27	2017-12-31	132,757	128,626	4,131
주식회사 코람코자산신탁	동해선사면보강공사(강원)	2017-04-03	2017-12-31	8,767	2,872	5,895
조달청	신림-봉천터널도로건설공사(2공구)	2010-10-08	2017-12-31	95,188	35,454	59,734
서울문산고속도로㈜	서울문산고속도로ITS	2016-06-01	2017-12-31	29,205	1,002	28,203
평택도시공사	평택진위2일반산업단지조성사업(2공구)	2015-04-06	2017-12-31	7,874	6,576	1,298
LH공사	시흥은계S4블록 Pre-con	2017-06-22	2017-12-31	992	-	992
옥산오창고속도로주식회사	옥산오창고속도로민간투자사업	2014-01-14	2018-01-13	124,449	97,610	26,839
옥산오창고속도로주식회사	옥산~오창고속도로ITS	2015-10-01	2018-01-13	6,058	1,744	4,314
대전그린에너지센터주식회사	대전광역시환경에너지종합타운조성민간투자사업	2015-05-11	2018-02-10	76,335	49,259	27,076
서울특별시도시기반시설본부	중랑물재생센터고도처리및시설현대화	2009-02-13	2018-02-28	141,304	139,626	1,678
자체사업	동탄자이파밀리에	2015-12-01	2018-02-28	106,434	55,245	51,189
한국철도시설공단 호남본부	보성-임성리 제7공구 철도건설공사	2003-12-24	2018-04-22	84,136	46,380	37,756
한국가스공사인천생산기지	인천생산기지3단계1차720TH기화송출설비공사	2015-05-29	2018-05-31	49,745	12,127	37,618
부산지방국토관리청	제2남해대교건설공사	2009-10-19	2018-06-10	124,424	91,460	32,964
경기도시공사	지금푸른물센터건설공사	2013-09-01	2018-06-21	26,607	20,397	6,210
한국석유공사	거제석유비축기지수벽터널건설공사	2014-06-23	2018-06-22	41,256	30,045	11,211
한국전력공사	500kV 북당진~고덕 HVDC지중송전선로건설공사	2015-06-22	2018-06-30	111,809	32,222	79,587
청주시청	청주권광역소각시설증설공사운영	2015-07-01	2018-06-30	5,768	3,706	2,062
경기도시공사	남양주다산진건지구S-1BL	2015-12-01	2018-09-30	121,963	47,045	74,918

창원시	창원시마산합포자원회수시설민간위탁관리용역2차	2015-10-01	2018-09-30	11,253	7,109	4,144
LH공사	논산내동2C-1BL민간참여공공주택건설사업	2016-04-29	2018-10-01	67,243	1,811	65,432
구미그린워터 주식회사	구미시하수처리수재이용시설BTO건설공사	2016-04-07	2018-10-06	59,784	18,581	41,203
LH공사	양주 옥정 A-21BL	2016-06-30	2018-10-06	140,473	39,372	101,101
자체사업	율하자이힐스테이트	2016-11-01	2018-11-01	142,726	23,505	119,221
한국환경공단	파주LCD폐수종말처리시설설치사업(4단계)	2016-11-01	2018-11-30	35,500	4,451	31,049
한국철도시설공단	동해선포항~삼척철도건설 제13공구노반건설공사	2014-12-05	2018-12-04	56,426	31,962	24,464
경기도청	하남선(상일~검단산)복선전철 3공구 건설공사	2014-06-05	2018-12-10	58,524	35,523	23,001
한국철도시설공단	철도종합시험선로건설공사	2014-09-25	2018-12-31	69,568	31,080	38,488
한국철도시설공단	동해선포항~삼척철도건설제9공구건설공사	2015-01-09	2019-01-08	28,822	16,374	12,448
한울원자력본부	신한울원자력1.2호기주설비공사	2010-04-30	2019-02-28	398,351	363,771	34,580
인천도시공사	영종하늘도시A27BL민간참여주택건설사업	2016-04-14	2019-02-28	115,384	17,986	97,398
은평구청	은평환경플랜트위탁운영4(서울)	2017-04-01	2019-03-01	6,170	438	5,732
제주특별자치도	제주환경자원순환센터조성사업	2016-07-28	2019-03-14	67,815	7,532	60,283
경북그린에너지센터 주식회사	경북북부권환경에너지종합타운조성민간투자사업	2016-12-05	2019-06-04	60,305	7,833	52,472
경기도시공사	평택고덕자연&자이	2017-03-01	2019-06-30	76,887	8,096	68,791
환경부	국가폐수종말처리시설개량 민간투자사업(BTO-a)	2017-05-01	2019-08-31	45,533	-	45,533
평택시	평택에코센타민자사업	2016-07-01	2019-09-19	41,307	7,618	33,689
LH공사	수원고등 A-1블록	2016-12-01	2019-09-30	192,715	-	192,715
하남도시공사	하남유니온파크 하수처리시설 위탁관리용역(2차)	2016-12-01	2019-11-01	1,308	678	630
화성에코텍 주식회사	화성시하수도시설민자사업	2017-05-08	2019-11-07	30,896	3,029	27,867
구미시청	구미시환경자원화시설운영관리3차	2017-01-01	2019-12-01	5,173	2,525	2,648
부산도시공사	일광지구5,6BL민간참여공공분양주택건설사업	2016-05-27	2020-03-01	134,900	4,233	130,667
군산시	군산시폐자원에너지화시설민간투자사업	2017-10-01	2020-03-31	106,701	-	106,701
GS글로벌㈜외2개사	평택당진항서부두내항잡화부두2선석건설공사	2017-06-01	2020-05-30	92,600	-	92,600
LH공사	과천지식정보타운 S-9블록 & 아산탕정 1-A2블록	2017-08-01	2020-05-31	77,918	-	77,918
부산동서고속화도로㈜	부산시내부순환(만덕~센텀)도시고속화도로	2017-01-01	2020-06-30	206,801	-	206,801
서울터널(주)	제물포터널민간투자사업	2015-10-16	2020-10-15	58,603	9,509	49,094
서울문산고속도로주식회사	서울-문산 고속도로 건설공사 3공구	2015-11-07	2020-11-06	158,888	11,874	147,014
서울문산고속도로주식회사	서울-문산 고속도로 건설공사 2공구	2015-11-07	2020-11-06	14,880	1,445	13,435
서울문산고속도로주식회사	서울문산고속도로	2015-11-07	2020-11-07	174,035	15,756	158,279
부산지방국토관리청	창원시관내국도대체우회도로(귀곡~행암)공사	2013-06-03	2020-12-02	91,056	24,774	66,282
새만금개발청	새만금동서2축도로건설공사1공구	2015-06-04	2020-12-03	99,681	33,599	66,082
서울문산고속도로주식회사	서울-문산 고속도로 건설공사 4공구	2015-11-07	2020-12-06	4,658	352	4,306
부산도시공사	부산시청앞행복주택	2017-06-27	2021-01-31	84,758	-	84,758
서서울도시고속도로주식회사	서부간선도로지하화사업단	2016-03-01	2021-02-28	212,509	19,405	193,104
구미시	구미시중앙하수처리시설민간투자사업(BTO)	2018-04-01	2021-03-31	34,650	-	34,650
부산항만공사	부산항신항남컨테이너항만배후단3공구조성공사	2015-12-01	2021-05-31	58,360	22,064	36,296
제이외곽순환고속도로(주)	제2외곽순환(이천~오산) 고속도로 민간투자사업	2017-03-21	2021-07-31	132,970	3,481	129,489
평택글로벌㈜	평택당진항항만배후단지(2-1단계)조성사업	2017-04-24	2021-09-30	85,707	-	85,707

제이외곽순환고속도로(주)	제2외곽순환(이천~오산)고속도로민간투자사업(1공구)	2017-03-21	2022-03-20	52,298	-	52,298
한국도로공사	광주외곽순환고속도로2공구	2016-01-01	2022-12-31	54,247	12,826	41,421
한국도로공사	고속국도제14호선창녕-밀양간건설공사(제3공구)	2016-10-01	2023-09-30	85,580	1,922	83,658
울산그린㈜	울산자원회수시설운영	2012-10-01	2027-10-01	171,551	38,383	133,168
전주아랫물길㈜	전주하수관거정비운영현장	2010-05-25	2029-10-28	20,780	5,040	15,740
원주그린㈜	원주시폐기물종합처리단지민간투자사업(운영)	2014-12-01	2029-11-01	34,367	1,933	32,434
논산아랫물길㈜	논산하수관거정비운영현장	2009-10-29	2030-05-24	9,731	2,575	7,156
마산아랫물길㈜	마산하수관거정비운영현장	2011-06-21	2030-08-24	18,000	3,928	14,072
강릉아랫물길㈜	강릉하수관거정비운영현장	2010-08-25	2030-10-09	29,415	7,161	22,254
음성아랫물길㈜	음성하수관거정비운영현장	2010-10-10	2031-06-20	20,600	4,823	15,777
푸른김포㈜	김포시하수도시설운영	2011-07-01	2031-07-01	81,717	17,096	64,621
대구그린에너지센터㈜	대구시 폐기물에너지화시설 민간투자사업 유지관리 및 운영	2016-07-01	2031-07-01	107,172	893	106,279
대구그린에너지센터㈜	대구광역시폐기물에너지화(RDF)시설운영	2016-07-01	2031-07-01	138,626	2,538	136,088
대전아랫물길㈜	대전하수관거정비운영현장	2011-11-16	2031-11-15	48,000	10,893	37,107
대전그린에너지센터㈜	대전광역시환경에너지종합타운조성민간투자사업(BTO)_운영	2018-02-11	2033-02-11	123,748	-	123,748
구미그린워터㈜	구미시 하수처리수 재이용시설 민간투자사업 유지관리 및 운영	2018-08-01	2038-07-31	169,009	-	169,009
경북그린에너지센터㈜	경북북부권환경에너지종합타운조성민간투자사업(운영)	2019-06-05	2039-06-05	127,222	-	127,222
제이영동고속도로㈜	광주~원주(제2영동)고속도로관리운영현장	2016-11-01	2046-10-31	235,783	3,193	232,590
기타				4,439,634	4,070,638	368,996
합계				12,175,559	6,974,393	5,201,166

[민간공사]

(단위 : 백만원)

발주처	현장명	계약일 (착공예정일)	완공 예정일	기본 도급금액	완성 공사액	계약잔액
하왕제1-5구역주택재개발정비사업조합	왕십리자이	2015-06-05	2017-07-04	128,980	113,885	15,095
지에스이피에스 주식회사	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	2014-05-01	2017-07-05	611,689	557,572	54,117
엘지디스플레이 주식회사	LGD 파주P8 Capa-up C/R & Utility	2016-07-01	2017-07-30	4,636	698	3,938
엘지전자(주)	LG 사이언스파크	2015-05-08	2017-07-31	327,407	270,549	56,858
지에이치디엔씨주식회사	문성파크자이	2015-03-01	2017-07-31	190,428	176,891	13,537
한국바스프(주)	BASF Expansion Ultrason Project	2016-02-11	2017-08-11	65,174	53,017	12,157
만리제2주택재개발정비사업조합	서울역센트럴자이	2014-06-30	2017-08-31	250,479	225,300	25,179
엘지디스플레이 주식회사	파주산업단지폐수종말처리시설(3단계)설치사업	2016-05-01	2017-08-31	80,631	73,656	6,975
화이트코리아(주)	광명역파크자이	2014-10-02	2017-08-31	222,790	198,531	24,259
㈜하나자산신탁	거제오션파크자이	2015-09-01	2017-08-31	117,795	104,117	13,678
자체사업	미사강변리버뷰자이	2015-04-01	2017-08-31	291,814	248,236	43,578
엘지디스플레이 주식회사	P8E C/R & Utility공사	2009-08-15	2017-09-30	523,356	523,264	92
엘지디스플레이 주식회사	P9 154 kV 변전소공사	2010-07-01	2017-09-30	53,334	51,663	1,671
엘지디스플레이 주식회사	M2-Project	2012-10-01	2017-09-30	170,443	170,443	-
대한유화(주)	ONE Project	2015-06-20	2017-09-30	326,300	318,009	8,291

주식회사 하나자산신탁	오산시티자이	2015-05-01	2017-10-31	278,042	242,605	35,437
주식회사 케이티앤지	대구역센트럴자이	2015-01-01	2017-10-31	202,199	164,848	37,351
엘지전자(주)	LG전자우면동R&D캠퍼스컨설팅용역	2016-06-15	2017-10-31	791	316	475
평택동삭2지구도시개발사업조합	평택동삭2지구도시개발사업(택지)	2015-06-04	2017-11-30	62,345	41,012	21,333
㈜NDS개발, CY개발㈜	충주시티자이	2015-12-01	2017-11-30	221,540	142,807	78,733
유한회사 한백종합건설	에코시티자이	2015-12-01	2017-11-30	106,281	73,079	33,202
㈜정동종합토건	자이더익스프레스 1차 2BL	2015-07-01	2017-12-31	121,589	89,997	31,592
(주)대광디앤씨	자이더익스프레스 1차 1BL	2015-07-10	2017-12-31	140,394	98,228	42,166
엘지디스플레이 주식회사	파주 Module C/R & Utility 공사	2009-08-01	2017-12-31	317,484	316,692	792
지에스칼텍스(주)	영보일반산업단지	2011-07-01	2017-12-31	63,812	56,333	7,479
엘지디스플레이 주식회사	LGD P9 M2 C/R & Utility 설계	2012-07-15	2017-12-31	27,002	19,284	7,718
㈜지에스코크랩뉴스테이위탁관리부동산투자회사	동탄레이크자이더테라스	2016-09-01	2017-12-31	156,600	57,485	99,115
엘지디스플레이 주식회사	P10 345kV 변전소공사	2015-11-01	2017-12-31	46,509	28,019	18,490
자체사업	부천옥길자이	2015-06-01	2017-12-31	247,820	149,178	98,642
LG실트론	실트론구미3공장C/R증설공사(경북)	2017-06-14	2017-12-31	18,355	-	18,355
우동6구역주택재개발정비사업조합	해운대자이2차	2015-07-01	2018-01-31	165,810	101,822	63,988
한국자산신탁	오산세교자이	2015-10-23	2018-01-31	191,937	128,236	63,701
(주)준엔터프라이즈	신동탄파크자이	2015-10-01	2018-01-31	173,946	106,576	67,370
김포한강주택위탁관리부동산투자회사	김포한강자이더빌리지개발사업(서울)	2016-12-01	2018-03-01	121,956	35,305	86,651
주식회사 알파돔시티	성남판교복합단지PF사업6-3블럭신축공사	2015-05-28	2018-03-27	121,019	88,791	32,228
무궁화신탁(위탁자: 화이트코리아㈜)	동탄파크자이	2016-02-01	2018-04-30	211,012	80,033	130,979
엘지디스플레이 주식회사	G16-Project	2016-02-01	2018-05-30	72,320	51,629	20,691
LH공사 外	김해율하2지구택지개발사업	2015-01-01	2018-06-01	66,201	15,993	50,208
행당6구역재개발정비조합	서울숲리버뷰자이	2015-11-01	2018-06-30	221,571	104,272	117,299
반포한양아파트재건축정비사업조합	신반포자이	2016-01-12	2018-07-31	163,524	64,326	99,198
(주)세경산업개발	포항자이	2016-01-01	2018-07-31	314,596	135,556	179,040
㈜영종주택위탁관리부동산투자회사	스카이시티자이	2016-02-29	2018-07-31	178,163	73,424	104,739
(주)지에스동해전력	북평제2일반산업단지조성공사	2016-05-17	2018-07-31	30,440	3,202	27,238
대구은행	DGB 혁신센터	2017-04-01	2018-07-31	53,314	-	53,314
주식회사 지에스포천열병합발전	포천열병합발전소건설공사	2015-11-10	2018-08-09	398,800	196,180	202,620
생보부동산신탁	자이더익스프레스 2차 4BL	2016-03-01	2018-08-31	107,779	45,704	62,075
(주)정동종합토건	자이더익스프레스 2차 5BL	2015-11-03	2018-08-31	123,938	48,153	75,785
디에스디삼호(주)	동천자이	2016-01-01	2018-08-31	283,821	102,869	180,952
엘지디스플레이 주식회사	P10-Project	2015-10-20	2018-08-31	479,275	350,390	128,885
엘지디스플레이 주식회사	P9-Project	2015-12-01	2018-08-31	194,558	160,702	33,856
엘지디스플레이 주식회사	LGD파주2블록부속동증축공사	2016-05-01	2018-08-31	56,355	30,341	26,014
(주)준엔터프라이즈	신동탄파크자이2단지	2016-06-08	2018-09-20	69,220	17,459	51,761
군인공제회	천안시티자이	2016-01-26	2018-09-26	264,342	115,768	148,574
하나자산신탁	청주자이	2015-12-01	2018-09-30	264,097	103,700	160,397
케이비부동산신탁(주)	상동스카이뷰자이	2015-07-01	2018-09-30	111,470	46,411	65,059
거제1구역 주택재개발정비사업조합	거제센트럴자이	2016-04-29	2018-10-31	165,295	41,437	123,858
(유)한백종합건설	에코시티자이2차	2016-10-01	2018-10-31	91,388	11,812	79,576
방배3구역주택재건축정비조합	방배에코자이(서울)	2016-07-01	2018-10-31	88,533	21,673	66,860
지에스파워주식회사	시흥장현·목감지구집단에너지시설건설공사	2014-03-26	2018-11-30	30,163	13,318	16,845
자체사업	김해율하2지구원메이저	2016-05-01	2018-12-01	259,873	27,679	232,194
지에스칼텍스(주)	GS칼텍스제3제품부두1선석건설공사	2014-01-01	2018-12-31	26,500	10,161	16,339
화이트코리아(주)	광명역파크자이2차	2016-02-16	2018-12-31	264,766	71,428	193,338

디에스디삼호㈜	동천자이2차	2016-05-31	2018-12-31	211,799	31,392	180,407
흥덕지역주택조합	흥덕파크자이(충북)	2016-08-01	2018-12-31	395,433	10,104	385,329
자체사업	은평스카이뷰	2016-03-01	2019-01-01	248,855	82,508	166,347
염리제2구역주택재개발정비사업조합	마포자이3차	2016-05-01	2019-01-31	196,537	75,384	121,153
답십리제14구역주택재개발정비사업조합	답십리파크자이	2016-06-10	2019-01-31	128,647	23,289	105,358
㈜정동종합토건	자이더익스프레스 3차 3BL	2016-05-23	2019-01-31	368,162	67,894	300,268
주식회사 엠피씨라이프	목동파크자이	2017-01-01	2019-01-31	84,193	8,709	75,484
명륜4구역주택재개발정비사업조합	명륜자이	2016-09-01	2019-02-28	129,938	20,537	109,401
응암3주택재건축정비사업조합	백련산파크자이	2016-09-01	2019-02-28	129,931	37,091	92,840
㈜코람코자산신탁	김해병동일반산업단지	2017-03-01	2019-02-28	19,909	818	19,091
대연5구역주택재개발정비사업조합	대연자이	2016-08-11	2019-03-31	167,541	28,089	139,452
주식회사 제이피글로벌디앤씨	김천센트럴자이	2016-11-11	2019-03-31	151,438	15,293	136,145
소곡지구재개발정비조합	안양소곡지구주택재개발	2017-04-01	2019-04-01	233,801	-	233,801
(주)케이티	KT신사관광호텔개발사업	2016-07-20	2019-04-19	103,000	8,034	94,966
주식회사 엘케이이엔씨	연수파크자이	2016-12-30	2019-05-30	190,568	19,210	171,358
길동신동아1차2차아파트주택재건축정비사업	길동신동아1.2차아파트재건축	2017-05-01	2019-06-01	163,142	-	163,142
장위4구역주택재개발정비사업조합	장위4구역재개발	2017-06-01	2019-06-01	577,237	-	577,237
신길8재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	신길8구역주택재개발	2017-05-01	2019-07-01	124,422	-	124,422
자체사업	평촌자이엘라	2016-11-03	2019-07-02	123,031	14,804	108,227
보령엘엔지터미널 주식회사	보령 LNG Terminal Project	2013-01-02	2019-07-22	513,244	430,766	82,478
주식회사 와이즈플래닝	동천파크자이	2017-05-01	2019-07-30	66,219	1,835	64,384
자체사업(당사,현대,포스코 각 1/3)	킨텍스원시티	2016-04-01	2019-08-01	447,810	112,292	335,518
주식회사 와이즈플래닝	태전파크자이	2016-11-15	2019-08-30	114,502	552	113,950
하나자산신탁	마린시티자이	2015-12-31	2019-08-31	87,393	19,682	67,711
화이트코리아(주)	광명역자이타워	2017-05-01	2019-08-31	139,926	2,537	137,389
대전복수동1구역주택재개발정비사업조합	대전복수동1구역주택재개발(대전)	2017-03-01	2019-08-31	201,359	11,956	189,403
주식회사 우진디앤씨	서청주파크자이(충북)	2016-10-01	2019-09-25	270,948	6,559	264,389
서초무지개재건축 조합	서초무지개아파트재건축	2017-05-01	2019-10-18	377,942	-	377,942
㈜ 에스씨	스프링카운티자이	2016-11-01	2019-10-31	185,959	33,676	152,283
대흥제2구역주택재개발정비사업조합	신촌그랑자이	2017-03-01	2019-10-31	256,091	12,377	243,714
이제이건설	오산시티자이2차(경기)	2017-03-01	2019-10-31	164,777	9,071	155,706
대구 복현주공 주택재건축정비사업조합	복현주공2단지주택재건축	2017-11-01	2019-11-01	123,457	-	123,457
흑석3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	흑석3구역주택재개발	2017-06-08	2019-11-02	403,572	-	403,572
염리3구역주택재개발정비사업조합	염리3구역주택재개발	2017-05-01	2019-11-29	313,413	-	313,413
신길12재정비촉진구역 주택재개발정비사업	신길12구역주택재개발	2017-05-01	2019-12-02	186,086	2,715	183,371
가재울뉴타운6구역주택재개발정비사업조합	가재울6구역주택재개발	2017-06-01	2019-12-30	218,703	-	218,703
안양유원지입구주변지구 주택재개발조합	안양예술공원입구주변지구주택재개발	2017-08-01	2020-01-01	186,170	-	186,170
안산사동90블록피에프브이 주식회사	그랑시티자이	2016-10-01	2020-02-29	880,346	109,355	770,991
과천주공6단지 주택재건축정비사업조합	과천주공6단지주택재건축	2017-04-01	2020-03-31	478,947	-	478,947

광안1구역 주택재건축정비사업조합	광안1구역 주택재건축	2017-06-01	2020-04-01	195,383	3,158	192,225
개포주공4단지아파트주택재건축정비사업조합	개포주공4단지재건축	2017-08-01	2020-04-01	908,928	-	908,928
남산4-4구역조합	남산4-4지구 주택재개발	2017-11-01	2020-04-19	112,818	-	112,818
대구 대명3동 주택재개발조합	대명3동주택재개발	2017-11-30	2020-04-30	232,146	-	232,146
팔달10구역 주택재개발조합	팔달115-9구역주택재개발	2018-03-01	2020-04-30	291,946	-	291,946
방배5구역주택재건축정비조합	방배5구역주택재건축	2017-10-01	2020-05-30	275,348	-	275,348
111-1구역 정자지구 주택재개발정비사업조합	장안 111-1구역주택재개발	2017-09-01	2020-06-01	345,272	-	345,272
이문3구역 재개발조합	이문3구역주택재개발	2018-01-01	2020-06-19	447,012	-	447,012
팔달115-3구역주택재개발정비사업조합	팔달115-3구역주택재개발	2018-06-01	2020-06-28	90,957	-	90,957
주식회사 큰솔	한강메트로자이2단지(경기)	2017-05-01	2020-06-30	452,889	-	452,889
미아3구역주택재개발정비사업조합	미아3구역주택재개발	2018-04-01	2020-08-01	198,003	-	198,003
신반포6차아파트재건축조합	신반포6차아파트재건축	2017-10-01	2020-08-29	210,505	-	210,505
수색6재정비촉진구역 주택재개발 정비사업	수색6구역주택재개발	2018-09-01	2020-08-30	228,090	-	228,090
증산2재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	증산2구역재개발	2018-03-01	2020-09-28	273,234	-	273,234
LH공사	성남신흥2구역 주택재개발	2018-05-01	2020-10-28	274,824	-	274,824
안산사동90블록피에프브이 주식회사	그랑시티자이2차(경기)	2017-05-01	2020-10-31	694,703	5,002	689,701
고덕6단지재건축정비조합	고덕주공6단지재건축	2018-03-01	2020-11-30	408,983	-	408,983
중앙생활권2구역주택재개발정비사업조합	중앙생활권2구역주택재개발	2018-01-01	2020-12-31	145,547	-	145,547
수색7재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	수색7구역주택재개발	2018-09-01	2021-01-30	130,306	-	130,306
화창지구주택재개발조합	안양화창지구주택재개발	2019-03-01	2021-02-01	56,122	-	56,122
송산1구역 조합	의정부송산1구역재건축	2019-08-01	2021-02-28	460,064	-	460,064
주안3구역주택재개발정비사업조합	인천주안3구역재개발	2019-01-01	2021-03-02	148,238	-	148,238
우산구역 조합	우산구역주택재개발	2018-11-01	2021-05-01	255,720	-	255,720
용인8구역주택재개발정비사업조합	용인8구역주택재개발	2019-06-01	2021-05-30	166,394	-	166,394
숭어리샘주택재건축정비조합	대전숭어리샘주택재건축	2018-09-01	2021-05-31	185,052	-	185,052
중동희망지구주택재건축정비사업조합	대구중동희망지구주택재건축	2019-06-01	2021-06-28	81,529	-	81,529
노량진6재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	노량진6구역주택재개발	2018-10-01	2021-06-29	134,365	-	134,365
용답동재개발정비사업조합	용답동주택재개발	2018-05-01	2021-06-30	223,117	-	223,117
양평12구역도시환경정비사업조합	양평12구역재개발	2019-06-01	2021-06-30	83,061	-	83,061
북아현3재정비촉진구역주택재개발정비사업	북아현충정구역재개발	2019-06-01	2021-07-30	319,288	-	319,288
주식회사 큰솔	한강메트로자이(경기)	2017-06-01	2021-07-31	275,052	6,455	268,597
계양1구역주택재개발정비사업조합	계양1구역주택재개발	2018-07-01	2021-08-01	172,813	-	172,813
용인5구역주택재개발정비사업조합	용인5구역주택재개발	2019-09-01	2021-08-29	88,956	-	88,956
산곡6주택재개발정비사업조합	인천산곡6구역주택재개발	2019-06-01	2021-08-30	147,061	-	147,061
금송구역주택재개발정비사업조합	인천금송구역재개발	2019-09-01	2021-08-30	179,530	-	179,530
전도관구역주택재개발정비사업조합	인천전도관구역재개발	2019-09-01	2021-08-30	127,655	-	127,655
양정1구역조합	양정1구역주택재개발	2018-11-01	2021-08-31	165,763	-	165,763
임곡3지구 주택재개발 정비사업조합	안양임곡3지구주택재개발	2018-01-01	2021-09-04	275,315	-	275,315
봉명1구역재개발조합	청주 봉명1구역	2019-04-01	2021-10-31	148,643	-	148,643

춘천 약사4 조합	춘천약사촉진4구역주택재개발	2019-06-01	2021-12-21	219,836	-	219,836
지에스파워주식회사	안양열병합발전소2호기건설공사	2015-09-22	2021-12-31	597,192	250,639	346,553
광명5R구역주택재개발정비사업조합	광명5R구역주택재개발	2019-01-01	2021-12-31	146,534	-	146,534
의왕내손라구역 주택재개발정비사업조합	의왕내손라구역 주택재개발	2019-03-01	2022-01-29	80,097	-	80,097
광명제16알구역 주택재개발 정비사업조합	광명16R주택재개발	2019-03-01	2022-03-01	147,752	-	147,752
도원주택재개발 정비사업조합	인천도원구역재개발	2019-06-01	2022-03-31	135,776	-	135,776
광명제1R구역주택재개발정비사업조합	광명1R구역 주택재개발	2019-03-01	2022-11-28	181,786	-	181,786
방배경남 재건축 조합	방배경남아파트재건축	2020-07-01	2022-12-01	216,573	-	216,573
잠실5단지주택재건축정비사업조합	잠실5단지재건축	2019-11-01	2023-03-01	366,722	-	366,722
남산4-5구역 정비사업조합	대구 남산4-5구역 주택재건축	2017-05-10	2023-03-31	179,942	-	179,942
휘경3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	휘경3재정비촉진구역주택재개발	2019-03-01	2023-05-01	146,734	-	146,734
대구 원대3가 재개발 조합	대구 원대3가 재개발	2017-05-31	2023-09-30	286,558	-	286,558
기타				6,669,089	6,576,923	92,166
합계				39,091,672	15,008,770	24,082,902

[해외공사]

(단위 : 백만원)

발주처	현장명	계약일 (착공예정일)	완공 예정일	기본 도급금액	완성 공사액	계약잔액
LG Display Haiphong LCD Co.	LGD하이퐁모듈동	2011-03-15	2017-07-31	95,109	95,109	-
MEW (Minister Electricity & Water)	Azzour 송수시설공사	2011-10-27	2017-09-30	197,288	182,989	14,299
Nghi Son Refinery & Petrochemical	NSRP Project	2013-07-22	2017-09-30	1,437,685	1,436,296	1,389
Lotte Chemical Titan(M)SDN.BHD.	TE-3 Project	2015-06-01	2017-09-30	160,901	149,986	10,915
LG디스플레이(광주)유한공사	광저우 D 환경설비	2012-09-01	2017-09-30	262,766	241,862	20,904
LG디스플레이(광주)유한공사	광저우 D 220KV(GP2)	2012-09-01	2017-09-30	25,799	21,363	4,436
LG디스플레이(광주)유한공사	광저우 GP2	2014-04-01	2017-09-30	336,546	319,249	17,297
Lotte Chemical Titan(M)SDN.BHD.	TE-3 Project(PMC)	2015-06-01	2017-09-30	3,868	3,304	564
LG디스플레이(광주)유한공사	광저우 D-Project 환경설계	2012-03-15	2017-10-31	59,973	57,933	2,040
LG디스플레이(광주)유한공사	LGC전지5동	2016-02-15	2017-10-31	5,838	5,081	757
Cuu Long CIPM	Vam Cong Bridge프로젝트	2013-11-26	2017-11-25	153,666	118,533	35,133
Kuwait National Petroleum Company	KNPC North LPG Tank Farm	2011-04-10	2017-12-31	608,895	584,309	24,586
Kuwait Oil Company (K.S.C.)	KOC Wara Pressure Maintenance Project	2011-09-15	2017-12-31	571,574	559,286	12,288
SEC	PP-12 복합화력발전소건설공사	2012-05-16	2017-12-31	688,622	664,493	24,129
Khazanah Holding & Temasek	Marina South Parcel	2013-08-01	2017-12-31	549,778	492,533	57,245
LG디스플레이(광주)유한공사	LGD D-Project C/R & Utility 설계	2012-11-15	2017-12-31	21,279	21,265	14
Abu Dhabi Company for Onshore Oil Operarions	Rumaitha/Shanayel Facilities PhaseIII	2014-04-14	2017-12-31	779,421	731,152	48,269
Egyptian Refining Company S.A.E.	ERC Refinery Project	2007-08-29	2017-12-31	2,335,110	2,107,517	227,593
SUMITOMO CORPORATION	HCMC MRT Line1 CP2	2012-07-24	2018-01-07	394,809	282,859	111,950
Land Transport Authority	T2909	2015-07-13	2018-01-12	354	238	116
ACWA Power Moatize Termoelectrica, S.A.	Moatize 석탄화력발전소	2014-07-01	2018-01-31	17,899	14,778	3,121
GRIDCo	Kumasi 330kV 송변전공사	2016-02-01	2018-01-31	65,050	30,563	34,487

SEC	IRRQAA 380kV OHTL 송전공사	2013-10-09	2018-02-28	112,416	111,114	1,302
Kuwait National Petroleum Company	Clean Fuels Project(MAA)	2014-04-10	2018-03-10	1,603,827	1,063,174	540,653
Land Transport Authority	T3008 Advanced Work at Depot	2015-06-19	2018-03-30	355,824	256,248	99,576
UTE TSGI	STAR Project(터키)	2013-05-20	2018-04-04	70,940	70,320	620
STAR Rafinery	STAR Project(EP)	2013-05-20	2018-04-04	792,948	741,699	51,249
STAR Rafinery	STAR Project(C)	2013-05-20	2018-04-04	742,240	563,588	178,652
Land Transport Authority	DTL3 C925	2011-07-26	2018-06-30	221,016	219,418	1,598
Qatar Railways Company	카타르도하메트로	2013-06-13	2018-06-30	410,355	402,514	7,841
Bahrain LNG W.L.L.	Bahrain LNGIT Project	2015-12-02	2018-07-15	766,261	141,040	625,221
Kuwait Oil Company (K.S.C.)	NWC in North Kuwait	2015-09-15	2018-09-12	317,580	108,979	208,601
State Company for Oil Projects	Karbala Refinery Project	2014-05-28	2018-11-27	2,557,216	978,348	1,578,868
Abu Dhabi Oil Refining Company	RRW Restoration	2017-06-19	2018-12-10	987,570	-	987,570
Ministry of Public Works	Doha Link project	2014-12-30	2018-12-31	626,075	395,778	230,297
PGCB	Patuakhali 400kV 송전공사(방글라데시)	2017-02-01	2019-01-31	202,376	591	201,785
Land Transport Authority	톰슨라인 T203	2013-10-17	2019-09-30	242,191	148,085	94,106
ORPIC PLASTICS LLC	LPIC Project PKG 3	2016-05-04	2019-09-30	790,940	107,793	683,147
SPE spa	Kais CCPP Project	2014-02-19	2020-02-18	329,793	129,274	200,519
Kuwait Oil Company (K.S.C.)	South East 토양오염복원공사	2012-03-25	2020-05-31	68,520	65,367	3,153
Land Transport Authority	Thomson-East Coast Line Contract T301	2016-03-18	2024-02-28	1,609,149	134,196	1,474,953
기타				20,201,440	16,697,027	3,504,413
합계				41,780,906	30,455,250	11,325,656

7. 시장위험과 위험관리

가. 환위험관리

(1) 주요 시장위험
연결기업은 외환관리에서 발생하는 위험요인을 제거하고 궁극적으로는 환위험을 최소화함으로써 경영안정을 실현하고자 환리스크 관리에 만전을 기하고 있습니다. 특히, 연결기업은 환변동으로 인한 원자재가격 변동으로 인해 프로젝트 손익이 영향을 받을 수 있으므로 환관리가 매우 중요합니다.

(2) 위험관리 방식
연결기업은 보다 체계적이고 효율적인 환리스크관리를 위하여 '환관리 시행지침'을 제정하고, CFO 산하에 전사 환리스크 관리를 위한 최고 의사결정기구인 '환리스크관리위원회'를 매 분기별로 운영 중에 있습니다.

(3) 위험관리 규정
연결기업은 환리스크 관리를 위하여 '환관리 시행지침'을 제정하여 엄격히 시행하고 있으며 모든 외환거래는 환위험을 회피하고 안정적인 경영이익을 확보하기 위하여 실행되어야 하며 환차익 실현을 목적으로 하는 투기적 외환거래는 금하는 것을 기본원칙으로 하고 있습니다.

(4) 위험관리 조직
연결기업은 환리스크 관리를 위하여 '환리스크관리위원회'와 '외환팀'을 두고 있습니다. 매분기 운영되는 '환리스크관리위원회'에서는 전사 환리스크 헤지전략 및 실행방안, 프로젝트별

환리스크 관리현황 점검, 환율 동향 분석 및 향후 전망 등에 대해서 회의하며 '외환팀'에서는 외환거래와 외환거래 관련업무, 환위험 측정, 관리, 분석 및보고 업무를 수행하고 있습니다.

(5) 위험관리 방법
연결기업은 선물환거래 등을 통해서 환리스크를 관리하고 있습니다.

나. 재무위험관리

연결기업의 재무위험관리는 주로 시장위험 (환위험, 공정가치 이자율 위험, 현금흐름이자율 위험 및 가격위험), 신용위험, 유동성위험에 대해 전사 각 사업주체가 안정적이고 지속적으로 경영성과를 창출할 수 있도록 지원하고, 동시에 재무구조 개선 및 자금운영의 효율성 제고를 통해 금융원가를 절감함으로써 사업의 원가경쟁력 제고에
기여하는데 그 목적이 있습니다.
또한, 연결기업은 정기적으로 재무위험관리 정책의 재정비, 재무위험 모니터링 등을 통해 재무위험으로부터 발생할 수 있는 영향을 최소화하는데 주력하고 있습니다.

(1) 재무위험요소

1) 시장위험

① 외환위험
연결기업은 국제적으로 영업활동을 영위하고 있어 다양한 통화로부터의 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 보고기간 종료일 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 연결기업의 주요 외화자산 및 부채의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천)

당반기말	금융자산		금융부채	
	외화금액	원화(환산)금액	외화금액	원화(환산)금액
USD	829,255	945,018	1,120,841	1,277,310
EUR	153,678	200,394	74,055	96,568
KWD	3,986	14,975	8,012	30,100
JPY	53,090	540	1,055,514	10,740
SGD	-	-	-	-

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천)

전기말	금융자산		금융부채	
	외화금액	원화(환산)금액	외화금액	원화(환산)금액
USD	1,099,050	1,328,203	1,056,326	1,276,569
EUR	147,867	187,436	62,275	78,939
KWD	1,461	5,767	15,028	59,342
JPY	274,285	2,844	2,385,653	24,735

SGD	-	-	-	-

보고기간 종료일 현재 다른 모든 변수가 일정하고 각 외화에 대한 기능통화의 환율이 5% 변동시 환율변동이 세전이익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	당반기		전기	
	5% 상승시	5% 하락시	5% 상승시	5% 하락시
USD	(16,615)	16,615	2,582	(2,582)
EUR	5,191	(5,191)	5,425	(5,425)
KWD	(756)	756	(2,679)	2,679
JPY	(510)	510	(1,095)	1,095
SGD	-	-	-	-

② 이자율 위험

연결기업의 이자율 위험은 주로 변동금리부 차입금에 연관되어 있으며, 이와 관련된 이자비용은 이자율 위험에 노출되어 있습니다. 보고기간 종료일 현재 연결기업의 이자율 변동위험에 노출된 금융부채는 변동금리부 차입금 965,373백만원 (전기 : 920,750백만원)입니다. 보고기간 종료일 현재 다른 모든 변수가 일정하고 이자율이 100bp 변동시 변동금리부차입금으로부터 발생하는 이자비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	당반기		전기	
	100bp 상승시	100bp 하락시	100bp 상승시	100bp 하락시
이자비용	3,442	(3,442)	5,832	(5,832)

2) 신용위험

신용위험은 연결기업의 통상적인 거래 및 투자활동에서 발생하며 고객 또는 거래 상대방이 계약조건 상 의무사항을 지키지 못하였을 때 발생합니다. 이러한 신용위험을 관리하기 위하여 연결기업은 주기적으로 고객과 거래 상대방의 재무상태와 과거경험 및 기타요소들을 고려하여 재무 신용도를 평가하고 있으며 고객과 거래상대방 각각에 대한 신용한도를 설정하고 있습니다.

신용위험은 연결기업이 보유하고 있는 수취채권 및 확정계약을 포함한 주요 거래처에 대한 신용위험 뿐 아니라 현금성자산, 파생금융상품 및 은행 및 금융기관 예치금으로부터 발생하고 있습니다.

신용위험은 연결기업의 신용정책에 의하여 효율적 신용위험 관리, 신속한 의사결정 지원 및 채권 안전장치 마련을 통한 손실 최소화를 목적으로 관리하고 있습니다. 연결기업은 당기 중 손상의 징후나 회수기일이 초과된 채권 등에 대하여 보고기간 종료일 현재 채무불이행이 예상되는 경우 그 위험을 적절히 평가하여 재무상태표에 반영하고 있습니다.

3) 유동성 위험

유동성위험은 연결기업이 유동성 부족으로 인해 금융부채에 대한 지급의무를 이행하지 못하거나, 정상적인 영업을 위한 자금조달이 불가능한 경우 발생하고 있습니다.
연결기업은 자금수지계획을 수립함으로써 영업활동, 투자활동, 재무활동에서의 자금수지를 미리 예측하고 있으며, 이를 통해 필요 유동성 규모를 사전에 확보하고 유지하여 향후에 발생할수 있는 유동성리스크를 사전에 관리하고 있습니다.

(2) 자본 위험 관리
연결기업의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자들에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

8. 파생상품거래 현황

가. 거래목적

(1) 통화선도 : 외환리스크 회피를 통한 고정된 원화 공사매출수익 확보 목적입니다.

(2) 이자율스왑 : 변동금리부 차입금의 이자율 변동위험 헤지 목적입니다.

나. 위험의 본질 및 원천 그리고 이에 대한 대응책

(1) 통화선도
1) 위험의 본질 및 원천 : 공사대금 수령시 수령통화 환율 하락위험 및 공사대금 수령통화 대비 하도대금 지급통화 환율의 상대적 상승위험이 발생합니다.
2) 대응정책 : 공사대금 수령시 외화금액을 일정액의 원화금액으로 고정시키고 , 공사대금 수령통화와 하도대금 지급통화의 상대적 대비 환율을 고정시키기 위해 공사 대금 수령통화를 일정액의 원화로 교환하거나 일정액의 하도대금 지급통화로 교환하는 통화선도 매매계약을 체결합니다.

(2) 이자율스왑
1) 위험의 본질 및 원천 : 변동금리 차입후 금리 상승에 따른 이자비용 상승위험이 발생합니다.
2) 대응정책 : 차입금의 변동금리를 고정금리와 교환하는 이자율스왑 계약을 체결합니다.

다. 중도 청산 가능여부 및 대금 수수방법

(1) 통화선도 : 은행과의 반대거래를 통하여 시장에서 거래되는 환율로 중도해지수수료없이 청산 가능하며, 대금 수수는 현물 수취/지급, 차액결제 모두 가능합니다.

(2) 이자율스왑 : 연결기업은 은행과의 반대거래를 통하여 시장에서 거래되는 이자율로 중도해지수수료 없이 청산 가능하며, 대금 수수는 현물 수취/지급, 차액결제 모두가능합니다.

라. 평가방법 및 회계처리 내역

(1) 평가방법: 통화선도는 각 통화의 이자율, 환율을 반영한 파생상품 평가 시스템을 통하여 평가하며, 회계처리 시 매매목적회계처리, 현금흐름위험회피와 공정가액위험회피 회계처리

를 적용하고 있습니다.

(2) 회계처리내역: 보고기간 종료일 현재 파생상품거래 미결제 약정잔액과 관련하여 손익계산서에 반영된 평가이익 및 평가손실은 각각 33,245백만원, 13,027백만원입니다. 공정가액위험회피 회계처리 적용에 따라 손익계산서에 반영된 확정계약평가이익 및 확정계약평가손실은 각각 5,993백만원, 80,718백만원입니다.

마. 통화선도계약

연결기업는 외화거래에 대한 환율변동위험을 회피하기 위하여 HSBC 등과 273건의 통화선도계약을 체결하고 있습니다. 반기보고서 작성기준일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위 : 백만원, 외화단위 : 천)

매입통화	매입금액	선물환율	매도통화	매도금액	계약건수
CHF	861	1,140.40	KRW	982	1
CHF	8,157	0.9584	USD	8,511	2
EUR	2,681	123.95	JPY	332,313	2
EUR	5,463	0.3371	KWD	1,842	1
EUR	20,239	1,253.49	KRW	25,370	5
EUR	209,475	1.1024	USD	230,931	19
GBP	430	1,431.23	KRW	615	2
GBP	1,977	1.2903	USD	2,550	4
JPY	1,015,259	10.3513	KRW	10,509	6
JPY	3,060,476	109.71	USD	27,896	7
KWD	34	0.3393	EUR	102	2
KWD	1,055	3,726.24	KRW	3,932	2
KWD	690	0.3031	USD	2,277	13
KRW	992	1,276.29	EUR	777	3
KRW	47,269	10.24	JPY	4,616,714	9
KRW	85,352	3,703.6917	KWD	23,045	5
KRW	113,080	811.00	SGD	139,433	8
KRW	1,339,798	1,138.58	USD	1,176,727	91
PHP	165,994	50.31	USD	3,299	1
SEK	244,000	8.78	USD	27,800	4
SGD	5,135	810.1313	KRW	4,160	5
SGD	53,462	1.38	USD	38,639	3
USD	435	0.9571	CHF	417	1
USD	1,839	7.0281	CNY	12,925	2
USD	6,721	1.1014	EUR	6,102	24
USD	20,203	111.27	JPY	2,248,027	5
USD	121,444	0.3068	KWD	37,261	7

USD	64,346	1,136.05	KRW	73,100	24
USD	2,401	49.82	PHP	119,592	2
USD	89,114	1.38	SGD	123,377	13

바. 이자율스왑 계약

종속회사인 GS Inima Environment S.A. 는 차입금에 대한 이자율변동위험을 회피하기 위하여 Banco Santander S.A 와 이자율스왑 계약을 체결하고 있으며 내역은 다음과 같습니다.

기 간	금 액	수취금리	지급금리
2009.12.31~2025.12.31	USD 20,446,099	6M LIBOR	5.0425%

사. 파생상품별 평가내역

보고기간 종료일 현재 연결기업의 파생금융상품은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		평가액		평가손익			기타포괄손익누계액(*)		
		자산	부채	이익	손실	소계	이익	손실	소계
위험회피수단으로 지정되지 않은 파생상품	매매목적	602	2,583	1,716	2,086	(370)	-	-	-
위험회피수단으로 지정된 파생상품	현금흐름위험회피	16,580	6,334	4,657	2,356	2,301	21,098	40,602	(19,504)
	공정가치위험회피	9,238	9,106	26,872	8,585	18,287	-	-	-
	소 계	25,818	15,440	31,529	10,941	20,588	21,098	40,602	(19,504)
확정계약자산부채		88,370	32,368	5,993	80,718	(74,725)	-	-	-
합 계		114,790	50,391	39,238	93,745	(54,507)	21,098	40,602	(19,504)

(*) 파생상품평가손익에 대한 이연법인세효과 차감 전 금액입니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분		평가액		평가손익			기타포괄손익누계액(*)		
		자산	부채	이익	손실	소계	이익	손실	소계
위험회피수단으로 지정되지 않은파생상품	매매목적	974	-	974	-	974	-	-	-
위험회피수단으로 지정된 파생상품	현금흐름위험회피	8,047	37,424	2,391	6,962	(4,571)	24,729	77,019	(52,290)
	공정가치위험회피	15,547	32,785	16,908	13,394	3,514	-	-	-
	소 계	23,594	70,209	19,299	20,356	(1,057)	24,729	77,019	(52,290)
확정계약자산부채		152,289	17,541	42,369	33,114	9,255	-	-	-
합 계		176,857	87,750	62,642	53,470	9,172	24,729	77,019	(52,290)

(*) 파생상품평가손익에 대한 이연법인세효과 차감 전 금액입니다.

아. 기타 옵션계약 관련사항

(1) 울산자원회수 사업

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	건설출자자약정서(풋옵션)	
거래상대방	우리은행, 대구은행, 부산은행, 교보생명, KDB생명	
계약일	2009.7.15	
만기일	- 1차 : 영업개시일 이후 5년 또는 중도해지일 - 2차 : 영업개시일 이후 5~10년 또는 중도해지일 - 3차 : 영업개시일 이후 10년~관리운영권 설정기간 만료일 또는 중도해지일	
계약체결목적	울산자원회수 사업에 대한 건설출자자 출자의 핵심조건 규정	
옵션의 내용	재무출자자가 투입한 자기자본 전액을 보유주식의 액면가액으로 매입하여야 할 의무가 있음	
조건	행사기간 내 서면 통지 - 1차 : 실제운영수입이 연간 2년 연속하여 사업계획상의 예상운영수입의 90% 미만 시 - 2차 : 실제운영수입이 연간 2년 연속하여 사업계획상의 예상운영수입의 85% 미만 시 - 3차 : 실제운영수입이 연간 2년 연속하여 사업계획상의 예상운영수입의 80% 미만 시	행사기간 : 영업개시일 ~ 관리운영권 만료일
옵션계약 부담금액	총 부담액 89.0억원 중 당사 지분 해당액은 35.0억원 (건설출자자 지분 50.0% 중 당사 지분 19.7%)	재무출자자 지분납입 완료

(2) 원주 폐기물 종합처리단지 사업

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	칸서스 겨레인프라 사모특별자산투자신탁 1호	
계약일	2012.3.28	
만기일	2029.11(사업기간 종료일)	
계약체결목적	원주 폐기물 종합처리단지 사업의 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 관한 사업추진에 있어 필요한 사항 및 당사자들간의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유주식에 대해 액면가로 매수할 것을 청구할 수 있음	

조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 3개월 이내 주식을 매수하여야 함 - 운영개시일 2년 이후 3년이 되는 기간동안 실제사용료수입이 기준 추정사용료수입의 85.794% 이하 시 - 운영개시일 4년 이후 5년이 되는 기간동안 실제사용료수입이 기준 추정사용료수입의 85.814% 이하 시 - 운영개시일 9년 이후 10년이 되는 기간동안 실제사용료수입이 기준 추정사용료수입의 81.093% 이하 시 - 운영개시일 14년 이후 15년이 되는 기간동안 실제사용료수입이 기준 추정사용료수입의 76.362% 이하 시 ※ 운영기간 중 실제사용료수입이 기준 추정사용료수입의 85.804%~76.330% 이하 시(매년 비율이 변동)	
옵션계약 부담금액	총 부담액 52.3억원 중 당사 지분 해당액은 11.7억원 (건설출자자 지분 49.0% 중 당사 지분 11.025%)	재무출자자 지분납입 완료

(3) 구리 ~ 포천 고속도로 사업

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	KIAMCO 도로투자 사모특별자산투자신탁 2호	
계약일	2013.11.21	변경주주협약 체결
만기일	- 장기대출금 50% 이상 상환 완료(2025.03) 및 - 직전 2개 연도의 실제 통행료수입이 DD 통행료수입(불변)의 95% 이상	
계약체결목적	구리~포천 고속도로 사업의 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 관한 사항 및 당사자들간의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유주식에 대해 건설출자자에게 액면가로 매수할 것을 청구할 수 있음	
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 14영업일 이내 주식을 매수하여야 함 - 후순위 CDS 한도액 85% 이상 소진시 - 운영개시 2년 후 2회 이상 DD 통행료수입의 80% 미만시	
옵션계약 부담금액	총 부담액 1,219억원 중 당사 지분 해당액은 170.7억원 (건설출자자 지분 40.0% 중 당사 지분 5.6%)	재무출자자 지분납입 완료

(4) 마산하수관거

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	한반도 BTL 사모특별자산투자신탁 1호 신한 인프라포트폴리오 투융자회사	
계약일	2006.11.20	
만기일	2031.06.20 (사업기간 종료일)	
계약체결목적	마산하수관거 사업에 대한 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 필요한 사항 및 당사자들 사이의 권리의무 관계를 규정	

옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유지분에 대해 매수할 것을 청구할 수 있음	
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 30일 이내 응함 - 사업시행자 지정이 취소되거나 실시협약 해지시 - 재무출자자들이 재무출자자의 지위를 유지할 수 없는 사유가 발생하는 경우	
옵션계약 부담금액	총 부담액 89.7억원 중 당사 지분 해당액은 21.4억원 (건설출자자 지분 33.9% 중 당사 지분 8.1%)	재무출자자 지분납입 완료

(5) 강릉하수관거

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	미래에셋맵스 지역발전 BTL 사모특별자산투자신탁 1호	
계약일	2007.08.16	
만기일	2030.08.24(사업기간 종료일)	
계약체결목적	강릉하수관거 사업에 대한 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 필요한 사항 및 당사자들 사이의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유지분에 대해 매수할 것을 청구할 수 있음	
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 30일 이내 응함 - 사업시행자 지정이 취소되거나 실시협약 해지시 - 재무출자자들이 재무출자자의 지위를 유지할 수 없는 사유가 발생하는 경우	
옵션계약 부담금액	총 부담액 69.1억원 중 당사 지분 해당액은 22.8억원 (건설출자자 지분 10.0% 중 당사 지분 3.3%)	재무출자자 지분납입 완료

(6) 음성하수관거

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	한반도 BTL 사모특별자산투자신탁 1호	
계약일	2007.09.20	
만기일	2030.10.09(사업기간 종료일)	
계약체결목적	강릉하수관거 사업에 대한 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 필요한 사항 및 당사자들 사이의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유지분에 대해 매수할 것을 청구할 수 있음	
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 30일 이내 응함 - 사업시행자 지정이 취소되거나 실시협약 해지시 - 재무출자자들이 재무출자자의 지위를 유지할 수 없는 사유가 발생하는 경우	
옵션계약 부담금액	총 부담액 43.7억원 중 당사 지분 해당액은 15.3억원 (건설출자자 지분 18.0% 중 당사 지분 6.3%)	재무출자자 지분납입 완료

(7) 대전하수관거

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	미래에셋맵스지역발전 BTL 사모특별자산투자신탁 1호	
계약일	2008.03.11	
만기일	2031.11.15(사업기간 종료일)	
계약체결목적	강릉하수관거 사업에 대한 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 필요한 사항 및 당사자들 사이의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유지분에 대해 매수할 것을 청구할 수 있음	
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 30일 이내 응함 - 사업시행자 지정이 취소되거나 실시협약 해지시 - 재무출자자들이 재무출자자의 지위를 유지할 수 없는 사유가 발생하는 경우	
옵션계약 부담금액	총 부담액 122.0억원 중 당사 지분 해당액은 48.8억원 (건설출자자 지분 10.0% 중 당사 지분 4.0%)	재무출자자 지분납입 완료

(8) 영덕하수관거

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	한국비티엘일호투융자회사, 신한은행, 대구은행, 부산은행, LIG손해보험	
계약일	2006.11.20	
만기일	2029.11.10(사업기간 종료일)	
계약체결목적	영덕하수관거 사업에 대한 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 필요한 사항 및 당사자들 사이의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	건설출자자는 재무출자자의 납입자본금 전액을 상환받지 못하는 경우 자금을 제공하기로 함	
조건	실시협약 중도해지로 인한 실시협약 종료시 - 차주 귀책 시(재무출자자 귀책 제외) : 부족분 전액 - 주무관청 귀책 또는 불가항력 사유 시 : 부족분의 50%	
옵션계약 부담금액	총 부담액 31억원 중 당사 지분 해당액은 5.2억원 (건설출자자 지분 25.0% 중 당사 지분 4.2%)	재무출자자 지분납입 완료

(9) 파주양주 병영

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	미래에셋맵스 BTL 인프라사모특별자산투자신탁 1호	
계약일	2012.02.27	
만기일	2034.04(사업기간 종료일)	
계약체결목적	육군 파주양주 병영시설 사업에 대한 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 임대, 관리 및 운영에 필요한 사항 및 당사자들 사이의 권리의무 관계를 규정	

옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유지분에 대해 액면가액으로 매수할 것을 청구할 수 있음	
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 60일 이내 응함 - 차주의 귀책 또는 불가항력 사유로 사업시행자 지정이 취소되거나 실시협약 해지시 - 건설및운영출자자들의 귀책으로 인하여 대출약정의 전부 또는 일부가 실효되는 경우 - 기한의 이익 상실이 선언되는 경우	
옵션계약 부담금액	총 부담액 41.9억원 중 당사 지분 해당액은 13.4억원 (건설 및 운영출자자 지분 25.0% 중 당사 지분 8%)	재무출자자 지분납입 완료

(10) 고양 관사 및 병영

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	건설및운영출자자약정서(풋옵션)	
거래상대방	KIAMCO 비티엘 프로젝트 사모특별자산투자신탁 제1호	
계약일	2012.12.17	
만기일	2034.08(사업기간 종료일)	
계약체결목적	육군 고양관사 및 병영시설 사업의 대출약정과 관련하여 건설및운영출자자의 약정 및 확약을 규정	
옵션의 내용	건설및운영출자자는 재무출자자의 출자원금을 전액 상환하지 못하는 경우 자금보충 하여야 함	
조건	대리은행이 요청한 날로부터 30일 이내 응함 - 차주의 귀책 또는 불가항력 사유로 실시협약 중도해지시	
옵션계약 부담금액	총 부담액 56.3억원 중 당사 지분 해당액은 5.4억원 (건설및운영출자자 지분 18.3% 중 당사 지분 1.8%)	재무출자자 지분납입 완료

(11) 스페인 Inima 社 인수

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	이니마 투자약정 (풋옵션)	
거래상대방	코파이니마 유한회사 (최초 거래상대방으로부터 권리 이전 받음)	최초 거래상대방 : 아이엠엠코퍼릿파트너쉽 제1호사모투자전문회사
계약일	2012.05.22	
만기일	2019.08.31	
계약체결목적	OHL Medio Ambiente Inima, S.A의 기발행 보통주식 100%를 직접 취득하는 공동투자에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 본 계약을 체결함	인수 후 사명 변경 : GS Inima Environment, S.A
옵션의 내용	재무출자자에게 그의 보유지분에 대한 투자원금 및 지출부대비용에 대해 연복리 3.84%의 최소수익을 보장함	
조건	행사기간 : 2019.5.31 ~ 2019.8.31 행사방법 : 1회에 한하며, GS건설의 풋옵션 행사 통지서 수령 후 3개월 이내에 풋옵션 매매 완료함	

옵션계약 부담금액	투자원금 700억 및 지출부대비용(2억 5천만원 한도)에 연복리 3.84%의 이자 (이자 기간 : Inima 주식 취득일~ 풋옵션 매매대금 지급일)를 가산한 금액 (단, 중간 배당 등 회수된 금액 차감함)	

(12) 운북 복합레저단지

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	합의서(풋옵션)	
거래상대방	교보증권㈜	
계약일	2015.02.04	
만기일	4년 혹은 미단SPC 청산일중 빠른날 (4년 종료후 1년단위로 연장가능)	
계약체결목적	운북 복합레저단지 조성사업 추진을 위해 설립되는 합작회사 주식 중 미래에셋증권㈜에 대해 당사가 원리금 보장(출자원금 및 년 9% 수익)을 제공하였으나 미래에셋 대비 조건이 양호한 교보증권㈜에게 주식 양도	
옵션의 내용	출자원금과 출자금에 대한 년 6% 수익 보장 수익금(배당금)은 2년단위로 당사가 정산	
조건	당사 Call option(주식매수청구) 보유 4년 종료후 교보증권에서도 풋옵션 행사가능 (만기일에 풋옵션을 행사하지 않는 경우에는 1년 단위로 자동연장)	
옵션계약 부담금액	총 부담액 29.1억원 중 당사 부담액은 29.1억원 (당사 단독부담 의무)	- 미래에셋 주식취득일 : '07.03.28 (교보증권 승계)

(13) 성남판교 복합단지

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	사업협약서(풋옵션)	
거래상대방	한국토지주택공사	
계약일	2007.10.30	
만기일	사업기간 종료일	
계약체결목적	성남판교 복합단지 PF사업을 시행함에 있어 한국토지주택공사와 대한지방행정공제회 컨소시엄 간에 필요한 사항을 정함	
옵션의 내용	한국토지주택공사는 사업기간 종료 시 프로젝트회사에 대한 출자금과 배당금(총손익을 지분별 부담 또는 배분)을 현금으로 회수 이를 위하여 대한지방행정공제회 컨소시엄은 현금으로 한국토지주택공사의 자본 전체를 연대하여 인수	
조건	사업기간 종료 시	
옵션계약 부담금액	총 부담액 1,288.2억원 중 당사 지분 해당액은 75.8억원 (건설및운영출자자 등 지분 72.2% 중 당사 지분 4.25%)	공공출자자 지분납입 완료

(14) 영등포 교정시설 신축 및 이적지 개발

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	사업협약서(풋옵션)	
거래상대방	한국토지주택공사	
계약일	2008.04.14	사업협약 해지통보 (LH→출자자, 2014.7월)
만기일	사업기간 종료일	
계약체결목적	영등포 교정시설 신축 및 이적지 개발 PF사업을 시행함에 있어 한국토지주택공사와 SK 컨소시엄 간에 필요한 사항을 정함	
옵션의 내용	한국토지주택공사는 사업기간 종료 시점에 프로젝트회사에 대한 지분을 현금으로 회수 이를 위하여 SK 컨소시엄은 현금으로 한국토지주택공사의 자본 전체를 연대하여 인수 - 1주당 가격은 상호 협의하여 선정한 독립된 외부평가기관의 평가가액을 적용	
조건	사업기간 종료 시	
옵션계약 부담금액	총 부담액 47.8억원 중 당사 지분 해당액은 6.6억원 (건설 및 재무출자자 등 지분 83.3% 중 당사 지분 11.5%)	공공출자자 납입지분 - 2017.6월말 기준 (출자완료 후 272.5억원)

(14-1) 영등포 교정시설 신축 및 이적지 개발

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	민간사업자 컨소시엄 기본협약서(풋옵션)	
거래상대방	KDB, KB, 농협, 신한, 우리투자증권	
계약일	2008.04.14	사업협약 해지통보 (LH→출자자, 2014.7월)
만기일	사업기간 종료일	
계약체결목적	영등포 교정시설 신축 및 이적지 개발 PF사업의 민간사업자 공모에 공동참여하기 위해 컨소시엄 당사자 간에 필요한 기본사항을 정함과 동시에 민간사업자 선정 후 본 협약서를 근간으로 하여 구체적인 사항을 상호 협의하여 추진하기 위함	
옵션의 내용	재무출자자의 SPC 출자금은 한국토지주택공사가 출자금을 회수한 조건과 동일한 조건으로 처리함	
조건	사업기간 종료 시	
옵션계약 부담금액	총 부담액 57.2억원 중 당사 지분 해당액은 10.4억원 (건설 및 운영출자자 등 지분 63.3% 중 당사 지분 11.5%)	재무출자자 납입지분 - 2017.6월말 기준 (출자완료 후 326.4억원)

(15) 은평 뉴타운

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	최대출자자 특별협약서(풋옵션)	

거래상대방	건설공제조합	
계약일	2008.06.15	사업협약 해지통보 (SH→출자자, 2013.7월)
만기일	사업기간 종료일	
계약체결목적	재무출자자가 본 컨소시엄에 최대출자자로서 참여하는 것과 관련하여 당사자 간에 필요한 사항을 규정함	
옵션의 내용	최대출자자는 본 사업 종료로 인한 PFV 청산 완료 시 본건 출자금에 대해 본 사업의 사업계획에서 제시한 방법에 따라 산정한 출자지분에 따른 내부수익률을 기준으로 출자금 및 배당이익을 수취 - 사업수익률 14% 미만 : 출자원금, Max((사업수익률기준의 배당이익, CD 91물+2%) 배당이익) - 사업수익률 14% 이상 : 출자원금, 年 14% 배당이익	
조건	본 사업 종료로 인한 PFV 청산 완료 시	손해배상 소송 중 (2013.12월, SH/출자자)
옵션계약 부담금액	총 부담액 300억원 중 당사 지분 해당액은 88.6억원 (건설출자자 지분 32.45% 중 당사 지분 9.58%)	최대출자자 납입지분 - 2017.6월말 기준 (출자완료 후 600억원)

(15-1) 은평 뉴타운

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	재무적투자자 특별협약서(풋옵션)	
거래상대방	KDB, KB, 하나은행	
계약일	2008.06.15	사업협약 해지통보 (SH→출자자, 2013.7월)
만기일	사업기간 종료 후 PFV 청산일	
계약체결목적	컨소시엄 기본협약서에서 대한 특약사항을 정함	
옵션의 내용	재무출자자들은 SPC에 대한 출자금에 대해 출자금 및 배당이익을 수취함 - 출자원금 및 年 4% 배당이익의 확정 보장 - 배당이익의 수익상한 : 年 11.41% (세후, 사회환원후) (하나은행은 상한없음) 사업제안서 上 사업종료 예정시점 이후 6개월이 경과한 날에 청산이 종료되지 않아 배당이 이루어지지 않는 경우, 건설투자자는사업종료여부와 관계없이 재무출자자 각각의 출자금에 대하여 年 4% 해당금액을 지급할 의무를 부담 - 청산종료 후 배당이익 지급 시 기지급액 차감 지급 - 불가항력적인 공사지연요인이 발생할 경우 사업종료시점을 협의하여 연기할 수 있음	
조건	본 사업 종료로 인한 PFV 청산 완료 시	손해배상 소송 중 (2013.12월, SH/출자자)
옵션계약 부담금액	총 부담액 271.8억원 중 당사 지분 해당액은 80.2억원 (건설출자자 지분 32.45% 중 당사 지분 9.58%)	재무출자자 납입지분 - 2017.6월말 기준 (출자완료 후 543.6억원)

(16) 스카이시티자이 풋옵션계약 내용

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	풋옵션계약	
거래상대방	대한소방공제회 스카이시티제일차유한회사 흥국생명보험주식회사 한국산업은행 동양생명보험주식회사	
계약일	2015.12.18	
만기일	2019.04.22	PF 대출만기일
계약체결목적	거래상대방은 LH의 미분양매입확약을 기반으로 한 본건 사업추진을 위해 설립한 리츠의 보통주 출자자로 시공사의 책임준공이 없이는 LH의 매입확약이행이 발생치 않음에 따라 책임준공미이행시 보통주 주식 전액에 대해 시공사에게 주식매수 요구권을 가지고자함.	
옵션의 내용	책임준공 의무를 이행하지 못한 경우	책임준공일 : 2018.7.22
조건	해당사유 발생한날로부터 투자자가 대상법인 보통주식의 1주이상 보유하고 있는 동안 어느때라도 대상주식에 대한 풋옵션 행사 투자자의 출자대금 및 이에 대해 출자금 납입일로부터 대금지급일까지 연단리 육퍼센트(6.0%)의 비율로 계산한 금액 지급 (실제배당받은 배당금은 제외)	
옵션계약 부담금액	총 310억원	이자 별도

(17) 서부간선 지하도로 사업

구 분	내 용	비 고
계약(상품)의 명칭	주주협약(풋옵션)	
거래상대방	농협은행 주식회사(미래에셋 서부간선 지하도로 전문투자형 사모특별자산투자신탁1호의 신탁업자)	
계약일	2016.8.12	
만기일	- 사업조건 확정일로부터 10 영업일	
계약체결목적	서부간선 지하도로 사업의 사업시행법인이 본 사업시설의 건설, 관리 및 운영에 관한 사항 및 당사자들간의 권리의무 관계를 규정	
옵션의 내용	재무출자자는 자신의 보유주식에 대해 건설출자자에게 액면가 또는 FI운용비용, 매수청구 의무이행일까지 연4.5% 이자가 포함된 금액으로 매수할 것을 청구할 수 있음	

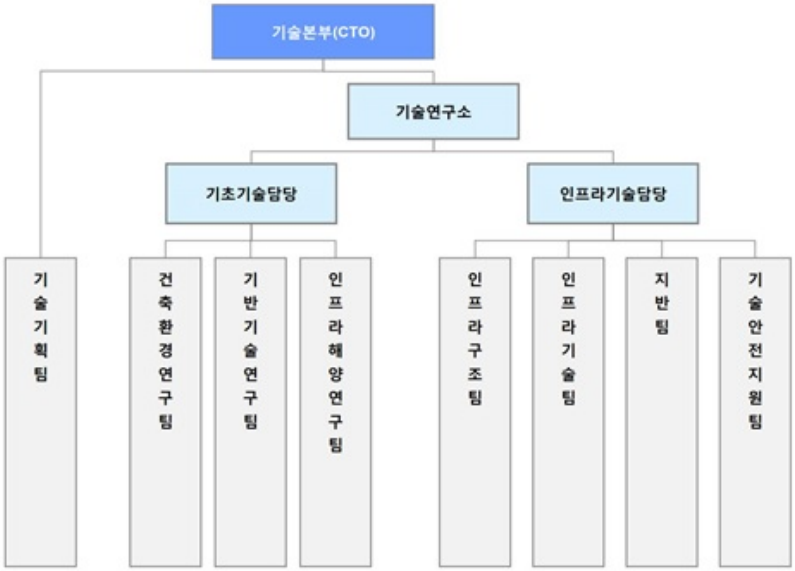
조건	재무출자자로부터 서면 통지를 받은 후 30일 이내 주식을 매수하여야 함 - 관리운영계약 미체결 - 사업자귀책 실시협약 해지 - 주무관청 요청에 따른 사업방식 변경 또는 그로인한 실시협약 해지 - 사업조건확정기간중 기한이익 상실 또는 대출약정 전부 혹은 일부 해지시 - 건설출자자 귀책 주식매매계약 해제시	
옵션계약 부담금액	총 부담액 420.0억원 중 당사 지분 해당액은 150.8억원 (펀드운용비용, 이자 별도) (건설출자자 지분 10.0% 중 당사 지분 3.525%)	재무출자자 납입지분 - 2017.6월말 기준 (출자완료 후 767.6억원)

9. 연구개발활동

가. 연구개발활동 개요

연결기업은 글로벌 기업으로의 성장을 목표로 미래 유망사업 분야의 기술력 확보를 통해 단순 시공중심의 사업구도에서 벗어나 고수익형 세계시장으로의 진출을 추진하고 있습니다. 이를 위해 에너지분야에서는 신재생에너지, 해외가스플랜트, 환경분야에서는 해수담수플랜트, 상하수도처리시설, 폐기물 처리/자원화, 물재이용 시설, 건축분야에서는 첨단환경친화도시, 차세대주거, 첨단특화건축물, 인프라분야에서는 특수장대교량, 대심도지하교통망, 전력분야에서는 원자력 발전을 미래유망사업으로 선정하고 각 분야별로 세계적 경쟁력을 갖춘 핵심기술 및 인력을 확보하기 위해 세계 유수의 대학 및 연구기관과의 공동연구 및 파견교육을 추진하고 있습니다.

나. 연구개발 담당조직



다. 연구개발 비용

(단위 : 백만원)

과 목		제49기 2분기	제48기 2분기	제48기	제47기	비고
원재료비		-	-	-	-	-
인 건 비		3,561	3,636	6,475	7,592	-
감가상각비		478	555	1,103	1,066	-
위탁용역비		15,174	10,978	19,293	13,763	-
기 타		10,470	9,409	19,443	22,483	-
연구개발비용 계		29,683	24,578	46,314	44,904	-
회계처리	판매비와관리비	17,893	16,409	34,614	34,478	-
	제조경비	11,790	8,169	11,700	10,426	-
	개발비(무형자산)	-	-	-	-	-
연구개발비 / 매출액비율 [연구개발비용 계÷당기매출액×100]		0.52%	0.46%	0.42%	0.42%	-

라. 주요 연구개발 실적

연 도	주 요 연 구 과 제	기대효과
2015년도	매입말뚝의 설계/시공 최적화	생산성향상
	콘크리트 제설제 하자저감 기술연구 F/U	생산성향상
	국내 원재료 변화에 대응한 배합설계 기준 정립	생산성향상
	PBD기반 내화설계 및 구조 안정성 평가	생산성향상

	성능기반내진설계 구축 및 벽체형 댐퍼개발	생산성향상
	건물 에너지 특화 및 원가절감 아이템 개발	생산성향상
	TBM 시공성 향상을 위한 세그먼트 접합부 개선 연구	생산성향상
	연돌효과 저감을 위한 설계 및 시공안 개발	생산성향상
	수축저감제를 활용한 대형 슬래브 균열저감용 콘크리트 개발	생산성향상
	해양PIPELINE 설계기술 연구	설계기술확보
	해외사업 적합형 BH Girder Upgrade 연구	생산성향상
	BIM기반 인프라 프로젝트 수행 플랫폼 구축	생산성향상
	상시진동 하중원 확보를 통합 DB시스템 및 활용방안 구축	생산성향상
	고성능 바닥충격음 차단구조 개발	생산성향상
2016년도	심층지반개량공법 설계/시공 지침 확립을 통한 생산성 향상	생산성 향상
	합성 구조물의 내화성능 평가 기술	생산성 향상
	데이타센터 외기활용 냉방을 위한 건축 설계연구	설계기술확보
	Engineering Parameter 분석을 통한 Shield TBM 운용능력 향상 연구	생산성 향상
	시스템 동바리 설계 자동화 프로그램 개발 Follow up	생산성 향상
	LSD설계법에 기반한 단면설계 자동화 시스템 개발 Follow up	생산성 향상
	터널 구획분리 방수공법 Upgrade 연구	생산성 향상
	Pretension 및 고강도 콘크리트를 이용한 중경간(30~45m) 철도교 개발	생산성 향상
	플랜트 Substation Building을 위한 PC 표준모델 개발	생산성 향상
	발전플랜트 취수구 유해물질 접근방지를 위한 에어버블 차단막 기술개발	설계기술확보
	고수압 초장대 해저터널 기술자립을 위한 핵심요소 기술개발	설계기술확보
	고정식 Substructure 시스템 친환경(저소음/저진동) 시공기술개발	설계기술확보
	자기부상철도 궤도 일체형 거더 시스템 개발	생산성 향상
	심해자원 생산용 친환경 해양플랜트-콘크리트 해양플랫폼 개발	설계기술확보
	저심도 도시철도시스템 기술개발(모듈식 벽체 및 시공기술 개발)	생산성 향상
	해상풍력 하이브리드 지지구조시스템 개발	설계기술확보
	탄소저감 스마트 도시에너지 관리시스템 개발	설계기술확보
	원전1차 방호벽의 저방사화 및 차폐성능 향상기술개발	설계기술확보
	EEH 시스템 구축기술 개발	설계기술확보
2017년도	아파트 실내환경 제어 IoT 허브 알고리즘(진행중)	설계기술확보
	초고층 콘크리트 압송 모니터링 시스템 구축(진행중)	생산성 향상
	공사장소음 저감장치 및 스마트관리 기술개발(진행중)	생산성 향상
	아파트 결로방지 단열 디테일(진행중)	생산성 향상
	무근콘크리트 균열방지를 위한 최적 공법 연구(진행중)	생산성 향상
	대규모 Clean Room 화재 및 공정가스 누출 피해저감 연구(진행중)	생산성 향상
	매스콘크리트 양생관리 IoT System 개발(진행중)	Package 기술
	드론 Mapping 기술 체계정립 및 설계/시공정보 병합기술 개발(진행중)	Package 기술
	토공사 생산성 향상을 위한 ICT 기술 적용 방안 연구(진행중)	Package 기술
	Integrated Engineering Platform 도입을 위한 타당성 연구(진행중)	생산성 향상
	대형 콘크리트 구조물의 Joint 설치 기준에 대한 연구(진행중)	생산성 향상
	Aerodynamic Load에 의한 열교환기 진동제어 설계기술 개발(진행중)	생산성 향상
	해양환경 고려한 정밀 열확산 유동 해석기술(진행중)	설계기술확보
	해외사업 적합형 BH Girder Upgrade Review(진행중)	생산성 향상
	아파트 단지 간 ICT 기반 에너지거래 사업 모델(진행중)	생산성 향상

10. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 상표 및 고객 관리를 위한 별도의 정책

2002년 9월 런칭된 Xi는 eXtra intelligent(특별한 지성)의 약자로, 고객에게 특별한 삶의 수준을 경험하게 하는 고품격 아파트 브랜드입니다. 공간에 대한 새로운 개념의 부여로 新가치를 창출하고, 세심한 배려와 품격 있는 서비스로 고객을 특별한 존재로 존중하며, 고급 라이프 스타일과 수준 높은 문화를 제공함으로써 단순한 주거브랜드를 넘어선 라이프스타일 브랜드를 지향하고 있습니다.
이러한 노력을 바탕으로 대외적으로도 높은 브랜드 파워를 인정받아, 각종 대외 기관으로부터 브랜드역량, 고객만족, 서비스 등의 부문에서 업계 최다 수상 실적을 달성함으로써, Xi는 명실공히 대한민국 최고의 명품 아파트 브랜드로 자리매김 하였습니다.
2011년 이후에는 'Made in Xi'라는 광고슬로건으로 신규 광고 캠페인을 진행하고 있습니다. 자이의 첨단 기술, 첨단 디자인 등을 소재로 자이 브랜드의 자신감을 표현하고 나아가 주거문화를 선도하는 브랜드로 자리매김하고자 합니다.
또한, 맞춤형(소형) 브랜드로 '자이엘라(Xi ella)'를 런칭하였습니다. '엘라'는 효율적(Efficient)이고 활기(Lively)있고, 선도적(Leading)이며, 매력적(Attractive)이라는 의미의 영어의 첫글자를 딴 조어로 라틴어로 '작다'는 의미도 있습니다. '자이'의 고급감을 유지하면서도 합리적인 개성, 선도성을 추구하는 브랜드로 도시형 생활주택, 오피스텔 브랜드의 선두주자로 위상을 확보하고자 합니다.

(1) 新공간, 新기술, 新디자인 제공

Xi는 앞선 사람들이 생각하고 살아가는 방식을 실현하기 위해 새로운 공간 개념의 창출, 첨단 시스템 및 고품격 디자인의 창출을 핵심 화두로 설정하였습니다.
- 첨단 시스템 개발 및 적용
Xi는 Home Network System, Well-Being System, Total Security System 등을 통해 편리성과 쾌적함을 극대화하고 안전한 생활이 가능하도록 첨단 시스템을 개발, 적용하고 있습니다.
- 차별화된 고품격 디자인 창출 시스템
Xi는 Design Identity System에 기반한 토탈 디자인(Total Design) 개념을 통해 단순히 미적인 측면뿐만 아니라 첨단 기능과 문화적 요소까지 충족시키고자 합니다. 이와 같은 노력으로 Xi는 2007년 대한민국 Good Design전에서 건설업계 최초로 대상인 대통령상을 획득하는 쾌거를 이뤘습니다. 또한, 2008년 세계 최고 권위3대 디자인 공모전인 독일 IF (international forum design), 독일 RED DOT Design award, 미국IDEA를 모두 수상함으로써 세계적으로도 Xi의 디자인 우수성을 인정 받아 디자인 면에서도 명품이라는 것을 입증하였습니다. 또한, 2009년에는 살기 좋은 아파트 대상 대통령상 (반포Xi) 및 건축문화대상 민간부문 대상(부띠끄모나코)을 수상하였으며, 2011년 세계조경가대회의 대상을 수상, 9년 연속 First Brand 대상수상, 8년연속 대한민국 명품브랜드 대상 수상함으로써, 명실상부 대한민국 최고의 아파트임을 인정받았습니다.

(2) 세심하고 완벽한 A/S 제공

Xi는 끊임없는 상품개발과 철저한 시공을 통해 최고의 주거환경을 제공함과 동시에, 입주 후에도 고객을 특별한 존재로 존중하고자 품격 있는 고객만족 서비스를 제공합니다.

- 서비스 전문법인 '(주)이지빌'을 통한 체계적 A/S 추진
'(주)이지빌'을 통해 전국 4개 권역의 CS사무소를 두고, 입주단지별 별도의 A/S센터를 운영함으로써 입주단지 관리를 위한 CS업무를 체계화하였습니다. 콜센터 및 자이안매니저를 통해 실시간 A/S접수 현황 파악하고, 신속한 입주민 밀착형 서비스를 제공하여 입주민의 편의를 도모하고 있습니다.
- 입주 1년간 단지내 자이안 라운지 운영
기존의 A/S센터를 입주민들만의 고품격 휴게공간개념을 덧붙인 '자이안 라운지'로 업그레이드하여, 입주민들의 생활을 지원하고 있습니다.
- 기타 서비스
계약자를 대상으로 공사 현장의 생생한 진행상황을 전달하기 위해 기존의 현장소식지인 '자이스토리'를 동영상으로 개편하였습니다. 고객들이 언제든지 홈페이지와 자이앱을 통하여 확인할 수 있도록 하고 있습니다.

(3) 수준 높은 삶을 누리게 하는 문화 컨텐츠 제공

- 'Xian Center'를 통한 고급 라이프 스타일 공간 제공
Xi는 주민공동 편의시설을 특화한 고품격 커뮤니티 공간인 'Xian Center'를 통해 고객에게 고급 라이프 스타일이 가능한 공간을 제공합니다. 게스트하우스, 독서실, 리셉션 라운지, 휘트니스센터, 수영장, 클럽하우스 등 단지별 특성에 맞게 제공되는 다양한 커뮤니티 공간은 입주민들의 생활을 한층 업그레이드 해줍니다.
- 다양한 문화생활 컨텐츠 제공
Xi는 고객에게 보다 품격 있는 주거문화를 제공하고자 커뮤니티 공간과 같은 하드웨어측면 뿐만 아니라 소프트웨어측면도 강화함으로써, 다양한 문화생활 컨텐츠를 제공하고 있습니다. 서울(대치동) 및 부산지역(연산동)의 자이 갤러리의 운영을 통해, 다양한 문화컨텐츠를 제공하고 있으며, 또한, Xi 홈페이지 운영을 통해 고객과의 온라인 커뮤니케이션도 강화하고 있습니다. 최근 스마트폰 및 테블릿 PC의 보급의 급속한 증가에 발맞추어, 2011년 4월 '자이앱(Xi App)'이라는 통합 어플리케이션을 업계 최초로 개발하여 소비자들에게 다양한 문화컨텐츠 및 분양정보 등을 제공하고 있습니다.

(4) 건축부문 브랜드 운용 지침

건축부문 건축분양관리팀에서는 Xi 브랜드 전략(브랜드 아이덴티티운용 전략, Visual Identity)을 수립하여 Xi 브랜드 구축의 기본 틀을 제시하고 관리함으로써 브랜드의 일관성을 확보하고 브랜드 가치를 극대화하고자 노력하고 있습니다.
- 브랜드 아이덴티티 정립 및 관리
Xi의 핵심 브랜드 가치 및 이미지를 설정하고 모든 사업부문에서 실행되도록 관리합니다.
- 브랜드 운용 전략 수립 및 관리
사업형태별(아파트, 주상복합, 오피스텔 등) 브랜드 적용 기준 설정으로 브랜드 오·남용을 방지하며, 신규 단지명 적용지침 수립 및 검토를 통하여 브랜드 변경 요청에 대응하고 있습니다. 또한, LG → GS로의 변경관리 및 상표 출원・등록 또한 관리합니다.
- Visual Identity 관리
로고, 심볼, 서체, 컬러 등 시각적 기준 정립하여 관리하고 있으며, 영업, 분양 홍보 및 광고, M/H, 현장(펜스) 등 브랜드 노출시 시각물 검토로 일관성을 확보하고자 합니다.

나. 주요 지적재산권 보유현황

종류	제목 및 내용	취득일	근거법령 (보호받는 내용)	취득 비용 (기간, 인력, 비용)	상용화 여부 및 매출 기여도
건설신기술	대구경 수도관의 임펠러 블라스팅 클리닝 및 에폭시 수지도료 라이닝 갱생공법	2012-08-27	건설기술관리법	13개월 4명, 0.2억원 소요	상용화 단계
건설신기술	제거식 네일과 제거식 강연선을 복합시킨 쏘일네일링 공법	2014-02-19	건설기술관리법	12개월 1명, 0.35억원 소요	상용화 단계
건설신기술	역타공사에서 흙막이지지를 위한 개방형 복합띠장공법	2015-06-05	건설기술관리법	12개월 2명, 0.22억원 소요	상용화 단계
건설신기술	단부 절곡형 리브데크를 이용한 동바리가 없는 장스팬 강재거푸집 데크 공법 (CAP Deck공법)	2016-01-15	건설기술관리법	16개월 2명, 0.69억원 소요	상용화 단계
건설신기술	프리스트레스트 콘크리트 곡선 거더의 제작을 위한 스마트 몰드 시스템 및 전도방지 인양장치를 이용한 시공기술	2016-01-15	건설기술관리법	20개월 4명, 0.22억원 소요	상용화 단계
건설신기술	수막형성문과 급기가압설비를 적용하여 화장실을 화재시 대피 할 수 있는 공간으로 활용하는 기술	2017-01-20	건설기술관리법	12개월 1명, 0.25억원 소요	상용화 단계
환경신기술	직포와 부직포로 구성된 펠트와 폴리우레탄 수지를 활용한 공기압 반전 상수도관 갱생기술	2014-03-12	환경기술 및 환경산업 지원법	10개월 1명, 0.4억원 소요	상용화 단계
환경신기술	원심형 액적분리기를 이용한 다단 습식 스크러버	2015-11-26	환경기술 및 환경산업 지원법	9개월 2명, 0.22억원 소요	상용화 단계
녹색기술	친환경 상수도관로 비굴착 갱생기술	2012-08-09	저탄소 녹색성장 기본법 제32조	12개월 1명, 0.28억원 소요	상용화 단계로 공동개발업체에 기술실시권을 주고 로열티를 지급받고 있음
녹색기술	2단 유량 분기 역삼투 여과공정을 적용한 해수담수화 시스템	2012-08-30	저탄소 녹색성장 기본법 제32조	18개월 2명, 2.74억원 소요	상용화 단계
녹색기술	스마트몰드 시스템 및 전도방지 인양장치를 이용한 프리스트레스트 콘크리트 곡선 거더 제작 및 시공 기술	2015-02-26	저탄소 녹색성장 기본법 제32조	9개월 4명, 2.2억원 소요	상용화 단계
녹색기술	지역난방 열원 이용 공동주택에서 세대내 차압유량조절밸브 및 동적 유량 밸런싱 밸브를 이용한 비례제어 바닥 복사난방시스템	2015-04-30	저탄소 녹색성장 기본법 제32조	10개월 1명, 0.07억원 소요	상용화 단계
특허	하프 프리캐스트 코핑부 시공방법	2011-01-18	특허법	20개월 1명, 1.0억원 소요	상용화 단계
특허	레벨조정용 프리캐스트 기둥유니트 및 이를 이용한 기둥구조물 시공방법	2011-02-17	특허법		
특허	쉬즈관을 이용한 프리캐스트 기둥유니트를 이용한 기둥구조물 시공방법	2011-04-06	특허법		
특허	프리캐스트 칼라콘크리트 교각의 제조방법	2011-10-04	특허법		
특허	쓰레기 자동집하 시스템	2011-07-29	특허법	10개월 2명, 0.35억원 소요	상용화 단계
특허	유기성 슬러지의 생물학적 처리 방법 및 이에 사용되는 장치	2011-06-22	특허법	24개월 1명, 0.8억원 소요	상용화 단계
특허	광섬유센서를 활용한 터널 막장 선행침	2011-06-	특허법	14개월 2명, 1.0억원 소요	상용화 단계

	하향 측정시스템 및 그 설치방법	09			
특허	설치 및 회수가 용이한 침하측정용 광섬유센서 설치방법	2011-06-09	특허법		
특허	플레이트형 긴장재를 이용한 다경간 피에스씨 빔의 연속화방법	2011-08-24	특허법	26개월 1명, 1.75억원 소요	상용화 단계
특허	고회수 저오염형 하수처리수 재이용 장치 및 방법	2011-05-13	특허법	33개월 1명, 0.5억원 소요	상용화 단계
특허	초기우수처리시설 및 초기우수처리방법	2011-07-29	특허법	34개월 3명, 0.5억원 소요	상용화 단계
특허	2단 역삼투 담수화 장치 및 방법	2011-07-18	특허법	32개월 2명, 1.0억원 소요	상용화 단계
특허	피에스씨 거더와 강재 플레이트 거더를 이용한 연속교 시공방법	2011-06-30	특허법	24개월 1명, 0.6억원 소요	상용화 단계
특허	쐐기웨지를 이용한 제거식 쏘일네일의 조립구조 및 이에의해 쏘일네일 조립/제거하는 방법	2011-07-13	특허법	12개월 1명, 0.4억원 소요	상용화 단계
특허	제거식 소일네일의 정착구조 및 이를 이용한 제거식 소일네일의 시공방법	2011-11-16	특허법		
특허	측면거푸집 쟁장치와 단부거푸집 회전설치장치를 이용한 빔 제작 장치	2011-11-03	특허법	9개월 2명, 0.22억원 소요 (2012/05/09 권리 이전 등록)	상용화 단계
특허	쓰레기 자동 집하시설의 바스켓 밸브 개폐구조	2012-01-02	특허법	18개월 2명, 3.8억원 소요	상용화 단계
특허	쓰레기 자동 집하시설의 배출밸브 록킹 구조	2012-01-02	특허법		
특허	쓰레기 자동 집하시설의 공압 배관장치	2012-01-02	특허법		
특허	쓰레기 자동 집하시설의 양문 개폐형 배출밸브	2012-01-02	특허법		
특허	쓰레기 자동 집하시설의 관로 전환기	2012-01-13	특허법		
특허	쓰레기 자동 집하시설의 공기 흡입시스템	2012-01-13	특허법		
특허	관보수용 자연경화튜브와 이를 이용한 상,하수관로 보수장치 및 관로 보수공법	2012-01-12	특허법	별도 취득 비용 없음 (지분양도로 인한 특허권 등록)	상용화 단계
특허	조기강도 콘크리트 조성물	2012-01-31	특허법	10개월 1명, 0.79억원 소요	상용화 단계
특허	조립식 오탁수 처리시설	2012-02-02	특허법	37개월 2명, 0.71억원 소요	상용화 단계
특허	수로용 펜스	2012-02-02	특허법		
특허	여과막 정화장치	2012-02-01	특허법		
특허	허니컴 구조체 및 이를 이용하는 오탁수 처리시설	2012-02-01	특허법		
특허	부유물 수거장치	2012-02-02	특허법		
특허	고온-중온 메탄발효를 통한 유기성 슬	2012-02-	특허법	24개월 2명, 2.17억원 소요	상용화 단계

	러지 생물학적 처리 방법 및 이에 사용되는 장치	24			
특허	건설 구조물 화재에서 개인별 대피 행동 및 사상자를 시뮬레이션하는 화재 위험 평가 시스템, 화재 위험 평가 방법 및 그 기록 매체	2012-02-28	특허법	9개월 2명, 1.33억원 소요	상용화 단계
특허	조립식 반력프레임을 이용한 빔 제작장치 및 이를 이용한 빔 제작 방법	2012-02-29	특허법	9개월 2명, 0.22억원 소요 (2012/05/09 권리 이전 등록)	상용화 단계
특허	관보수용 자연경화 튜브와, 이를 이용한 비굴착식 상,하수관로 보수장치 및 관로 보수공법	2012-03-23	특허법	별도 취득 비용 없음 (지분양도로 인한 특허권 등록)	상용화 단계
특허	여과 방식의 수처리 설비의 운영 장치 및 방법	2012-06-08	특허법	34개월 1명, 1.85억원 소요	상용화 단계
특허	힌지 연결부를 이용한 일부 타정식 사장교 및 그 시공 공법	2012-06-26	특허법	21개월 2명, 1.9억원 소요	상용화 단계
특허	저간섭 자기장통신을 이용한 지중 수도관 관리장치	2012-06-27	특허법	28개월 2명, 1.1억원 소요	상용화 단계
특허	교량 코핑용 철근망 선조립대	2012-08-16	특허법	19개월 1명, 1.0억원 소요	상용화 단계
특허	분진 제거 장치 및 이를 이용하여 관 내부 공사시 발생하는 분진을 제거하는 방법	2012-09-26	특허법	13개월 2명, 0.2억원 소요	상용화 단계
특허	음식물류 폐기물로부터 연속적인 수소 및 메탄 회수장치 및 방법	2012-09-13	특허법	24개월 2명, 1.26억원 소요	상용화 단계
특허	피에스씨 긴장재를 직선으로 다단 배치시킨 피에스씨 거더 제작방법	2012-10-11	특허법	11개월 3명, 0.8억원 소요	상용화 단계
특허	강재와 철근콘크리트가 효율적으로 결합된 강합성 거더와 빔	2012-11-19	특허법	14개월 1명, 2.0억원 소요	상용화 단계
특허	오탁수 정화장치	2012-12-05	특허법	31개월 1명, 0.71억원 소요	상용화 단계
특허	모노레일용 곡선 궤도빔의 몰드실 제조장치	2012-12-10	특허법	별도연구개발비용 없음 (사업부문 현장취득 공동특허)	상용화 단계
특허	음식물 쓰레기 저장조의 냉각구조	2013-01-02	특허법	별도연구개발비용 없음 (사업부문 현장취득 공동특허)	상용화 단계
특허	혼합냉매와 열교환에 의하여 에너지를 저감시키기 위한 천연가스 액화방법	2013-01-03	특허법	70개월 2명, 17억원 소요 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	천연가스와 열교환에 의하여 에너지를 저감시키기 위한 천연가스 액화방법	2013-01-03	특허법	70개월 2명, 17억원 소요 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	오탁수정화시스템	2013-01-10	특허법	37개월 1명, 0.71억원 소요	상용화 단계
특허	건축구조체	2013-02-25	특허법	8개월 1명, 0.12억원 소요	상용화 단계
특허	오염물질 자동 실험장치를 구비한 실내 공기질 성능평가용 반응챔버	2013-04-10	특허법	12개월 3명, 2억원 소요	상용화 준비
특허	쓰레기 자동 집하 시스템용 쓰레기 패킹장치	2013-05-02	특허법	18개월 2명, 3.8억원 소요	상용화 단계
특허	쓰레기 자동 집하 시스템용 쓰레기 투입기의 쓰레기 패킹 유닛	2013-05-07	특허법	18개월 2명, 3.8억원 소요	상용화 단계

특허	오탁수 정화모듈 및 이를 이용한 정화 장치	2013-05-24	특허법	37개월 1명, 0.71억원 소요	상용화 단계
특허	해수담수화 전처리 장치 및 방법	2013-06-14	특허법	32개월 4명, 9.8억원 소요	상용화 준비
특허	열교환부와 열교환에 의하여 에너지를 저감시키기 위한 천연가스 액화방법	2013-06-19	특허법	14년까지 70개월 2명, 17억원 소요 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	방화용 댐퍼	2013-07-01	특허법	협력사 경진대회를 통한 공동특허/별도연구개발비용 없음	상용화 단계
특허	쓰레기 자동 집하 시스템용 쓰레기 투입기의 통기 루버	2013-07-16	특허법	18개월 2명, 3.8억원 소요	상용화 단계
특허	단열재의 제조방법 및 시공방법	2013-07-29	특허법	16년 까지 61개월 1명, 2.9억원 소요 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	단경간 인장형 사장교 시공방법	2013-09-10	특허법	21개월 1명, 1.9억원 소요	상용화 준비
특허	케이블 교량의 제진구조물	2013-10-10	특허법	13년까지 21개월 5명, 1.9억원 소요	상용화 준비
특허	FO/RO 하이브리드 해수 담수화 장치 및 방법	2013-10-11	특허법	13년부터 18년까지 60개월 2명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	콘크리트 도로 포장용 철근 공급을 위한 철근대차	2013-11-07	특허법	별도연구개발비용 없음 (사업부문 현장취득 공동특허)	상용화 단계
특허	고형화 연료 제조를 위한 가연성쓰레기 선별 시스템	2013-12-02	특허법	12년 9월까지 20개월 2명, 0.8억원 소요	상용화 단계
특허	상수도관 갱생작업용 블라스팅 장비 및 블라스팅 방법	2013-12-23	특허법	13년 12월까지 11개월 2명, 1억원 소요	상용화 단계/건설신기술 연계
특허	다경간 인장형 사장교 시공 방법	2014-01-13	특허법	12년부터 13년까지 21개월 1명, 1.9억원 소요	상용화 준비
특허	긴장재와 측방 정착블록을 이요한 일부 타정식 사장교 시공 방법	2014-01-13	특허법	12년부터 13년까지 21개월 1명, 1.9억원 소요	상용화 준비
특허	일정주기의 수직 임팩트 다짐 쇄석말뚝 시공 장비 및 이를 이용한 쇄석말뚝 시공 방법	2014-01-27	특허법	09년부터 10년까지 12개월 1명, 0.35억 소요	상용화 준비
특허	슬러지 배출장치	2014-02-18	특허법	10개월 1명, 0.4억원 소요	상용화 단계
특허	하이브리드 데크세그먼트를 이용한 단경간 인장형 사장교 시공방법	2014-03-05	특허법	12년부터 13년까지 21개월 1명, 1.9억원 소요	상용화 준비
특허	자기부상열차용 대차모듈 운반장치	2014-03-14	특허법	별도연구개발비용 없음 (사업부문 현장취득)	상용화 준비
특허	기체 정제시스템 및 정제방법	2014-04-02	특허법	10년 12월부터 16년 5월까지 1명, 5.2억원(국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	축열 기능이 있는 경량골재의 제조 방법	2014-04-11	특허법	09년 8월부터 14년 7월까지 2명, 당사1.5억원 소요(국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	무마찰 파일 설치방법	2014-07-11	특허법	13년3월부터 12월까지 2명, 0.3억 소요	상용화 준비
특허	개별난방 시스템 및 그 제어방법	2014-08-25	특허법	13년2월부터 14년2월까지 3명, 0.2억 소요	상용화 단계
특허	자동제어 난방시스템 및 그 제어방법	2014-08-25	특허법	13년2월부터 14년2월까지 3명, 0.2억 소요	상용화 단계

특허	비닐 및 필름류쓰레기의 선별장치	2014-08-29	특허법	12년 9월까지 20개월 2명, 0.8억원 소요	상용화 단계
특허	플레이트-각관 조립철골보에 의한 슬림플로어 합성구조	2014-10-31	특허법	13년 3월부터 14년 6월까지 1명, 0.7억원 소요	상용화 단계
특허	자외선램프 및 마이크로파장치가 내장된 벨트식 슬러지 건조장치	2014-12-04	특허법	12년 3월부터 12년 12월까지 1명, 0.4억원 소요	상용화 단계
특허	상수도 관망 세그먼트 분할 방법 및 장치	2014-12-08	특허법	11년 8월부터 16년 4월까지 57개월 3명, 7.7억 소요(국책과제특허취득)	상용화 준비
특허	단열효과가 우수한 경량 콘크리트 조성물	2014-12-22	특허법	09년 8월부터 14년 7월까지 2명, 당사1.5억원 소요(국책과제특허취득)	상용화 단계
특허	동층배관 및 층하배관용 통합 배수트랩	2015-01-13	특허법	별도연구개발비용 없음 (건축사업부문 현장취득)	상용화 단계
특허	삼투에너지 회수가 가능한 담수화 시스템 및 방법	2015-01-29	특허법	13년부터 18년까지 60개월 2명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	초고염도수의 삼투에너지회수가 가능한 담수화 시스템 및 방법	2015-03-06	특허법	13년부터 18년까지 60개월 2명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	실시간 전력요금제에 연동되는 역삼투 해수담수화 시스템 및 그 운용방법	2015-03-18	특허법	13년부터 18년까지 60개월 2명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	슬러지 배출장치의 여과 구조물	2015-04-01	특허법	11개월 1명, 0.28억원 소요	상용화 단계
특허	영구거푸집 및 이를 이용한 코핑 시공방법	2015-06-02	특허법	19개월 2명, 1.5억원 소요	상용화 단계
특허	극저온 열교환 제어장치	2015-08-05	특허법	11년10월부터 16년06월까지 3명 (국책과제특허취득)	상용화 준비
특허	전력 접속함 및 이를 이용한 건축 시설물의 배전 설비	2015-08-27	특허법	별도연구개발비용 없음 (LS전선과 공동특허취득)	상용화 준비
특허	습식 가스스크러버	2015-09-01	특허법	13년4월부터 12월까지 9개월 3명, 0.2억원소요	상용화 준비
특허	삼투 에너지 회수가 가능한 멤브레인 기반의 담수화 장치 및 방법	2015-10-08	특허법	13년부터 18년까지 60개월 2명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	유동층 보일러 제어 시스템	2015-10-30	특허법	전력부문 사업현장에서 특허출원으로 별도개발비용 없음	상용화 준비
특허	용암해수로부터의 고순도 미네랄 분리방법	2015-11-27	특허법	09년부터 12년까지 31개월 3명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	해상풍력 용도의 하이브리드 지지구조물 설계를 위한 파랑하중 분석 시스템 및 그 방법	2016-01-08	특허법	12년부터 16년까지 48개월 3명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	모듈화된 차량 적재용 열차 및 이의 형성방법	2016-01-08	특허법	12개월 5명, 0억원 소요	상용화 준비
특허	토양 정화 장치 및 이를 포함하는 시스템	2016-03-02	특허법	10개월 2명, 0.68억원 소요	상용화 준비
특허	해수를 이용한 자원화 설비	2016-05-10	특허법	36개월 4명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	원전의 방호벽용 저방사화 시멘트 재료 및 그 제조 방법	2016-05-11	특허법	13년부터 17년까지 42개월 5명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	강관 다단식 그라우팅 장치 및 이를 이용하는 시공방법	2016-06-17	특허법	12개월 2명, 0.15억원 소요	상용화 준비

특허	해수 미네랄 분리 및 농축 장치	2016-07-18	특허법	48개월 4명, 0.1억원 소요	상용화 준비
특허	가스처리설비	2016-07-20	특허법	7개월 9명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	FO 하이브리드 미네랄수 제조 장치	2016-07-21	특허법	48개월 4명, 0.1억원 소요	상용화 준비
해외특허	삼투 에너지 회수가 가능한 멤브레인 기반의 담수화 장치 및 방법	2016-08-30	특허법	24개월 3명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
해외특허	삼투압을 이용한 에너지 생산 및 회수가 가능한 해수담수화 공정	2016-10-30	특허법	24개월 3명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	폐기물 선별장치	2016-10-24	특허법	20개월 4명, 0.1억원 소요	상용화 준비
특허	오염토 정화장치 및 정화시스템	2016-10-28	특허법	24개월 1명, 0원 소요	상용화 준비
특허	난방장치 및 그 제어방법	2016-11-28	특허법	12개월 4명, 0.03억원 소요	상용화 준비
특허	중앙집중식 난방 및 급탕장치	2017-01-20	특허법	15개월 4명, 0.3억원 소요	상용화 준비
특허	원전 방사화 구조물의 해체지원 시스템 및 그 활용방법	2017-02-22	특허법	14개월 5명, 0.3억원 소요	상용화 준비
특허	건식 혐기 소화 방법	2017-02-22	특허법	28개월 3명, 0원 소요	상용화 준비
특허	대용량 소각로용 화격자 구동장치	2017-03-02	특허법	12개월 1명, 0원 소요	상용화 준비
특허	일체형 돌기가 구비된 궤도구조물 및 이의 시공방법	2017-03-29	특허법	33개월 5명, 0.21억원 소요	상용화 준비
특허	에어버블을 이용한 해양생물 유입방지 시스템 및 이를 이용한 해양생물의 유입방지 및 제거방법	2017-04-28	특허법	19개월 3명 (국책과제로 특허취득)	상용화 준비
특허	급결제 투입량 표시기가 장착된 혼합식 급결제 공급시스템	2017-05-24	특허법	15개월 3명, 0원 소요	상용화 준비

다. 법률 등의 규제사항

□ 200㎡이상 건축물 ·신규 주택 내진설계 의무화
- 내진 설계 의무 대상 확대, 16층 이상 대형건축물 안전영향평가 실시

□ 신규 주택과 소규모 건축물(연면적 200㎡이상)도 내진설계를 해야만 건축이 가능해짐. 이는 국토교통부가 작년 경주 지진에 이어 크고 작은 지진이 일어남에 따라 지진 대응력을 높이고 국민이 안전하게 살 수 있는 건축물을 만들기 위해 건축 법령을 개정한 것임.
- 이번 개정안은 지난해 12월 정부에서 발표한 '지진방재 종합대책'의 주요 내용을 공식적인 제도로 구현했으며, 건축물 안전영향평가 실시 대상도 구체화.

□ 개정안의 주요내용

① 지진에 대한 안전성을 확보하기 위해 내진설계 의무 대상을 종전 연면적 500㎡

이상의 건축물에서 200㎡이상의 건축물과 모든 신축 주택(단독주택, 공동주택)까지 확대.
- 1988년 6층 이상의 건축물에 대해 내진설계를 의무화한 이후로 그 대상을 점차적으로 확대했으며, 이번에 2층 이상 또는 연면적 200㎡이상의 건축물과 신규 주택까지 내진설계를 하도록 함.
- 다만, 연면적 기준의 경우 목구조 건축물은 상대적으로 지진에 강하므로 종전과 같이 500㎡ 이상인 경우에만 내진설계를 하도록 함.

② 초고층건축물의 구조적 특수성, 지반의 안정성을 종합 검토하려는 '건축물 안전영향평가'의 입법취지를 고려하여 대상 범위를 명확히 규정함.
- 현행 건축물 안전영향평가는 세부적인 규정이 없이 초고층건축물(50층 이상)과 대형건축물(연면적 10만㎡ 이상)에 대해 실시하고 있으나,
- 연면적 10만㎡ 이상인 대형건축물 중 저층건축물은 지하 굴착 깊이가 얕고 인접 대지에 미치는 영향이 적으므로, 대형건축물 중 16층 이상 건축물에 한해 평가를 실시하도록 대상을 구체화해 실효성을 높힘.

□ 이번에 입법 예고를 거치는 건축법령 일부 개정안은 관계기관 협의, 법제처 심사 등 입법 후속절차를 거쳐 8월경에 공포될 예정임.

라. 환경 등의 규제사항

연결기업은 하나뿐인 지구환경을 보전하고 우리의 금수강산을 후손에게 물려주기 위해 모든 사업을 계획하고 추진함에 있어 환경보전 활동을 행동으로 실천하고 있습니다. 아울러 "고객과 함께 내일을 꿈꾸며 새로운 삶의 가치를 창조한다"는 경영이념을 바탕으로 환경 친화적인 Sustainable Global Company로 도약하기 위해 최선을 다하고 있습니다.
연결기업은 사업계획, 설계, 시공 및 서비스에 이르는 모든 활동으로부터 파생되는 각종 인허가 취득은 물론 정부가 법률로 규제하고 있는 환경영향평가법, 대기환경보전법, 수질 및 수생태계보전에 관한 법률, 폐기물관리법 등 각종 환경관련 법규를 엄격히 준수하고 있으며, 특히 환경관련 이해 당사자의 견해를 적극 수렴하고 이를 사업정책에 반영, 실천하는 등 지역사회 환경보전에 능동적으로 참여하고자 힘쓰고 있습니다.

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

(1) 요약연결재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	제49기 반기	제48기	제47기
	(2017년 6월말)	(2016년 12월말)	(2015년 12월말)
[유동자산]	9,144,615	9,736,512	9,549,474
· 현금및현금성자산	2,155,884	2,356,329	2,428,628
· 매출채권및기타채권	4,639,715	4,996,916	4,748,789
· 재고자산	706,569	825,251	795,522
· 단기금융자산	307,798	353,076	368,869
· 기타유동자산	1,334,649	1,204,940	1,207,666
[비유동자산]	4,208,282	3,640,077	3,456,019
· 유형자산	947,880	978,072	1,338,531
· 무형자산	221,393	193,648	144,648
· 투자부동산	892,364	498,208	91,550
· 관계회사지분증권	53,005	57,584	36,020
· 장기매출채권및기타채권	989,048	897,495	887,676
· 장기금융자산	478,333	413,557	344,104
· 이연법인세자산	626,259	601,513	613,490
자산총계	13,352,897	13,376,589	13,005,493
[유동부채]	7,934,798	7,224,983	7,139,321
[비유동부채]	2,078,085	2,798,441	2,518,147
부채총계	10,012,883	10,023,424	9,657,468
[지배기업의 소유주지분]	3,264,950	3,278,792	3,284,299
· 자본금	357,223	355,000	355,000
· 자본잉여금	621,647	610,856	610,649
· 기타자본	(87,208)	(87,207)	(87,207)
· 기타포괄손익누계액	(66,043)	(104,053)	(131,460)
· 이익잉여금	2,439,331	2,504,196	2,537,317
[비지배지분]	75,064	74,373	63,726
자본총계	3,340,014	3,353,165	3,348,025
	2017.01.01 ~ 2017.06.30	2016.01.01 ~ 2016.12.31	2015.01.01 ~ 2015.12.31
매출액	5,695,302	11,035,596	10,572,620
영업이익(손실)	144,922	142,978	122,067

당기순이익(손실)	(57,050)	142,978	29,477
지배지분당기순이익(손실)	(59,445)	(25,781)	26,064
기본주당이익(손실) (원)	(865)	(394)	363
희석주당이익(손실) (원)	(866)	(394)	363
연결에 포함된 회사수	48	47	46

(2) 요약재무정보

(단위: 백만원)

구 분	제49기 반기	제48기	제47기
	(2017년 6월말)	(2016년 12월말)	(2015년 12월말)
[유동자산]	8,386,298	8,752,318	8,393,250
· 현금및현금성자산	1,960,779	2,026,952	2,158,180
· 매출채권및기타채권	4,473,962	4,785,975	4,297,684
· 재고자산	490,190	596,364	565,119
· 단기금융자산	240,823	276,779	300,694
· 기타유동자산	1,220,544	1,066,248	1,071,573
[비유동자산]	4,112,267	3,542,684	3,438,443
· 유형자산	827,520	846,258	1,198,870
· 무형자산	46,724	47,668	46,527
· 투자부동산	890,517	495,856	89,121
· 관계회사지분증권	464,269	462,045	433,197
· 장기매출채권및기타채권	1,079,677	963,137	959,813
· 장기금융자산	256,515	213,318	195,621
· 이연법인세자산	547,045	514,402	515,294
자산총계	12,498,565	12,295,002	11,831,693
[유동부채]	7,317,628	6,447,573	6,204,644
[비유동부채]	1,791,845	2,496,071	2,263,177
부채총계	9,109,473	8,943,644	8,467,821
[자본금]	357,223	355,000	355,000
[자본잉여금]	597,923	587,133	585,960
[기타자본]	(19,591)	(19,591)	(19,591)
[기타포괄손익누계액]	(24,608)	(34,650)	(65,101)
[이익잉여금]	2,478,145	2,463,466	2,507,604
자본총계	3,389,092	3,351,358	3,363,872
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법
	2017.01.01~ 2017.06.30	2016.01.01~ 2016.12.31	2015.01.01~ 2015.12.31

매출액	5,327,644	9,996,139	9,069,843
영업이익	191,049	387,819	138,192
당기순이익(손실)	16,465	(38,005)	(33,041)
기본주당이익(손실) (원)	224	(570)	(487)
희석주당이익(손실) (원)	150	(570)	(487)

2. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 49 기 반기말 2017.06.30 현재

제 48 기말 2016.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 49 기 반기말	제 48 기말
자산		
유동자산	9,144,615,256,086	9,736,512,654,771
현금및현금성자산	2,155,883,819,328	2,356,328,903,075
매출채권 및 기타채권	4,639,715,017,206	4,996,915,667,256
재고자산	706,569,304,377	825,250,796,366
단기금융자산	307,797,654,213	353,076,458,144
기타유동자산	1,334,649,460,962	1,204,940,829,930
비유동자산	4,208,281,421,392	3,640,076,655,520
유형자산	947,879,711,224	978,072,066,783
무형자산	221,393,487,890	193,648,379,731
투자부동산	892,363,680,929	498,208,075,590
관계회사지분증권	53,004,968,949	57,583,540,419
장기매출채권 및 기타채권	989,047,995,358	897,494,583,452
장기금융자산	478,332,596,667	413,557,493,773
이연법인세자산	626,258,980,375	601,512,515,772
자산총계	13,352,896,677,478	13,376,589,310,291
부채		
유동부채	7,934,797,593,879	7,224,983,499,459
매입채무 및 기타채무	2,315,599,767,454	2,387,755,424,912
단기금융부채	2,637,976,848,325	1,823,609,101,727
법인세부채	48,067,516,902	7,706,450,482
기타유동부채	2,933,153,461,198	3,005,912,522,338
비유동부채	2,078,085,243,080	2,798,440,875,158
장기매입채무 및 기타채무	21,373,729,475	34,486,819,493

장기금융부채	1,204,654,611,300	1,819,551,295,573
순확정급여부채	102,838,788,616	84,295,110,108
비유동충당부채	391,517,413,303	464,295,445,491
이연법인세부채	23,782,077,222	50,519,321,671
기타비유동부채	333,918,623,164	345,292,882,822
부채총계	10,012,882,836,959	10,023,424,374,617
자본		
지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	3,264,949,440,160	3,278,791,531,781
자본금	357,222,515,000	355,000,000,000
자본잉여금	621,646,665,820	610,856,422,454
기타자본	(87,207,586,208)	(87,207,586,208)
기타포괄손익누계액	(66,043,050,370)	(104,053,373,216)
이익잉여금	2,439,330,895,918	2,504,196,068,751
비지배지분	75,064,400,359	74,373,403,893
자본총계	3,340,013,840,519	3,353,164,935,674
부채와자본총계	13,352,896,677,478	13,376,589,310,291

연결 손익계산서

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기		제 48 기 반기	
	3개월	누적	3개월	누적
매출액	2,994,442,745,340	5,695,301,596,957	2,706,389,979,285	5,345,510,774,472
공사매출	2,740,328,634,668	5,121,465,765,688	2,483,390,797,051	4,964,144,503,445
분양매출	181,831,801,928	433,246,204,513	162,233,580,410	267,600,507,633
기타매출	72,282,308,744	140,589,626,756	60,765,601,824	113,765,763,394
매출원가	2,805,644,023,795	5,349,434,214,342	2,590,985,543,782	5,102,405,855,780
공사매출원가	2,587,111,284,189	4,897,343,340,751	2,392,186,098,807	4,759,233,793,737
분양매출원가	146,162,454,430	311,362,442,372	130,187,905,517	212,599,809,234
기타매출원가	72,370,285,176	140,728,431,219	68,611,539,458	130,572,252,809
매출총이익	188,798,721,545	345,867,382,615	115,404,435,503	243,104,918,692
판매비와관리비	102,833,846,679	200,945,743,546	92,749,531,198	191,329,694,210
영업이익	85,964,874,866	144,921,639,069	22,654,904,305	51,775,224,482
기타수익	(8,086,268,145)	133,935,079,913	40,495,689,037	177,443,282,599
기타비용	3,699,841,440	404,470,210,643	29,967,078,475	185,979,221,719
관계회사지분증권손익	(1,307,645,255)	(2,545,501,360)	1,026,181,315	2,641,817,257
지분법이익	1,763,343,222	3,545,319,122	1,026,181,315	2,641,817,257

지분법손실	(3,070,988,477)	(6,090,820,482)		
금융수익	2,699,181,082	190,687,946,741	27,461,466,462	106,686,800,820
금융원가	57,169,950,891	122,544,805,883	49,918,630,656	132,543,743,143
법인세비용차감전순이익(손실)	18,400,350,217	(60,015,852,163)	11,752,531,988	20,024,160,296
법인세비용(수익)	8,062,456,290	(2,965,864,122)	4,008,198,590	4,469,014,807
당기순이익(손실)	10,337,893,927	(57,049,988,041)	7,744,333,398	15,555,145,489
지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	8,636,530,606	(59,444,804,957)	6,476,291,968	13,222,862,498
비지배지분에 귀속되는 당기순이익	1,701,363,321	2,394,816,916	1,268,041,430	2,332,282,991
지배기업의 소유주지분에 대한 기본 및 희석주당이익(손실)				
기본주당이익(손실)	118	(865)	87	178
희석주당이익(손실)	118	(866)	87	178

연결 포괄손익계산서

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기		제 48 기 반기	
	3개월	누적	3개월	누적
당기순이익(손실)	10,337,893,927	(57,049,988,041)	7,744,333,398	15,555,145,489
기타포괄손익	33,100,870,294	36,020,321,328	6,307,248,494	44,749,951,686
당기손익으로 재분류되는 세후기타포괄손익				
매도가능금융자산평가이익			(1,806,162)	(72,499,895)
지분법자본변동			7,788,187	7,788,187
해외사업환산이익	1,601,934,604	32,311,882,479	3,366,278	17,625,466,576
해외사업환산손실	16,789,219,600	(27,465,619,413)	690,494,075	(3,835,482,454)
파생상품평가이익	1,844,743,689	(5,403,082,983)	(2,445,113,737)	(4,115,342,530)
파생상품평가손실	13,391,706,647	37,535,602,373	8,386,424,666	35,713,294,697
당기손익으로 재분류되지 않는 세후기타포괄손익				
확정급여제도의 재측정손익	(526,734,246)	(958,461,128)	(333,904,813)	(573,272,895)
당기총포괄이익(손실)	43,438,764,221	(21,029,666,713)	14,051,581,892	60,305,097,175
지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	39,650,835,590	(22,392,943,239)	9,928,859,366	53,656,518,382
비지배지분	3,787,928,631	1,363,276,526	4,122,722,526	6,648,578,793

연결 자본변동표

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	자본							
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본						비지배지분	자본 합계
	자본금	자본잉여금	기타자본	기타포괄손익누계액	이익잉여금	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본 합계		
2016.01.01 (기초)	355,000,000,00	610,648,899,08	(87,207,586,20	(131,459,629,404)	2,537,317,225,4	3,284,298,908,964	63,726,015,42	3,348,024,924,3

		0	7	8)		89		6	90
총포괄손익	당기순이익(손실)					13,222,862,498	13,222,862,498	2,332,282,991	15,555,145,489
	매도가능금융자산평가이익				(72,499,895)		(72,499,895)		(72,499,895)
	지분법자본변동				7,788,187		7,788,187		7,788,187
	해외사업환산이익				15,197,900,650		15,197,900,650	2,427,565,926	17,625,466,576
	해외사업환산손실				(5,773,645,529)		(5,773,645,529)	1,938,163,075	(3,835,482,454)
	파생상품평가이익				(4,115,342,530)		(4,115,342,530)		(4,115,342,530)
	파생상품평가손실				35,762,727,896		35,762,727,896	(49,433,199)	35,713,294,697
	확정급여제도의 재측정손익					(573,272,895)	(573,272,895)		(573,272,895)
	총포괄손익 소계				41,006,928,779	12,649,589,603	53,656,518,382	6,648,578,793	60,305,097,175
소유주와의 거래	자기주식거래에 따른 변동								
	배당금의 지급							(388,661,500)	(388,661,500)
	연결범위의 변동							112,060,750	112,060,750
	신종자본증권					(826,435,150)	(826,435,150)		(826,435,150)
	비지배지분의 변동							5,182,000	5,182,000
	전환사채의 상환		(49,600,091)				(49,600,091)		(49,600,091)
	전환사채의 발행		1,222,760,731				1,222,760,731		1,222,760,731
	전환사채의 전환								
	종속기업간 합병		3,020,015			158,190,289	161,210,304	(161,210,304)	
	기타		865,277			(1,197,671,920)	(1,196,806,643)	(242,671,158)	(1,439,477,801)
	소유주와의 거래 소계		1,177,045,932			(1,865,916,781)	(688,870,849)	(675,300,212)	(1,364,171,061)
2016.06.30 (기말)		355,000,000,000	611,825,945,019	(87,207,586,208)	(90,452,700,625)	2,548,100,898,311	3,337,266,556,497	69,699,294,007	3,406,965,850,504
2017.01.01 (기초)		355,000,000,000	610,856,422,454	(87,207,586,208)	(104,053,373,216)	2,504,196,068,751	3,278,791,531,781	74,373,403,893	3,353,164,935,674
총포괄손익	당기순이익(손실)					(59,444,804,957)	(59,444,804,957)	2,394,816,916	(57,049,988,041)
	매도가능금융자산평가이익								
	지분법자본변동								
	해외사업환산이익				32,824,260,970		32,824,260,970	(512,378,491)	32,311,882,479
	해외사업환산손실				(26,279,736,449)		(26,279,736,449)	(1,185,882,964)	(27,465,619,413)
	파생상품평가이익				(5,403,082,983)		(5,403,082,983)		(5,403,082,983)
	파생상품평가손실				36,868,881,308		36,868,881,308	666,721,065	37,535,602,373
	확정급여제도의 재측정손익					(958,461,128)	(958,461,128)		(958,461,128)
	총포괄손익 소계				38,010,322,846	(60,403,266,085)	(22,392,943,239)	1,363,276,526	(21,029,666,713)
소유주와의 거래	자기주식거래에 따른 변동		36,435,852				36,435,852		36,435,852
	배당금의 지급							(432,000,000)	(432,000,000)
	연결범위의 변동								
	신종자본증권					(826,435,150)	(826,435,150)		(826,435,150)
	비지배지분의 변동							305,133,660	305,133,660
	전환사채의 상환								
	전환사채의 발행								
	전환사채의 전환	2,222,515,000	10,753,807,514				12,976,322,514		12,976,322,514
	종속기업간 합병								
	기타					(3,635,471,598)	(3,635,471,598)	(545,413,720)	(4,180,885,318)
	소유주와의 거래 소계	2,222,515,000	10,790,243,366			(4,461,906,748)	8,550,851,618	(672,280,060)	7,878,571,558
2017.06.30 (기말)		357,222,515,000	621,646,665,820	(87,207,586,208)	(66,043,050,370)	2,439,330,895,918	3,264,949,440,160	75,064,400,359	3,340,013,840,519

연결 현금흐름표

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기	제 48 기 반기
영업활동으로 인한 현금흐름	(88,079,515,821)	(185,386,726,318)
영업으로부터 창출된 현금흐름	(11,837,878,391)	(122,852,251,528)
이자의 수취	21,393,639,895	23,180,127,584
이자의 지급	(81,963,269,697)	(73,984,258,684)
배당금의 수취	771,952,886	400,019,800
법인세납부	(16,443,960,514)	(12,130,363,490)
투자활동으로 인한 현금흐름	(170,468,848,198)	(156,908,598,881)
투자활동으로 인한 현금유입액	553,040,940,779	434,269,467,656
기타채권의 감소	351,188,458,811	233,691,646,386
단기금융자산의 감소	82,192,846,668	58,154,564,317
장기기타채권의 감소	80,990,616,770	133,421,649,139
장기금융자산의 감소	9,625,059,431	754,287,206
유형자산의 처분	12,090,893,832	1,117,030,877
무형자산의 처분	1,193,447,228	101,235,973
투자부동산의 처분	15,759,618,039	7,029,053,758
투자활동으로 인한 현금유출액	(723,509,788,977)	(591,178,066,537)
기타채권의 증가	269,375,864,659	126,010,936,088
단기금융자산의 증가	70,007,515,755	75,079,539,953
장기기타채권의 증가	208,530,345,805	200,524,674,844
장기금융자산의 증가	68,620,600,755	67,716,711,256
유형자산의 취득	16,389,538,293	61,758,889,326
무형자산의 취득	4,249,767,990	58,921,572,909
투자부동산의 취득	60,870,332,550	1,134,273,760
종속기업지분증권의 취득	25,465,823,170	
관계회사지분증권의 취득		31,468,401
재무활동으로 인한 현금흐름	70,895,375,475	74,348,706,526
재무활동으로 인한 현금유입액	1,232,605,262,143	1,859,079,707,486
단기금융부채의 증가	1,036,838,532,426	1,065,007,110,844
장기금융부채의 증가	168,151,080,015	608,389,854,106
기타비유동부채의 증가	27,327,765,505	185,682,742,536
비지배지분의 증가	287,884,197	
재무활동으로 인한 현금유출액	(1,161,709,886,668)	(1,784,731,000,960)

단기금융부채의 감소	1,072,639,793,260	1,690,673,131,335
장기금융부채의 감소	40,024,114,300	69,814,783,280
기타유동부채의 감소	6,168,165,000	6,183,240,000
기타비유동부채의 감소	36,415,735,398	16,913,411,195
배당금의 지급	432,000,000	320,000,000
신종자본증권의 이자지급	826,435,150	826,435,150
자기주식의 취득	5,203,643,560	
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(12,792,095,203)	3,814,502,611
현금및현금성자산의 증가(감소)	(200,445,083,747)	(264,132,116,062)
기초현금및현금성자산	2,356,328,903,075	2,428,627,928,534
기말현금및현금성자산	2,155,883,819,328	2,164,495,812,472

3. 연결재무제표 주석

1. 일반사항

기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배기업인 GS건설 주식회사(이하 "지배기업")와 주식회사 이지빌 등 종속기업(이하 지배기업과 그 종속기업을 일괄하여 "연결기업")의 일반사항은 다음과 같습니다.

1.1 지배기업 개요

지배기업은 1969년 12월 19일에 설립되어 토목과 건축, 주택신축판매, 보수유지관리, 해외종합건설업, 기술용역사업 등을 주요 영업으로 하고 있으며, 1979년 1월 4일 럭키해외건설주식회사를, 1999년 8월 1일 LG엔지니어링 주식회사를, 2000년 10월 1일 백양개발 주식회사를 흡수합병하였습니다.

지배기업은 1981년 8월 3일에 주식을 한국거래소에 상장하였으며, 2005년 3월 18일자로 상호를 LG건설 주식회사에서 GS건설 주식회사로 변경하였습니다. 한편, 연결기업은 2005년 4월 4일 공정거래위원회의 상호출자제한기업집단 등의 지정에 따라 GS그룹의 계열에 포함되었습니다.

보고기간종료일 현재 지배기업은 UAE, 쿠웨이트, 이집트, 중국, 싱가포르 등에 다수의 해외지사와 건설현장을 두고 있습니다.

지배기업의 보고기간종료일 현재 납입자본금은 357,223백만원입니다.

1.2 종속기업 현황

보고기간종료일 현재 연결대상 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

기업명	소유지분율(%)		소재지	결산일	업 종
	당반기말	전기말			
㈜이지빌	85.61	85.61	한국	12월31일	부가통신업
지에스텍㈜	100.00	100.00	한국	12월31일	건설용역업
지씨에스플러스㈜	99.70	99.70	한국	12월31일	서비스업
비에스엠㈜	100.00	100.00	한국	12월31일	임가공업
자이오엔엠㈜	100.00	100.00	한국	12월31일	서비스업
GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	100.00	100.00	중국	12월31일	건설업
GS Nha Be Development One-member LLC	100.00	100.00	베트남	12월31일	건설업
GS Saigon Development One-member LLC	100.00	100.00	베트남	12월31일	건설업
GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	100.00	100.00	인도	3월31일	건설용역업
GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	100.00	100.00	인도	3월31일	건설용역업
GS E&C Thai Co., Ltd.(*1)	49.00	49.00	태국	8월31일	부동산업
GS EAST ASIA MANILA inc.	100.00	100.00	필리핀	12월31일	IT컨설팅
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	100.00	100.00	말레이시아	12월31일	건설업
GS Construction Arabia Co.,Ltd.(*2)	100.00	100.00	사우디	12월31일	건설업
GS Saudi Co., Ltd.	75.00	75.00	사우디	12월31일	건설업
GS E&C Poland SP.ZO.O	100.00	100.00	폴란드	12월31일	건설업
GS Engineering & Construction Spain, S.L	100.00	100.00	스페인	12월31일	건설업
GS E&C Construction Canada Ltd.	100.00	100.00	캐나다	12월31일	건설업
GS E&C Panama S.A.	100.00	100.00	파나마	12월31일	임대업
GS Inima Environment S.A.(*3)	80.42	80.42	스페인	12월31일	건설업
GS Village Lake LLC	100.00	100.00	미국	12월31일	부동산업
PALA-POWER GENERAL CONSRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	100.00	100.00	보츠와나	12월31일	건설업

(*1) 주주간 협약에 의하여 지배력을 행사할 수 있는 것으로 판단하여 연결범위에 포함하였습니다.
(*2) 종속기업이 보유하고 있는 주식을 포함하였습니다.

(*3) 동 기업이 보유하고 있는 종속기업 현황은 다음과 같습니다.

기업명	소재지	업종	결산일	투자비율(%)
Aguas de Ensenada, S.A. de C.V.	멕시코	건설업	12월31일	100.00
Ambient Servicos Ambientais de Ribeirao Preto, S.A.	브라질	건설업	12월31일	100.00
Aquaria Water LLC	미국	건설업	12월31일	87.50
Araucaria Saneamento, S.A.	브라질	건설업	12월31일	51.00
GS Inima Chile S.A	칠레	건설업	12월31일	100.00
GS Inima Mexico, S.A. de C.V.	멕시코	건설업	12월31일	100.00
GS Inima USA Construction Corporation	미국	건설업	12월31일	100.00
GS Inima USA Corporation	미국	건설업	12월31일	100.00
GS Inima Brasil Ltda.	브라질	건설업	12월31일	100.00
Promoaqua Desalacion de los Cabos, S.A. de C.V.	멕시코	건설업	12월31일	98.00
Saneamento do Vale do Paraiba, S.A.	브라질	건설업	12월31일	50.10
Servicos de Saneamento de Mogi Mirim, S.A.	브라질	건설업	12월31일	57.00
Tecnicas y Gestion Medioambiental, S.A.	스페인	건설업	12월31일	100.00
Tractament Metropolita de Fangs, S.L.	스페인	건설업	12월31일	50.40
CASINIMA - Empreitada Ponte da Baia, A.C.E.	포르투갈	건설업	12월31일	50.00
GS Inima Servicios Corporativos, S.A. de C.V.	멕시코	건설업	12월31일	100.00
SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA AGUAS DE SORIA S.L.	스페인	건설업	12월31일	59.20
VALORINIMA S.L.	스페인	건설업	12월31일	80.00
Inima Amarante Sociedades Unipessoal, Ltda.	포르투갈	건설업	12월31일	100.00
Sanama Saneamento Alta Maceio S.A.	브라질	건설업	12월31일	60.00
INIMA-CVV S.A.	칠레	건설업	12월31일	65.00
CAEPA COMPANHIA DE AGUA E EGOSTO DE PARIBUNA S.A.	브라질	건설업	12월31일	95.00
COMASA COMPANHIA AGUAS DE SANTA RITA S.A	브라질	건설업	12월31일	75.00
SAMAR SOLUCOES AMBIENTAIS DE ARACATUBA S/A	브라질	건설업	12월31일	100.00
Ascan Water Services, S.L.(*)	스페인	건설업	12월31일	100.00

(*) 당반기 중 신규 연결편입 하였습니다.

1.3 종속기업 관련 재무정보 요약

<당반기> (단위: 백만원)

기업명	당반기말			당반기	
	자 산	부 채	자 본	매 출	반기순손익
㈜이지빌	79,699	54,093	25,606	69,280	4,633
지에스텍㈜	1,475	1,092	383	2,951	40
지씨에스플러스㈜	18,751	8,415	10,336	34,931	1,508
비에스엠㈜	3,269	1,698	1,571	7,846	984
자이오엔엠㈜	9,881	4,601	5,280	20,956	949
GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	74,932	51,677	23,255	55,979	6,884
GS Nha Be Development One-member LLC	149,744	135,775	13,969	-	48
GS Saigon Development One-member LLC	310,032	306,278	3,754	2,896	(6,663)
GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	13,903	12,685	1,218	2,014	(8,079)
GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	11,646	13,986	(2,340)	1,650	(7,909)
GS E&C Thai Co., Ltd.	36	-	36	-	(24)
GS EAST ASIA MANILA inc.	745	1,575	(830)	156	(1,875)
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	1,100	957	143	1,495	19
GS Construction Arabia Co.,Ltd.	99,968	796,521	(696,553)	21,634	(65,348)
GS Saudi Co., Ltd.	7	4,500	(4,493)	-	-
GS E&C Poland SP.ZO.O	405	347	58	-	1
GS Engineering & Construction Spain, S.L	117,275	85,460	31,815	32,828	(4,423)
GS E&C Construction Canada Ltd.	452	1,422	(970)	-	(33)
GS E&C Panama S.A.	1,089	17	1,072	-	(70)
GS Inima Environment S.A.(*1)	626,844	377,673	249,171	99,841	6,334
GS Village Lake LLC	11,512	239	11,273	-	(10)
PALA-POWER GENERAL CONSRUCTION SERVICE(PROPRIETARY) LIMITED	40	57	(17)	-	(17)

(*1) 종속기업을 포함한 연결 재무정보입니다.

<전기> (단위: 백만원)

기업명	전기말			전반기	
	자 산	부 채	자 본	매 출	반기순손익
㈜이지빌	76,311	52,336	23,975	37,196	2,207
자이서비스㈜(*1)	-	-	-	7,308	32
지에스텍㈜	1,094	751	343	2,639	92
지씨에스플러스㈜	16,664	7,835	8,829	19,547	152
비에스엠㈜	2,704	1,816	888	4,898	152
자이오엔엠㈜	8,472	4,140	4,332	21,283	83
상락푸드㈜(*2)	-	-	-	9,538	(187)
GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	110,280	68,932	41,348	92,380	5,589
GS Nha Be Development One-member LLC	156,648	141,892	14,756	-	866
GS Saigon Development One-member LLC	333,908	322,894	11,014	17,419	2,760
GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	19,057	19,091	(34)	6,479	(9,723)
GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	12,127	12,459	(332)	1,944	(7,526)
GS E&C Thai Co., Ltd.	70	9	61	-	(170)
GS EAST ASIA MANILA inc.	4,584	2,857	1,727	599	(3,456)
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	1,462	1,337	125	54	(142)
GS Construction Arabia Co.,Ltd.	138,340	807,719	(669,379)	23,483	(187,680)
GS Saudi Co., Ltd.	8	4,771	(4,763)	-	(173)
GS E&C Poland SP.ZO.O	378	325	53	-	1
GS Engineering & Construction Spain, S.L	171,010	136,176	34,834	178,533	5,449
GS E&C Construction Canada Ltd.	511	1,465	(954)	745	641
GS E&C Panama S.A.	1,221	10	1,211	301	232
GS Inima Environment S.A.(*3)	590,004	340,782	249,222	97,186	4,061
GS Village Lake LLC	12,214	249	11,965	-	(122)
PALA-POWER GENERAL CONSRUCTION SERVICE(PROPRIETARY) LIMITED	1	-	1	-	-

(*1) 전기 중 종속기업인 이지빌에 흡수합병되었습니다.
(*2) 전기 중 종속기업인 지씨에스플러스에 흡수합병되었습니다.
(*3) 종속기업을 포함한 연결 재무정보입니다.

상기 요약 재무정보상의 금액은 내부거래 상계전 금액이며, 지배기업과 상이한 유의적인 회계처리 방법을 수정하여 반영한 것입니다.

2. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

2.1 재무제표 작성기준
연결기업의 요약반기연결재무제표는 '주식회사의 외부감사에 관한 법률'에 따라 제정된 한국채택국제회계기준 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'에 따라 작성되었습니다.

중간재무제표는 연차재무제표에 기재할 것으로 요구되는 모든 정보 및 주석사항을 포함하고 있지 아니하므로, 2016년 12월 31일로 종료되는 회계기간에 대한 연차재무제표의 정보도 함께 참고하여야 합니다.

2.2 중요한 회계정책
중간재무제표를 작성하기 위하여 채택한 중요한 회계정책은 다음의 2017년 1월 1일부터 적용되는 기준서를 제외하고는 2016년 12월 31일로 종료되는 회계기간에 대한연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

제·개정된 기준서의 내용 및 동 기준서의 적용으로 인한 재무제표의 영향은 다음과 같습니다.

기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표' (개정) - 공시개선
개정 기준서는 공시개선 프로젝트의 일부이며 재무제표 이용자가 현금흐름 및 비현금 변동에서 발생하는 변동을 포함한 재무활동으로 인한 부채의 변동을 평가할 수 있도록 하는 공시를 제공할 것을 요구하고 있습니다. 최초 적용시 전기 정보를 비교표시할 필요는 없습니다. 연결기업은 동 반기연결재무제표에 추가적인 공시를 제공하도록 요구되지 않으며, 개정 기준서를 적용함에 따른 추가적인 공시를 2017년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 재무제표에 제공할 예정입니다.

기업회계기준서 제1012호 '법인세'(개정) - 미실현손실에 대한 이연법인세자산 인식
개정 기준서는 차감할 일시적 차이의 소멸 시 차감될 과세소득의 원천에 세법상 제약이 있는지를 고려할 필요가 있음을 명확히 하였습니다. 또한, 개정 기준서는 미래 과세소득을 어떻게 추정하는가에 대한 지침을 제공하고 일부 자산에 대하여 장부금액을 초과하는 금액이 과세소득에 포함될 수 있는 상황을 기술하고 있습니다. 개정 기준서는 소급하여 적용되지만, 최초 적용 시 비교표시 기간의 기초 자본의 변동은 기초 이익잉여금과 자본의 다른 항목에 배분하지 않고 전액을 기초 이익잉여금(또는 자본의 다른 항목)으로 인식할 수 있습니다. 이러한 완화 규정을 적용하는 경우 그 사실을 공시하여야 합니다. 연결기업은 동 개정사항을 소급하여 적용하였으나, 동 개정사항이 연결기업의 재무제표에 미치는 유의적인 영향은 없습니다.

2.3 공표되었으나 아직 시행되지 않은 회계기준
연결기업의 재무제표 발행승인일 현재 공표되었으나 아직 시행되지 않아 연결기업이채택하지 않은 한국채택국제회계기준의 기준서 및 해석서의 제·개정내역은 다음과 같습니다.

2.3.1 기업회계기준서 제1109호 '금융상품' (제정)
새로운 기준서는 기업회계기준서 제1039호 '금융상품: 인식과 측정'을 대체합니다. 동 기준서는 금융상품회계의 세 측면인 분류와 측정, 손상 그리고 위험회피회계를 다루고 있으며 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용됩니다. 조기 적용 할 수 있으며 위험회피회계를 제외하고 소급하여 적용하되 비교정보를 제공하지 않을 수 있습니다. 위험회피 회계에 대한 요구사항은 일부 제한적인 예외사항을 제외하고 전진적으로 적용합니다. 연결기업

은 동 기준서가 재무제표에 미치는 영향을 검토하고 있으며 정해진 시행일에 개정 기준서를 적용할 계획입니다.

연결기업은 기업회계기준서 제1109호의 최초 적용에 따른 재무적 영향을 평가하기 위하여 당반기말 현재 상황 및 입수 가능한 정보에 기초하여 2018년 재무제표에 미치는 잠재적인 영향을 예비평가 하였고, 동 기준서를 적용할 경우 재무제표에 미칠 것으로 예상되는 재무적 영향은 다음과 같습니다. 연결기업은 향후 추가적인 정보에 기초하여 보다 구체적인 재무영향을 분석할 예정이고, 당반기말 현재의 예비영향평가 결과는 향후 연결기업이 이용할 수 있는 추가 정보 등에 따라 변경될 수 있습니다.

2.3.1.1 금융자산의 분류 및 측정
새로운 기업회계기준서 제1109호를 적용할 경우 연결기업은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 다음 표와 같이 금융자산을 후속적으로 상각 후 원가, 기타포괄손익-공정가치, 당기손익-공정가치로 측정되도록 분류합니다.

사업모형	계약상 현금흐름 특성	
	원금과 이자만으로 구성	그 외의 경우
계약상 현금흐름 수취 목적	상각후원가 측정(주1)	당기손익-공정가치측정 (주2)
계약상 현금흐름 수취 및 매도 목적	기타포괄손익-공정가치 측정(주1)	
매도 목적, 기타	당기손익-공정가치 측정	

(주1) 회계불일치를 제거하거나 감소시키기 위하여 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정할 수 있음(취소 불가)
(주2) 단기매매목적이 아닌 지분증권의 경우 기타포괄손익-공정가치 측정 항목으로 지정할 수 있음(취소 불가)

기업회계기준서 제1109호를 적용하는 경우 금융자산을 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치 측정 대상으로 분류하기 위한 요건이 현행 기업회계기준서 제1039호의요건보다 엄격하므로, 기업회계기준서 제1109호 도입시 당기손익-공정가치 측정 대상 금융자산의 비중이 증가하여 당기손익의 변동성이 확대될 수 있습니다.

연결기업은 당반기말 현재 대여금및수취채권 6,265,918백만원, 당기손익인식금융자산 602백만원, 위험회피목적 파생상품 114,188백만원, 매도가능금융자산 269,348백만원(채무상품 5,432백만원 및 지분상품 263,916백만원)을 보유하고 있습니다.

(1) 상각후원가로 측정하는 금융상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성된 현금흐름이 발생하고 계약상 현금흐름 수취를 목적으로 하는 채무상품만 상각후원가로 측정할 수 있습니다.

연결기업은 당반기말 현재 대여금및수취채권 6,265,918백만원을 상각후원가로 측정하고 있습니다. 연결기업의 예비영향평가 결과에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 당반기말 현재 동 금융자산에 적용할 경우, 대부분 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성된 현금흐름이 발생하고 계약상 현금흐름 수취를 목적으로 하므로 상각후원가로 측정되는 항목으로 분류되어 재무제표에 중대한영향을 미치지 않을 것으로 판단합니다

.

(2) 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 금융상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성된 현금흐름이 발생하고 계약상 현금흐름 수취 및 매도를 목적으로 하는 채무상품을 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다.

연결기업은 당반기말 현재 매도가능금융자산으로 분류된 채무상품 5,432백만원을 보유하고 있습니다. 예비영향평가 결과에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 당반기말 현재 동 금융자산에 적용할 경우, 대부분이 기타포괄손익-공정가치로 측정되는금융자산으로 분류될 것으로 예상합니다.

(3) 단기매매목적으로 보유하지 않는 지분상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 단기매매목적으로 보유하지 않는 지분상품은 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치 측정 항목으로 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있고, 동 포괄손익은 후속적으로 당기손익으로 재순환(recycling)되지 않습니다.

연결기업의 당반기말 현재 매도가능금융자산으로 분류된 지분상품은 263,916백만원이고, 당반기 중 매도가능지분상품 관련 미실현평가손익 중 당기손익으로 재순환된 금액은 없습니다. 기업회계기준서 제1109호를 연결기업이 보유한 매도가능지분상품에 적용시 기타포괄손익-공정가치 또는 당기손익-공정가치로의 분류 및 재무영향을 구체적으로 분석하여 그 결과를 2017년 기말 재무제표에 공시할 예정입니다.

(4) 기타 금융상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 계약조건에 따른 현금흐름이 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성되지 않거나 매매가 주된 목적인 채무상품과 기타포괄손익-공정가치 측정 항목으로 지정하지 않은 지분상품은 당기손익-공정가치로 측정합니다.

연결기업은 당반기말 현재 당기손익인식금융자산 및 위험회피목적 파생상품자산으로 분류된 금융상품을 각각 602백만원 및 114,188백만원 보유하고 있습니다. 기업회계기준서 제1109호를 연결기업이 보유한 매도가능지분상품에 적용시 기타포괄손익-공정가치 또는 당기손익-공정가치로의 분류 및 재무영향을 구체적으로 분석하여 그 결과를 2017년 기말 재무제표에 공시할 예정입니다.

2.3.1.2 금융부채의 분류 및 측정

새로운 기업회계기준서 제1109호에 따르면 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정한 금융부채의 공정가치 변동 중 해당 금융부채의 신용위험 변동으로 인한 부분은 당기손익이 아닌 기타포괄손익으로 표시하고, 동 기타포괄손익은 후속적으로 당기손익으로 재순환하지 않습니다. 다만, 금융부채의 신용위험 변동에 따른 공정가치 변동을기타포괄손익으로 인식하면 회계불일치가 발생하거나 확대될 경우에는 해당 공정가치 변동을 당기손익으로 인식합니다.

현행 기업회계기준서 제1039호에서 모두 당기손익으로 인식했던 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정한 금융부채의 공정가치 변동 중 일부가 기타포괄손익으로 표시되므로 금융부채의 평가 관련 당기손익이 감소할 수 있습니다.

연결기업은 당반기말 현재 금융부채 6,925,524백만원 중 당기손익인식금융부채 2,583백만

원 및 위험회피목적 파생상품부채로 분류된 금융상품 47,808백만원을 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정할 예정입니다. 예비영향평가 결과에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 적용하더라도 해당 금융부채가 재무제표에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단합니다.

2.3.1.3 손상: 금융자산

현행 기업회계기준서 제1039호에서는 발생손실모형(incurred loss model)에 따라 손상발생의 객관적 증거가 있는 경우에만 손상을 인식하지만, 새로운 기업회계기준서 제1109호에서는 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품, 리스채권, 계약자산, 대출약정, 금융보증계약에 대하여 기대신용손실모형(expected credit loss impairment model)에 따라 손상을 인식합니다.

기업회계기준서 제1109호에서는 금융자산 최초 인식 후 신용위험의 증가 정도에 따라 아래 표와 같이 3단계로 구분하여 12개월 기대신용손실이나 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정하도록 하고 있어 현행 기업회계기준서 제1039호의 발생손실모형에 비하여 신용손실을 조기에 인식할 수 있습니다.

구분(주1)		손실충당금
Stage 1	최초 인식 후 신용위험이 유의적으로 증가하지 않은 경우(주2)	12개월 기대신용손실: 보고기간 말 이후 12개월 내에 발생 가능한 금융상품의 채무불이행 사건으로 인한 기대신용손실
Stage 2	최초 인식 후 신용위험이 유의적으로 증가한 경우	전체기간 기대신용손실: 기대존속기간에 발생할 수 있는 모든 채무불이행 사건으로 인한 기대신용손실
Stage 3	신용이 손상된 경우	

(주1) 기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'의 적용범위에 포함되는 거래에서 생기는 매출채권이나 계약자산의 경우 유의적인 금융요소가 없다면전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정해야 하고, 유의적인금융요소가 있다면 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정하는 것을 회계정책으로 선택할 수 있음. 리스채권도 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정하는 것을 회계정책으로 선택할 수 있음.
(주2) 보고기간종료일 신용위험이 낮은 경우에는 신용위험이 유의적으로 증가하지 않은 것으로 간주할 수 있음.

기업회계기준서 제1109호에서는 최초 인식 시점에 신용이 손상된 금융자산은 최초 인식 후 전체기간 기대신용손실의 누적변동분을 손실충당금으로 계상합니다.

연결기업은 당반기말 현재 상각후원가로 측정하는 금융자산 6,271,350백만원(대여금및수취채권 6,265,918백만원, 매도가능금융자산으로 분류된 채무상품 5,432백만원)을 보유하고 있고, 이들 자산에 대하여 손실충당금 615,169백만원을 설정하고 있습니다.

2.3.1.4 위험회피회계

새로운 기업회계기준서 제1109호에서는 현행 기업회계기준서 제1039호에서 정한 위험회피회계의 체계(mechanics of hedge accounting: 공정가치위험회피, 현금흐름위험회피, 해외사업장순투자위험회피)를 유지하지만, 복잡하고 규정중심적인 기업회계기준서 제1039호의

위험회피회계 요구사항을 기업의 위험관리활동에 중점을 둔 원칙중심적인 방식으로 변경했습니다. 위험회피대상항목과 위험회피수단을 확대하였고, 높은 위험회피효과가 있는지에 대한 평가 및 계량적인 판단기준(80~125%)을 없애는 등 위험회피회계 적용요건을 완화하였습니다.

기업회계기준서 제1109호의 위험회피회계를 적용할 경우, 현행 기업회계기준서 제1039호의 위험회피회계 적용요건을 충족하지 못하는 일부 거래에 대해서도 위험회피회계를 적용할 수 있게 되어 당기손익의 변동성이 축소될 수 있습니다.

당반기말 현재 연결기업이 위험회피회계를 적용하는 금액은 자산 25,818백만원, 부채 15,440백만원, 확정계약자산 88,370백만원, 확정계약부채 32,368백만원입니다. 위험회피회계를 적용함에 따라 당반기 중 공정가치위험회피대상항목의 공정가치 변동금액 (-)74,725백만원이 당기손익으로 인식되었고, 기타포괄손익으로 인식된 현금흐름위험회피수단의 공정가치 변동금액 중 5,381백만원이 당기손익으로 대체되었습니다. 당반기말 현재 기타포괄손익으로 누적된 현금흐름위험회피수단의 공정가치 변동금액은 (-)19,504백만원입니다.

위험회피회계에 대한 경과규정에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 최초 적용할 때 현행 기업회계기준서 제1039호의 위험회피회계 관련 규정을 계속해서 적용할 것을 회계정책으로 선택할 수 있습니다.

2.3.2 기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익' (제정)

제정 기준서는 고객과의 계약에서 생기는 수익에 대하여 모든 유형의 계약에 5단계 수익 인식 모형(①계약식별 → ②수행의무식별 → ③거래가격산정 → ④거래가격을 수행의무에 배분 → ⑤수행의무 이행시 수익 인식)을 적용하여 수익을 인식합니다. 동 기준서에서 기업은 고객에게 약속한 재화나 용역의 이전에 대한 대가로 받게 될 것으로 예상하는 대가를 반영한 금액으로 수익을 인식해야 합니다. 제정 기준서는 현행 수익인식과 관련된 모든 현행 기준서를 대체합니다. 동 기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 완전 소급 적용 방법과 변형된 소급 적용 방법 중 하나를 사용하여 적용하며 조기적용할 수 있습니다.

연결기업은 정해진 시행일에 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류'에 따라 비교표시되는 과거보고기간에 대해서도 소급하여 적용하고, 2018년1월 1일 현재 완료된 계약 등에 대해서는 재무제표를 재작성하지 않고 제정 기준서를 적용할 계획입니다.

기업회계기준서 제1115호 도입 준비를 위하여 당반기말 현재 연결기업은 회계 및 전산부서 소속직원으로 구성되며 필요한 경우 실무 부서의 지원을 받는 TF팀을 구성하였습니다. 연결기업은 2017년 기말까지 기업회계기준서 제1115호의 도입에 따른 재무영향을 구체적으로 분석하여 그 결과를 2017년 기말 재무제표 주석에 공시할 예정입니다.

연결기업은 당반기말 현재 상황 및 입수 가능한 정보에 기초하여 기업회계기준서 제1115호 적용시 2018년 재무제표에 미치는 잠재적인 영향을 예비 평가하였고, 그 결과는 다음과 같습니다. 예비영향평가의 결과는 향후 연결기업이 이용할 수 있는 추가정보 등에 따라 변경될 수 있습니다.

2.3.2.1 수행의무의 식별

연결기업은 고객에게 토목과 건축, 주택신축판매, 해외종합건설업 등을 주요 사업으로 하고 있으며, 당반기 중 인식한 건설계약 수익은 5,452,950백만원으로 연결기업 총 수익의 약 95.74%에해당합니다.

기업회계기준서 제1115호 적용시 고객과의 대부분의 건설계약은 하나의 상업적 목적으로 일괄 협상하는 등 단일계약의 요건을 충족하여 단일의 수행의무로 식별합니다.

2.3.2.2 기간에 걸쳐 이행하는 수행의무: 건설계약

연결기업이 수행하고 있는 대부분의 건설 계약은 고객이 요구하는 아파트, 상업시설,플랜트, 도로, 교량 등 다양한 시설물을 제작하고 있으며, 일반적으로 3~4년의 공사 기간이 소요됩니다.

기업회계기준서 제1115호에 따르면 각각의 수행의무를 한 시점에 이행하는지, 기간에 걸쳐 이행하는지에 따라 수익인식 시점이 변경될 수 있습니다. 수행의무를 일정 기간에 걸쳐 이행하는지는 다음 기준 중 어느 하나를 충족해야 합니다. ① 고객이 기업이 업무를 수행하는 대로 효익을 얻고 동시에 소비한다. ② 기업이 만드는 대로 고객이 그 자산을 통제한다. ③ 기업이 업무를 수행하여 만든 자산이 기업자체에는 대체용도가 없고 지금까지 업무 수행을 완료한 부분에 대해서는 집행가능한 지급청구권이 있다.

예비영향평가 결과, 연결기업의 대부분의 건설 계약은 계약기간 동안 고객에게 건설 공사 및 유지보수 용역을 제공할 의무가 있으며 연결기업이 만들거나 가치를 높이는 대로 그 자산을 고객이 통제할 수 있는 것으로 판단되어 수행의무에 배분된 거래가격을 용역을 제공하는 기간에 걸쳐 수익으로 인식할 예정입니다.

한편, 연결기업은 자체분양공사의 수익인식시점과 관련한 재무적 영향에 대하여 지속적인 검토 중에 있습니다. 당반기 중 인식한 자체분양공사의 수익은 433,246백만원으로 연결기업의 총수익의 7.61%에 해당합니다.

2.3.2.3 투입법을 이용한 진행률 측정

기업회계기준서 제1115호에 따르면 고객에게 약속한 재화나 용역 즉, 자산을 이전하여 수행의무를 이행할 때 또는 기간에 걸쳐 수행의무를 이행하는 대로 수익을 인식합니다. 기간에 걸쳐 수행하는 의무는 수행의무까지의 진행률을 측정하여 기간에 걸쳐 수익을 인식하고 진행률을 측정하는 방법에는 산출법과 투입법이 포함되며, 수행의무의 진행률을 합리적으로 측정할 수 있는 경우에만 적용할 수 있습니다. 예비영향평가 결과, 연결기업의 대부분의 건설계약은 투입법을 이용한 진행률 측정에 적용할 수있을 것으로 판단됩니다.

기업회계기준서 제1115호에 따르면 계약 개시 시점에 재화가 구별되지 않고, 고객이재화와 관련된 용역을 제공받기 전에 그 재화를 유의적으로 통제할 것으로 예상되며,이전되는 재화의 원가가 수행의무를 완전히 이행하기 위해 예상되는 총 원가와 비교하여 유의적인데다, 기업이 제삼자에게서 재화를 조달받고 그 재화의 설계와 생산에 유의적으로 관여하지 않는다고 예상한다면, 수행의무를 이행하기 위해 사용한 재화의 원가와 동일한 금액을 수익으로 인식하는 방법이 기업의 수행 정도를 충실하게 나타낼 수 있습니다.

연결기업의 플랜트 및 전력 부문에서 수행하고 있는 건설 계약은 특수장비의 구매 및설치를 포함한 계약으로 대부분 3년 이상의 장기간에 걸쳐 공사를 진행합니다. 당반기 중 플랜트 및 전력 부문의 건설계약에서 발생한 수익은 1,662,495백만원으로 연결기업의 총 수익의 29.19%에 해당합니다.

연결기업은 플랜트 및 전력 건설계약 중 총예정원가 대비 특수장비 원가의 규모, 개별 계약에 따른 특수장비에 대한 고객의 유의적인 통제 여부, 재화의 설계와 생산에 유의적인 관여 여부 등에 대에서 구체적으로 분석을 진행 중에 있습니다. 2017년 말까지 기업회계기준서 제1115호 적용시 특수장비가 진행률 산정에 포함될 수 없는 요건에 해당되는지 여부및 진행률 산정에서 제외시 재무적 영향 등 공시할 예정입니다.

2.3.2.4 계약체결 증분원가

연결기업은 건설계약 체결을 위해 투입한 관련 원가를 자산화하고 있습니다. 이러한 원가는 고객과 건설 계약을 체결하려고 투입한 원가로, 계약을 체결하지 않았다면 투입하지 않았을 원가도 포함되어 있습니다.

기업회계기준서 제1115호에 따르면 이러한 계약체결 증분원가는 회수될 것으로 예상된다면 자산으로 인식하고, 계약 기간에 걸쳐 상각합니다. 다만, 연결기업은 상각기간이 1년 이하인 경우 계약체결 증분원가를 발생시점에 비용으로 인식하는 실무적간편법을 적용할 수 있습니다.

연결기업은 계약체결 증분원가의 자산화에 따른 재무적 영향에 대하여 지속적인 검토 중에 있습니다. 한편, 당반기말 기준으로 수행한 예비영향평가 결과 기업회계기준서 제1115호 적용시 자산으로 인식하던 금액의 일부를 비용으로 인식해야 할 것으로 예상됩니다.

2.3.3 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상' (개정) - 주식기준보상거래의 분류와 측정
개정기준서는 다음의 세 가지 논점을 반영하고 있습니다.
1) 가득조건이 현금결제형 주식기준보상의 측정에 미치는 영향
2) 세금 원천징수의무로 인한 순결제특성이 있는 주식기준보상거래의 분류
3) 현금결제형에서 주식결제형 주식기준보상거래로 분류를 바꾸는 조건변경의 회계처리
개정기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용됩니다. 동 개정사항이 연결기업에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

2.3.4 기업회계기준해석서 제2122호 '외화 거래와 선지급・선수취 대가' (제정)
동 해석서는 외화로 대가를 선지급 또는 선수취하는 경우 관련 자산, 비용 또는 수익을 최초 인식할 때 적용할 환율을 결정할 목적의 거래일은 선지급하거나 선수취한 시점이라는 점을 명확히 하고 있으며, 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용될 예정입니다.

2.3.5 한국채택국제회계기준 연차개선 2014-2016 cycle
기업회계기준서제1028호 '관계기업과 공동기업에 대한 투자' 와 관련하여 벤처캐피탈투자기구 등이 관계기업 등을 공정가치로 측정할 수 있는 선택권은 각각의 관계기업 등에 대해 적용할 수 있다는 점을 명확히 하는 개정사항과 기업회계기준서 제1101호 '국제회계기준의최초채택' 에 대한 일부 개정사항입니다. 동 개정사항은 2018년1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용될 예정입니다.

3. 중요한 회계추정 및 가정

연결기업은 미래에 대하여 추정 및 가정을 하고 있습니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에서 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 이러한 회계추정은 실제 결과와 다를 수도 있습니다. 다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액에 조정을 미칠 수 있는 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다.

(1) 법인세
연결기업의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다.

(2) 금융상품의 공정가치
활성시장에서 거래되지 않는 금융상품의 공정가치는 원칙적으로 평가기법을 사용하여 결정됩니다. 연결기업은 보고기간종료일 현재 중요한 시장상황에 기초하여 다양한 평가기법의 선택 및 가정에 대한 판단을 하고 있습니다.

(3) 순확정급여부채
순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들, 특히할인율의 변동에 영향을 받습니다.

(4) 수익인식
연결기업은 건설공사계약에 대하여 진행기준을 사용하고 있습니다. 진행기준에서는 연결기업이 총발생예정원가에 대한 실제발생원가의 비율을 추정하도록 합니다. 현재의 수익은 공사 초기의 변동성, 공사 수행범위의 변동, 원가의 변동, 공기의 변동 및 고객의 계획변경과 관련 요소들에 의하여 변동될 수 있습니다.

총계약수익 추정치의 불확실성
총계약수익은 최초에 합의한 계약금액을 기준으로 측정하지만, 계약을 수행하는 과정에서 공사변경, 보상금, 장려금에 따라 증가하거나 회사의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 위약금을 부담할 때 감소될 수 있으므로 계약수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다. 연결기업은 고객이 공사변경 등으로 인한 수익금액의 변동을 승인할 가능성이 높거나 회사가 성과기준을 충족할 가능성이 높고, 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 계약수익에 포함합니다.

총계약원가 추정치의 불확실성
총계약원가는 매 보고기간종료일마다 측정하지만, 건설계약별 수행업무의 성격, 지리적 영향, 경제환경의 변화 등 미래사건의 결과에 영향을 줄 가능성이 있는 여러 불확실한 요인들에 의해 변동될 수 있습니다. 연결기업은 추정계약원가의 유의적 변동에 대해 추정 가능한 시점에 반영하고 있습니다.

4. 영업부문

(1) 연결기업의 영업부문

영업부문	주요사업
인프라부문	도로, 철도 등
건축부문	사무용빌딩, 공장, 아파트 등
플랜트부문	석유정제설비, 수처리시설 등
전력부문	발전소, 전력제어, 지역난방 등
기타부문	리조트사업, 임대사업 등

(2) 영업부문의 손익내역

<당반기> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	부문 계	연결조정	연결합계
매출액	636,677	3,267,598	1,470,692	340,396	71,696	5,787,059	(91,757)	5,695,302
내부매출액	(537)	(32,618)	(28,096)	(168)	(30,338)	(91,757)	91,757	-
순매출액	636,140	3,234,980	1,442,596	340,228	41,358	5,695,302	-	5,695,302
영업이익(손실)(*)	20,640	510,867	(342,201)	(43,179)	(1,205)	144,922		144,922
법인세차감전순이익(손실)(*)	12,430	527,244	(531,077)	(63,938)	(4,675)	(60,016)		(60,016)

(*) 영업손익 및 법인세차감전순손익은 연결조정사항을 반영하여 작성하였습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	부문 계	연결조정	연결합계
매출액	704,562	2,140,515	2,228,567	335,660	60,310	5,469,614	(124,103)	5,345,511
내부매출액	(3,548)	(21,107)	(71,733)	(169)	(27,546)	(124,103)	124,103	-
순매출액	701,014	2,119,408	2,156,834	335,491	32,764	5,345,511	-	5,345,511
영업이익(손실)(*)	7,857	262,158	(191,077)	(22,155)	(5,008)	51,775		51,775
법인세차감전순이익(손실)(*)	18,596	351,095	(306,158)	(35,551)	(7,958)	20,024		20,024

(*) 영업손익 및 법인세차감전순손익은 연결조정사항을 반영하여 작성하였습니다.

(3) 영업부문의 자산 및 부채내역

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	부문 계	연결조정	연결합계
자산	1,605,065	5,544,486	3,865,000	589,577	2,500,082	14,104,210	(751,313)	13,352,897
부채	1,056,813	1,389,001	5,293,191	820,946	2,472,926	11,032,877	(1,019,994)	10,012,883

<전기말> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	부문 계	연결조정	연결합계
자산	1,598,547	5,101,874	4,342,202	564,978	2,530,602	14,138,203	(761,614)	13,376,589
부채	1,022,647	1,379,529	5,407,238	739,452	2,497,449	11,046,315	(1,022,891)	10,023,424

5. 사용제한 금융상품

보고기간종료일 현재 사용이 제한된 금융상품은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	은 행 명	당반기말	전기말	사용제한내역
단기금융자산	KEB 하나은행 등	5,596	2,013	분양수입금 질권
	농협은행	27,529	-	공사대금 질권
	신한은행	316	316	임대보증금 질권
	신한은행	5,060	5,060	임직원 주택대출
	신한은행 등	30,000	30,000	상생협약 관련 예금
	SC은행	35,328	40,124	해외현장 L/C 발급 관련 등
	신한은행	1,700	1,700	가압류
	하나은행	20,000	20,000	정기예금 질권
	Qatar National Bank	-	4	해외현장 Bond 발행
	Banobras 외	9,905	7,869	Other deposits 등
장기금융자산	신한은행	214	214	임대보증금 질권
	신한은행 등	20	22	당좌개설 보증금

6. 매출채권및기타채권

(1) 보고기간종료일 현재 연결기업의 매출채권및기타채권 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		당반기말			전기말		
		채권잔액	대손충당금	합계	채권잔액	대손충당금	합계
< 유동항목 >							
매출채권	공사미수금	2,278,585	(115,182)	2,163,403	2,258,317	(128,392)	2,129,925
	분양미수금	45,810	-	45,810	64,084	-	64,084
	미청구공사	1,920,721	-	1,920,721	2,054,120	-	2,054,120
	받을어음	2,631	-	2,631	1,617	-	1,617
	기타매출채권	9,005	(854)	8,151	8,590	(886)	7,704
	소 계	4,256,752	(116,036)	4,140,716	4,386,728	(129,278)	4,257,450
기타채권	미수금	500,981	(131,645)	369,336	561,492	(41,933)	519,559
	미수수익	35,470	(15,461)	20,009	26,821	(12,917)	13,904
	단기대여금	230,011	(120,357)	109,654	307,683	(101,680)	206,003
	소 계	766,462	(267,463)	498,999	895,996	(156,530)	739,466
유동항목 계		5,023,214	(383,499)	4,639,715	5,282,724	(285,808)	4,996,916
< 비유동항목 >							
장기매출채권및기타채권	장기미수금	77,357	-	77,357	75,022	-	75,022
	장기대여금	826,448	(229,277)	597,171	714,500	(227,414)	487,086
	임차보증금	198,997	(150)	198,847	189,703	-	189,703
	영업보증금	117,916	(2,243)	115,673	147,927	(2,243)	145,684
비유동항목 계		1,220,718	(231,670)	989,048	1,127,152	(229,657)	897,495

(2) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		기초	대손상각비	환입/제각	반기말
매출채권및 기타채권	매출채권	129,278	243	(13,485)	116,036
	미수금	41,933	91,893	(2,181)	131,645
	미수수익	12,917	2,555	(11)	15,461
	단기대여금	101,680	18,978	(301)	120,357
	소 계	285,808	113,669	(15,978)	383,499
장기매출채권및기타채권	장기대여금	227,414	3,293	(1,430)	229,277
	영업보증금	2,243	-	-	2,243
	임차보증금	-	150	-	150
	소 계	229,657	3,443	(1,430)	231,670
합 계		515,465	117,112	(17,408)	615,169

<전반기> (단위: 백만원)

구분		기초	대손상각비	환입/제각	반기말
매출채권및 기타채권	매출채권	227,266	9,418	(48,781)	187,903
	미수금	15,009	949	(2,883)	13,075
	미수수익	7,611	2	(310)	7,303
	단기대여금	164,726	-	(98,519)	66,207
	소 계	414,612	10,369	(150,493)	274,488
장기매출채권및기타채권	장기대여금	201,078	11,304	(4,989)	207,393
	영업보증금	715	-	(172)	543
	소 계	201,793	11,304	(5,161)	207,936
합 계		616,405	21,673	(155,654)	482,424

7. 건설계약

(1) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 공사계약 잔액 변동내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		기초잔액	증감액	공사수익인식	반기말잔액
도급공사	인프라부문	4,285,176	15,569	622,794	3,677,951
	건축부문	8,921,791	3,722,922	2,734,415	9,910,298
	플랜트부문	5,840,179	(6,704)	1,322,887	4,510,588
	전력부문	1,439,050	216,022	339,608	1,315,464
	소 계	20,486,196	3,947,809	5,019,704	19,414,301
자체공사	건축부문	1,513,035	156,189	433,246	1,235,978
합 계		21,999,231	4,103,998	5,452,950	20,650,279

<전반기> (단위: 백만원)

구분		기초잔액	증감액	공사수익인식	반기말잔액
도급공사	인프라부문	3,411,302	2,167,550	691,388	4,887,464
	건축부문	6,928,514	3,009,257	1,795,510	8,142,261
	플랜트부문	7,682,505	1,425,110	2,035,874	7,071,741
	전력부문	1,844,281	115,410	335,056	1,624,635
	소 계	19,866,602	6,717,327	4,857,828	21,726,101
자체공사	건축부문	1,194,512	564,727	267,595	1,491,644
합 계		21,061,114	7,282,054	5,125,423	23,217,745

(2) 보고기간종료일 현재 연결기업의 진행중인 건설계약 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분		누적 공사수익	누적 공사원가	누적 공사손익	선수금	유보금(*)
도급공사	인프라부문	8,144,128	7,816,639	327,489	166,859	118,618
	건축부문	17,400,421	15,330,305	2,070,116	65,152	24,003
	플랜트부문	28,420,190	28,795,125	(374,935)	431,919	215,949
	전력부문	5,063,003	5,077,426	(14,423)	88,055	43,355
	소 계	59,027,742	57,019,495	2,008,247	751,985	401,925
자체공사	건축부문	1,430,316	1,111,673	318,643	142,087	-
합 계		60,458,058	58,131,168	2,326,890	894,072	401,925

(*) 유보금은 재무제표 상 공사미수금에 포함되어 있습니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분		누적 공사수익	누적 공사원가	누적 공사손익	선수금	유보금(*)
도급공사	인프라부문	7,826,516	7,514,348	312,168	145,224	104,187
	건축부문	15,924,998	14,130,308	1,794,690	73,511	24,240
	플랜트부문	28,859,927	28,925,476	(65,549)	522,284	237,105
	전력부문	4,825,147	4,788,778	36,369	109,430	40,099
	소 계	57,436,588	55,358,910	2,077,678	850,449	405,631
자체공사	건축부문	1,201,494	1,004,799	196,695	167,954	-
합 계		58,638,082	56,363,709	2,274,373	1,018,403	405,631

(*) 유보금은 재무제표 상 공사미수금에 포함되어 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 연결기업의 미청구공사 및 초과청구공사 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		당반기말		전기말	
		미청구공사	초과청구공사	미청구공사	초과청구공사
도급공사	인프라부문	465,575	109,774	478,567	110,874
	건축부문	377,182	1,007,457	310,181	997,248
	플랜트부문	793,980	312,735	996,626	303,347
	전력부문	283,984	112,748	268,746	69,182
합 계		1,920,721	1,542,714	2,054,120	1,480,651

연결기업의 자체공사와 관련하여 분양수익이 진행청구액을 초과하는 금액은 당반기말 현재 40,204백만원(전기말 60,522백만원)이며, 진행청구액이 분양수익을 초과하는 금액은 당반기말 현재 141,916백만원(전기말 167,744백만원)입니다.

(4) 당반기말 현재 연결기업의 주요 합작공사 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

합작공사명	총도급액	연결기업금액	연결기업지분	대표사
Karbala Refinery Project	6,819,241	2,557,216	37.50%	현대건설㈜
Clean Fuels Project(MAA)	4,811,482	1,603,827	33.33%	JGC
STAR Project	2,226,721	742,240	33.33%	연결기업
NSRP Project	5,750,739	1,437,685	25.00%	JGC
PP-12 복합화력발전소건설공사	1,377,243	688,622	50.00%	Arabian Bemco Contracting Co. Ltd.
UHV Plant Project	1,138,557	683,134	60.00%	연결기업
Marina South Parcel	1,374,444	549,778	40.00%	현대건설㈜
P8E C/R & Utility공사	872,261	523,356	60.00%	연결기업
보령 LNG Terminal Project	933,171	513,244	55.00%	연결기업
P10-Project	939,754	479,275	51.00%	연결기업

(5) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 투입법으로 진행기준을 적용한 건설계약과 관련한 공사손실충당부채, 회계추정변경에 따른 공사손익 변동금액 및 미청구공사의 변동금액은 다음과 같습니다.

<당반기>

(단위: 백만원)

구분	공사손실 충당부채	총 계약수익의 변동	총 계약원가의 변동	공사손익 변동금액			미청구공사의 변동
				당기영향	향후영향	합계	
건축부문	4,042	256,927	(489,648)	305,999	440,576	746,575	305,999
인프라부문	2,211	(6,928)	(1,349)	(10,991)	5,412	(5,579)	(10,991)
전력부문	10,811	13,689	79,033	(55,183)	(10,161)	(65,344)	(55,183)
플랜트부문	38,305	(150,683)	314,404	(422,704)	(42,383)	(465,087)	(422,704)
합 계	55,369	113,005	(97,560)	(182,879)	393,444	210,565	(182,879)

<전반기>

(단위: 백만원)

구분	공사손실 충당부채	총 계약수익의 변동	총 계약원가의 변동	공사손익 변동금액			미청구공사의 변동
				당기영향	향후영향	합계	
건축부문	6,215	185,441	(254,916)	140,943	299,414	440,357	140,943
인프라부문	1,718	188,869	173,558	(18,801)	34,112	15,311	(18,801)
전력부문	3,190	45,662	5,767	(23,735)	63,630	39,895	(23,735)
플랜트부문	15,153	143,445	333,279	(301,368)	111,534	(189,834)	(301,368)
합 계	26,276	563,417	257,688	(202,961)	508,690	305,729	(202,961)

(6) 보고기간종료일 현재 연결기업의 투입법으로 진행기준을 적용한 계약 중 총 계약수익 금액이 직전 회계연도 매출액의 5% 이상인 계약은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분		계약일	공사기한	진행률 (%)	미청구공사		공사미수금	
					총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
플랜트 부문	Karbala Refinery Project	2014-04-22	2018-11-27	38.26	-	-	323,367	-
	ERC Refinery Project(*)	2007-08-29	2017-12-31	90.25	297,917	-	5,523	-
	Clean Fuels Project(MAA)	2014-04-13	2018-03-10	66.29	12,224	-	77,007	-
	NSRP Project(*)	2013-07-22	2017-09-30	99.90	7,827	-	8,746	-
	Rabigh II CP-3&4(OOK)	2012-06-25	2017-07-17	99.11	18,083	-	66,148	-
	LPIC Project PKG 3	2015-12-17	2019-09-30	13.63	-	-	9,865	-
	Rumaitha/Shanayel Facilities PhaseIII(*)	2014-04-14	2017-12-31	93.81	59,427	-	7,630	-
	Bahrain LNGIT Project	2015-12-02	2018-07-15	18.41	-	-	-	-
	Star Project(C)	2013-05-20	2018-04-04	75.84	15,673	-	10,363	-
	UHV Plant Project	2012-10-01	2017-01-25	97.96	18,838	-	1,761	-
	KNPC North LPG Tank Farm(*)	2011-04-10	2017-12-31	95.96	-	-	8,273	-
	KOC Wara Pressure Maintenance Project (*)	2011-09-15	2017-12-31	97.85	56,806	-	1,538	-
건축 부문	미사강변센트럴자이	2014-10-01	2017-02-27	96.36	-	-	-	-
	Marina South Parcel(*)	2013-08-01	2017-12-31	89.53	36,453	-	24,002	-
	한강센트럴자이	2014-05-01	2017-01-20	99.28	-	-	4,342	-
	그랑시티자이	2016-10-01	2020-02-29	12.42	46,040	-	51	-
	그랑시티자이2차	2017-05-01	2020-10-31	0.72	5,002	-	-	
전력 부문	PP-12 복합화력발전소건설공사(*)	2012-05-16	2017-12-31	96.50	116,191	-	-	-
	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	2014-05-01	2017-07-05	91.15	-	-	-	-
	안양열병합발전소2호기건설공사	2014-09-22	2021-12-31	41.97	-	-	9	-
인프라 부문	Thomson-East Coast line Contract T301	2016-03-18	2024-02-28	8.34	28,688	-	9,707	-
	Doha Link project	2014-12-30	2018-12-31	62.98	13,131	-	92,637	-

(*) 해당 프로젝트는 예정공사 기한입니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분		계약일	공사기한	진행률(%)	미청구공사		공사미수금	
					총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
플랜트 부문	Ruwais Refinery Expansion Project PKG-2	2009-12-14	2016-11-15	99.99	70,687	-	233,218	-
	Karbala Refinery Project	2014-04-22	2018-11-27	32.82	-	-	253,203	-
	ERC Refinery Project(*)	2007-08-29	2017-12-31	83.73	221,157	-	70,175	-
	Clean Fuels Project(MAA)	2014-04-13	2018-03-10	47.65	36,052	-	95,712	-
	NSRP Project(*)	2013-07-22	2017-06-30	99.68	41,274	-	28,125	-
	Rabigh II CP-3&4(OOK)(*)	2012-06-25	2017-06-30	98.55	61,017	-	59,336	-
	Takreer Inter Refinery Pipeline-2 Project	2010-09-16	2016-08-31	99.98	41,449	-	98,210	-
	LPIC Project PKG 3	2015-12-17	2019-09-30	3.78	-	-	14,773	-
	Rumaitha/Shanayel Facilities Phase III	2014-04-14	2017-05-31	83.25	34,060	-	19,715	-
	Bahrain LNGIT Project	2015-12-02	2018-07-15	4.75	-	-	19,226	-
	Ruwais Refinery Expansion Project PKG-7	2009-12-14	2016-11-15	99.96	22,519	-	37,599	-
	Star Project(C)	2013-05-20	2018-04-04	61.06	79,244	-	8,249	-
	UHV Plant Project	2012-10-01	2017-01-25	98.76	26,649	-	1,827	-
	KNPC North LPG Tank Farm(*)	2011-04-10	2017-06-30	96.86	16,679	-	12,185	-
	KOC Wara Pressure Maintenance Project (*)	2011-09-15	2017-06-30	99.65	76,651	-	1,617	-
건축 부문	미사강변센트럴자이	2014-10-01	2017-02-28	78.32	60,522	-	134	-
	Marina South Parcel	2013-08-01	2017-05-31	77.01	14,989	-	24,239	-
	한강센트럴자이	2014-05-01	2017-01-31	92.86	46,883	-	-	-
	그랑시티자이	2016-10-01	2020-02-29	2.48	546	-	-	-
전력 부문	PP-12 복합화력발전소건설공사(*)	2012-05-16	2017-06-30	96.84	127,481	-	609	-
	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	2014-05-01	2017-06-30	83.99	-	-	-	-
	안양열병합발전소2호기건설공사	2014-09-22	2021-12-31	26.61	-	-	3,064	-
인프라 부문	Thomson-East Coast line Contract T301	2016-03-18	2024-02-28	2.92	14,102	-	6,123	-
	Doha Link project	2014-12-30	2018-12-31	47.74	26,709	-	80,465	-

(*) 해당 프로젝트는 예정공사 기한입니다.

직전 회계연도 매출액의 5% 이상인 계약 중 당반기말 현재 수익이 발생하지 않은 착공 전인 건설계약은 제외하였습니다. 한편, 관련 법령이나 발주처와의 협약으로 인해공시에서 제외된 건설계약은 없습니다.

8. 재고자산 및 기타유동자산

(1) 보고기간종료일 현재 연결기업의 재고자산은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
용지	226,051	236,638
완성주택	2,935	5,851
상품 및 제품	918	785
원재료	97,174	77,638
주택건설계정	379,033	503,856
저장품	458	483
합 계	706,569	825,251

(2) 보고기간종료일 현재 연결기업의 기타유동자산은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
선급공사원가	386,373	365,297
선급금	724,287	630,527
선급비용	138,223	120,297
매입부가가치세	68,038	69,641
선급법인세	17,728	19,180
합 계	1,334,649	1,204,941

9. 범주별 금융상품

(1) 보고기간종료일 현재 연결기업의 금융자산의 범주별 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	대여금및 수취채권	당기손익인식 금융자산	위험회피회계 파생상품	매도가능 금융자산	합계
현금및현금성자산	2,155,884	-	-	-	2,155,884
매출채권및기타채권(*1)	2,718,994	-	-	-	2,718,994
단기금융자산(*2)	193,007	602	25,818	-	219,427
장기매출채권및기타채권	989,048	-	-	-	989,048
장기금융자산	208,985	-	-	269,348	478,333
합 계	6,265,918	602	25,818	269,348	6,561,686

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 확정계약자산은 제외되었습니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분	대여금및 수취채권	당기손익인식 금융자산	위험회피회계 파생상품	매도가능 금융자산	합계
현금및현금성자산	2,356,329	-	-	-	2,356,329
매출채권및기타채권(*1)	2,942,796	-	-	-	2,942,796
단기금융자산(*2)	175,681	329	10,768	-	186,778
장기매출채권및기타채권	897,495	-	-	-	897,495
장기금융자산	186,751	-	-	226,807	413,558
합 계	6,559,052	329	10,768	226,807	6,796,956

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 확정계약자산은 제외되었습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 연결기업의 금융부채의 범주별 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	당기손익인식 금융부채	위험회피회계 파생상품	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
매입채무및기타채무	-	-	2,315,600	2,315,600
단기금융부채(*1)	2,583	12,455	2,590,571	2,605,609
기타유동부채(*2)	-	-	242,052	242,052
장기매입채무및기타채무	-	-	21,374	21,374
장기금융부채	-	2,985	1,201,670	1,204,655
기타비유동부채(*3)	-	-	308,749	308,749
비유동충당부채(*4)	-	-	195,117	195,117
합 계	2,583	15,440	6,875,133	6,893,156

(*1) 확정계약부채는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용, 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분	당기손익인식 금융부채	위험회피회계 파생상품	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
매입채무및기타채무	-	-	2,387,755	2,387,755
단기금융부채(*1)	3,100	97,808	1,697,670	1,798,578
기타유동부채(*2)	-	-	242,833	242,833
장기매입채무및기타채무	-	-	34,487	34,487
장기금융부채	-	3,315	1,816,237	1,819,552
기타비유동부채(*3)	-	-	321,091	321,091
비유동충당부채(*4)	-	-	291,707	291,707
합 계	3,100	101,123	6,791,780	6,896,003

(*1) 확정계약부채는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용과 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

(3) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 금융상품 범주별 손익은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분	대여금및 수취채권	당기손익인식 금융상품	위험회피회계 파생상품	매도가능금융자산	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
이자수익	20,505	-	-	44	-	20,549
이자비용	-	-	-	-	(79,626)	(79,626)
외화환산손익	(102,963)	-	-	-	26,033	(76,930)
외환차손익	(40,025)	-	-	-	41,221	1,196
파생상품평가손익(*)	-	(370)	20,588	-	-	20,218
파생상품거래손익	-	444	52,845	-	-	53,289
배당금수익	-	-	-	772	-	772
기타금융손익	(115,424)	(95)	-	(72)	92,919	(22,672)
합 계	(237,907)	(21)	73,433	744	80,547	(83,204)

(*) 확정계약평가손익은 제외되었습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분	대여금및 수취채권	당기손익인식 금융상품	위험회피회계 파생상품	매도가능금융자산	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
이자수익	21,769	-	-	11	-	21,780
이자비용	-	-	-	-	(55,175)	(55,175)
외화환산손익	1,147	-	-	-	13,336	14,483
외환차손익	(13,714)	-	-	-	(7,872)	(21,586)
파생상품평가손익(*)	-	974	(1,057)	-	-	(83)
파생상품거래손익	-	2,684	(18,012)	-	-	(15,328)
배당금수익	-	-	-	400	-	400
기타금융손익	(13,296)	(245)	-	1,385	(1,175)	(13,331)
합 계	(4,094)	3,413	(19,069)	1,796	(50,886)	(68,840)

(*) 확정계약평가손익은 제외되었습니다.

10. 매도가능금융자산

보고기간종료일 현재 연결기업의 매도가능금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
국공채	189	309
기업이 발행한 채무증권	5,243	5,243
시장성 없는 지분증권	263,916	221,255
합 계	269,348	226,807

11. 파생금융상품

보고기간종료일 현재 연결기업의 파생금융상품은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		평가액		평가손익			기타포괄손익누계액(*)		
		자산	부채	이익	손실	소계	이익	손실	소계
위험회피수단으로 지정되지 않은파생상품	매매목적	602	2,583	1,716	2,086	(370)	-	-	-
위험회피수단으로 지정된 파생상품	현금흐름위험회피	16,580	6,334	4,657	2,356	2,301	21,098	40,602	(19,504)
	공정가치위험회피	9,238	9,106	26,872	8,585	18,287	-	-	-
	소 계	25,818	15,440	31,529	10,941	20,588	21,098	40,602	(19,504)
확정계약자산·부채		88,370	32,368	5,993	80,718	(74,725)	-	-	-
합 계		114,790	50,391	39,238	93,745	(54,507)	21,098	40,602	(19,504)

(*) 파생상품평가손익에 대한 이연법인세효과 차감 전 금액입니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분		평가액		평가손익			기타포괄손익누계액(*)		
		자산	부채	이익	손실	소계	이익	손실	소계
위험회피수단으로 지정되지 않은파생상품	매매목적	974	-	974	-	974	-	-	-
위험회피수단으로 지정된 파생상품	현금흐름위험회피	8,047	37,424	2,391	6,962	(4,571)	24,729	77,019	(52,290)
	공정가치위험회피	15,547	32,785	16,908	13,394	3,514	-	-	-
	소 계	23,594	70,209	19,299	20,356	(1,057)	24,729	77,019	(52,290)
확정계약자산·부채		152,289	17,541	42,369	33,114	9,255	-	-	-
합 계		176,857	87,750	62,642	53,470	9,172	24,729	77,019	(52,290)

(*) 파생상품평가손익에 대한 이연법인세효과 차감 전 금액입니다.

12. 관계회사지분증권

(1) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 관계기업지분증권 변동내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

기업명	지분율 (%)	기초잔액	지분법손익	지분법 자본변동	기말잔액
㈜메이저디벨로프먼트	40.00	-	-	-	-
FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	25.00	-	-	-	-
㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	25.24	14,764	(6,071)	-	8,693
Cadiz San Fernando, A.I.E.	21.95	1,473	163	(249)	1,387
Participes de Biorreciclaje S.A.	33.33	5,251	135	159	5,545
Shariket Miyeh Ras Djinet, Spa	25.49	8,772	902	(211)	9,463
Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, Spa	25.50	24,349	2,354	(588)	26,115
합 계		54,609	(2,517)	(889)	51,203

<전반기> (단위: 백만원)

기업명	지분율 (%)	기초잔액	증감	지분법손익	지분법 자본변동	기말잔액
㈜메이저디벨로프먼트	40.00	-	-	-	-	-
FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	25.00	-	31	-	-	31
Cadiz San Fernando, A.I.E.	21.95	1,354	-	158	13	1,525
Participes de Biorreciclaje S.A.	33.33	4,761	-	128	52	4,941
Shariket Miyeh Ras Djinet, Spa	25.49	7,697	-	765	(241)	8,221
Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, Spa	25.50	19,716	-	1,621	(609)	20,728
합 계		33,528	31	2,672	(785)	35,446

(2) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 공동기업 변동내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

기업명	지분율(%)	기초잔액	지분법손익	지분법자본변동	기말잔액
지앤엠에스테이트주식회사	50.00	494	34	-	528
GS Korea for Project Management Company(*)	49.00	20	(20)	-	-
Hialeah Water, LLP	50.00	2,459	(43)	(1,142)	1,274
합 계		2,973	(29)	(1,142)	1,802

(*) 공동지배력을 보유하고 있는 것으로 판단하여 관계기업에서 공동기업으로 분류하였습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

기업명	지분율(%)	기초잔액	지분법손익	지분법자본변동	기말잔액
지앤엠에스테이트 주식회사	50.00	396	57	-	453
Hialeah Water, LLP	50.00	2,096	(87)	393	2,402
합 계		2,492	(30)	393	2,855

(3) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 결손누적으로 지분법이 중지된 피투자기업의 누적 미반영손실 내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

기업명	기초잔액	변동액	기말잔액
㈜메이저디벨로프먼트	6,871	633	7,504
FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	108	136	244
GS Korea for Project Management Company	-	54	54
합 계	6,979	823	7,802

<전반기> (단위: 백만원)

기업명	기초잔액	변동액	기말잔액
㈜메이저디벨로프먼트	34,230	(11,158)	23,072

13. 유형자산

(1) 보고기간종료일 현재 연결기업의 유형자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말			전기말		
	취득원가	감가상각누계액	순장부가액	취득원가	감가상각누계액	순장부가액
토지	456,861	-	456,861	455,491	-	455,491
건물	400,162	(135,427)	264,735	407,491	(133,292)	274,199
구축물	112,226	(39,396)	72,830	113,481	(38,405)	75,076
기계장치	42,572	(32,909)	9,663	46,751	(32,585)	14,166
건설장비	102,373	(39,581)	62,792	114,043	(40,343)	73,700
차량운반구	22,888	(18,039)	4,849	22,841	(17,484)	5,357
공구와기구	23,458	(15,979)	7,479	23,648	(15,305)	8,343
비품	135,491	(107,130)	28,361	142,827	(107,247)	35,580
건설중인자산	40,310	-	40,310	36,160	-	36,160
합 계	1,336,341	(388,461)	947,880	1,362,733	(384,661)	978,072

(2) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 유형자산 증감내역은 다음과 같습니다.

<당반기>

(단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	감가상각	대체	환산차이	손상	연결범위변동	반기말
토지	455,491	1,366	-	-	-	4	-	-	456,861
건물	274,199	59	-	(4,957)	-	(4,571)	-	5	264,735
구축물	75,076	140	(94)	(1,401)	-	(14)	(877)	-	72,830
기계장치	14,166	182	(3,053)	(764)	-	(868)	-	-	9,663
건설장비	73,700	4,757	(5,697)	(7,109)	-	(2,859)	-	-	62,792
차량운반구	5,357	519	(40)	(802)	-	(185)	-	-	4,849
공구와기구	8,343	2,323	(1,291)	(1,642)	-	(336)	-	82	7,479
비품	35,580	1,280	(2,371)	(4,753)	-	(528)	(847)	-	28,361
건설중인자산	36,160	5,764	-	-	(56)	(1,558)	-	-	40,310
합 계	978,072	16,390	(12,546)	(21,428)	(56)	(10,915)	(1,724)	87	947,880

<전반기>

(단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	감가상각	대체	환산차이	반기말
토지	605,044	-	(2)	-	1,911	4	606,957
건물	283,648	-	-	(5,615)	-	(668)	277,365
구축물	75,846	167	(337)	(1,507)	-	(22)	74,147
기계장치	12,462	2,589	(1)	(1,763)	-	(35)	13,252
건설장비	72,027	3,475	(481)	(7,076)	-	465	68,410
차량운반구	3,880	1,254	(7)	(531)	-	(11)	4,585
공구와기구	8,116	2,622	(146)	(1,394)	-	152	9,350
비품	46,291	1,993	(59)	(7,110)	-	(341)	40,774
건설중인자산	231,217	31,769	-	-	(4,188)	23	258,821
합 계	1,338,531	43,869	(1,033)	(24,996)	(2,277)	(433)	1,353,661

(3) 보고기간종료일 현재 연결기업의 유형자산의 담보제공내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	101,959	152,691	차입금 등	117,954	SC은행 등
건물	52,445				

<전기말> (단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	101,959	152,691	차입금 등	117,954	SC은행 등
건물	53,340				

14. 무형자산

당반기 및 전반기 중 연결기업의 무형자산 증감내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	상각	환산차이	연결범위변동	반기말
영업권	54,490	-	-	-	1,555	-	56,045
임대권	546	-	-	(164)	-	-	382
회원권	45,617	391	(939)	-	(43)	-	45,026
소프트웨어	4,331	778	(271)	(555)	(64)	44	4,263
관리운영권	69,022	2,116	-	(1,753)	(321)	24,813	93,877
기술력	19,620	-	-	(1,793)	465	-	18,292
기타무형자산	22	964	-	(88)	181	2,429	3,508
합 계	193,648	4,249	(1,210)	(4,353)	1,773	27,286	221,393

<전반기> (단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	상각	대체	환산차이	연결범위변동	반기말
영업권	55,043	-	-	-	-	640	-	55,683
임대권	873	-	-	(164)	-	-	-	709
회원권	44,950	826	(134)	-	-	-	-	45,642
소프트웨어	2,868	1,275	(7)	(555)	17	96	2	3,696
관리운영권	17,342	56,185	-	(7,131)	-	(642)	-	65,754
기술력	23,537	-	-	(1,914)	-	309	-	21,932
기타무형자산	35	636	-	(10)	(17)	(11)	-	633
합 계	144,648	58,922	(141)	(9,774)	-	392	2	194,049

15. 투자부동산

당반기 및 전반기 중 연결기업의 투자부동산 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
기초	498,208	91,550
취득	438,637	1,792
대체(*)	-	78,893
처분	(17,797)	(8,871)
감가상각	(3,750)	(1,035)
손상차손	(22,934)	(3,502)
반기말	892,364	158,827
취득원가	926,155	167,292
감가상각누계액	(8,956)	(3,912)
손상차손누계액	(24,835)	(4,553)

(*) 전반기 중 발생한 재고자산과 투자부동산 간의 대체거래입니다.

보고기간종료일 현재 연결기업의 투자부동산 공정가치는 재무상태표 상 장부금액과 중요한 차이가 없습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 연결기업의 투자부동산 담보제공내역은 다음과 같습니다.

<당반기말>

(단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	582,823	308,922	차입금 등	247,435	우리은행 등
건물	217,269				

<전기말>

(단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	150,195	152,922	장기차입금	127,435	우리은행
건물	220,043				

16. 유동부채 및 비유동부채

(1) 보고기간종료일 현재 연결기업의 매입채무및기타채무 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
매입채무	2,130,118	2,233,989
미지급금	185,482	153,766
합 계	2,315,600	2,387,755

(2) 보고기간종료일 현재 연결기업의 기타유동부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
공사선수금	751,985	850,448
분양선수금	142,087	167,954
초과청구공사	1,542,714	1,480,650
선수금	67,534	65,550
예수금	102,691	102,203
예수보증금	20,411	20,360
미지급비용	64,219	61,284
미지급배당금	1	6
선수수익	3,528	4,587
매출부가가치세	11,477	15,790
유동성입회금	177,832	181,543
기타부채	48,674	55,538
합 계	2,933,153	3,005,913

(3) 보고기간종료일 현재 연결기업의 장기매입채무및기타채무 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
장기매입채무	21,374	34,487

(4) 보고기간종료일 현재 연결기업의 기타비유동부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
장기성예수보증금	25,170	24,202
임대보증금	262,302	276,393
입회금	46,447	44,698
합 계	333,919	345,293

17. 장단기금융부채

(1) 보고기간종료일 현재 연결기업의 단기금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
단기차입금	1,314,961	1,027,109
유동성장기부채	1,294,242	670,818
현재가치할인차금	(18,537)	(124)
사채할인발행차금	(95)	(133)
파생상품부채	47,406	125,939
합 계	2,637,977	1,823,609

(2) 보고기간종료일 현재 연결기업의 장기금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
장기차입금	668,864	1,241,250
현재가치할인차금	(7,047)	(39,442)
사채	461,482	539,066
사채할인발행차금	(2,666)	(3,814)
전환권조정	(935)	(1,251)
파생상품부채	2,985	3,315
기타(*)	81,972	80,427
합 계	1,204,655	1,819,551

(*) 종속기업 지분인수와 관련하여 인수에 참여한 재무적 투자자에게 부여한 주식매도선택권(풋옵션) 행사가격의 현재가치 금액 등이 포함되어 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 연결기업의 차입금 등의 상세내역은 다음과 같습니다.

1) 단기차입금

(단위: 백만원)

구분	차입처	최장 만기일	이자율(%)	당반기말	전기말
Usance	KEB 하나은행	2017-11-28	0.30~1.78	14,614	15,497
	SC은행	-	-	-	1
	SG	-	-	-	1,877
	국민은행	2017-12-27	0.05~1.77	22,319	39,067
	농협	2017-11-07	0.30	10,249	2,239
	대화은행	2017-10-10	1.70	13,822	-
	수협	2017-12-27	0.35~1.80	7,551	5,048
	신한은행	-	-	-	683
	우리은행	2017-12-20	0.06~1.85	14,605	12,628
	한국산업은행	2017-12-04	0.50~1.93	7,279	7,926
원화 단기차입금	개포드림제이차 주식회사	-	-	-	52,700
	개포드림제이차 주식회사	-	-	-	30,000
	드림아레나제일차 주식회사	-	-	-	60,000
	드림아레나제일차 주식회사	-	-	-	24,100
	드림아레나제일차 주식회사	2018-05-14	4.05	25,200	-
	디지비캐피탈	2018-04-03	4.70	10,000	-
	블루드림제구차 주식회사	2017-10-16	4.65	34,100	-
	블루드림제십일차 주식회사	2017-09-04	4.40	33,100	-
	블루드림제십차 주식회사	2017-09-04	4.40	33,000	-
	산은캐피탈	2018-04-03	4.70	10,000	-
	실버브릿지제삼차 주식회사	2018-03-22	4.40	30,000	-
	실버브릿지제사차 주식회사	2018-04-06	4.40	30,000	-
	엔에이치캐피탈	2018-04-03	4.70	15,000	-
	유토피아제십팔차 주식회사	2018-04-03	4.70	50,000	-
	케이비캐피탈	2018-04-03	4.70	10,000	-
	플랜업파워 유한회사(*1)	2017-09-29	4.40	50,000	-
	한국투자캐피탈 주식회사	2018-04-03	4.70	20,000	-
	㈜에큐온캐피탈	2018-04-03	4.70	5,000	-
	SC은행	2017-07-31	3.44	35,000	35,000
	IBK캐피탈	2017-09-29	4.70	24,000	-
	HSBC	2017-11-24	4.27	50,000	50,000
외화 단기차입금	HSBC	-	-	-	60,425
	HSBC	2017-11-24	6M Libor + 2.84	56,980	60,425
	HSBC	2018-01-26	6M Libor + 3.34	56,980	-
	Qatar National Bank Consortium	2017-12-31	4.00	15,256	16,595

	United Overseas Bank	2017-10-19	6M Sibor + 2.00	12,396	-
	대화은행	-	-	-	1,206
	대화은행	-	-	-	4,949
	대화은행	2017-11-07	6M Libor +1.70	45,522	40,626
	중국공상은행	-	-	-	36,255
	중국공상은행	2018-05-10	3M Libor + 2.40	56,980	-
	중국광대은행	-	-	-	12,085
	한국수출입은행	-	-	-	31,011
	한국수출입은행	2018-03-15	3M Libor + 1.85	49,788	35,695
	한국수출입은행	2017-09-04	3M Libor + 1.93	91,168	-
	한국수출입은행	2017-11-13	3M Libor + 1.95	170,940	-
	한국수출입은행	-	-	-	181,275
종속기업 차입금	한국산업은행	2018-02-24	3M Libor + 2.0	108,350	127,453
	SABB	2018-05-16	3M Libor + 1.50	62,677	66,454
	Caixa 외(*2)	2018-03-06	TR + 8.70	33,085	15,889
합 계				1,314,961	1,027,109

(*1) 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다.
(*2) 민간투자 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다. (주석32 참조)

2) 장기차입금

(단위: 백만원)

구분	차입처	최장 만기일	이자율(%)	당반기말	전기말
원화 장기차입금	IBK캐피탈(*1)	2017-08-08	4.30	2,335	10,444
	IBK캐피탈	2019-07-11	4.65	9,920	12,720
	SC은행	2018-04-23	3.50	80,000	80,000
	굿플래닛 유한회사(*1)	2018-04-06	4.50	35,000	60,000
	동양생보	2019-07-11	4.65	14,880	19,080
	맥쿼리은행(*1)	2017-08-08	4.30	1,558	6,964
	산은캐피탈(*1)	2017-08-08	4.30	1,946	8,703
	수협	2019-07-11	4.65	9,920	12,720
	아주캐피탈	2019-07-11	4.65	2,480	3,180
	에스케이증권	2018-01-29	3.48	500,000	500,000
	우리은행	2045-06-12	2.50~3.00	127,435	127,435
	중국건설은행(*1)	2017-08-08	4.30	3,891	17,407
	중소기업은행(*1)	2019-10-04	4.80	85,200	100,000
	지알이 유한회사(*1)	2019-10-10	4.70	150,000	-
	케이비캐피탈(*1)	2017-08-08	4.30	649	2,901
	케이티비투자증권	2019-02-20	3.48~3.49	300,000	300,000
	한국수출입은행	2019-05-29	4.40	100,000	120,000
	현대캐피탈(*1)	2017-08-08	4.30	1,297	5,802
외화 장기차입금	한국수출입은행	2019-06-17	6M Eurib + 2.20	10,432	10,141
	HSBC	-	-	-	12,085
	First Gulf Bank	2017-07-16	3M Libor + 2.00	56,980	60,425
	Arab Bank, S`pore	2018-01-19	6M Libor + 2.40	56,980	60,425
	National Bank of Kuwait	2017-11-16	4.00	28,177	59,231
	Qatar National Bank Consortium	2018-06-30	4.00	7,627	8,297
종속기업 차입금	Caixa 외(*2)	2038-11-07	TR + 8.70	104,270	101,877
합 계				1,690,977	1,699,837
차감: 유동성대체				(1,022,113)	(458,587)
잔 액				668,864	1,241,250
차감: 현재가치할인차금				(7,047)	(39,442)
차감 후 잔액				661,817	1,201,808

(*1) 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다.
(*2) 민간투자 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다.(주석32 참조)

3) 사채

(단위: 백만원)

구분	종류	최장 만기일	이자율(%)	당반기말	전기말
확정금리 원화사채	제127회 무보증사채(공모)	2017-10-09	3.36	200,000	200,000
	제128-2회 무보증사채(공모)	2018-02-05	3.70	60,000	60,000
	전환사채(*1)	2021-04-12	2.90	236,900	250,000
외화사채	전환사채(*2)	2021-07-21	4.50	170,983	181,272
종속기업 외화사채	Bond(*3)	2021-03-03	CDI + 4.35	12,316	14,363
	Bond(*3)	2018-12-19	CDI + 4.00	2,667	3,831
	Bond(*3)	2018-10-17	CDI + 3.75	12,289	-
	Bond(*3)	2030-03-01	TR + 9.00	38,456	41,831
합 계				733,611	751,297
차감: 유동성대체				(272,129)	(212,231)
잔 액				461,482	539,066
차감: 사채할인발행차금				(2,666)	(3,814)
차감: 전환권조정				(935)	(1,251)
차감 후 잔액				457,881	534,001

(*1) 전환사채

지배기업은 2016년 04월 08일에 이사회의 결의로 무보증 무기명식 전환사채를 발행하였으며, 그 내용은 다음과 같습니다.

구분	제131회 무기명식 이권부 무보증 사모 전환사채
권면총액	250,000,000,000원
표면이자율	2.90%
만기보장수익률	2.90%
전환청구기간	2017.04.12 부터 2021.03.12 까지
전환에 따라 발행할주식의 종류	발행회사의 기명식 보통주식
주요발행조건	1. 전환가액: 29,471원 2. 원금상환방법 : 만기 일시상환, 사채권자의 조기상환 청구권 행사 3. 사채발행방법: 사모 4. 전환가액 조정에 관한 사항: 주식의 분할 또는 병합, 감자, 주식배당, 유상증자 무상증자, 지분(연계)증권의 할인발행, 시가하락 등의 사유 발생시 사채조건에서 정한 바에 따라 조정

(*2) 전환사채
지배기업은 2016년 07월 07일에 이사회의 결의로 해외전환사채를 발행하였으며, 그내용은 다음과 같습니다.

구분	제132회 무보증 무담보 기명식 해외전환사채
권면총액	USD 150,000,000
표면이자율	4.50%
만기보장수익률	4.50%
전환청구기간	2017.07.21 부터 2021.07.14 까지
전환에 따라 발행할주식의 종류	발행회사의 기명식 보통주식
주요발행조건	1. 전환가액 : 34,125원 2. 원금상환방법 : 만기 일시상환, 사채권자의 조기상환 청구권 행사, 발행회사의 조기상환 청구권 행사 3. 사채발행방법: 국내사모 및 해외공모 4. 전환가액 조정에 관한 사항: 주식의 분할 또는 병합, 감자, 주식배당, 무상증자, 현금배당, 지분(연계)증권의 할인발행, 시가변동 등의 사유 발생시 사채조건에서 정한 바에 따라 조정

(*3) 민간투자 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다.(주석32 참조)

18. 순확정급여부채

(1) 확정기여형 퇴직급여제도

연결기업은 종업원을 위하여 확정기여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정기여형 퇴직급여제도의 시행에 따른 퇴직금부담금은 당기 비용으로 인식하고 있으며, 연결기업이 당반기 중 퇴직급여로 계상한 금액은 484백만원 입니다.

(2) 확정급여형 퇴직급여제도

연결기업은 종업원을 위하여 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 이와 관련하여 확정급여채무의 보험수리적 평가는 예측단위적립방식을 사용하고 있습니다.

1) 보고기간종료일 현재 확정급여제도 하의 순확정급여부채와 관련하여 연결기업의 재무상태표에 인식된 금액의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
확정급여채무의 현재가치(*)	408,982	404,944
사외적립자산의 공정가치	(306,143)	(320,649)
재무상태표상 부채	102,839	84,295

(*) 당반기말 현재 확정급여채무의 현재가치는 국민연금전환금 652백만원(전기말: 678백만원)을 차감한 금액입니다.

2) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 손익계산서에 반영된 금액의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
당기근무원가	28,927	29,137
순이자원가	1,154	1,587
합 계(*)	30,081	30,724

(*) 총 비용을 포함하고 있는 계정과목과 금액

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
매출원가	22,021	23,642
판매비와관리비	8,060	7,082
합 계	30,081	30,724

19. 비유동충당부채

보고기간종료일 현재 연결기업의 비유동충당부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
금융보증충당부채	195,117	291,707
하자보수충당부채	182,465	159,329
기타충당부채	13,935	13,259
합 계	391,517	464,295

20. 우발사항 및 약정사항

(1) 보고기간종료일 현재 건설공사와 관련하여 공사이행, 분양, 하자보증 등을 위해 건설공제조합, 동업자 등으로부터 11,500,864백만원(전기 11,715,421백만원)의 지급보증을 제공받고 있습니다. 또한, 산업은행 등으로부터 신용장 개설 등과 관련하여174,806백만원(전기 142,733백만원)의 지급보증과 해외 공사 수행을 위해 3,764,205백만원(전기 4,413,339백만원)의 보증을 제공받고 있습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 해외현지법인 등을 위해 지급보증 35,328백만원(전기 39,507백만원)을 제공하고 있으며, 건설공사 이행과 관련하여 동업자 등을 위해 12,621,376백만원(전기 10,616,245백만원)의 보증을 제공하고 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 수분양자들의 주택매입자금 및 이주비 대출과 관련하여 금융기관과의 업무협약에 따라 3,763,749백만원을 한도로 하여 1,034,441백만원(전기379,548백만원)의 지급보증을 제공하고 있으며, 또한, 재개발 등 정비사업을 위해 정비사업조합에게 금융기관과의 업무협약에 따라 1,785,075백만원을 한도로 하여 1,175,685백만원(전기 1,274,507백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(4) 보고기간종료일 현재 사회기반시설에 대한 민간투자법에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 159,059백만원(전기 102,960백만원)의 지급보증 및 출자지분 127,981백만원(전기 120,222백만원)을 담보로 제공하고 있습니다. 또한 울산그린㈜ 등과 관련하여 재무출자자 등에게 풋옵션 등의 매입약정 110,144백만원(전기 110,144백만원)을 제공하고 있습니다.

(5) 보고기간종료일 현재 자산유동화와 관련하여 엘엔비케이영종유한회사 등을 위하여 108,388백만원(전기 110,030백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(6) 보고기간종료일 현재 사업시행자 등을 위하여 책임준공 1,718,450백만원(전기 1,939,350백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(7) 보고기간종료일 현재 공사계약보증 등과 관련하여 수표 21매(백지 20매, 액면금액 : 1,898백만원) 및 어음 24매(액면금액 : 328,617백만원), 전기 수표 19매(백지 18매, 액면금액 1,898백만원) 및 어음 27매(액면금액 : 371,958백만원)를 견질 및 담보로 제공되어 있습니다.

(8) 보고기간종료일 현재 계류중인 소송은 연결기업이 제소한 73건(관련금액 : 723,383백만원), 전기 64건(관련금액 : 534,472백만원)과 연결기업이 피소된 119건(관련금액 : 535,880백만원), 전기 121건(관련금액 : 384,025백만원)이 있으며, 보고기간 종료일 현재 소송의 승패는 예측할 수 없습니다. 상기 연결기업 피소 현황에는 증권관련 집단소송이 포함되어 있습니다.

(9) 보고기간종료일 현재 연결기업은 종속기업 인수에 참여한 재무적 투자자인 코파이니마유한회사에게 주주간 계약에 의하여 2012년 5월 31일(거래종결일)부터 7년이 경과한 날로부터 기산하여, 3개월이 되는 날을 행사기간으로 하고 투자원금에 연복리 3.84%의 이자를 가산한 금액 등을 행사가격으로 하는 주식매도선택권(풋옵션)을 부여하였습니다.

(10) 보고기간종료일 현재 연결기업은 시행사의 차입을 위하여 금융기관과의 업무협약에 따라 당기 2,235,275백만원(한도 2,235,275백만원) 및 전기 2,328,900백만원을지급보증하고 있으며, 세부내역은 당기 ABCP/ABSTB 1,645,175백만원, 기타 PF Loan 590,100백만원과 전기 ABCP/ABSTB 1,778,000백만원, 기타 PF Loan 550,900백만원입니다.(중도금, 이주비, 책임준공, SOC 대출 제외)

보고기간종료일 현재 주요 PF 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

사업지역	채권기관	대출잔액	지급보증액	보증내역	대출기간	유형
경기도	증권	270,000	270,000	채무보증	2017.05~2018.05	ABCP(ABSTB)
경기도	증권 등	252,700	252,700	채무보증	2016.06~2019.06	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	200,000	200,000	채무보증	2016.08~2018.08	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan

경기도	증권 등	200,000	200,000	채무보증	2016.10~2018.04	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	188,000	188,000	채무보증	2016.07~2018.05	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	151,700	151,700	채무보증	2016.10~2018.10	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	150,000	150,000	채무보증	2017.05~2019.05	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권	145,500	145,500	채무보증	2016.10~2018.06	ABCP(ABSTB)
경기도	증권 등	135,000	135,000	채무보증	2016.05~2019.11	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
서울	은행 등	109,500	109,500	채무보증	2017.03~2018.04	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan

(11) 보고기간종료일 현재 연결기업은 우리사주 취득자금 개인대출과 관련하여 2018년 6월 2일까지 한국증권금융에 지급보증을 제공하고 있습니다.

(12) 종속기업인 GS Inima Environment S.A.는 민간투자사업과 관련하여 금융기관으로부터 차입을 하고 있으며 동 차입금과 관련하여 민간투자사업으로부터 발생하는현금흐름을 차입금 상환의 담보로 제공하고 있으며 일부 차입금은 차입금의 상환과 관련하여 자금보충의 무를 부담하고 있습니다.

21. 자본

(1) 자본금

구분	당반기말	전기말
발행할 주식의 총수	200,000,000주	200,000,000주
1주당 액면금액	5,000원	5,000원
발행한 주식의 수	71,444,503주	71,000,000주
보통주 자본금	357,223백만원	355,000백만원

(2) 자본잉여금

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
자기주식처분이익	9,761	9,725
주식발행초과금	568,922	558,104
합병차익	15,002	15,002
기타자본잉여금	27,962	28,025
합 계	621,647	610,856

(3) 기타자본

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
자기주식(*1)	(75,733)	(75,733)
기타(*2)	(67,616)	(67,616)
신종자본증권(*3)	56,141	56,141
합 계	(87,208)	(87,208)

(*1) 보고기간종료일 현재 연결기업은 주가 안정을 목적으로 자기주식(보통주:1,439,281주)을 취득하고 기타자본으로 계상하고 있습니다.
(*2) 종속기업 지분인수와 관련하여 인수에 참여한 재무적 투자자들에게 주주간 계약에 의하여 주식매도선택권(풋옵션)을 부여하였으며 행사가격의 현재가치를 기타자본의 차감으로 계상하고 있습니다.

(*3) 신종자본증권의 내역은 다음과 같습니다.

구분	내용
발행금액	56,995,527,600원
만기	2045년 4월 14일(지배기업이 만기연장 권한 보유)
이자율	연 2.9% (Step-up 조항에 따라 발행 후 만 5년 경과시 지배기업의 5년 만기 무보증 회사채 금리의 평균 이율에 가산금리를 가산하며, 매년 재산정)
이자지급조건	3개월 후급이며, 선택적 지급연기 가능
배당조건	신종자본증권의 이자지급 유예 시, 미지급이자를 지급하기 전에는 동순위 채무, 우선주, 보통주에 대한 이자 또는 배당금 등 지급불가
교환조건	지배기업이 보유한 자사주를 교환대상으로 사채권면 39,600원 당 1주로 교환
교환청구기간	2015년 5월 14일 ~ 2045년 3월 14일
기타	발행일로부터 5년 이후 시점 및 이후 매 이자지급일마다, 지배기업의 재량으로 미교환증권 전체에 대해 Call Option 행사가능 IFRS기준 변경 등에 따라 본 증권이 회계상 자본으로 인정되지 않는 경우 미교환증권 전체에 대해 Call Option 행사가능

(4) 기타포괄손익누계액

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
파생상품평가이익	15,992	21,395
파생상품평가손실	(30,218)	(67,087)
매도가능금융자산평가이익	351	351
매도가능금융자산평가손실	(1,286)	(1,286)
해외사업환산이익	74,835	42,011
해외사업환산손실	(126,813)	(100,533)
지분법자본변동	1,096	1,096
합 계	(66,043)	(104,053)

22. 이익잉여금

보고기간종료일 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
이익준비금	80,917	80,630
기업합리화적립금	844,653	844,653
임의적립금	2,696,544	2,712,280
확정급여제도의 재측정손익	(49,634)	(48,676)
기타연결이익잉여금	50,549	38,772
미처리결손금	(1,183,698)	(1,123,463)
합 계	2,439,331	2,504,196

23. 주당이익(손실)

당반기 및 전반기 지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분에 대한 기본 및 희석주당이익(손실)의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)

구분	당반기(*1)		전반기(*1)	
	3개월	누적	3개월	누적
지배기업의 소유주에게 귀속되는 보통주반기순이익(손실)(*2)	8,223,313,031	(60,271,240,107)	6,063,074,393	12,396,427,348
희석효과:				
외화전환사채(*3)	-	(4,459,356,549)	-	-
보통주희석반기순이익(손실)	8,223,313,031	(64,730,596,656)	6,063,074,393	12,396,427,348
가중평균유통보통주식수(*4)	69,803,182	69,681,183	69,560,719	69,560,719
희석효과:				
외화전환사채	-	5,088,176	-	-
희석효과를 조정한 가중평균유통보통주식수	69,803,182	74,769,359	69,560,719	69,560,719
기본주당이익(손실)	118	(865)	87	178
희석주당이익(손실)	118	(866)	87	178

(*1) 보고기간종료일 현재 지배기업의 잠재적 보통주로 전환사채 및 신종자본증권이있으나, 반희석효과가 있는 잠재적 보통주는 희석주당이익(손실) 계산시 제외하였습니다.
(*2) 신종자본증권에 대한 이자배분액을 차감하였습니다.
(*3) 법인세효과가 차감된 금액입니다.
(*4) 전반기의 가중평균유통보통주식수는 보통주 71,000,000주에서 자기주식 1,439,281주를 차감하였으며, 동 기간 중 가중평균유통보통주식수의 변동은 없습니다.

한편, 당반기 가중평균유통보통주식수의 산정내역은 다음과 같습니다.

<당반기 3개월> (단위: 원, 주)

구분	대상 기간	주식수	일수	주식수*일수
기초	2017.4.1 ~ 2017.6.30	71,000,000	91	6,461,000,000
자기주식	2017.4.1 ~ 2017.6.30	(1,439,281)	91	(130,974,571)
	2017.6.8 ~ 2017.6.12	(37,236)	5	(186,180)
	2017.6.8 ~ 2017.6.29	(53,512)	22	(1,177,264)
	2017.6.8 ~ 2017.6.30	(30,189)	23	(694,347)
전환사채의 주식전환	2017.4.13 ~ 2017.6.30	3,393	79	268,047
	2017.4.18 ~ 2017.6.30	203,589	74	15,065,586
	2017.5.25 ~ 2017.6.30	237,521	37	8,788,277
합 계				6,352,089,548
가중평균유통보통주식수				69,803,182

<당반기 누적> (단위: 원, 주)

구분	대상 기간	주식수	일수	주식수*일수
기초	2017.1.1 ~ 2017.6.30	71,000,000	181	12,851,000,000
자기주식	2017.1.1 ~ 2017.6.30	(1,439,281)	181	(260,509,861)
	2017.3.8 ~ 2017.3.10	(51,052)	3	(153,156)
	2017.3.8 ~ 2017.3.13	(17,836)	6	(107,016)
	2017.6.8 ~ 2017.6.12	(37,236)	5	(186,180)
	2017.6.8 ~ 2017.6.29	(53,512)	22	(1,177,264)
	2017.6.8 ~ 2017.6.30	(30,189)	23	(694,347)
전환사채의 주식전환	2017.4.13 ~ 2017.6.30	3,393	79	268,047
	2017.4.18 ~ 2017.6.30	203,589	74	15,065,586
	2017.5.25 ~ 2017.6.30	237,521	37	8,788,277
합 계				12,612,294,086
가중평균유통보통주식수				69,681,183

24. 판매비와관리비

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
급여	50,386	85,966	36,386	74,137
퇴직급여	4,296	8,075	3,458	7,082
복리후생비	6,823	14,146	6,075	13,082
세금과공과	3,034	6,129	3,539	6,625
지급수수료	19,908	38,092	16,619	28,258
지급임차료	7,745	15,699	7,044	14,278
유형자산감가상각비	1,258	2,617	1,283	2,828
무형자산상각비	1,050	2,093	1,101	2,204
투자부동산감가상각비	12	25	13	25
광고선전비	4,620	6,573	3,538	5,562
대손상각비(대손충당금환입)	(14,628)	(14,633)	(33)	8,845
기술개발비	9,164	17,893	8,070	16,409
하자보수비	4,334	9,121	1,112	2,514
보험료	1,602	3,267	1,727	3,501
여비교통비	1,809	2,980	1,698	3,100
금융보증충당부채환입	(142)	(277)	(335)	(520)
기타	1,563	3,180	1,455	3,400
합 계	102,834	200,946	92,750	191,330

25. 기타수익과 기타비용

(1) 기타수익의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
유형자산처분이익	65	116	100	115
투자부동산처분이익	52	52	28	28
외환차익	10,257	16,758	12,594	32,220
외화환산이익	(6,992)	11,485	1,836	14,284
대손충당금환입	1,556	1,903	3,610	9,083
파생상품평가이익	(47,172)	33,245	(22,323)	20,273
파생상품거래이익	26,311	59,488	18,896	26,017
확정계약평가이익	5,989	5,993	11,427	42,369
배당금수익	127	772	-	392
금융자산처분이익	-	-	1,283	1,510
잡수입	1,721	4,123	13,044	31,152
합 계	(8,086)	133,935	40,495	177,443

(2) 기타비용의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
유형자산처분손실	169	571	17	26
유형자산손상차손	-	1,724	-	-
무형자산처분손실	-	16	40	40
투자부동산처분손실	-	2,090	688	1,870
투자부동산손상차손	22,934	22,934	3,502	3,502
외환차손	19,005	38,992	17,447	43,199
외화환산손실	(54,015)	100,578	(11,865)	20,092
대손상각비	25,471	129,925	10,386	12,254
파생상품평가손실	5,233	13,027	5,032	20,356
파생상품거래손실	4,338	6,199	12,211	41,345
확정계약평가손실	(24,842)	80,718	(11,693)	33,114
매출채권처분손실	973	2,035	673	1,281
금융자산처분손실	72	72	102	124
잡손실 등	4,362	5,589	3,427	8,776
합 계	3,700	404,470	29,967	185,979

26. 금융수익 및 금융원가

(1) 금융수익의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자수익	10,815	20,549	11,505	21,780
배당금수익	-	-	8	8
외환차익	18,212	43,544	17,006	24,794
외화환산이익	(26,328)	31,306	(9,623)	24,285
금융보증충당부채환입	-	95,289	8,566	35,820
합 계	2,699	190,688	27,462	106,687

(2) 금융원가의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자비용	42,482	79,626	32,339	55,175
외환차손	9,262	20,114	18,253	35,401
외화환산손실	5,276	19,143	(920)	3,994
금융자산처분손실	150	248	247	247
사채상환손실	-	-	-	4,127
금융보증비용	-	3,414	-	33,600
합 계	57,170	122,545	49,919	132,544

27. 법인세

(1) 당반기 및 전반기에 대한 연결기업의 법인세비용의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
당반기법인세	48,467	51,989	20,252	21,429
이연법인세의 변동으로 인한 이연법인세 비용	(31,117)	(51,484)	(15,383)	(8,267)
총법인세비용	17,350	505	4,869	13,162
자본에 직접 반영된 법인세	9,288	3,471	861	8,693
법인세비용(수익)	8,062	(2,966)	4,008	4,469

(2) 당반기 및 전반기 중 연결기업의 자본에 인식된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
매도가능금융자산평가손익	-	-	-	(23)
파생상품평가손익	4,902	10,306	415	7,813
해외사업환산손익	4,574	(6,509)	171	720
확정급여제도의 재측정손익	(168)	(306)	(107)	(183)
전환권대가	(20)	(20)	390	374
기타	-	-	(8)	(8)
합 계	9,288	3,471	861	8,693

28. 비용의 성격별 분류

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
인건비	271,695	535,660	272,660	521,730
재료비	767,299	1,515,938	728,210	1,422,617
외주비	1,285,709	2,352,154	1,076,097	2,207,646
복리후생비	32,386	65,680	35,271	74,037
대손상각비(대손충당금환입)	(14,628)	(14,633)	(33)	8,845
지급임차료	49,863	101,390	77,755	137,724
유무형자산상각비	12,702	25,781	18,412	34,770
세금과공과	44,680	72,032	35,148	56,232
지급수수료	239,460	438,694	227,364	451,333
기타	185,415	350,586	308,571	482,778
재고자산의 변동	33,897	107,098	(95,719)	(103,976)
합 계(*)	2,908,478	5,550,380	2,683,736	5,293,736

(*) 매출원가와 판매비와관리비의 합계금액입니다.

29. 특수관계자 거래

(1) 특수관계자 내역

구분	특수관계자 명칭
관계기업(*1)	㈜메이저디벨로프먼트, FGS East Asia Technical Resource Management, Inc., ㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사, Cadiz San Fernando, A.I.E., Participes de Biorreciclaje S.A., Shariket Miyeh Ras Djinet, Spa, ShariketTahlya Miyah Mostaganem, Spa
공동기업(*1)	지앤엠에스테이트주식회사, GS Korea for Project Management Company(*2), Hialeah Water, LLP
기타	㈜지에스, ㈜지에스리테일, ㈜지에스글로벌, 삼양통상㈜, ㈜지에스홈쇼핑, 지에스에너지㈜, 지에스파워㈜, ㈜해양도시가스, 서라벌도시가스㈜, 지에스나노텍㈜, 살데비다코리아㈜, 보령엘엔지터미널㈜, 지에스이엠㈜, 지에스파크이십사㈜, 인천종합에너지㈜, 지에스칼텍스㈜, 이노폴리텍㈜, 지에스엠비즈㈜, 상지해운㈜, 지에스바이오㈜, 지에스에코메탈㈜, ㈜왓슨스코리아, ㈜후레쉬서브, ㈜지에스넷비전, 씨브이에스넷㈜, ㈜지에스텔레서비스, ㈜에이플러스비, ㈜텐바이텐, 지에스이피에스㈜, ㈜피엘에스, ㈜지에스엔텍, ㈜지에스이앤알, ㈜이앤알솔라, ㈜지에스영양풍력발전, ㈜지에스동해전력, ㈜지에스포천그린에너지, ㈜영양제2풍력발전, ㈜와이지이, ㈜구미그린에너지, ㈜지에스스포츠, 파르나스호텔㈜, 서울문산고속도로㈜, 옥산오창고속도로㈜, 은평새길㈜, ㈜피앤에쓰, 부산동서고속화도로㈜, 지에스네오텍㈜, ㈜삼양인터내셔날, ㈜보헌개발, ㈜켐텍인터내셔날, ㈜옥산유통, ㈜지에스아이티엠, ㈜승산, (유)가승개발, 센트럴모터스㈜, ㈜위너셋, ㈜엔씨타스, ㈜삼정건업, ㈜프로케어, 경원건설㈜

(*1) 지분율 정보는 주석 12 참조
(*2) 공동지배력을 보유하고 있다고 판단하여 관계기업에서 공동기업으로 분류하였습니다.

(2) 특수관계자와의 주요 거래 내역

<당반기> (단위: 백만원)

구분	기업명	매출 등			매입 등			지분변동
		매출	기타수익	합계	매입	기타비용	합계	
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	63	-	63	-	-	-	-
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	50,852	-	50,852	-	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	38	23	61	-	-	-	-
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	154	-	154	-	665	665	-
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	6,887	-	6,887	-
	㈜승산	-	-	-	-	8	8	-
	㈜지에스	114	-	114	-	10,779	10,779	-
	㈜지에스글로벌	12	-	12	13,851	-	13,851	-
	㈜지에스넷비전	-	-	-	7	-	7	-
	㈜지에스동해전력	4,939	-	4,939	17	-	17	-
	㈜지에스리테일	242	-	242	790	59	849	-
	㈜지에스스포츠	306	-	306	4	1,359	1,363	-
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	3,637	182	3,819	-
	㈜지에스엔텍	-	-	-	183	-	183	-
	㈜지에스이앤알	1,160	-	1,160	-	-	-	-
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	-	11	11	-
	㈜지에스포천그린에너지	105,875	-	105,875	-	-	-	-
	㈜지에스홈쇼핑	320	-	320	1	-	1	-
	경북그린에너지센터㈜(*)	(1,373)	-	(1,373)	-	-	-	-
	구미그린워터㈜(*)	9,099	-	9,099	-	-	-	-
	보령엘엔지터미널㈜	27,739	-	27,739	-	-	-	-
	부산동서고속화도로㈜	20	-	20	-	-	-	2,150
	서울문산고속도로㈜	6,595	-	6,595	2	-	2	26,047
	옥산오창고속도로㈜	21,356	-	21,356	-	-	-	-
	은평새길㈜	30	6	36	-	-	-	-
	의정부경전철㈜(*)	299	2,003	2,302	-	-	-	-
	지에스네오텍㈜	64	-	64	11,419	12	11,431	-
	지에스에너지㈜	1,166	-	1,166	52	-	52	-
	지에스엠비즈㈜	-	-	-	769	-	769	-
	지에스이피에스㈜	43,312	-	43,312	6	-	6	-
	지에스칼텍스㈜	8,952	-	8,952	19	-	19	-
	지에스파워㈜	94,338	-	94,338	118	-	118	-
	지에스파크이십사㈜	467	-	467	15	2	17	-
	파르나스호텔㈜	19,433	-	19,433	-	-	-	-
합 계		395,572	2,032	397,604	37,777	13,077	50,854	28,197

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분	기업명	매출 등			매입 등			지분변동
		매출	기타수익	합계	매입	기타비용	합계	
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	228	-	228	-	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	-	-	-	-	-	31
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	104	-	104	647	-	647	-
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	7,911	-	7,911	-
	㈜승산	-	-	-	1	5	6	-
	㈜엔씨타스	2	-	2	195	-	195	-
	㈜지에스	140	-	140	-	9,292	9,292	-
	㈜지에스글로벌	14	-	14	7,242	-	7,242	-
	㈜지에스넷비전	-	-	-	7	-	7	-
	㈜지에스동해전력	1,341	-	1,341	-	-	-	-
	㈜지에스리테일	232	2	234	377	169	546	-
	㈜지에스스포츠	163	-	163	58	1,530	1,588	-
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	1,428	367	1,795	-
	㈜지에스엔텍	-	-	-	7,645	-	7,645	-
	㈜지에스이앤알	1,100	-	1,100	-	-	-	-
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	2	15	17	-
	㈜지에스포천그린에너지	35,378	-	35,378	-	-	-	-
	㈜지에스홈쇼핑	406	-	406	1	-	1	-
	㈜피앤에쓰	11	-	11	-	-	-	-
	경원건설㈜	1	-	1	-	-	-	-
	구미그린워터㈜(*)	4,378	-	4,378	-	-	-	1,355
	보령엘엔지터미널㈜	70,455	-	70,455	-	-	-	-
	서울문산고속도로㈜	10,673	-	10,673	-	-	-	5,687
	옥산오창고속도로㈜	15,771	-	15,771	-	-	-	-
	은평새길㈜	21	6	27	-	-	-	-
	의정부경전철㈜(*)	-	1,683	1,683	-	-	-	-
	지에스네오텍㈜	25	-	25	17,071	8	17,079	-
	지에스에너지㈜	1,018	-	1,018	64	-	64	-
	지에스엠비즈㈜	2	-	2	625	-	625	-
	지에스이피에스㈜	75,388	-	75,388	-	-	-	-
	지에스칼텍스㈜	3,923	-	3,923	104	-	104	-
	지에스파워㈜	50,851	-	50,851	79	-	79	-
	지에스파크이십사㈜	403	-	403	-	2	2	-
	파르나스호텔㈜	57,166	-	57,166	175	-	175	-
합 계		329,194	1,691	330,885	43,632	11,388	55,020	7,073

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(3) 특수관계자에 대한 채권 및 채무의 내역

1) 보고기간종료일 현재 특수관계자 채권 및 채무는 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	기업명	채권 등				채무 등		
		매출채권	기타채권	대여금	합계	매입채무	기타채무	합계
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	25,082	7	-	25,089	-	18	18
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	21,171	-	-	21,171	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	265	1,254	1,519	-	-	-
	Cadiz San Fernando, A.I.E.	206	-	-	206	207	-	207
	Participes de Biorreciclaje S.A.	2,282	-	-	2,282	-	-	-
	Shariket Miyeh Ras Djinet, Spa	1,446	-	-	1,446	-	-	-
	Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, Spa	6,808	-	-	6,808	-	-	-
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	-	63	-	63	68	165	233
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	-	5,663	147	5,810
	㈜승산	-	3,149	-	3,149	-	311	311
	㈜지에스	-	42	-	42	-	2,825	2,825
	㈜지에스글로벌	3	45	-	48	3,171	996	4,167
	㈜지에스넷비전	-	-	-	-	8	-	8
	㈜지에스동해전력	2,853	11	-	2,864	-	-	-
	㈜지에스리테일	1	29	-	30	716	7,708	8,424
	㈜지에스스포츠	55	-	-	55	-	129	129
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	-	1,107	105	1,212
	㈜지에스엔텍	-	1	-	1	58	-	58
	㈜지에스이앤알	214	-	-	214	-	-	-
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	-	-	347	347
	㈜지에스포천그린에너지	38,168	-	-	38,168	-	48,169	48,169
	㈜지에스홈쇼핑	53	-	-	53	-	1,511	1,511
	경원건설㈜	-	-	-	-	-	114	114
	보령엘엔지터미널㈜	1	-	-	1	-	21,438	21,438
	부산동서고속화도로㈜	-	22	-	22	-	-	-
	서울문산고속도로㈜	11,052	88	-	11,140	-	458	458
	옥산오창고속도로㈜	10,850	33	-	10,883	-	525	525
	은평새길㈜	1,947	44	163	2,154	-	-	-
	지에스네오텍㈜	15	444	-	459	5,646	1,618	7,264
	지에스에너지㈜	-	213	-	213	-	5,740	5,740
	지에스엠비즈㈜	-	-	-	-	827	-	827
	지에스이피에스㈜	45	-	-	45	-	21,103	21,103
	지에스칼텍스㈜	6,738	5	-	6,743	-	9,081	9,081
	지에스파워㈜	4,216	-	-	4,216	5	22,000	22,005
	지에스파크이십사㈜	-	86	-	86	3	-	3
	파르나스호텔㈜	-	-	-	-	-	2,407	2,407
합 계		133,206	4,547	1,417	139,170	17,479	146,915	164,394

<전기말> (단위: 백만원)

구분	기업명	채권 등				채무 등		
		매출채권	기타채권	대여금	합계	매입채무	기타채무	합계
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	55,082	-	-	55,082	-	-	-
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	5,027	-	-	5,027	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	76	1,088	1,164	-	-	-
	Cadiz San Fernando, A.I.E.	183	-	-	183	199	-	199
	Participes de Biorreciclaje S.A.	2,278	-	-	2,278	-	-	-
	Shariket Miyeh Ras Djinet, Spa	2,288	-	-	2,288	-	-	-
	Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, Spa	7,303	-	-	7,303	-	-	-
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	-	61	-	61	48	95	143
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	-	8,891	147	9,038
	㈜승산	-	3,149	-	3,149	-	311	311
	㈜지에스	-	-	-	-	-	2,825	2,825
	㈜지에스글로벌	-	41	-	41	2,284	908	3,192
	㈜지에스넷비전	-	-	-	-	28	-	28
	㈜지에스동해전력	1,110	27	-	1,137	-	-	-
	㈜지에스리테일	-	30	-	30	737	5,334	6,071
	㈜지에스스포츠	47	-	-	47	-	750	750
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	-	1,382	202	1,584
	㈜지에스엔텍	-	-	-	-	699	-	699
	㈜지에스이앤알	194	-	-	194	-	-	-
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	-	-	348	348
	㈜지에스포천그린에너지	31,836	-	-	31,836	-	66,254	66,254
	㈜지에스홈쇼핑	62	31	-	93	-	1,511	1,511
	경북그린에너지센터㈜	9,205	33	-	9,238	-	-	-
	경원건설㈜	-	-	-	-	-	114	114
	구미그린워터㈜	5,837	-	-	5,837	-	-	-
	보령엘엔지터미널㈜	1	-	-	1	-	26,608	26,608
	서울문산고속도로㈜	13,874	-	-	13,874	-	464	464
	옥산오창고속도로㈜	2,046	-	-	2,046	-	2,875	2,875
	은평새길㈜	1,916	39	163	2,118	-	-	-
	의정부경전철㈜	-	8,434	63,752	72,186	-	-	-
	지에스네오텍㈜	22	-	-	22	2,420	1,617	4,037
	지에스에너지㈜	-	104	-	104	-	6,905	6,905
	지에스엠비즈㈜	-	-	-	-	221	-	221
	지에스이피에스㈜	-	-	-	-	-	11,545	11,545
	지에스칼텍스㈜	164	4	-	168	-	9,541	9,541
	지에스파워㈜	926	-	-	926	-	26,172	26,172
	지에스파크이십사㈜	-	101	-	101	3	-	3
	파르나스호텔㈜	-	1,278	-	1,278	10	21,838	21,848
합 계		139,401	13,408	65,003	217,812	16,922	186,364	203,286

2) 보고기간종료일 현재 특수관계자 채권에 대하여 설정된 대손충당금은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	기업명	대손충당금 잔액	
		당반기말	전기말
기타	의정부경전철㈜(*)	-	72,285

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(4) 특수관계자와의 자금거래

<당반기> (원화단위: 백만원)

구분	기업명	연이자율 (%)	만 기	기초잔액	대 여	환율변동 효과	기말잔액	이자수익	지분거래
관계기업	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	6M Libor + 2.5	2017.07.13	1,088	239	(73)	1,254	23	-
기타	은평새길㈜	6.90	-	163	-	-	163	6	-
	부산동서고속화도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	2,150
	서울문산고속도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	26,047
합 계				1,251	239	(73)	1,417	29	28,197

<전기> (원화단위: 백만원)

구분	기업명	연이자율 (%)	만 기	기초잔액	대 여	환율변동 효과	대체	기말잔액	이자수익	지분거래
관계기업	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	6M Libor + 2.5	2017.07.13	-	1,021	67	-	1,088	16	31
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200
	GS Korea for Project Management Company	-	-	-	-	-	-	-	-	19
기타	은평새길㈜	6.90	-	163	-	-	-	163	11	-
	의정부경전철㈜(*)	4.6~6.9	2033.12.31	47,401	16,621	-	(270)	63,752	3,636	-
	경북그린에너지센터㈜(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433
	구미그린워터㈜(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355
	부산동서고속화도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	4
	서울문산고속도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	17,517
합 계				47,564	17,642	67	(270)	65,003	3,663	38,559

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(5) 특수관계자간의 지급보증내역

보고기간종료일 현재 연결기업이 특수관계자에게 제공하고 있는 지급보증내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	기업명	종류	보증처	보증기간	당반기말 지급보증액	전기말 지급보증액
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	지급보증	교보증권	2016.06~2018.06	70,000	70,000
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	지급보증	삼성생명	2016.06~2026.10	193,900	193,900
기타	의정부경전철㈜(*)	지급보증	국민은행 외 4개사	-	-	2,709
	의정부경전철㈜(*)	지급보증	교보증권 외 4개사	-	-	12,408

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(6) 주요경영진에 대한 보상내역

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
단기급여	13,137	14,578
퇴직급여	2,089	2,447
합 계	15,226	17,025

30. 현금흐름표

(1) 영업으로부터 창출된 현금흐름

(단위: 백만원)

구분		당반기	전반기
반기순이익(손실)		(57,050)	15,555
영업으로부터 창출된 현금흐름 중 조정항목	법인세비용(수익)	(2,966)	4,469
	이자비용	79,626	55,175
	이자수익	(20,549)	(21,780)
	배당금수익	(772)	(400)
	유형자산감가상각비	21,428	24,996
	무형자산상각비	4,353	9,774
	투자부동산감가상각비	3,750	1,035
	대손상각비	130,168	33,573
	대손충당금환입	(16,779)	(21,557)
	퇴직급여	30,565	30,724
	매출채권처분손실	2,035	1,281
	외화환산손익	76,930	(14,483)
	유형자산처분손익	455	(89)
	유형자산손상차손	1,724	-
	무형자산처분손익	16	40
	투자부동산처분손익	2,038	1,842
	투자부동산손상차손	22,934	3,502
	파생상품평가손익	(20,218)	83
	파생상품거래손익	(53,289)	15,328
	확정계약평가손익	74,725	(9,255)
	금융보증비용	3,414	33,600
	금융보증충당부채환입	(95,566)	(36,339)
	하자보수비	45,704	30,640
	하자보수충당부채환입	(1,037)	(1,855)
	금융자산처분손익	320	(1,139)
	지분법손익	2,546	(2,642)
	기타	9,422	16,744
	소 계	300,977	153,267
영업활동으로 인한 자산부채의 변동	매출채권및기타채권의 증가	(67,572)	(177,121)
	재고자산의 감소(증가)	108,070	(136,211)
	파생상품거래의 정산	18,369	3,322
	기타유동자산의 증가	(162,987)	(61,182)
	기타비유동자산의 증가	(3,579)	(5,819)
	매입채무및기타채무의 증가(감소)	(45,069)	68,495

	기타유동부채의 증가(감소)	(42,365)	11,262
	기타유동충당부채의 감소	(16,012)	(3,063)
	비유동충당부채의 감소	(21,387)	(5,519)
	기타비유동부채의 증가(감소)	(546)	21,311
	퇴직급여의 지급	(13,196)	(11,166)
	해외사업환산손익	(9,491)	4,017
	소 계	(255,765)	(291,674)
영업으로부터 창출된 현금흐름		(11,838)	(122,852)

(2) 중요한 비현금거래

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
차입금의 유동성 대체	692,621	279,056
투자부동산의 비현금 취득	377,767	-
사채의 유동성 대체	59,924	-
미지급금의 유동성 대체	13,655	134,754
전환사채의 전환	12,975	-
장・단기대여금의 대체	5,143	62,721
입회금의 유동성 대체	2,217	29,570
대손충당금의 제각	2,032	149,734
재고자산의 투자부동산 대체	-	78,893

31. 공정가치

당반기 중 연결기업의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 산업환경 및 경제환경의 유의적인 변동은 없으며, 금융자산의 분류변경 사항은 없습니다.

(1) 금융상품 종류별 공정가치

금융상품의 종류별 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산 :				
현금및현금성자산	2,155,884	2,155,884	2,356,329	2,356,329
매출채권및기타채권(*1)	2,718,994	2,718,994	2,942,795	2,942,795
단기금융자산	307,798	307,798	353,077	353,077
장기매출채권및기타채권	989,048	989,048	897,495	897,495
장기금융자산	478,333	478,333	413,558	413,558
소 계	6,650,057	6,650,057	6,963,254	6,963,254
금융부채 :				
매입채무및기타채무	2,315,600	2,315,600	2,387,755	2,387,755
단기금융부채	2,637,977	2,637,977	1,823,610	1,823,610
기타유동부채(*2)	242,052	242,052	242,833	242,833
장기매입채무및기타채무	21,374	21,374	34,487	34,487
장기금융부채	1,204,655	1,204,655	1,819,552	1,819,552
기타비유동부채(*3)	308,749	308,749	321,091	321,091
비유동충당부채(*4)	195,117	195,117	291,707	291,707
소 계	6,925,524	6,925,524	6,921,035	6,921,035

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용과 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

(2) 원가로 측정되는 금융상품

매도가능금융자산 중 사업 초기 단계로 추정 현금흐름의 편차가 유의적이고 다양한 추정치의 발생확률을 신뢰성 있게 평가할 수 없거나 기초자산의 공정가치를 신뢰성 있게 평가할 수 없는 자산은 원가법으로 측정하였습니다.

(3) 공정가치 서열체계

공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 금융상품은 공정가치 서열체계에 따라 구분되며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.

- 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의(조정되지 않은) 공시가격(수준 1)
- 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함(수준 2)
- 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)(수준 3)

금융상품의 공정가치를 측정하는 데에 사용되는 평가기법에는 다음이 포함됩니다.

- 유사한 상품의 공시시장가격 또는 딜러가격
- 파생상품의 공정가치는 보고기간종료일 현재의 선도환율을 사용하여 해당 금액을 현재가치로 할인하여 측정
- 나머지 금융상품에 대해서는 현금흐름의 할인기법 등

보고기간종료일 현재 공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 연결기업의 금융상품의 공정가치 서열체계에 따른 수준별 공시 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	수준1	수준2	수준3	합계
금융자산 :				
파생상품자산	-	114,790	-	114,790
금융부채 :				
파생상품부채	-	50,391	-	50,391

<전기말> (단위: 백만원)

구분	수준1	수준2	수준3	합계
금융자산 :				
파생상품자산	-	177,396	-	177,396
금융부채 :				
파생상품부채	-	129,254	-	129,254

수준 3으로 분류되는 매도가능금융자산은 순자산 장부가액법 등으로 평가되고 있습니다. 당반기 중 각 공정가치 서열체계의 수준 간 이동 내역은 없습니다.

32. 주요 민간투자사업

종속기업인 GS Inima Environment S.A.는 종속기업들을 설립하여 민간투자사업에 대한 시행자로서 사업을 수행하고 있습니다. 주요 민간투자사업과 관련한 종속기업 및 사업내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	사업내용/방식	소재국	사업 시행일	사업운영 만기일	관련 장부금액	비고
Ambient Servicos Ambientais de Ribeirao Preto, S.A.	하수정화식 플랜트의 운영 등 / DBOOT(설계,건설, 운영,소유 및 사업기간 종료일에 이전) 방식	브라질	1995.09	2023.06	63,686	금융자산
Araucaria Saneamento, S.A.(Campos do Jordao)	하수정화식 플랜트의 운영 등 / DBL(설계,건설, 리스계약) 방식	브라질	2010.04	2033.04	42,257	금융자산
Saneamento do Vale do Pariba, S.A.	하수정화식 플랜트의 운영 등 / DBL(설계,건설, 리스계약) 방식	브라질	2011.03	2034.06	29,411	금융자산
Servicos de Saneamento de Mogi Mirim, S.A.	하수처리시설의 운영 등 / DBOOT(설계,건설, 운영,소유 및 사업기간 종료일에 이전)방식	브라질	2008.05	2038.09	26,998	금융자산
SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA AGUAS DE SORIA S.L.	상하수도시설 통합관리 등 / TOT(인수,운영,사업기간 종료일에 이전) 방식	스페인	2014.01	2038.12	14,722	무형자산

4. 재무제표

재무상태표

제 49 기 반기말 2017.06.30 현재

제 48 기말 2016.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 49 기 반기말	제 48 기말
자산		
유동자산	8,386,298,409,302	8,752,317,729,098
현금및현금성자산	1,960,778,990,605	2,026,951,691,627
매출채권 및 기타채권	4,473,962,024,812	4,785,975,688,200
재고자산	490,190,135,257	596,363,537,657
단기금융자산	240,823,409,640	276,778,899,230
기타유동자산	1,220,543,848,988	1,066,247,912,384
비유동자산	4,112,267,105,344	3,542,683,683,517
유형자산	827,519,549,988	846,257,674,508
무형자산	46,723,768,822	47,668,127,753

투자부동산	890,517,078,475	495,855,812,065
관계회사지분증권	464,269,157,566	462,044,709,816
장기매출채권 및 기타채권	1,079,677,404,439	963,137,138,866
장기금융자산	256,514,697,719	213,317,783,965
이연법인세자산	547,045,448,335	514,402,436,544
자산총계	12,498,565,514,646	12,295,001,412,615
부채		
유동부채	7,317,628,327,338	6,447,573,041,854
매입채무 및 기타채무	2,053,802,461,048	2,027,468,959,650
단기금융부채	2,421,722,917,411	1,600,787,106,469
법인세부채	46,258,316,465	
기타유동부채	2,795,844,632,414	2,819,316,975,735
비유동부채	1,791,844,991,379	2,496,070,817,161
장기매입채무 및 기타채무	21,373,729,475	34,486,819,493
장기금융부채	987,029,263,374	1,611,338,354,600
순확정급여부채	95,874,596,451	79,172,801,186
비유동충당부채	376,287,905,687	449,218,300,172
기타비유동부채	311,279,496,392	321,854,541,710
부채총계	9,109,473,318,717	8,943,643,859,015
자본		
자본금	357,222,515,000	355,000,000,000
자본잉여금	597,923,064,573	587,132,821,207
기타자본	(19,591,152,433)	(19,591,152,433)
기타포괄손익누계액	(24,608,110,795)	(34,650,059,189)
이익잉여금	2,478,145,879,584	2,463,465,944,015
자본총계	3,389,092,195,929	3,351,357,553,600
부채와자본총계	12,498,565,514,646	12,295,001,412,615

손익계산서

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기		제 48 기 반기	
	3개월	누적	3개월	누적
매출액	2,821,846,849,164	5,327,643,775,641	2,471,043,805,697	4,800,980,140,890
공사매출	2,607,095,138,511	4,827,442,952,573	2,274,846,710,485	4,467,053,626,447
분양매출	180,777,834,282	430,718,866,705	158,398,221,190	259,507,075,031
기타매출	33,973,876,371	69,481,956,363	37,798,874,022	74,419,439,412
매출원가	2,622,189,423,236	4,956,171,954,063	2,262,387,291,053	4,408,595,534,728

공사매출원가	2,432,469,518,133	4,559,830,371,052	2,088,465,064,584	4,112,522,495,220
분양매출원가	146,325,414,181	311,700,725,060	128,328,484,272	208,004,234,052
기타매출원가	43,394,490,922	84,640,857,951	45,593,742,197	88,068,805,456
매출총이익	199,657,425,928	371,471,821,578	208,656,514,644	392,384,606,162
판매비와관리비	93,035,375,481	180,422,776,088	80,192,088,618	165,278,881,786
영업이익	106,622,050,447	191,049,045,490	128,464,426,026	227,105,724,376
기타수익	(17,210,605,189)	173,818,488,469	37,244,491,101	173,182,014,755
기타비용	24,284,584,040	444,850,115,912	138,066,522,123	369,477,242,626
금융수익	31,857,032,137	223,274,503,156	41,636,062,067	119,270,023,261
금융원가	51,275,874,533	112,393,926,102	40,138,045,237	128,164,536,717
법인세비용차감전순이익(손실)	45,708,018,822	30,897,995,101	29,140,411,834	21,915,983,049
법인세비용(수익)	14,010,335,943	14,433,163,254	7,081,149,231	(107,546,153)
당기순이익(손실)	31,697,682,879	16,464,831,847	22,059,262,603	22,023,529,202
기본주당이익(손실)	448	224	311	305
희석주당이익(손실)	417	150	298	305

포괄손익계산서

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기		제 48 기 반기	
	3개월	누적	3개월	누적
당기순이익(손실)	31,697,682,879	16,464,831,847	22,059,262,603	22,023,529,202
기타포괄손익	28,096,752,213	9,083,487,266	1,426,080,924	26,716,479,547
당기손익으로 재분류되는 세후기타포괄손익				
매도가능금융자산평가이익			(1,806,162)	(72,499,895)
해외사업환산이익	(1,705,535,071)	5,792,510,774	1,046,076,378	8,030,937,913
해외사업환산손실	15,969,147,130	(26,279,736,449)	(509,483,091)	(5,773,645,529)
파생상품평가이익	1,844,743,689	(5,403,082,983)	(2,445,113,737)	(4,115,342,530)
파생상품평가손실	12,515,130,711	35,932,257,052	3,670,312,349	29,220,302,483
당기손익으로 재분류되지 않는 세후기타포괄손익				
확정급여제도의 재측정손익	(526,734,246)	(958,461,128)	(333,904,813)	(573,272,895)
당기총포괄이익(손실)	59,794,435,092	25,548,319,113	23,485,343,527	48,740,008,749

자본변동표

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

		자본					
		자본금	자본잉여금	기타자본	기타포괄손익누계액	이익잉여금	자본 합계
2016.01.01 (기초)		355,000,000,000	585,959,660,567	(19,591,152,433)	(65,100,648,111)	2,507,604,213,608	3,363,872,073,631
총포괄손익	당기순이익(손실)					22,023,529,202	22,023,529,202
	매도가능금융자산평가이익				(72,499,895)		(72,499,895)

	해외사업환산이익				8,030,937,913		8,030,937,913
	해외사업환산손실				(5,773,645,529)		(5,773,645,529)
	파생상품평가이익				(4,115,342,530)		(4,115,342,530)
	파생상품평가손실				29,220,302,483		29,220,302,483
	확정급여제도의 재측정손익					(573,272,895)	(573,272,895)
	총포괄손익 소계				27,289,752,442	21,450,256,307	48,740,008,749
소유주와의 거래	자기주식거래에 따른 변동						
	전환사채의 상환		(49,600,091)				(49,600,091)
	전환사채의 발행		1,222,760,731				1,222,760,731
	전환사채의 전환						
	신종자본증권					(826,435,150)	(826,435,150)
	소유주와의 거래 소계		1,173,160,640			(826,435,150)	346,725,490
2016.06.30 (기말)		355,000,000,000	587,132,821,207	(19,591,152,433)	(37,810,895,669)	2,528,228,034,765	3,412,958,807,870
2017.01.01 (기초)		355,000,000,000	587,132,821,207	(19,591,152,433)	(34,650,059,189)	2,463,465,944,015	3,351,357,553,600
총포괄손익	당기순이익(손실)					16,464,831,847	16,464,831,847
	매도가능금융자산평가이익						
	해외사업환산이익				5,792,510,774		5,792,510,774
	해외사업환산손실				(26,279,736,449)		(26,279,736,449)
	파생상품평가이익				(5,403,082,983)		(5,403,082,983)
	파생상품평가손실				35,932,257,052		35,932,257,052
	확정급여제도의 재측정손익					(958,461,128)	(958,461,128)
	총포괄손익 소계				10,041,948,394	15,506,370,719	25,548,319,113
소유주와의 거래	자기주식거래에 따른 변동		36,435,852				36,435,852
	전환사채의 상환						
	전환사채의 발행						
	전환사채의 전환	2,222,515,000	10,753,807,514				12,976,322,514
	신종자본증권					(826,435,150)	(826,435,150)
	소유주와의 거래 소계	2,222,515,000	10,790,243,366			(826,435,150)	12,186,323,216
2017.06.30 (기말)		357,222,515,000	597,923,064,573	(19,591,152,433)	(24,608,110,795)	2,478,145,879,584	3,389,092,195,929

현금흐름표

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 반기 2016.01.01 부터 2016.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기	제 48 기 반기
영업활동으로 인한 현금흐름	61,659,124,949	(191,563,552,058)
영업으로부터 창출된 현금흐름	82,644,374,521	(183,261,030,525)
이자의 수취	17,763,274,820	21,516,388,312
이자의 지급	(63,497,560,062)	(46,724,175,285)
배당금의 수취	26,905,797,529	18,145,501,872
법인세납부	(2,156,761,859)	(1,240,236,432)
투자활동으로 인한 현금흐름	(187,039,348,477)	(149,005,520,236)
투자활동으로 인한 현금유입액	522,101,098,554	425,801,805,627
기타채권의 감소	350,805,026,811	235,779,724,002
단기금융자산의 감소	54,561,091,693	48,441,873,053
장기기타채권의 감소	80,213,880,445	133,397,967,549

장기금융자산의 감소	9,175,337,731	227,688,060
유형자산의 처분	11,201,584,635	925,499,205
무형자산의 처분	922,559,200	
투자부동산의 처분	15,221,618,039	7,029,053,758
투자활동으로 인한 현금유출액	(709,140,447,031)	(574,807,325,863)
기타채권의 증가	289,345,519,709	125,970,598,725
단기금융자산의 증가	52,207,474,840	68,979,495,161
장기기타채권의 증가	235,711,730,555	285,591,298,721
장기금융자산의 증가	52,597,230,900	31,394,919,456
관계회사지분증권의 취득	3,361,200,000	3,229,660,035
유형자산의 취득	14,642,375,503	57,130,198,187
무형자산의 취득	404,582,974	1,376,881,818
투자부동산의 취득	60,870,332,550	1,134,273,760
재무활동으로 인한 현금흐름	64,328,309,773	54,866,606,342
재무활동으로 인한 현금유입액	1,198,113,262,036	1,811,997,104,336
단기금융부채의 증가	1,020,785,496,531	1,049,068,265,760
장기금융부채의 증가	150,000,000,000	577,246,096,040
기타비유동부채의 증가	27,327,765,505	185,682,742,536
재무활동으로 인한 현금유출액	(1,133,784,952,263)	(1,757,130,497,994)
단기금융부채의 감소	1,060,413,673,155	1,663,333,515,369
기타유동부채의 감소	5,928,165,000	6,183,240,000
장기금융부채의 감소	25,710,250,000	69,814,783,280
기타비유동부채의 감소	35,702,785,398	16,972,524,195
신종자본증권의 이자지급	826,435,150	826,435,150
자기주식의 취득	5,203,643,560	
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(5,120,787,267)	2,737,600,667
현금및현금성자산의 증가(감소)	(66,172,701,022)	(282,964,865,285)
기초현금및현금성자산	2,026,951,691,627	2,158,179,864,028
기말현금및현금성자산	1,960,778,990,605	1,875,214,998,743

이익잉여금(결손금)처리계산서

제 49 기 반기 2017.01.01 부터 2017.06.30 까지

제 48 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 49 기 반기		제 48 기	
미처분이익잉여금(미처리결손금)		(1,043,204,290,336)		(1,065,495,557,333)
전기이월미처분이익잉여금 (미처리결손금)	(1,060,495,557,333)		(1,025,837,903,891)	

당기순이익(손실)	16,464,831,847		(38,004,783,142)	
신종자본증권 이자지급	826,435,150		(1,652,870,300)	
임의적립금등의이입액				5,000,000,000
기술개발준비금			5,000,000,000	
이익잉여금처분액				
이익준비금				
배당금 주당배당금(율) 보통주: 당기 0원(0%)				
재무구조개선적립금				
기업합리화적립금				
기술개발준비금				
해외사업손실준비금				
기타 임의적립금				
차기이월미처분이익잉여금 (미처리결손금)		(1,043,204,290,336)		(1,060,495,557,333)

5. 재무제표 주석

1. 일반사항

GS건설 주식회사(이하 "당사")는 1969년 12월 19일에 설립되어 토목과 건축, 주택신축판매, 보수유지관리, 해외종합건설업, 기술용역사업 등을 주요 영업으로 하고 있으며, 1979년 1월 4일 럭키해외건설 주식회사를, 1999년 8월 1일 LG엔지니어링 주식회사를, 2000년 10월 1일 백양개발 주식회사를 흡수합병하였습니다.

당사는 1981년 8월 3일에 주식을 한국거래소에 상장하였으며, 2005년 3월 18일자로상호를 LG건설주식회사에서 GS건설 주식회사로 변경하였습니다. 한편, 당사는 2005년 4월 4일 공정거래위원회의 상호출자제한기업집단 등의 지정에 따라 GS그룹의 계열에 포함되었습니다.

보고기간종료일 현재 당사는 UAE, 쿠웨이트, 이집트, 싱가포르 등에 다수의 해외지사와 건설현장을 두고 있습니다.

당사의 보고기간종료일 현재 납입자본금은 357,223백만원입니다.

2. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

2.1 재무제표 작성기준
당사의 요약반기별도재무제표는 '주식회사의 외부감사에 관한 법률'에 따라 제정된 한국채택국제회계기준 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'에 따라 작성되었습니다.

중간재무제표는 연차재무제표에 기재할 것으로 요구되는 모든 정보 및 주석사항을 포함하고 있지 아니하므로, 2016년 12월 31일로 종료되는 회계기간에 대한 연차재무제표의 정보도 함께 참고하여야 합니다.

2.2 중요한 회계정책
중간재무제표를 작성하기 위하여 채택한 중요한 회계정책은 다음의 2017년 1월 1일부터 적용되는 기준서를 제외하고는 2016년 12월 31일로 종료되는 회계기간에 대한연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

제・개정된 기준서의 내용 및 동 기준서의 적용으로 인한 재무제표의 영향은 다음과 같습니다.

기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표' (개정) - 공시개선
개정 기준서는 공시개선 프로젝트의 일부이며 재무제표 이용자가 현금흐름 및 비현금 변동에서 발생하는 변동을 포함한 재무활동으로 인한 부채의 변동을 평가할 수 있도록 하는 공시를 제공할 것을 요구하고 있습니다. 최초 적용시 전기 정보를 비교표시할 필요는 없습니다. 당사는 동 반기재무제표에 추가적인 공시를 제공하도록 요구되지 않으며, 개정 기준서를 적용함에 따른 추가적인 공시를 2017년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 재무제표에 제공할 예정입니다.

기업회계기준서 제1012호 '법인세'(개정) - 미실현손실에 대한 이연법인세자산 인식
개정 기준서는 차감할 일시적 차이의 소멸 시 차감될 과세소득의 원천에 세법상 제약이 있는지를 고려할 필요가 있음을 명확히 하였습니다. 또한, 개정 기준서는 미래 과세소득을 어떻게 추정하는가에 대한 지침을 제공하고 일부 자산에 대하여 장부금액을 초과하는 금액이 과세소득에 포함될 수 있는 상황을 기술하고 있습니다. 개정 기준서는 소급하여 적용되지만, 최초 적용 시 비교표시 기간의 기초 자본의 변동은 기초 이익잉여금과 자본의 다른 항목에 배분하지 않고 전액을 기초 이익잉여금(또는 자본의 다른 항목)으로 인식할 수 있습니다. 이러한 완화 규정을 적용하는 경우 그 사실을 공시하여야 합니다. 당사는 동 개정사항을 소급하여 적용하였으나, 동 개정사항이당사의 재무제표에 미치는 유의적인 영향은 없습니다.

2.3 공표되었으나 아직 시행되지 않은 회계기준
당사의 재무제표 발행승인일 현재 공표되었으나 아직 시행되지 않아 당사가 채택하지 않은 한국채택국제회계기준의 기준서 및 해석서의 제・개정내역은 다음과 같습니다.

2.3.1 기업회계기준서 제1109호 '금융상품' (제정)
새로운 기준서는 기업회계기준서 제1039호 '금융상품: 인식과 측정'을 대체합니다. 동 기준서는 금융상품회계의 세 측면인 분류와 측정, 손상 그리고 위험회피회계를 다루고 있으며 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용됩니다. 조기 적용 할 수 있으며 위험회피회계를 제외하고 소급하여 적용하되 비교정보를 제공하지 않을 수 있습니다. 위험회피 회계에 대한 요구사항은 일부 제한적인 예외사항을 제외하고 전진적으로 적용합니다. 당사는 동

기준서가 재무제표에 미치는 영향을 검토하고 있으며 정해진 시행일에 개정 기준서를 적용할 계획입니다.

당사는 기업회계기준서 제1109호의 최초 적용에 따른 재무적 영향을 평가하기 위하여 당반기말 현재 상황 및 입수 가능한 정보에 기초하여 2018년 재무제표에 미치는 잠재적인 영향을 예비평가 하였고, 동 기준서를 적용할 경우 재무제표에 미칠 것으로 예상되는 재무적 영향은 다음과 같습니다. 당사는 향후 추가적인 정보에 기초하여 보다 구체적인 재무영향을 분석할 예정이고, 당반기말 현재의 예비영향평가 결과는 향후 당사가 이용할 수 있는 추가 정보 등에 따라 변경될 수 있습니다.

2.3.1.1 금융자산의 분류 및 측정
새로운 기업회계기준서 제1109호를 적용할 경우 당사는 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 다음 표와 같이 금융자산을 후속적으로 상각 후 원가, 기타포괄손익-공정가치, 당기손익-공정가치로 측정되도록 분류합니다.

사업모형	계약상 현금흐름 특성	
	원금과 이자만으로 구성	그 외의 경우
계약상 현금흐름 수취 목적	상각후원가 측정(주1)	당기손익-공정가치측정 (주2)
계약상 현금흐름 수취 및 매도 목적	기타포괄손익-공정가치 측정(주1)	
매도 목적, 기타	당기손익-공정가치 측정	

(주1) 회계불일치를 제거하거나 감소시키기 위하여 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정할 수 있음(취소 불가)
(주2) 단기매매목적이 아닌 지분증권의 경우 기타포괄손익-공정가치 측정 항목으로 지정할 수 있음(취소 불가)

기업회계기준서 제1109호를 적용하는 경우 금융자산을 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치 측정 대상으로 분류하기 위한 요건이 현행 기업회계기준서 제1039호의 요건보다 엄격하므로, 기업회계기준서 제1109호 도입시 당기손익-공정가치 측정 대상 금융자산의 비중이 증가하여 당기손익의 변동성이 확대될 수 있습니다.

당사는 당반기말 현재 대여금및수취채권 5,942,589백만원, 당기손익인식금융자산 602백만원, 위험회피목적 파생상품 114,188백만원, 매도가능금융자산 256,280백만원(채무상품 5,399백만원 및 지분상품 250,881백만원)을 보유하고 있습니다.

(1) 상각후원가로 측정하는 금융상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성된 현금흐름이 발생하고 계약상 현금흐름 수취를 목적으로 하는 채무상품만 상각후원가로 측정할 수 있습니다.

당사는 당반기말 현재 대여금및수취채권 5,942,589백만원을 상각후원가로 측정하고 있습니다. 당사의 예비영향평가 결과에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 당반기말 현재 동 금융자산에 적용할 경우, 대부분 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성된 현금흐름이 발생하고 계약상 현금흐름 수취를 목적으로 하므로 상각후원가로 측정되는 항목으로 분류되어 재무제표에 중대한 영향을 미치지 않을 것으로 판단합니다.

(2) 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 금융상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성된 현금흐름이 발생하고 계약상 현금흐름 수취 및 매도를 목적으로 하는 채무상품을 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다.

당사는 당반기말 현재 매도가능금융자산으로 분류된 채무상품 5,399백만원을 보유하고 있습니다. 예비영향평가 결과에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 당반기말 현재 동 금융자산에 적용할 경우, 대부분이 기타포괄손익-공정가치로 측정되는 금융자산으로 분류될 것으로 예상합니다.

(3) 단기매매목적으로 보유하지 않는 지분상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 단기매매목적으로 보유하지 않는 지분상품은 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치 측정 항목으로 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있고, 동 포괄손익은 후속적으로 당기손익으로 재순환(recycling)되지 않습니다.

당사의 당반기말 현재 매도가능금융자산으로 분류된 지분상품은 250,881백만원이고, 당반기 중 매도가능지분상품 관련 미실현평가손익 중 당기손익으로 재순환된 금액은 없습니다. 기업회계기준서 제1109호를 당사가 보유한 매도가능지분상품에 적용시 기타포괄손익-공정가치 또는 당기손익-공정가치로의 분류 및 재무영향을 구체적으로 분석하여 그 결과를 2017년 기말 재무제표에 공시할 예정입니다.

(4) 기타 금융상품
기업회계기준서 제1109호에 따르면 계약조건에 따른 현금흐름이 원금과 원금 잔액에 대한 이자만으로 구성되지 않거나 매매가 주된 목적인 채무상품과 기타포괄손익-공정가치 측정 항목으로 지정하지 않은 지분상품은 당기손익-공정가치로 측정합니다.

당사는 당반기말 현재 당기손익인식금융자산 및 위험회피목적 파생상품자산으로 분류된 금융상품을 각각 602백만원 및 114,188백만원 보유하고 있습니다. 기업회계기준서 제1109호를 당사가 보유한 매도가능지분상품에 적용시 기타포괄손익-공정가치 또는 당기손익-공정가치로의 분류 및 재무영향을 구체적으로 분석하여 그 결과를 2017년 기말 재무제표에 공시할 예정입니다.

2.3.1.2 금융부채의 분류 및 측정

새로운 기업회계기준서 제1109호에 따르면 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정한 금융부채의 공정가치 변동 중 해당 금융부채의 신용위험 변동으로 인한 부분은 당기손익이 아닌 기타포괄손익으로 표시하고, 동 기타포괄손익은 후속적으로 당기손익으로 재순환하지 않습니다. 다만, 금융부채의 신용위험 변동에 따른 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 인식하면 회계불일치가 발생하거나 확대될 경우에는 해당 공정가치 변동을 당기손익으로 인식합니다.

현행 기업회계기준서 제1039호에서 모두 당기손익으로 인식했던 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정한 금융부채의 공정가치 변동 중 일부가 기타포괄손익으로 표시되므로 금융부채의 평가 관련 당기손익이 감소할 수 있습니다.

당사는 당반기말 현재 금융부채 6,217,416백만원 중 당기손익인식금융부채 27,783백만원

및 위험회피목적 파생상품부채로 분류된 금융상품 44,810백만원을 당기손익-공정가치 측정 항목으로 지정할 예정입니다. 예비영향평가 결과에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 적용하더라도 해당 금융부채가 재무제표에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단합니다.

2.3.1.3 손상: 금융자산

현행 기업회계기준서 제1039호에서는 발생손실모형(incurred loss model)에 따라 손상발생의 객관적 증거가 있는 경우에만 손상을 인식하지만, 새로운 기업회계기준서 제1109호에서는 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품, 리스채권, 계약자산, 대출약정, 금융보증계약에 대하여 기대신용손실모형(expected credit loss impairment model)에 따라 손상을 인식합니다.

기업회계기준서 제1109호에서는 금융자산 최초 인식 후 신용위험의 증가 정도에 따라 아래 표와 같이 3단계로 구분하여 12개월 기대신용손실이나 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정하도록 하고 있어 현행 기업회계기준서 제1039호의 발생손실모형에 비하여 신용손실을 조기에 인식할 수 있습니다.

구분(주1)		손실충당금
Stage 1	최초 인식 후 신용위험이 유의적으로 증가하지 않은 경우(주2)	12개월 기대신용손실: 보고기간 말 이후 12개월 내에 발생 가능한 금융상품의 채무불이행 사건으로 인한 기대신용손실
Stage 2	최초 인식 후 신용위험이 유의적으로 증가한 경우	전체기간 기대신용손실: 기대존속기간에 발생할 수 있는 모든 채무불이행 사건으로 인한 기대신용손실
Stage 3	신용이 손상된 경우	

(주1) 기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'의 적용범위에 포함되는 거래에서 생기는 매출채권이나 계약자산의 경우 유의적인 금융요소가 없다면 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정해야 하고, 유의적인금융요소가 있다면 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정하는 것을 회계정책으로 선택할 수 있음. 리스채권도 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정하는 것을 회계정책으로 선택할 수 있음.
(주2) 보고기간종료일 신용위험이 낮은 경우에는 신용위험이 유의적으로 증가하지 않은 것으로 간주할 수 있음.

기업회계기준서 제1109호에서는 최초 인식 시점에 신용이 손상된 금융자산은 최초 인식 후 전체기간 기대신용손실의 누적변동분을 손실충당금으로 계상합니다.

당사는 당반기말 현재 상각후원가로 측정하는 금융자산 5,947,988백만원(대여금및수취채권 5,942,589백만원, 매도가능금융자산으로 분류된 채무상품 5,399백만원)을 보유하고 있고, 이들 자산에 대하여 손실충당금 1,290,235백만원을 설정하고 있습니다.

2.3.1.4 위험회피회계

새로운 기업회계기준서 제1109호에서는 현행 기업회계기준서 제1039호에서 정한 위험회피회계의 체계(mechanics of hedge accounting: 공정가치위험회피, 현금흐름위험회피, 해외사업장순투자위험회피)를 유지하지만, 복잡하고 규정중심적인 기업회계기준서 제1039호의

위험회피회계 요구사항을 기업의 위험관리활동에 중점을 둔 원칙중심적인 방식으로 변경했습니다. 위험회피대상항목과 위험회피수단을 확대하였고, 높은 위험회피효과가 있는지에 대한 평가 및 계량적인 판단기준(80~125%)을 없애는 등 위험회피회계 적용요건을 완화하였습니다.

기업회계기준서 제1109호의 위험회피회계를 적용할 경우, 현행 기업회계기준서 제1039호의 위험회피회계 적용요건을 충족하지 못하는 일부 거래에 대해서도 위험회피회계를 적용할 수 있게 되어 당기손익의 변동성이 축소될 수 있습니다.

당반기말 현재 당사가 위험회피회계를 적용하는 금액은 자산 25,818백만원, 부채 12,442백만원, 확정계약자산 88,370백만원, 확정계약부채 32,368백만원입니다. 위험회피회계를 적용함에 따라 당반기 중 공정가치위험회피대상항목의 공정가치 변동금액 (-)74,725백만원이 당기손익으로 인식되었고, 기타포괄손익으로 인식된 현금흐름위험회피수단의 공정가치 변동금액 중 5,381백만원이 당기손익으로 대체되었습니다. 당반기말 현재 기타포괄손익으로 누적된 현금흐름위험회피수단의 공정가치 변동금액은 (-)19,306백만원입니다.

위험회피회계에 대한 경과규정에 따르면 기업회계기준서 제1109호를 최초 적용할 때 현행 기업회계기준서 제1039호의 위험회피회계 관련 규정을 계속해서 적용할 것을 회계정책으로 선택할 수 있습니다.

2.3.2 기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익' (제정)

제정 기준서는 고객과의 계약에서 생기는 수익에 대하여 모든 유형의 계약에 5단계 수익 인식 모형(①계약식별 → ②수행의무식별 → ③거래가격산정 → ④거래가격을 수행의무에 배분 → ⑤수행의무 이행시 수익 인식)을 적용하여 수익을 인식합니다. 동 기준서에서 기업은 고객에게 약속한 재화나 용역의 이전에 대한 대가로 받게 될 것으로 예상하는 대가를 반영한 금액으로 수익을 인식해야 합니다. 제정 기준서는 현행 수익인식과 관련된 모든 현행 기준서를 대체합니다. 동 기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 완전 소급 적용 방법과 변형된 소급 적용 방법 중 하나를 사용하여 적용하며 조기적용할 수 있습니다.

당사는 정해진 시행일에 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류'에 따라 비교표시되는 과거보고기간에 대해서도 소급하여 적용하고, 2018년 1월 1일 현재 완료된 계약 등에 대해서는 재무제표를 재작성하지 않고 제정 기준서를 적용할 계획입니다.

기업회계기준서 제1115호 도입 준비를 위하여 당반기말 현재 당사는 회계 및 전산 부서 소속직원으로 구성되며 필요한 경우 실무 부서의 지원을 받는 TF팀을 구성하였습니다. 당사는 2017년 기말까지 기업회계기준서 제1115호의 도입에 따른 재무영향을 구체적으로 분석하여 그 결과를 2017년 기말 재무제표 주석에 공시할 예정입니다.
당사는 당반기말 현재 상황 및 입수 가능한 정보에 기초하여 기업회계기준서 제1115호 적용시 2018년 재무제표에 미치는 잠재적인 영향을 예비 평가하였고, 그 결과는 다음과 같습니다. 예비영향평가의 결과는 향후 당사가 이용할 수 있는 추가 정보 등에 따라 변경될 수 있습니다.

2.3.2.1 수행의무의 식별

당사는 고객에게 토목과 건축, 주택신축판매, 해외종합건설업 등을 주요 사업으로 하고 있으

며, 당반기 중 인식한 건설계약 수익은 5,224,365백만원으로 당사 총 수익의 약 98.06%에해당합니다.

기업회계기준서 제1115호 적용시 고객과의 대부분의 건설계약은 하나의 상업적 목적으로 일괄 협상하는 등 단일계약의 요건을 충족하여 단일의 수행의무로 식별합니다.

2.3.2.2 기간에 걸쳐 이행하는 수행의무: 건설계약

당사가 수행하고 있는 대부분의 건설 계약은 고객이 요구하는 아파트, 상업시설, 플랜트, 도로, 교량 등 다양한 시설물을 제작하고 있으며, 일반적으로 3~4년의 공사 기간이 소요됩니다.

기업회계기준서 제1115호에 따르면 각각의 수행의무를 한 시점에 이행하는지, 기간에 걸쳐 이행하는지에 따라 수익인식 시점이 변경될 수 있습니다. 수행의무를 일정 기간에 걸쳐 이행하는지는 다음 기준 중 어느 하나를 충족해야 합니다. ① 고객이 기업이 업무를 수행하는 대로 효익을 얻고 동시에 소비한다. ② 기업이 만드는 대로 고객이 그 자산을 통제한다. ③ 기업이 업무를 수행하여 만든 자산이 기업자체에는 대체용도가 없고 지금까지 업무 수행을 완료한 부분에 대해서는 집행가능한 지급청구권이 있다.

예비영향평가 결과, 당사의 대부분의 건설 계약은 계약기간 동안 고객에게 건설 공사 및 유지보수 용역을 제공할 의무가 있으며 당사가 만들거나 가치를 높이는 대로 그 자산을 고객이 통제할 수 있는 것으로 판단되어 수행의무에 배분된 거래가격을 용역을 제공하는 기간에 걸쳐 수익으로 인식할 예정입니다.

한편, 당사는 자체분양공사의 수익인식시점과 관련한 재무적 영향에 대하여 지속적인 검토 중에 있습니다. 당반기 중 인식한 자체분양공사의 수익은 430,719백만원으로 당사 총수익의 8.08%에 해당합니다.

2.3.2.3 투입법을 이용한 진행률 측정

기업회계기준서 제1115호에 따르면 고객에게 약속한 재화나 용역 즉, 자산을 이전하여 수행의무를 이행할 때 또는 기간에 걸쳐 수행의무를 이행하는 대로 수익을 인식합니다. 기간에 걸쳐 수행하는 의무는 수행의무까지의 진행률을 측정하여 기간에 걸쳐 수익을 인식하고 진행률을 측정하는 방법에는 산출법과 투입법이 포함되며, 수행의무의 진행률을 합리적으로 측정할 수 있는 경우에만 적용할 수 있습니다. 예비영향평가 결과, 당사의 대부분의 건설계약은 투입법을 이용한 진행률 측정에 적용할 수 있을 것으로 판단됩니다.

기업회계기준서 제1115호에 따르면 계약 개시 시점에 재화가 구별되지 않고, 고객이 재화와 관련된 용역을 제공받기 전에 그 재화를 유의적으로 통제할 것으로 예상되며, 이전되는 재화의 원가가 수행의무를 완전히 이행하기 위해 예상되는 총 원가와 비교하여 유의적인데다, 기업이 제삼자에게서 재화를 조달받고 그 재화의 설계와 생산에 유의적으로 관여하지 않는다고 예상한다면, 수행의무를 이행하기 위해 사용한 재화의 원가와 동일한 금액을 수익으로 인식하는 방법이 기업의 수행 정도를 충실하게 나타낼 수 있습니다.

당사의 플랜트 및 전력 부문에서 수행하고 있는 건설 계약은 특수장비의 구매 및 설치를 포함한 계약으로 대부분 3년 이상의 장기간에 걸쳐 공사를 진행합니다. 당반기 중 플랜트 및 전력 부문의 건설계약에서 발생한 수익은 1,478,206백만원으로 당사 총 수익의 27.75%에 해당합니다.

당사는 플랜트 및 전력 건설계약 중 총예정원가 대비 특수장비 원가의 규모, 개별 계약에 따른 특수장비에 대한 고객의 유의적인 통제 여부, 재화의 설계와 생산에 유의적인 관여 여부 등에 대에서 구체적으로 분석을 진행 중에 있습니다. 2017년 말까지 기업회계기준서 제1115호 적용시 특수장비가 진행률 산정에 포함될 수 없는 요건에 해당되는지 여부및 진행률 산정에서 제외시 재무적 영향 등 공시할 예정입니다.

2.3.2.4 계약체결 증분원가

당사는 건설계약 체결을 위해 투입한 관련 원가를 자산화하고 있습니다. 이러한 원가는 고객과 건설 계약을 체결하려고 투입한 원가로, 계약을 체결하지 않았다면 투입하지 않았을 원가도 포함되어 있습니다.

기업회계기준서 제1115호에 따르면 이러한 계약체결 증분원가는 회수될 것으로 예상된다면 자산으로 인식하고, 계약 기간에 걸쳐 상각합니다. 다만, 당사는 상각기간이 1년 이하인 경우 계약체결 증분원가를 발생시점에 비용으로 인식하는 실무적 간편법을 적용할 수 있습니다.

당사는 계약체결 증분원가의 자산화에 따른 재무적 영향에 대하여 지속적인 검토 중에 있습니다. 한편, 당반기말 기준으로 수행한 예비영향평가 결과 기업회계기준서 제1115호 적용시 자산으로 인식하던 금액의 일부를 비용으로 인식해야 할 것으로 예상됩니다.

2.3.3 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상' (개정) - 주식기준보상거래의 분류와 측정
개정기준서는 다음의 세 가지 논점을 반영하고 있습니다.
1) 가득조건이 현금결제형 주식기준보상의 측정에 미치는 영향
2) 세금 원천징수의무로 인한 순결제특성이 있는 주식기준보상거래의 분류
3) 현금결제형에서 주식결제형 주식기준보상거래로 분류를 바꾸는 조건변경의 회계처리
개정기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용됩니다. 동 개정사항이 당사에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

2.3.4 기업회계기준해석서 제2122호 '외화 거래와 선지급・선수취 대가' (제정)
동 해석서는 외화로 대가를 선지급 또는 선수취하는 경우 관련 자산, 비용 또는 수익을 최초 인식할 때 적용할 환율을 결정할 목적의 거래일은 선지급하거나 선수취한 시점이라는 점을 명확히 하고 있으며, 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용될 예정입니다.

2.3.5 한국채택국제회계기준 연차개선 2014-2016 cycle
기업회계기준서제1028호 '관계기업과 공동기업에 대한 투자' 와 관련하여 벤처캐피탈투자기구 등이 관계기업 등을 공정가치로 측정할 수 있는 선택권은 각각의 관계기업 등에 대해 적용할 수 있다는 점을 명확히 하는 개정사항과 기업회계기준서 제1101호 '국제회계기준의최초채택' 에 대한 일부 개정사항입니다. 동 개정사항은 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 적용될 예정입니다.

3. 중요한 회계추정 및 가정

당사는 미래에 대하여 추정 및 가정을 하고 있습니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에서 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 이러한 회계추정은 실제 결과와 다를 수도 있습니다. 다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액에 조정을 미칠 수 있는 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다.

(1) 법인세
당사의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다.

(2) 금융상품의 공정가치
활성시장에서 거래되지 않는 금융상품의 공정가치는 원칙적으로 평가기법을 사용하여 결정됩니다. 당사는 보고기간종료일 현재 중요한 시장상황에 기초하여 다양한 평가기법의 선택 및 가정에 대한 판단을 하고 있습니다.

(3) 순확정급여부채
순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들, 특히할인율의 변동에 영향을 받습니다.

(4) 수익인식
당사는 건설공사계약에 대하여 진행기준을 사용하고 있습니다. 진행기준에서는 당사가 총발생예정원가에 대한 실제발생원가의 비율을 추정하도록 합니다. 현재의 수익은 공사 초기의 변동성, 공사 수행범위의 변동, 원가의 변동, 공기의 변동 및 고객의 계획변경과 관련 요소들에 의하여 변동될 수 있습니다.

총계약수익 추정치의 불확실성
총계약수익은 최초에 합의한 계약금액을 기준으로 측정하지만, 계약을 수행하는 과정에서 공사변경, 보상금, 장려금에 따라 증가하거나 회사의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 위약금을 부담할 때 감소될 수 있으므로 계약수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다. 당사는 고객이 공사변경 등으로 인한 수익금액의 변동을 승인할 가능성이 높거나 회사가 성과기준을 충족할 가능성이 높고, 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 계약수익에 포함합니다.

총계약원가 추정치의 불확실성
총계약원가는 매 보고기간종료일마다 측정하지만, 건설계약별 수행업무의 성격, 지리적 영향, 경제환경의 변화 등 미래사건의 결과에 영향을 줄 가능성이 있는 여러 불확실한 요인들에 의해 변동될 수 있습니다. 당사는 추정계약원가의 유의적 변동에 대해 추정 가능한 시점에 반영하고 있습니다.

4. 영업부문

(1) 당사의 영업부문

영업부문	주요사업
인프라부문	도로, 철도 등
건축부문	사무용빌딩, 공장, 아파트 등
플랜트부문	석유정제설비, 수처리시설 등
전력부문	발전소, 전력제어, 지역난방 등
기타부문	리조트사업, 임대사업 등

(2) 영업부문의 손익내역

<당반기> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	합계
매출액	636,530	3,153,903	1,174,179	337,064	25,968	5,327,644
영업이익(손실)	21,284	503,924	(286,711)	(43,670)	(3,778)	191,049
법인세차감전순이익(손실)	14,992	554,579	(464,376)	(67,061)	(7,236)	30,898

<전반기> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	합계
매출액	695,366	2,013,474	1,737,994	330,457	23,689	4,800,980
영업이익(손실)	7,094	252,687	(4,553)	(22,864)	(5,258)	227,106
법인세차감전순이익(손실)	9,298	346,722	(287,886)	(37,959)	(8,259)	21,916

(3) 영업부문의 자산 및 부채내역

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	합계
자산	1,430,726	5,114,060	2,890,962	586,231	2,476,587	12,498,566
부채	858,153	1,056,744	3,915,140	817,716	2,461,720	9,109,473

<전기말> (단위: 백만원)

구분	인프라	건축	플랜트	전력	기타	합계
자산	1,407,646	4,609,452	3,213,843	560,051	2,504,009	12,295,001
부채	829,903	989,581	3,904,339	735,755	2,484,066	8,943,644

5. 사용제한 금융상품

보고기간종료일 현재 사용이 제한된 금융상품은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	은 행 명	당반기말	전기말	사용제한내역
단기금융자산	KEB 하나은행 등	5,596	2,013	분양수입금 질권
	농협은행 등	27,529	-	공사대금 질권
	신한은행	316	316	임대보증금 질권
	신한은행	5,060	5,060	임직원 주택대출
	신한은행 등	30,000	30,000	상생협약 관련 예금
	SC은행	35,328	40,124	해외현장 L/C 발급 관련 등
	신한은행	1,700	1,700	가압류
	하나은행	20,000	20,000	정기예금 질권
	Qatar National Bank	-	4	해외현장 Bond 발행
장기금융자산	신한은행	214	214	임대보증금 질권
	신한은행 등	20	22	당좌개설 보증금

6. 매출채권및기타채권

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 매출채권및기타채권 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		당반기말			전기말		
		채권잔액	대손충당금	합계	채권잔액	대손충당금	합계
< 유동항목 >							
매출채권	공사미수금	2,121,453	(111,660)	2,009,793	2,153,989	(126,260)	2,027,729
	분양미수금	45,810	-	45,810	64,084	-	64,084
	미청구공사	1,698,097	-	1,698,097	1,714,133	-	1,714,133
	받을어음	2,403	-	2,403	1,060	-	1,060
	소 계	3,867,763	(111,660)	3,756,103	3,933,266	(126,260)	3,807,006
기타채권	미수금	676,167	(298,030)	378,137	729,779	(206,971)	522,808
	미수수익	59,968	(31,789)	28,179	47,587	(24,360)	23,227
	단기대여금	601,973	(290,430)	311,543	736,435	(303,500)	432,935
	소 계	1,338,108	(620,249)	717,859	1,513,801	(534,831)	978,970
유동항목 계		5,205,871	(731,909)	4,473,962	5,447,067	(661,091)	4,785,976
< 비유동항목 >							
장기매출채권및 기타채권	장기미수금	63,221	-	63,221	63,933	-	63,933
	장기대여금	1,262,055	(555,933)	706,122	1,090,419	(521,969)	568,450
	임차보증금	194,996	(150)	194,846	185,354	-	185,354
	영업보증금	117,731	(2,243)	115,488	147,643	(2,243)	145,400
비유동항목 계		1,638,003	(558,326)	1,079,677	1,487,349	(524,212)	963,137

(2) 당반기 및 전반기 중 당사의 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		기 초	대손상각비	환입/제각	반기말
매출채권및 기타채권	매출채권	126,260	-	(14,600)	111,660
	미수금	206,971	98,740	(7,681)	298,030
	미수수익	24,360	7,439	(10)	31,789
	단기대여금	303,500	18,978	(32,048)	290,430
	소 계	661,091	125,157	(54,339)	731,909
장기매출채권및기타채권	장기대여금	521,969	35,394	(1,430)	555,933
	영업보증금	2,243	-	-	2,243
	임차보증금	-	150	-	150
	소 계	524,212	35,544	(1,430)	558,326
합 계		1,185,303	160,701	(55,769)	1,290,235

<전반기> (단위: 백만원)

구분		기초	대손상각비	환입/제각	반기말
매출채권및 기타채권	매출채권	225,431	9,300	(48,495)	186,236
	미수금	135,515	19,352	(3,160)	151,707
	미수수익	18,874	2,310	(972)	20,212
	단기대여금	268,078	159,013	(98,535)	328,556
	소 계	647,898	189,975	(151,162)	686,711
장기매출채권및기타채권	장기대여금	333,514	15,586	(4,989)	344,111
	영업보증금	715	-	(172)	543
	소 계	334,229	15,586	(5,161)	344,654
합 계		982,127	205,561	(156,323)	1,031,365

7. 건설계약

(1) 당반기 및 전반기 중 당사의 공사계약 잔액 변동내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		기초잔액	증감액	공사수익인식	반기말잔액
도급공사	인프라부문	4,168,453	20,588	623,120	3,565,921
	건축부문	8,881,129	3,703,129	2,692,320	9,891,938
	플랜트부문	5,596,922	(116,699)	1,141,930	4,338,293
	전력부문	1,434,161	213,143	336,276	1,311,028
	소 계	20,080,665	3,820,161	4,793,646	19,107,180
자체공사	건축부문	1,501,185	157,035	430,719	1,227,501
합 계		21,581,850	3,977,196	5,224,365	20,334,681

<전반기> (단위: 백만원)

구분		기초잔액	증감액	공사수익인식	반기말잔액
도급공사	인프라부문	3,164,717	2,291,340	685,544	4,770,513
	건축부문	6,847,679	2,985,627	1,725,435	8,107,871
	플랜트부문	7,064,780	1,271,917	1,697,233	6,639,464
	전력부문	1,843,710	108,583	329,852	1,622,441
	소 계	18,920,886	6,657,467	4,438,064	21,140,289
자체공사	건축부문	1,169,047	568,710	259,502	1,478,255
합 계		20,089,933	7,226,177	4,697,566	22,618,544

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 진행중인 건설계약 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분		누적 공사수익	누적 공사원가	누적 공사손익	선수금	유보금(*)
도급공사	인프라부문	7,835,730	7,508,241	327,489	166,859	118,618
	건축부문	16,546,337	14,572,204	1,974,133	65,111	24,003
	플랜트부문	25,183,430	24,975,805	207,625	404,625	178,602
	전력부문	5,041,819	5,058,321	(16,502)	88,056	43,355
	소 계	54,607,316	52,114,571	2,492,745	724,651	364,578
자체공사	건축부문	1,320,946	1,017,199	303,747	142,087	-
합 계		55,928,262	53,131,770	2,796,492	866,738	364,578

(*) 유보금은 재무제표 상 공사미수금에 포함되어 있습니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분		누적 공사수익	누적 공사원가	누적 공사손익	선수금	유보금(*)
도급공사	인프라부문	7,508,366	7,196,198	312,168	145,224	104,187
	건축부문	15,074,179	13,376,127	1,698,052	73,452	24,240
	플랜트부문	25,608,787	25,131,365	477,422	452,463	198,125
	전력부문	4,806,441	4,772,024	34,417	109,430	40,099
	소 계	52,997,773	50,475,714	2,522,059	780,569	366,651
자체공사	건축부문	1,094,652	912,669	181,983	167,954	-
합 계		54,092,425	51,388,383	2,704,042	948,523	366,651

(*) 유보금은 재무제표 상 공사미수금에 포함되어 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 당사의 미청구공사 및 초과청구공사 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		당반기말		전기말	
		미청구공사	초과청구공사	미청구공사	초과청구공사
도급공사	인프라부문	320,508	109,774	324,651	110,874
	건축부문	370,554	1,006,931	299,259	987,288
	플랜트부문	723,051	290,514	822,253	281,441
	전력부문	283,984	111,602	267,970	68,383
합 계		1,698,097	1,518,821	1,714,133	1,447,986

당사의 자체공사와 관련하여 분양수익이 진행청구액을 초과하는 금액은 당반기말 현재 40,204백만원(전기말 60,522백만원)이며, 진행청구액이 분양수익을 초과하는 금액은 당반기말 현재 141,916백만원(전기말 167,744백만원)입니다.

(4) 당반기말 현재 당사의 주요 합작공사 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

합작공사명	총도급액	당사금액	당사지분	대표사
Karbala Refinery Project	6,819,241	2,557,216	37.50%	현대건설㈜
Clean Fuels Project(MAA)	4,811,482	1,603,827	33.33%	JGC
NSRP Project	5,750,739	1,437,685	25.00%	JGC
PP-12 복합화력발전소건설공사	1,377,243	688,622	50.00%	Arabian Bemco Contracting Co. Ltd.
UHV Plant Project	1,138,557	683,134	60.00%	GS건설㈜
Marina South Parcel	1,374,444	549,778	40.00%	현대건설㈜
P8E C/R & Utility공사	872,261	523,356	60.00%	GS건설㈜
보령 LNG Terminal Project	933,171	513,244	55.00%	GS건설㈜
P10-Project	939,754	479,275	51.00%	GS건설㈜
킨텍스원시티	1,343,429	447,810	33.33%	GS건설㈜

(5) 당반기 및 전반기 중 당사의 투입법으로 진행기준을 적용한 건설계약과 관련한 공사손실충당부채, 회계추정변경에 따른 공사손익 변동금액 및 미청구공사의 변동금액은 다음과 같습니다.

<당반기>

(단위: 백만원)

구분	공사손실 충당부채	총 계약수익의 변동	총 계약원가의 변동	공사손익 변동금액			미청구공사의 변동
				당기영향	향후영향	합계	
건축부문	4,042	237,215	(507,833)	306,396	438,652	745,048	306,396
인프라부문	2,211	(6,928)	(1,349)	(10,991)	5,412	(5,579)	(10,991)
전력부문	10,811	10,767	76,299	(55,183)	(10,349)	(65,532)	(55,183)
플랜트부문	35,710	(147,595)	249,530	(359,001)	(38,124)	(397,125)	(359,001)
합 계	52,774	93,459	(183,353)	(118,779)	395,591	276,812	(118,779)

<전반기>

(단위: 백만원)

구분	공사손실 충당부채	총 계약수익의 변동	총 계약원가의 변동	공사손익 변동금액			미청구공사의 변동
				당기영향	향후영향	합계	
건축부문	6,215	154,706	(254,922)	140,943	268,685	409,628	140,943
인프라부문	1,718	188,868	173,558	(18,801)	34,111	15,310	(18,801)
전력부문	3,190	44,209	5,767	(23,735)	62,177	38,442	(23,735)
플랜트부문	11,894	108,653	136,081	(116,185)	88,757	(27,428)	(116,185)
합 계	23,017	496,436	60,484	(17,778)	453,730	435,952	(17,778)

(6) 보고기간종료일 현재 당사의 투입법으로 진행기준을 적용한 계약 중 총 계약수익 금액이 직전 회계연도 매출액의 5% 이상인 계약은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분		계약일	공사기한	진행률 (%)	미청구공사		공사미수금	
					총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
플랜트부문	Karbala Refinery Project	2014-04-22	2018-11-27	38.26	-	-	323,367	-
	ERC Refinery Project(*)	2007-08-29	2017-12-31	90.25	297,917	-	5,523	-
	Clean Fuels Project(MAA)	2014-04-13	2018-03-10	66.29	12,224	-	77,007	-
	NSRP Project(*)	2013-07-22	2017-09-30	99.90	7,827	-	8,746	-
	Rabigh II CP-3&4(OOK)	2012-06-25	2017-07-17	99.11	18,083	-	66,148	-
	LPIC Project PKG 3	2015-12-17	2019-09-30	13.63	-	-	9,865	-
	Rumaitha/Shanayel Facilities PhaseIII(*)	2014-04-14	2017-12-31	93.81	59,427	-	7,630	-
	Bahrain LNGIT Project	2015-12-02	2018-07-15	18.41	-	-	-	-
	UHV Plant Project	2012-10-01	2017-01-25	97.96	18,838	-	1,761	-
	KNPC North LPG Tank Farm(*)	2011-04-10	2017-12-31	95.96	-	-	8,273	-
	KOC Wara Pressure Maintenance Project(*)	2011-09-15	2017-12-31	97.85	56,806	-	1,538	-
	보령 LNG Terminal Project	2013-01-02	2019-07-22	83.93	-	-	-	-
건축부문	미사강변센트럴자이	2014-10-01	2017-02-27	96.36	-	-	-	-
	Marina South Parcel(*)	2013-08-01	2017-12-31	89.53	36,453	-	24,002	-
	한강센트럴자이	2014-05-01	2017-01-20	99.28	-	-	4,342	-
	경희궁자이	2014-10-27	2017-06-30	96.70	-	-	1,009	-
	P8E C/R & Utility공사(*)	2009-08-15	2017-09-30	99.98	-	-	1,673	-
	P10-Project	2015-10-20	2018-08-31	73.11	6,262	-	25,413	-
	그랑시티자이	2016-10-01	2020-02-29	12.42	46,040	-	51	-
	그랑시티자이2차	2017-05-01	2020-10-31	0.72	5,002	-	-	-
전력부문	PP-12 복합화력발전소건설공사(*)	2012-05-16	2017-12-31	96.50	116,191	-	-	-
	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	2014-05-01	2017-07-05	91.15	-	-	-	-
	안양열병합발전소2호기건설공사	2014-09-22	2021-12-31	41.97	-	-	9	-
인프라부문	Thomson-East Coast line Contract T301	2016-03-18	2024-02-28	8.34	28,688	-	9,707	-
	Doha Link project	2014-12-30	2018-12-31	62.98	13,131	-	92,637	-

(*) 해당 프로젝트는 예정공사 기한입니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분		계약일	공사기한	진행률 (%)	미청구공사		공사미수금	
					총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
플랜트부문	Ruwais Refinery Expansion Project PKG-2	2009-12-14	2016-11-15	99.99	70,687	-	233,218	-
	Karbala Refinery Project	2014-04-22	2018-11-27	32.82	-	-	253,203	-
	ERC Refinery Project(*)	2007-08-29	2017-12-31	83.73	221,157	-	70,175	-
	Clean Fuels Project(MAA)	2014-04-13	2018-03-10	47.65	36,052	-	95,712	-
	NSRP Project(*)	2013-07-22	2017-06-30	99.68	41,274	-	28,125	-
	Rabigh II CP-3&4(OOK)(*)	2012-06-25	2017-06-30	98.55	61,017	-	59,336	-
	Takreer Inter Refinery Pipeline-2 Project	2010-09-16	2016-08-31	99.98	41,449	-	98,210	-
	LPIC Project PKG 3	2015-12-17	2019-09-30	3.78	-	-	14,773	-
	Rumaitha/Shanayel Facilities PhaseIII	2014-04-14	2017-05-31	83.25	34,060	-	19,715	-
	Bahrain LNGIT Project	2015-12-02	2018-07-15	4.75	-	-	19,226	-
	Ruwais Refinery Expansion Project PKG-7	2009-12-14	2016-11-15	99.96	22,519	-	37,599	-
	UHV Plant Project	2012-10-01	2017-01-25	98.76	26,649	-	1,827	-
	KNPC North LPG Tank Farm(*)	2011-04-10	2017-06-30	96.86	16,679	-	12,185	-
	KOC Wara Pressure Maintenance Project (*)	2011-09-15	2017-06-30	99.65	76,651	-	1,617	-
	보령 LNG Terminal Project	2013-01-02	2019-07-22	83.36	-	-	-	-
건축부문	미사강변센트럴자이	2014-10-01	2017-02-28	78.32	60,522	-	134	-
	Marina South Parcel	2013-08-01	2017-05-31	77.01	14,989	-	24,239	-
	한강센트럴자이	2014-05-01	2017-01-31	92.86	46,883	-	-	-
	경희궁자이	2014-10-27	2017-06-30	86.38	-	-	-	-
	P8E C/R & Utility공사	2009-08-15	2017-05-31	98.57	1,398	-	2,738	-
	P10-Project	2015-10-20	2018-08-31	46.44	-	-	22,440	-
	그랑시티자이	2016-10-01	2020-02-29	2.48	546	-	-	-
전력부문	PP-12 복합화력발전소건설공사(*)	2012-05-16	2017-06-30	96.84	127,481	-	609	-
	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	2014-05-01	2017-06-30	83.99	-	-	-	-
	안양열병합발전소2호기건설공사	2014-09-22	2021-12-31	26.61	-	-	3,064	-
인프라부문	Thomson-East Coast line Contract T301	2016-03-18	2024-02-28	2.92	14,102	-	6,123	-
	Doha Link project	2014-12-30	2018-12-31	47.74	26,709	-	80,465	-

(*) 해당 프로젝트는 예정공사 기한입니다.

직전 회계연도 매출액의 5% 이상인 계약 중 보고기간 중 수익이 발생하지 않은 착공전인 건설계약은 제외하였습니다. 한편, 관련 법령이나 발주처와의 협약으로 인해 공시에서 제외된 건설계약은 없습니다.

8. 재고자산 및 기타유동자산

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 재고자산은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
용지	44,261	44,261
완성주택	518	1,105
상품 및 제품	72	66
원재료	95,976	76,162
주택건설계정	349,338	474,751
저장품	25	19
합 계	490,190	596,364

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 기타유동자산은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
선급공사원가	386,373	365,297
선급금	639,513	523,950
선급비용	134,351	117,453
매입부가가치세	54,560	52,193
선급법인세	5,747	7,355
합 계	1,220,544	1,066,248

9. 범주별 금융상품

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 금융자산의 범주별 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	대여금및 수취채권	당기손익인식 금융자산	위험회피회계 파생상품	매도가능 금융자산	합계
현금및현금성자산	1,960,779	-	-	-	1,960,779
매출채권및기타채권(*1)	2,775,865	-	-	-	2,775,865
단기금융자산(*2)	126,033	602	25,818	-	152,453
장기매출채권및기타채권	1,079,677	-	-	-	1,079,677
장기금융자산	235	-	-	256,280	256,515
합 계	5,942,589	602	25,818	256,280	6,225,289

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 확정계약자산은 제외되었습니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분	대여금및 수취채권	당기손익인식 금융자산	위험회피회계 파생상품	매도가능 금융자산	합계
현금및현금성자산	2,026,952	-	-	-	2,026,952
매출채권및기타채권(*1)	3,071,843	-	-	-	3,071,843
단기금융자산(*2)	99,383	329	10,768	-	110,480
장기매출채권및기타채권	963,137	-	-	-	963,137
장기금융자산	236	-	-	213,082	213,318
합 계	6,161,551	329	10,768	213,082	6,385,730

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 확정계약자산은 제외되었습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 금융부채의 범주별 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	당기손익인식 금융부채	위험회피회계 파생상품	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
매입채무및기타채무	-	-	2,053,802	2,053,802
단기금융부채(*1)	2,583	12,442	2,374,330	2,389,355
기타유동부채(*2)	-	-	229,272	229,272
장기매입채무및기타채무	-	-	21,374	21,374
장기금융부채	25,200	-	961,829	987,029
기타비유동부채(*3)	-	-	308,163	308,163
비유동충당부채(*4)	-	-	196,053	196,053
합 계	27,783	12,442	6,144,823	6,185,048

(*1) 확정계약부채는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용, 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

<전기말> (단위: 백만원)

구분	당기손익인식 금융부채	위험회피회계 파생상품	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
매입채무및기타채무	-	-	2,027,469	2,027,469
단기금융부채(*1)	3,100	97,013	1,475,643	1,575,756
기타유동부채(*2)	-	-	229,699	229,699
장기매입채무및기타채무	-	-	34,487	34,487
장기금융부채	25,200	-	1,586,138	1,611,338
기타비유동부채(*3)	-	-	319,498	319,498
비유동충당부채(*4)	-	-	291,952	291,952
합 계	28,300	97,013	5,964,886	6,090,199

(*1) 확정계약부채는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용과 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

(3) 당반기 및 전반기 중 당사의 금융상품 범주별 손익은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분	대여금 및 수취채권	당기손익인식 금융상품	위험회피회계 파생상품	매도가능 금융자산	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
이자수익	31,010	-	-	44	-	31,054
이자비용	-	-	-	-	(66,073)	(66,073)
외화환산손익	(95,350)	-	-	-	25,018	(70,332)
외환차손익	(37,994)	-	-	-	40,816	2,822
파생상품평가손익(*)	-	(370)	20,588	-	-	20,218
파생상품거래손익	-	444	52,845	-	-	53,289
배당금수익	-	-	-	770	-	770
기타금융손익	(108,990)	-	-	(225)	92,980	(16,235)
합 계	(211,324)	74	73,433	589	92,741	(44,487)

(*) 확정계약평가손익은 제외되었습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분	대여금 및 수취채권	당기손익인식 금융상품	위험회피회계 파생상품	매도가능 금융자산	상각후원가로 측정하는 기타금융부채	합계
이자수익	26,655	-	-	11	-	26,666
이자비용	-	-	-	-	(52,557)	(52,557)
외화환산손익	(4,175)	-	-	-	10,799	6,624
외환차손익	(9,268)	-	-	-	(7,813)	(17,081)
파생상품평가손익(*)	-	974	(1,057)	-	-	(83)
파생상품거래손익	-	2,684	(18,012)	-	-	(15,328)
배당금수익	-	-	-	391	-	391
기타금융손익	(200,251)	-	-	1,386	884	(197,981)
합 계	(187,039)	3,658	(19,069)	1,788	(48,687)	(249,349)

(*) 확정계약평가손익은 제외되었습니다.

10. 매도가능금융자산

보고기간종료일 현재 당사의 매도가능금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
국공채	189	309
기업이 발행한 채무증권	5,210	5,210
시장성 없는 지분증권	250,881	207,563
합 계	256,280	213,082

11. 파생금융상품

보고기간종료일 현재 당사의 파생금융상품은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분		평가액		평가손익			기타포괄손익누계액(*1)		
		자산	부채	이익	손실	소계	이익	손실	소계
위험회피수단으로 지정되지 않은파생상품	매매목적	602	2,583	1,716	2,086	(370)	-	-	-
	풋옵션(*2)	-	25,200	-	-	-	-	-	-
	소 계	602	27,783	1,716	2,086	(370)	-	-	-
위험회피수단으로 지정된 파생상품	현금흐름위험회피	16,580	3,336	4,657	2,356	2,301	21,097	40,403	(19,306)
	공정가치위험회피	9,238	9,106	26,872	8,585	18,287	-	-	-
	소 계	25,818	12,442	31,529	10,941	20,588	21,097	40,403	(19,306)
확정계약자산·부채		88,370	32,368	5,993	80,718	(74,725)	-	-	-
합 계		114,790	72,593	39,238	93,745	(54,507)	21,097	40,403	(19,306)

(*1) 파생상품평가손익에 대한 이연법인세효과 차감 전 금액입니다.
(*2) 종속기업 지분인수와 관련하여 인수에 참여한 재무적 투자자에게 주주간 계약에 의하여 주식매도선택권을 제공하였으며 공정가치를 파생상품부채로 계상하였습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분		평가액		평가손익			기타포괄손익누계액(*1)		
		자산	부채	이익	손실	소계	이익	손실	소계
위험회피수단으로 지정되지 않은파생상품	매매목적	974	-	974	-	974	-	-	-
	풋옵션(*2)	-	25,200	-	-	-	-	-	-
	소 계	974	25,200	974	-	974	-	-	-
위험회피수단으로 지정된 파생상품	현금흐름위험회피	6,276	28,553	2,391	6,962	(4,571)	24,729	73,044	(48,315)
	공정가치위험회피	15,547	32,785	16,908	13,394	3,514	-	-	-
	소 계	21,823	61,338	19,299	20,356	(1,057)	24,729	73,044	(48,315)
확정계약자산·부채		152,289	17,541	42,369	33,114	9,255	-	-	-
합 계		175,086	104,079	62,642	53,470	9,172	24,729	73,044	(48,315)

(*1) 파생상품평가손익에 대한 이연법인세효과 차감 전 금액입니다.
(*2) 종속기업 지분인수와 관련하여 인수에 참여한 재무적 투자자에게 주주간 계약에 의하여 주식매도선택권을 제공하였으며 공정가치를 파생상품부채로 계상하였습니다.

12. 관계회사지분증권

보고기간종료일 현재 당사의 관계회사지분증권 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	분류	소재지	지분율(%)	결산일	장부금액	
					당반기말	전기말
㈜이지빌	종속기업	한국	85.61	12월 31일	14,358	14,358
지에스텍㈜	종속기업	한국	100.00	12월 31일	337	337
지씨에스플러스㈜	종속기업	한국	99.70	12월 31일	3,050	3,050
비에스엠㈜	종속기업	한국	100.00	12월 31일	534	534
자이오엔엠㈜	종속기업	한국	100.00	12월 31일	1,795	1,795
GS E&C Nanjing Co., Ltd.	종속기업	중국	100.00	12월 31일	20,152	20,152
GS Nha Be Development One-Member LLC	종속기업	베트남	100.00	12월 31일	36,519	36,519
GS Saigon Development One-Member LLC	종속기업	베트남	100.00	12월 31일	20,243	20,243
GS E&C Delhi Pvt. Ltd.(*1)(*2)	종속기업	인도	100.00	3월 31일	1,217	-
GS Construction Arabia Co., Ltd.	종속기업	사우디	98.00	12월 31일	-	-
GS Saudi Co., Ltd.	종속기업	사우디	75.00	12월 31일	-	-
GS E&C Poland SP.ZO.O	종속기업	폴란드	100.00	12월 31일	55	55
GS E&C Construction Canada Ltd.	종속기업	캐나다	100.00	12월 31일	1	1
GS E&C Panama S.A.	종속기업	파나마	100.00	12월 31일	1,226	1,226
GS Inima Environment S.A.	종속기업	스페인	80.42	12월 31일	316,317	316,317
GS Engineering & Construction Spain, S.L.	종속기업	스페인	100.00	12월 31일	67	67
GS E&C Thai Co., Ltd.(*3)	종속기업	태국	49.00	8월 31일	1,734	1,734
GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.(*1)(*2)	종속기업	인도	100.00	3월 31일	-	-
GS EAST ASIA MANILA Inc.(*1)	종속기업	필리핀	100.00	12월 31일	16,182	15,175
GS Village Lake LLC	종속기업	미국	100.00	12월 31일	11,841	11,841
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	종속기업	말레이시아	100.00	12월 31일	291	291
PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	종속기업	보츠와나	100.00	12월 31일	-	-
㈜메이저디벨로프먼트	관계기업	한국	40.00	12월 31일	-	-
FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	관계기업	필리핀	25.00	12월 31일	31	31
㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산	관계기업	한국	25.24	12월 31일	18,200	18,200
GS Korea for Project Management Company(*4)	공동기업	쿠웨이트	49.00	12월 31일	19	19
지앤엠에스테이트주식회사	공동기업	한국	50.00	12월 31일	100	100
합 계					464,269	462,045

(*1) 당반기 중 유상증자에 참여하였습니다.
(*2) 당반기 중 손상차손을 인식하였습니다.
(*3) 주주간 협약에 의하여 지배력을 행사할 수 있는 것으로 판단하여 종속기업으로 분류하였습니다.
(*4) 공동지배력을 보유하고 있다고 판단하여 관계기업에서 공동기업으로 분류하였습니다.

13. 유형자산

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 유형자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말			전기말		
	취득원가	감가상각누계액	순장부가액	취득원가	감가상각누계액	순장부가액
토지	456,681	-	456,681	455,315	-	455,315
건물	290,154	(109,287)	180,867	291,752	(107,494)	184,258
구축물	112,214	(39,388)	72,826	112,195	(37,999)	74,196
기계장치	40,443	(31,119)	9,324	44,728	(30,840)	13,888
건설장비	100,769	(38,700)	62,069	112,465	(39,502)	72,963
차량운반구	22,204	(17,407)	4,797	22,056	(16,811)	5,245
공구와기구	14,236	(10,586)	3,650	14,987	(10,708)	4,279
비품	125,025	(102,023)	23,002	128,685	(101,146)	27,539
건설중인자산	14,304	-	14,304	8,575	-	8,575
합 계	1,176,030	(348,510)	827,520	1,190,758	(344,500)	846,258

(2) 당반기 및 전반기 중 당사의 유형자산 증감내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	감가상각	환산차이	반기말
토지	455,315	1,366	-	-	-	456,681
건물	184,258	39	-	(3,428)	(2)	180,867
구축물	74,196	140	(94)	(1,400)	(16)	72,826
기계장치	13,888	89	(3,053)	(734)	(866)	9,324
건설장비	72,963	4,643	(5,696)	(7,020)	(2,821)	62,069
차량운반구	5,245	512	-	(780)	(180)	4,797
공구와기구	4,279	1,158	(966)	(617)	(204)	3,650
비품	27,539	966	(1,837)	(3,277)	(389)	23,002
건설중인자산	8,575	5,729	-	-	-	14,304
합 계	846,258	14,642	(11,646)	(17,256)	(4,478)	827,520

<전반기> (단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	감가상각	대체	환산차이	반기말
토지	604,069	-	(2)	-	1,911	-	605,978
건물	191,592	-	-	(3,940)	-	2	187,654
구축물	75,096	167	(337)	(1,409)	-	(19)	73,498
기계장치	11,987	1,667	-	(1,473)	-	(40)	12,141
건설장비	71,249	3,359	(481)	(6,991)	-	470	67,606
차량운반구	3,725	1,247	(5)	(505)	-	(9)	4,453
공구와기구	4,801	202	-	(688)	-	(13)	4,302
비품	34,666	1,476	(23)	(4,219)	-	(202)	31,698
건설중인자산	201,685	31,113	-	-	(1,911)	-	230,887
합 계	1,198,870	39,231	(848)	(19,225)	-	189	1,218,217

(3) 보고기간종료일 현재 당사의 유형자산의 담보제공내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	101,959	152,691	차입금 등	117,954	SC 은행 등
건물	52,445				

<전기말> (단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	101,959	152,691	차입금 등	117,954	SC 은행 등
건물	53,340				

14. 무형자산

당반기 및 전반기 중 당사의 무형자산 증감내역은 다음과 같습니다.

<당반기> (단위: 백만원)

구분	기초	취득	처분	상각	환산차이	반기말
임대권	546	-	-	(164)	-	382
회원권	45,555	391	(938)	-	(45)	44,963
소프트웨어	1,553	-	-	(201)	-	1,352
기술권리	15	14	-	(2)	-	27
합 계	47,669	405	(938)	(367)	(45)	46,724

<전반기> (단위: 백만원)

구분	기초	취득	상각	환산차이	반기말
임대권	873	-	(164)	-	709
회원권	44,716	826	-	-	45,542
소프트웨어	938	551	(162)	1	1,328
합 계	46,527	1,377	(326)	1	47,579

15. 투자부동산

(1) 당반기 및 전반기 중 당사의 투자부동산 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
기초	495,856	89,122
취득	438,637	1,792
대체(*)	-	78,893
처분	(17,312)	(8,871)
감가상각	(3,730)	(1,013)
손상차손	(22,934)	(3,502)
반기말	890,517	156,421
취득원가	923,695	163,661
감가상각누계액	(8,782)	(3,738)
손상차손누계액	(24,396)	(3,502)

(*) 전반기 중 발생한 재고자산과 투자부동산 간의 대체 거래입니다.

보고기간종료일 현재 당사의 투자부동산 공정가치는 재무상태표 상 장부금액과 중요한 차이가 없습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 투자부동산 담보제공내역은 다음과 같습니다.

<당반기말>

(단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	582,823	308,922	차입금 등	247,435	우리은행 등
건물	217,269				

<전기말>

(단위: 백만원)

담보제공자산	장부금액	담보설정금액	관련 계정과목	관련금액	담보권자
토지	150,195	152,922	장기차입금	127,435	우리은행
건물	220,043				

16. 유동부채 및 비유동부채

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 매입채무및기타채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
매입채무	1,917,429	1,928,916
미지급금	136,373	98,553
합 계	2,053,802	2,027,469

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 기타유동부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
공사선수금	724,651	780,568
분양선수금	142,087	167,954
초과청구공사	1,518,821	1,447,986
선수금	32,371	33,686
예수금	98,071	98,975
예수보증금	20,407	20,359
미지급비용	51,407	48,118
미지급배당금	1	6
선수수익	1,712	730
매출부가가치세	6,480	9,657
유동성입회금	177,864	181,574
기타부채	21,973	29,704
합 계	2,795,845	2,819,317

(3) 보고기간종료일 현재 당사의 장기매입채무및기타채무 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
장기매입채무	21,374	34,487

(4) 보고기간종료일 현재 당사의 기타비유동부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
장기성예수보증금	3,116	2,356
임대보증금	261,716	274,764
입회금	46,447	44,735
합 계	311,279	321,855

17. 장단기금융부채

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 단기금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
단기차입금	1,110,849	817,313
유동성장기부채	1,282,113	658,587
현재가치할인차금	(18,537)	(124)
사채할인발행차금	(95)	(133)
파생상품부채	47,393	125,144
합 계	2,421,723	1,600,787

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 장기금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
장기차입금	564,594	1,139,373
현재가치할인차금	(7,047)	(39,442)
사채	407,883	491,272
사채할인발행차금	(2,666)	(3,814)
전환권조정	(935)	(1,251)
파생상품부채(*)	25,200	25,200
합 계	987,029	1,611,338

(*) 종속기업 지분인수와 관련하여 인수에 참여한 재무적 투자자에게 주주간 계약에 의하여 주식매도선택권(풋옵션)을 부여하였으며 공정가치를 파생상품부채로 계상하였습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 당사의 차입금 등의 상세내역은 다음과 같습니다.

1) 단기차입금

(단위: 백만원)

구분	차입처	최장 만기일	이자율(%)	당반기말	전기말
Usance	KEB 하나은행	2017-11-28	0.30~1.78	14,614	15,497
	SC은행	-	-	-	1
	SG	-	-	-	1,877
	국민은행	2017-12-27	0.05~1.77	22,319	39,067
	농협	2017-11-07	0.30	10,249	2,239
	대화은행	2017-10-10	1.70	13,822	-
	수협	2017-12-27	0.35~1.80	7,551	5,048
	신한은행	-	-	-	683
	우리은행	2017-12-20	0.06~1.85	14,605	12,628
	한국산업은행	2017-12-04	0.50~1.93	7,279	7,926
원화 단기차입금	개포드림제이차 주식회사	-	-	-	52,700
	개포드림제이차 주식회사	-	-	-	30,000
	드림아레나제일차 주식회사	-	-	-	60,000
	드림아레나제일차 주식회사	-	-	-	24,100
	드림아레나제일차 주식회사	2018-05-14	4.05	25,200	-
	디지비캐피탈	2018-04-03	4.70	10,000	-
	블루드림제구차 주식회사	2017-10-16	4.65	34,100	-
	블루드림제십일차 주식회사	2017-09-04	4.40	33,100	-
	블루드림제십차 주식회사	2017-09-04	4.40	33,000	-
	산은캐피탈	2018-04-03	4.70	10,000	-
	실버브릿지제삼차 주식회사	2018-03-22	4.40	30,000	-
	실버브릿지제사차 주식회사	2018-04-06	4.40	30,000	-
	엔에이치캐피탈	2018-04-03	4.70	15,000	-
	유토피아제십팔차 주식회사	2018-04-03	4.70	50,000	-
	케이비캐피탈	2018-04-03	4.70	10,000	-
	플랜업파워 유한회사(*)	2017-09-29	4.40	50,000	-
	한국투자캐피탈 주식회사	2018-04-03	4.70	20,000	-
	㈜에큐온캐피탈	2018-04-03	4.70	5,000	-
	SC은행	2017-07-31	3.44	35,000	35,000
	IBK캐피탈	2017-09-29	4.70	24,000	-
	HSBC	2017-11-24	4.27	50,000	50,000
외화 단기차입금	HSBC	-	-	-	60,425
	HSBC	2017-11-24	6M Libor + 2.84	56,980	60,425
	HSBC	2018-01-26	6M Libor + 3.34	56,980	-
	Qatar National Bank Consortium	2017-12-31	4.00	15,256	16,595

	United Overseas Bank	2017-10-19	6M Sibor + 2.00	12,396	-
	대화은행	-	-	-	1,206
	대화은행	-	-	-	4,949
	대화은행	2017-11-07	6M Libor +1.70	45,522	40,626
	중국공상은행	-	-	-	36,255
	중국공상은행	2018-05-10	3M Libor + 2.40	56,980	-
	중국광대은행	-	-	-	12,085
	한국수출입은행	-	-	-	31,011
	한국수출입은행	2018-03-15	3M Libor + 1.85	49,788	35,695
	한국수출입은행	2017-09-04	3M Libor + 1.93	91,168	-
	한국수출입은행	2017-11-13	3M Libor + 1.95	170,940	-
	한국수출입은행	-	-	-	181,275
합 계				1,110,849	817,313

(*) 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다.

2) 장기차입금

(단위: 백만원)

구분	차입처	최장 만기일	이자율(%)	당반기말	전기말
원화 장기차입금	IBK캐피탈(*)	2017-08-08	4.30	2,335	10,444
	IBK캐피탈	2019-07-11	4.65	9,920	12,720
	SC은행	2018-04-23	3.50	80,000	80,000
	굿플래닛 유한회사(*)	2018-04-06	4.50	35,000	60,000
	동양생보	2019-07-11	4.65	14,880	19,080
	맥쿼리은행(*)	2017-08-08	4.30	1,558	6,964
	산은캐피탈(*)	2017-08-08	4.30	1,946	8,703
	수협	2019-07-11	4.65	9,920	12,720
	아주캐피탈	2019-07-11	4.65	2,480	3,180
	에스케이증권	2018-01-29	3.48	500,000	500,000
	우리은행	2045-06-12	2.50~3.00	127,435	127,435
	중국건설은행(*)	2017-08-08	4.30	3,891	17,407
	중소기업은행(*)	2019-10-04	4.80	85,200	100,000
	지알이 유한회사(*)	2019-10-10	4.70	150,000	-
	케이비캐피탈(*)	2017-08-08	4.30	649	2,901
	케이티비투자증권	2019-02-20	3.48~3.49	300,000	300,000
	한국수출입은행	2019-05-29	4.40	100,000	120,000
	현대캐피탈(*)	2017-08-08	4.30	1,297	5,802
외화 장기차입금	한국수출입은행	2019-06-17	6M Eurib + 2.20	10,432	10,141
	HSBC	-	-	-	12,085
	First Gulf Bank	2017-07-16	3M Libor + 2.00	56,980	60,425
	Arab Bank, S`pore	2018-01-19	6M Libor + 2.40	56,980	60,425
	National Bank of Kuwait	2017-11-16	4.00	28,177	59,231
	Qatar National Bank Consortium	2018-06-30	4.00	7,627	8,297
합 계				1,586,707	1,597,960
차감: 유동성대체				(1,022,113)	(458,587)
잔 액				564,594	1,139,373
차감: 현재가치할인차금				(7,047)	(39,442)
차감 후 잔액				557,547	1,099,931

(*) 사업에서 발생하는 미래 현금흐름이 담보로 제공되어 있습니다.

3) 사채

(단위: 백만원)

구분	종류	최장 만기일	이자율(%)	당반기말	전기말
확정금리 원화사채	제127회 무보증사채(공모)	2017-10-09	3.36	200,000	200,000
	제128-2회 무보증사채(공모)	2018-02-05	3.70	60,000	60,000
	전환사채(*1)	2021-04-12	2.90	236,900	250,000
외화사채	전환사채(*2)	2021-07-21	4.50	170,983	181,272
합 계				667,883	691,272
차감: 유동성대체				(260,000)	(200,000)
잔 액				407,883	491,272
차감: 사채할인발행차금				(2,666)	(3,814)
차감: 전환권조정				(935)	(1,251)
차감 후 잔액				404,282	486,207

(*1) 전환사채

당사는 2016년 04월 08일에 이사회의 결의로 무보증 무기명식 전환사채를 발행하였으며, 그 내용은 다음과 같습니다.

구분	제131회 무기명식 이권부 무보증 사모 전환사채
권면총액	250,000,000,000원
표면이자율	2.90%
만기보장수익율	2.90%
전환청구기간	2017.04.12 부터 2021.03.12 까지
전환에 따라 발행할주식의 종류	발행회사의 기명식 보통주식
주요발행조건	1. 전환가액 : 29,471원 2. 원금상환방법 : 만기 일시상환, 사채권자의 조기상환 청구권 행사 3. 사채발행방법 : 사모 4. 전환가액 조정에 관한 사항 : 주식의 분할 또는 병합, 감자, 주식배당,유상증자 무상증자, 지분(연계)증권의 할인발행, 시가하락 등의 사유 발생시 사채조건에서 정한 바에 따라 조정

(*2) 전환사채
당사는 2016년 07월 07일에 이사회의 결의로 해외전환사채를 발행하였으며, 그 내용은 다음과 같습니다.

구분	제132회 무보증 무담보 기명식 해외전환사채
권면총액	USD 150,000,000
표면이자율	4.50%
만기보장수익율	4.50%
전환청구기간	2017.07.21 부터 2021.07.14 까지
전환에 따라 발행할주식의 종류	발행회사의 기명식 보통주식
주요발행조건	1. 전환가액 : 34,125원 2. 원금상환방법 : 만기 일시상환, 사채권자의 조기상환 청구권 행사, 발행회사의 조기상환 청구권 행사 3. 사채발행방법 : 국내사모 및 해외공모 4. 전환가액 조정에 관한 사항 : 주식의 분할 또는 병합, 감자, 주식배당,무상증자, 현금배당, 지분(연계)증권의 할인발행, 시가변동 등의 사유 발생시 사채조건에서 정한 바에 따라 조정

18. 순확정급여부채

(1) 확정기여형 퇴직급여제도

당사는 종업원을 위하여 확정기여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정기여형 퇴직급여제도의 시행에 따른 퇴직금부담금은 당기 비용으로 인식하고 있으며, 당사가 당반기 중 퇴직급여로 계상한 금액은 448백만원입니다.

(2) 확정급여형 퇴직급여제도

당사는 종업원을 위하여 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 이와 관련하여 확정급여채무의 보험수리적 평가는 예측단위적립방식을 사용하고 있습니다.

1) 보고기간종료일 현재 확정급여제도 하의 순확정급여부채와 관련하여 당사의 재무상태표에 인식된 금액의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
확정급여채무의 현재가치(*)	387,475	384,621
사외적립자산의 공정가치	(291,600)	(305,448)
재무상태표상 부채	95,875	79,173

(*) 보고기간종료일 현재 확정급여채무의 현재가치는 국민연금전환금 652백만원(전기말 : 678백만원)을 차감한 금액입니다.

2) 당반기 및 전반기 중 당사의 손익계산서에 반영된 금액 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
당기근무원가	24,773	23,841
순이자원가	1,153	1,587
합 계(*)	25,926	25,428

(*) 총 비용을 포함하고 있는 계정과목과 금액

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
매출원가	18,174	18,835
판매비와관리비	7,752	6,593
합 계	25,926	25,428

19. 비유동충당부채

보고기간종료일 현재 당사의 비유동충당부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
금융보증충당부채	196,053	291,952
하자보수충당부채	180,033	157,052
기타충당부채	202	214
합 계	376,288	449,218

20. 우발사항 및 약정사항

(1) 보고기간종료일 현재 건설공사와 관련하여 공사이행, 분양, 하자보증 등을 위해 건설공제조합, 동업자 등으로부터 11,500,864백만원(전기 11,715,421백만원)의 지급보증을 제공받고 있습니다. 또한, 산업은행 등으로부터 신용장 개설 등과 관련하여174,806백만원(전기 142,733백만원)의 지급보증과 해외 공사 수행을 위해 3,764,205백만원(전기 4,413,339백만원)의 보증을 제공받고 있습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 해외현지법인 등을 위해 공사이행보증 1,376,554백만원(전기 1,460,430백만원) 및 지급보증 333,306백만원(전기 462,894백만원)을 제공하고 있으며, 건설공사 이행과 관련하여 동업자 등을 위해 12,621,376백만원(전기 10,616,245백만원)의 보증을 제공하고 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 수분양자들의 주택매입자금 및 이주비 대출과 관련하여 금융기관과의 업무협약에 따라 3,763,749백만원을 한도로 하여 1,034,441백만원(전기 379,548백만원)의 지급보증을 제공하고 있으며, 또한, 재개발 등 정비사업을 위해 정비사업조합에게 금융기관과의 업무협약에 따라 1,785,075백만원을 한도로 하여 1,175,685백만원(전기 1,274,507백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(4) 보고기간종료일 현재 사회기반시설에 대한 민간투자법에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 159,059백만원(전기 102,960백만원)의 지급보증 및 출자지분 127,981백만원(전기

120,222백만원)을 담보로 제공하고 있습니다. 또한 울산그린㈜ 등과 관련하여 재무출자자 등에게 풋옵션 등의 매입약정 110,144백만원(전기 110,144백만원)을 제공하고 있습니다.

(5) 보고기간종료일 현재 자산유동화와 관련하여 엘엔비케이영종유한회사 등을 위하여 108,388백만원(전기 110,030백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(6) 보고기간종료일 현재 사업시행자 등을 위하여 책임준공 1,718,450백만원(전기 1,939,350백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(7) 보고기간종료일 현재 공사계약보증 등과 관련하여 수표 21매(백지 20매, 액면금액 : 1,898백만원) 및 어음 24매(액면금액 : 328,617백만원), 전기 수표 19매(백지 18매, 액면금액 1,898백만원) 및 어음 27매(액면금액 : 371,958백만원)를 견질 및 담보로 제공되어 있습니다.

(8) 보고기간종료일 현재 계류중인 소송은 당사가 제소한 73건(관련금액 : 723,383백만원), 전기 64건(관련금액 : 534,472백만원)과 당사가 피소된 119건(관련금액 : 535,880백만원), 전기 121건(관련금액 : 384,025백만원)이 있으며, 보고기간 종료일 현재소송의 승패는 예측할 수 없습니다. 상기 당사 피소 현황에는 증권관련 집단소송이 포함되어 있습니다.

(9) 보고기간종료일 현재 당사는 종속기업 인수에 참여한 재무적 투자자인 코파이니마 유한회사에게 주주간 계약에 의하여 2012년 5월 31일(거래종결일)부터 7년이 경과한 날로부터 기산하여, 3개월이 되는날을 행사기간으로 하고 투자원금에 연복리 3.84%의 이자를 가산한 금액 등을 행사가격으로 하는 주식매도선택권(풋옵션)을 부여하였습니다.

(10) 보고기간종료일 현재 당사는 시행사의 차입을 위하여 금융기관과의 업무협약에따라 당기 2,235,275백만원(한도 2,235,275백만원) 및 전기 2,328,900백만원을 지급보증하고 있으며, 세부내역은 당기 ABCP/ABSTB 1,645,175백만원, 기타 PF Loan 590,100백만원과 전기 ABCP/ABSTB 1,778,000백만원, 기타 PF Loan 550,900백만원입니다.(중도금, 이주비, 책임준공, SOC 대출 제외)

보고기간종료일 현재 주요 PF 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

사업지역	채권기관	대출잔액	지급보증액	보증내역	대출기간	유형
경기도	증권	270,000	270,000	채무보증	2017.05~2018.05	ABCP(ABSTB)
경기도	증권 등	252,700	252,700	채무보증	2016.06~2019.06	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	200,000	200,000	채무보증	2016.08~2018.08	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	200,000	200,000	채무보증	2016.10~2018.04	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	188,000	188,000	채무보증	2016.07~2018.05	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	151,700	151,700	채무보증	2016.10~2018.10	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권 등	150,000	150,000	채무보증	2017.05~2019.05	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
경기도	증권	145,500	145,500	채무보증	2016.10~2018.06	ABCP(ABSTB)
경기도	증권 등	135,000	135,000	채무보증	2016.05~2019.11	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
서울	은행 등	109,500	109,500	채무보증	2017.03~2018.04	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan

(11) 보고기간종료일 현재 당사는 우리사주 취득자금 개인대출과 관련하여 2018년 6월 2일까지 한국증권금융에 지급보증을 제공하고 있습니다.

21. 자본

(1) 자본금

구분	당반기말	전기말
발행할 주식의 총수	200,000,000주	200,000,000주
1주당 액면금액	5,000원	5,000원
발행한 주식의 수	71,444,503주	71,000,000주
보통주 자본금	357,223백만원	355,000백만원

(2) 자본잉여금

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
자기주식처분이익	9,761	9,725
주식발행초과금	568,921	558,104
합병차익	15,002	15,002
전환권대가	4,239	4,302
합 계	597,923	587,133

(3) 기타자본

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
자기주식(*1)	(75,733)	(75,733)
신종자본증권(*2)	56,142	56,142
합 계	(19,591)	(19,591)

(*1) 보고기간종료일 현재 당사는 주가 안정을 목적으로 자기주식(보통주: 1,439,281주)을 취득하고 기타자본으로 계상하고 있습니다.
(*2) 신종자본증권의 내역은 다음과 같습니다.

구분	내용
발행금액	56,995,527,600 원
만기	2045년 4월 14일(당사가 만기연장 권한 보유)
이자율	연 2.9% (Step-up 조항에 따라 발행 후 만 5년 경과시 당사의 5년 만기 무보증 회사채 금리의 평균 이율에 가산금리를 가산하며, 매년 재산정함)
이자지급조건	3개월 후급이며, 선택적 지급연기 가능
배당조건	신종자본증권의 이자지급 유예 시, 미지급이자를 지급하기 전에는 동순위 채무, 우선주, 보통주에 대한 이자 또는 배당금 등 지급불가
교환조건	당사가 보유한 자사주를 교환대상으로 사채권면 39,600원 당 1주로 교환
교환청구기간	2015년 5월 14일 ~ 2045년 3월 14일
기타	발행일로부터 5년 이후 시점 및 이후 매 이자지급일마다, 당사의 재량으로 미교환증권 전체에 대해 Call Option 행사가능 IFRS기준 변경 등에 따라 본 증권이 회계상 자본으로 인정되지 않는 경우 미교환증권전체에 대해 Call Option 행사가능

(4) 기타포괄손익누계액

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
파생상품평가이익	15,992	21,395
파생상품평가손실	(30,626)	(66,558)
매도가능금융자산평가이익	351	351
매도가능금융자산평가손실	(1,286)	(1,286)
해외사업환산이익	117,774	111,982
해외사업환산손실	(126,813)	(100,534)
합 계	(24,608)	(34,650)

22. 이익잉여금

보고기간종료일 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말	전기말
이익준비금	79,639	79,639
재무구조개선적립금	637,849	637,849
기업합리화적립금	844,653	844,653
해외사업손실준비금	890,000	890,000
기술개발준비금	665,000	670,000
재평가적립금	248,996	248,996
임의적립금	206,500	206,500
확정급여제도의 재측정손익	(49,634)	(48,675)
미처리결손금	(1,044,857)	(1,065,496)
합 계	2,478,146	2,463,466

23. 주당이익

당반기 및 전반기의 기본 및 희석주당이익 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)

구분	당반기(*1)		전반기(*1)	
	3개월	누적	3개월	누적
보통주반기순이익(*2)	31,284,465,304	15,638,396,697	21,646,045,028	21,197,094,052
희석효과(*3):				
외화전환사채	-	(4,459,356,549)	-	-
원화전환사채	1,547,966,195	-	1,392,978,564	-
신종자본증권	313,218,922	-	313,218,922	-
보통주희석반기순이익	33,145,650,421	11,179,040,148	23,352,242,514	21,197,094,052
가중평균유통보통주식수(*4)	69,803,182	69,681,183	69,560,719	69,560,719
희석효과:				
외화전환사채	-	5,088,176	-	-
원화전환사채	8,217,839	-	7,457,508	-
신종자본증권	1,439,281	-	1,439,281	-
희석효과 조정 후 가중평균유통보통주식수	79,460,302	74,769,359	78,457,508	69,560,719
기본주당이익	448	224	311	305
희석주당이익	417	150	298	305

(*1) 보고기간종료일 현재 당사의 잠재적 보통주로 전환사채 및 신종자본증권이있으나, 반희석효과가 있는 잠재적 보통주는 희석주당이익 계산시 제외하였습니다.
(*2) 신종자본증권에 대한 이자배분액을 차감하였습니다.
(*3) 법인세효과가 차감된 금액입니다.
(*4) 전반기의 가중평균유통보통주식수는 보통주 71,000,000주에서 자기주식 1,439,281주를 차감하였으며, 동 기간 중 가중평균유통보통주식수의 변동은 없습니다.

한편, 당반기 가중평균유통보통주식수의 산정내역은 다음과 같습니다.

<당반기 3개월> (단위: 원, 주)

구분	대상 기간	주식수	일수	주식수*일수
기초	2017.4.1 ~ 2017.6.30	71,000,000	91	6,461,000,000
자기주식	2017.4.1 ~ 2017.6.30	(1,439,281)	91	(130,974,571)
	2017.6.8 ~ 2017.6.12	(37,236)	5	(186,180)
	2017.6.8 ~ 2017.6.29	(53,512)	22	(1,177,264)
	2017.6.8 ~ 2017.6.30	(30,189)	23	(694,347)
전환사채의 주식전환	2017.4.13 ~ 2017.6.30	3,393	79	268,047
	2017.4.18 ~ 2017.6.30	203,589	74	15,065,586
	2017.5.25 ~ 2017.6.30	237,521	37	8,788,277
합 계				6,352,089,548
가중평균유통보통주식수				69,803,182

<당반기 누적> (단위: 원, 주)

구분	대상 기간	주식수	일수	주식수*일수
기초	2017.1.1 ~ 2017.6.30	71,000,000	181	12,851,000,000
자기주식	2017.1.1 ~ 2017.6.30	(1,439,281)	181	(260,509,861)
	2017.3.8 ~ 2017.3.10	(51,052)	3	(153,156)
	2017.3.8 ~ 2017.3.13	(17,836)	6	(107,016)
	2017.6.8 ~ 2017.6.12	(37,236)	5	(186,180)
	2017.6.8 ~ 2017.6.29	(53,512)	22	(1,177,264)
	2017.6.8 ~ 2017.6.30	(30,189)	23	(694,347)
전환사채의 주식전환	2017.4.13 ~ 2017.6.30	3,393	79	268,047
	2017.4.18 ~ 2017.6.30	203,589	74	15,065,586
	2017.5.25 ~ 2017.6.30	237,521	37	8,788,277
합 계				12,612,294,086
가중평균유통보통주식수				69,681,183

24. 판매비와관리비

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
급여	45,205	75,375	30,867	62,026
퇴직급여	4,137	7,752	3,244	6,593
복리후생비	6,555	13,523	5,683	12,175
세금과공과	2,982	5,940	3,201	6,266
지급수수료	18,762	35,719	14,593	24,883
지급임차료	7,250	14,605	6,377	12,719
유형자산감가상각비	1,131	2,352	1,117	2,333
무형자산상각비	81	162	109	162
투자부동산감가상각비	7	13	2	3
광고선전비	4,450	6,267	3,343	5,181
대손상각비(대손충당금환입)	(14,600)	(14,600)	-	9,000
기술개발비	9,028	17,392	7,773	15,977
하자보수비	4,334	9,115	1,112	2,514
보험료	1,581	3,109	1,537	3,095
여비교통비	1,488	2,344	1,437	2,497
금융보증충당부채환입	(517)	(1,075)	(1,274)	(2,579)
기타	1,162	2,430	1,071	2,434
합 계	93,036	180,423	80,192	165,279

25. 기타수익과 기타비용

(1) 기타수익의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
유형자산처분이익	7	7	87	95
투자부동산처분이익	-	-	28	28
외환차익	7,323	16,612	12,699	30,358
외화환산이익	(7,558)	10,555	(449)	11,055
대손충당금환입	(3,907)	43,371	2,797	10,899
파생상품평가이익	(47,172)	33,245	(22,323)	20,273
파생상품거래이익	26,311	59,488	18,896	26,017
확정계약평가이익	5,989	5,993	11,427	42,369
배당금수익	126	770	-	391
금융자산처분이익	-	-	1,283	1,510
잡수입	1,670	3,777	12,800	30,187
합 계	(17,211)	173,818	37,245	173,182

(2) 기타비용의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
대손상각비	49,497	176,403	122,093	200,174
유형자산처분손실	146	452	13	17
무형자산처분손실	-	15	-	-
투자부동산처분손실	-	2,090	688	1,870
투자부동산손상차손	22,934	22,934	3,502	3,502
외환차손	18,864	38,332	15,421	40,805
외화환산손실	(57,138)	97,950	(13,349)	18,278
파생상품평가손실	5,233	13,027	5,032	20,356
파생상품거래손실	4,338	6,199	12,211	41,345
확정계약평가손실	(24,842)	80,718	(11,693)	33,114
매출채권처분손실	973	2,035	673	1,281
금융자산처분손실	72	72	103	125
잡손실 등	4,208	4,623	3,374	8,610
합 계	24,285	444,850	138,068	369,477

26. 금융수익 및 금융원가

(1) 금융수익의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자수익	17,499	31,054	14,381	26,666
배당금수익	23,266	26,136	16,074	17,754
외환차익	17,416	41,651	14,340	20,945
외화환산이익	(26,324)	29,145	(11,725)	18,084
금융보증충당부채환입	-	95,289	8,566	35,821
합 계	31,857	223,275	41,636	119,270

(2) 금융원가의 내역

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자비용	37,344	66,073	26,639	52,557
외환차손	7,159	17,109	11,841	27,579
외화환산손실	2,031	12,082	1,032	4,237
금융자산처분손실	153	153	-	-
사채상환손실	-	-	-	4,128
금융보증비용	-	3,414	-	33,600
관계회사지분증권손상차손	4,589	13,563	626	6,064
합 계	51,276	112,394	40,138	128,165

27. 법인세

(1) 당반기 및 전반기에 대한 법인세비용의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
당반기법인세	42,762	49,956	18,542	21,959
이연법인세의 변동으로 인한 이연법인세 비용	(19,802)	(32,643)	(10,615)	(13,163)
총법인세비용	22,960	17,313	7,927	8,796
자본에 직접 반영된 법인세	8,950	2,880	846	8,904
법인세비용(수익)	14,010	14,433	7,081	(108)

(2) 당반기 및 전반기 중 자본에 인식된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
매도가능금융자산평가손익	-	-	-	(23)
파생상품평가손익	4,585	9,747	391	8,015
해외사업환산손익	4,553	(6,541)	172	721
확정급여제도의 재측정손익	(168)	(306)	(107)	(183)
전환권대가	(20)	(20)	390	374
합 계	8,950	2,880	846	8,904

28. 비용의 성격별 분류

(단위: 백만원)

구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
인건비	220,699	427,391	210,874	394,928
재료비	755,636	1,487,950	717,282	1,394,317
외주비	1,200,048	2,157,903	900,538	1,792,457
복리후생비	29,308	58,693	29,709	59,683
대손상각비(대손충당금환입)	(14,600)	(14,600)	-	9,000
지급임차료	44,254	89,562	46,552	91,993
유무형자산상각비	8,543	17,623	9,750	19,551
세금과공과	44,248	71,115	34,520	55,439
지급수수료	233,432	433,211	199,218	420,768
기타	160,819	302,823	292,937	445,652
재고자산의 변동	32,838	104,924	(98,802)	(109,915)
합 계(*)	2,715,225	5,136,595	2,342,578	4,573,873

(*) 매출원가와 판매비와관리비의 합계금액입니다.

29. 특수관계자 거래

(1) 특수관계자 내역

구분	특수관계자 명칭
종속기업(*1)	㈜이지빌, 비에스엠㈜, 지씨에스플러스㈜, 자이오엔엠㈜, 지에스텍㈜, GS Construction Arabia Co.,Ltd., GS Saudi Co.,Ltd., GS E&C Construction Canada Ltd., GS E&C Delhi Pvt. Ltd., GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd., GS E&C Nanjing Co.,Ltd., GS E&C Poland SP.ZO.O, GS Nha Be Development One-member LLC, GS Saigon Development One-member LLC, GS E&C Panama S.A., GS EAST ASIA MANILA Inc., GS Village Lake LLC, GS E&C MALAYSIA SDN.BHD., PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED, GS Inima Environment S.A., Aguas de Ensenada, S.A. de C.V., Ambient Servicos Ambientais de Ribeirao Preto, S.A., Aquaria Water LLC, Araucaria Saneamento, S.A., GS Inima Chile, S.A., GS Inima Mexico, S.A. de C.V., GS Inima USA Construction Corporation, GS Inima USA Corporation, GS Inima Brasil Ltda., Promoaqua Desalacion de los Cabos, S.A. de C.V., Saneamento do Vale do Paraiba, S.A., Servicos de Saneamento de Mogi Mirim, S.A., Tecnicas y Gestion Medioambiental, S.A., Tractament Metropolita de Fangs, S.L., CASINIMA - Empreitada Ponte da Baia, A.C.E., GS Engineering & Construction Spain, S.L., GS Inima Servicios Corporativos, S.A. de C.V., GS E&C Thai Co., Ltd., VALORINIMA S.L., SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA AGUAS DE SORIA S.L., Inima Amarante Sociedades Unipessoal, Ltda., Sanama Saneamento Alta Maceio S.A., INIMA-CVV S.A., CAEPA COMPANHIA DE AGUA E EGOSTO DE PARIBUNA S.A., Comasa Companhia Aguas de Santa Rita S.A., Samar Solucoes Ambientais de Aracatuba S.A., Ascan Water Services, S.L.
관계기업(*1)	㈜메이저디벨로프먼트, FGS East Asia Technical Resource Management, Inc., ㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사, Cadiz San Fernando, A.I.E., Participes de Biorreciclaje S.A., Shariket Miyeh Ras Djinet, Spa, Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, Spa
공동기업(*1)	지앤엠에스테이트주식회사, Hialeah Water, LLP, GS Korea for Project Management Company(*2)
기타	㈜지에스, ㈜지에스리테일, ㈜지에스글로벌, 삼양통상㈜, ㈜지에스홈쇼핑, 지에스에너지㈜, 지에스파워㈜, ㈜해양도시가스, 서라벌도시가스㈜, 지에스나노텍㈜, 살데비다코리아㈜, 보령엘엔지터미널㈜, 지에스이엠㈜, 지에스파크이십사㈜, 인천종합에너지㈜, 지에스칼텍스㈜, 이노폴리텍㈜, 지에스엠비즈㈜, 상지해운㈜, 지에스바이오㈜, 지에스에코메탈㈜, ㈜왓슨스코리아, ㈜후레쉬서브, ㈜지에스넷비전, 씨브이에스넷㈜, ㈜지에스텔레서비스, ㈜에이플러스비, ㈜텐바이텐, 지에스이피에스㈜, ㈜피엘에스, ㈜지에스엔텍, ㈜지에스이앤알, ㈜이앤알솔라, ㈜지에스영양풍력발전, ㈜지에스동해전력, ㈜지에스포천그린에너지, ㈜영양제2풍력발전, ㈜와이지이, ㈜구미그린에너지, ㈜지에스스포츠, 파르나스호텔㈜, 서울문산고속도로㈜, 옥산오창고속도로㈜, 은평새길㈜, ㈜피앤에쓰, 부산동서고속화도로㈜, 지에스네오텍㈜, ㈜삼양인터내셔날, ㈜보헌개발, ㈜켐텍인터내셔날, ㈜옥산유통, ㈜지에스아이티엠, ㈜승산, (유)가승개발, 센트럴모터스㈜, ㈜위너셋, ㈜엔씨타스, ㈜삼정건업, ㈜프로케어, 경원건설㈜

(*1) 지분율 정보는 주석 12 참조
(*2) 공동지배력을 보유하고 있다고 판단하여 관계기업에서 공동기업으로 분류하였습니다.

(2) 특수관계자와의 주요 거래 내역

<당반기> (단위: 백만원)

구분	기업명	매출 등			매입 등			지분변동
		매출	기타수익	합계	매입	기타비용	합계	
종속기업	㈜이지빌	4	2,570	2,574	31,027	35	31,062	-
	지에스텍㈜	-	-	-	2,742	-	2,742	-
	지씨에스플러스㈜	240	-	240	22,034	157	22,191	-
	비에스엠㈜	101	300	401	4,926	-	4,926	-
	자이오엔엠㈜	-	18	18	14,763	49	14,812	-
	GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	1,535	23,266	24,801	-	-	-	-
	GS Nha Be Development One-Member LLC	-	2,049	2,049	-	-	-	-
	GS Saigon Development One-Member LLC	382	3,826	4,208	91	-	91	-
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	200	-	200	1,977	-	1,977	9,093
	GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	91	16	107	1,088	-	1,088	5,689
	GS EAST ASIA MANILA Inc.	-	-	-	485	-	485	1,006
	GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	1,002	-	1,002	-	-	-	-
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	7,191	8,692	15,883	-	-	-	-
	GS Inima Environment S.A.	-	238	238	-	-	-	-
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	1,690	-	1,690	-	-	-	-
	GS Village Lake LLC	-	4	4	-	-	-	-
	PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	-	1	1	-	-	-	-
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	20	-	20	-	-	-	-
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	50,852	-	50,852	-	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	23	23	-	-	-	-
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	154	-	154	-	665	665	-
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	6,887	-	6,887	-
	㈜승산	-	-	-	-	8	8	-
	㈜지에스	114	-	114	-	10,779	10,779	-
	㈜지에스글로벌	9	-	9	13,851	-	13,851	-
	㈜지에스넷비전	-	-	-	7	-	7	-
	㈜지에스동해전력	2,496	-	2,496	17	-	17	-
	㈜지에스리테일	242	-	242	715	47	762	-
	㈜지에스스포츠	-	-	-	-	1,359	1,359	-
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	3,053	181	3,234	-
	㈜지에스엔텍	-	-	-	183	-	183	-
	㈜지에스이앤알	1	-	1	-	-	-	-
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	-	11	11	-
	㈜지에스포천그린에너지	105,875	-	105,875	-	-	-	-
	㈜지에스홈쇼핑	15	-	15	-	-	-	-
	경북그린에너지센터㈜(*)	(1,373)	-	(1,373)	-	-	-	-
	구미그린워터㈜(*)	9,098	-	9,098	-	-	-	-
	보령엘엔지터미널㈜	27,737	-	27,737	-	-	-	-
	부산동서고속화도로㈜	20	-	20	-	-	-	2,150
	서울문산고속도로㈜	6,595	-	6,595	2	-	2	26,047

	옥산오창고속도로㈜	21,356	-	21,356	-	-	-	-
	은평새길㈜	30	6	36	-	-	-	-
	의정부경전철㈜(*)	299	2,003	2,302	-	-	-	-
	지에스네오텍㈜	1	-	1	11,419	12	11,431	-
	지에스에너지㈜	1,166	-	1,166	52	-	52	-
	지에스엠비즈㈜	-	-	-	769	-	769	-
	지에스이피에스㈜	42,953	-	42,953	-	-	-	-
	지에스칼텍스㈜	7,895	-	7,895	12	-	12	-
	지에스파워㈜	94,338	-	94,338	118	-	118	-
	지에스파크이십사㈜	467	-	467	15	-	15	-
	파르나스호텔㈜	19,433	-	19,433	-	-	-	-
합 계		402,229	43,012	445,241	116,233	13,303	129,536	43,985

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

<전반기> (단위: 백만원)

구분	기업명	매출 등			매입 등			지분변동
		매출	기타수익	합계	매입	기타비용	합계	
종속기업	㈜이지빌	2	1,680	1,682	12,476	-	12,476	808
	자이서비스㈜	-	-	-	6,376	34	6,410	(808)
	지에스텍㈜	-	-	-	2,319	-	2,319	-
	지씨에스플러스㈜	263	-	263	18,474	-	18,474	-
	비에스엠㈜	130	-	130	4,107	-	4,107	-
	자이오엔엠㈜	-	18	18	16,960	45	17,005	-
	상락푸드㈜	1	-	1	2,112	114	2,226	-
	GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	1,918	16,066	17,984	-	-	-	-
	GS Nha Be Development One-Member LLC	-	1,872	1,872	-	-	-	-
	GS Saigon Development One-Member LLC	3,257	2,515	5,772	96	-	96	-
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	433	28	461	6,868	-	6,868	6,064
	GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	237	52	289	1,762	-	1,762	-
	GS EAST ASIA MANILA Inc.	505	-	505	599	-	599	5,252
	GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	-	-	-	-	-	-	291
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	14,791	6,069	20,860	-	-	-	-
	GS Saudi Co., Ltd.	75	37	112	-	-	-	-
	GS Inima Environment S.A.	-	191	191	-	-	-	-
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	11,330	-	11,330	-	-	-	-
	GS Village Lake LLC	-	3	3	-	-	-	-
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	228	-	228	-	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	-	-	-	-	-	31
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	104	-	104	647	-	647	-
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	7,911	-	7,911	-
	㈜승산	-	-	-	-	5	5	-
	㈜엔씨타스	2	-	2	195	-	195	-
	㈜지에스	140	-	140	-	9,292	9,292	-
	㈜지에스글로벌	11	-	11	7,242	-	7,242	-
	㈜지에스넷비전	-	-	-	7	-	7	-
	㈜지에스동해전력	26	-	26	-	-	-	-
	㈜지에스리테일	232	2	234	350	156	506	-
	㈜지에스스포츠	-	-	-	58	1,530	1,588	-
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	1,428	367	1,795	-
	㈜지에스엔텍	-	-	-	7,645	-	7,645	-
	㈜지에스이앤알	21	-	21	-	-	-	-
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	2	15	17	-
	㈜지에스포천그린에너지	35,378	-	35,378	-	-	-	-
	㈜지에스홈쇼핑	36	-	36	-	-	-	-
	㈜피앤에쓰	11	-	11	-	-	-	-
	경원건설㈜	1	-	1	-	-	-	-
	구미그린워터㈜(*)	4,377	-	4,377	-	-	-	1,355
	보령엘엔지터미널㈜	70,432	-	70,432	-	-	-	-
	서울문산고속도로㈜	10,673	-	10,673	-	-	-	5,687
	옥산오창고속도로㈜	15,771	-	15,771	-	-	-	-
	은평새길㈜	21	6	27	-	-	-	-
	의정부경전철㈜(*)	-	1,683	1,683	-	-	-	-

	지에스네오텍㈜	2	-	2	17,071	8	17,079	-
	지에스에너지㈜	1,018	-	1,018	64	-	64	-
	지에스엠비즈㈜	2	-	2	625	-	625	-
	지에스이피에스㈜	75,388	-	75,388	-	-	-	-
	지에스칼텍스㈜	3,027	-	3,027	67	-	67	-
	지에스파워㈜	50,851	-	50,851	79	-	79	-
	지에스파크이십사㈜	403	-	403	-	-	-	-
	파르나스호텔㈜	57,166	-	57,166	172	-	172	-
합 계		358,263	30,222	388,485	115,712	11,566	127,278	18,680

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(3) 특수관계자에 대한 채권 및 채무의 내역

1) 보고기간종료일 현재 특수관계자 채권 및 채무는 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	기업명	채권 등				채무 등		
		매출채권	기타채권	대여금	합계	매입채무	기타채무	합계
종속기업	㈜이지빌	-	3	-	3	23,116	1,434	24,550
	지에스텍㈜	-	318	-	318	17	495	512
	지씨에스플러스㈜	-	25	-	25	625	3,653	4,278
	비에스엠㈜	-	18	-	18	939	-	939
	자이오엔엠㈜	-	11	1,000	1,011	2,910	51	2,961
	GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	-	762	-	762	-	-	-
	GS Nha Be Development One-Member LLC	-	15,817	119,259	135,076	-	-	-
	GS Saigon Development One-Member LLC	30,884	11,575	184,615	227,074	-	101	101
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	-	7,950	-	7,950	4,659	-	4,659
	GS Engineering & Construction Mumbai Private Ltd.	-	12,555	-	12,555	1,842	60	1,902
	GS EAST ASIA MANILA Inc.	-	1,399	-	1,399	-	-	-
	GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	-	413	-	413	-	-	-
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	-	182,359	494,347	676,706	-	-	-
	GS Saudi Co., Ltd.	-	1,930	2,564	4,494	-	-	-
	GS E&C Poland SP.ZO.O	-	8	-	8	-	-	-
	GS Inima Environment S.A.	-	1,727	10,432	12,159	-	-	-
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	735	1,573	-	2,308	-	-	-
	GS E&C Construction Canada Ltd.	-	1,377	-	1,377	-	-	-
	GS Village Lake LLC	-	11	228	239	-	-	-
	PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	-	1	56	57	-	-	-
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	25,069	7	-	25,076	-	18	18
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	21,171	-	-	21,171	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	39	1,254	1,293	-	-	-
공동기업	지앤엠에스테이트주식회사	-	63	-	63	68	165	233
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	-	5,663	147	5,810
	㈜승산	-	3,149	-	3,149	-	311	311
	㈜지에스	-	42	-	42	-	2,825	2,825
	㈜지에스글로벌	-	45	-	45	3,171	996	4,167
	㈜지에스넷비전	-	-	-	-	8	-	8
	㈜지에스동해전력	2,483	11	-	2,494	-	-	-
	㈜지에스리테일	-	29	-	29	716	7,708	8,424
	㈜지에스스포츠	-	-	-	-	-	129	129
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	-	609	105	714
	㈜지에스엔텍	-	1	-	1	58	-	58
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	-	-	347	347
	㈜지에스포천그린에너지	38,168	-	-	38,168	-	48,169	48,169
	㈜지에스홈쇼핑	-	-	-	-	-	1,511	1,511
	경원건설㈜	-	-	-	-	-	114	114
	보령엘엔지터미널㈜	-	-	-	-	-	21,438	21,438

	부산동서고속화도로㈜	-	22	-	22	-	-	-
	서울문산고속도로㈜	11,052	88	-	11,140	-	458	458
	옥산오창고속도로㈜	10,850	33	-	10,883	-	525	525
	은평새길㈜	1,947	44	163	2,154	-	-	-
	지에스네오텍㈜	-	444	-	444	5,646	1,618	7,264
	지에스에너지㈜	-	213	-	213	-	5,740	5,740
	지에스엠비즈㈜	-	-	-	-	827	-	827
	지에스이피에스㈜	-	-	-	-	-	21,103	21,103
	지에스칼텍스㈜	6,600	5	-	6,605	-	9,081	9,081
	지에스파워㈜	4,216	-	-	4,216	5	22,000	22,005
	지에스파크이십사㈜	-	86	-	86	3	-	3
	파르나스호텔㈜	-	-	-	-	-	2,407	2,407
합 계		153,175	244,153	813,918	1,211,246	50,882	152,709	203,591

<전기말> (단위: 백만원)

구분	기업명	채권 등				채무 등		
		매출채권	기타채권	대여금	합계	매입채무	기타채무	합계
종속기업	㈜이지빌	-	1	-	1	25,675	1,627	27,302
	지에스텍㈜	-	-	-	-	28	391	419
	지씨에스플러스㈜	-	32	-	32	527	4,706	5,233
	비에스엠㈜	-	24	-	24	1,124	-	1,124
	자이오엔엠㈜	-	30	1,000	1,030	3,941	11	3,952
	GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	-	856	-	856	-	-	-
	GS Nha Be Development One-Member LLC	-	14,347	126,470	140,817	-	-	-
	GS Saigon Development One-Member LLC	32,330	7,338	183,692	223,360	-	-	-
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	-	14,136	-	14,136	6,584	-	6,584
	GS Engineering & Construction Mumbai Private Ltd.	-	12,615	-	12,615	1,972	-	1,972
	GS EAST ASIA MANILA Inc.	-	2,535	-	2,535	-	-	-
	GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	-	1,246	-	1,246	-	-	-
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	-	175,928	494,869	670,797	-	-	-
	GS Saudi Co., Ltd.	-	2,046	2,719	4,765	-	-	-
	GS E&C Poland SP.ZO.O	-	8	-	8	-	-	-
	GS Inima Environment S.A.	-	1,383	-	1,383	-	-	-
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	801	2,595	-	3,396	-	-	-
	GS E&C Construction Canada Ltd.	-	1,460	-	1,460	-	-	-
	GS Village Lake LLC	-	7	242	249	-	-	-
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	55,069	-	-	55,069	-	-	-
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	5,027	-	-	5,027	-	-	-
	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	-	16	1,088	1,104	-	-	-
공동기업	지앤엠에스테이트 주식회사	-	61	-	61	48	95	143
기타	㈜삼양인터내셔날	-	-	-	-	8,891	147	9,038
	㈜승산	-	3,149	-	3,149	-	311	311
	㈜지에스	-	-	-	-	-	2,825	2,825
	㈜지에스글로벌	-	41	-	41	2,284	908	3,192
	㈜지에스넷비전	-	-	-	-	28	-	28
	㈜지에스동해전력	707	27	-	734	-	-	-
	㈜지에스리테일	-	30	-	30	737	5,334	6,071
	㈜지에스스포츠	-	-	-	-	-	750	750
	㈜지에스아이티엠	-	-	-	-	1,318	202	1,520
	㈜지에스엔텍	-	-	-	-	699	-	699
	㈜지에스텔레서비스	-	-	-	-	-	348	348
	㈜지에스포천그린에너지	31,836	-	-	31,836	-	66,254	66,254
	㈜지에스홈쇼핑	-	31	-	31	-	1,511	1,511
	경북그린에너지센터㈜	9,205	33	-	9,238	-	-	-
	경원건설㈜	-	-	-	-	-	114	114
	구미그린워터㈜	5,837	-	-	5,837	-	-	-
	보령엘엔지터미널㈜	-	-	-	-	-	26,608	26,608
	서울문산고속도로㈜	13,874	-	-	13,874	-	464	464
	옥산오창고속도로㈜	2,046	-	-	2,046	-	2,875	2,875
	은평새길㈜	1,916	39	163	2,118	-	-	-
	의정부경전철㈜	-	8,434	63,752	72,186	-	-	-

	지에스네오텍㈜	-	-	-	-	2,420	1,617	4,037
	지에스에너지㈜	-	104	-	104	-	6,905	6,905
	지에스엠비즈㈜	-	-	-	-	221	-	221
	지에스이피에스㈜	-	-	-	-	-	11,545	11,545
	지에스칼텍스㈜	-	4	-	4	-	9,541	9,541
	지에스파워㈜	926	-	-	926	-	26,172	26,172
	지에스파크이십사㈜	-	101	-	101	3	-	3
	파르나스호텔㈜	-	1,278	-	1,278	10	21,838	21,848
합 계		159,574	249,935	873,995	1,283,504	56,510	193,099	249,609

2) 보고기간종료일 현재 특수관계자 채권에 대하여 설정된 대손충당금은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	기업명	대손충당금 잔액	
		당반기말	전기말
종속기업	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	676,400	669,379
	GS Saudi Co., Ltd.	4,302	4,428
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	-	2,868
	GS Engineering & Construction Mumbai Private Ltd.	2,340	1,356
기타	의정부경전철㈜(*)	-	72,285
합 계		683,042	750,316

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

특수관계자 채권에 대한 대손충당금은 장단기대여금, 미수금, 미수수익 등에 대한 충당금이 포함되어 있습니다.

(4) 특수관계자와의 자금거래

<당반기> (원화단위: 백만원)

구분	기업명	연이자율 (%)	만 기	기초잔액	대 여	환율변동 효과	기말잔액	이자수익	지분거래
종속기업	GS Nha Be Development One-member LLC	6M Libor + 2.5, 4.60	2017.09.05~ 2019.07.29	126,470	-	(7,211)	119,259	2,049	-
	GS Saigon Development One-member LLC	3M Libor + 2.5, 6M Libor + 2.5, 4.60	2017.08.23~ 2019.07.17	183,692	11,476	(10,553)	184,615	3,171	-
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	6M Libor + 2.5	2017.08.17~ 2019.02.13	494,869	27,668	(28,190)	494,347	8,692	-
	GS Saudi Co., Ltd.	6M Libor + 2.5	2018.07.14	2,719	-	(155)	2,564	-	-
	GS Village Lake LLC	6M Libor + 2.5	2019.02.25	242	-	(14)	228	4	-
	PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	6M Libor + 2.5	2019.03.16	-	57	(1)	56	1	-
	자이오엔엠㈜	3.52	2017.09.09	1,000	-	-	1,000	18	-
	GS Inima Environment S.A.	4.60	2017.07.27	-	9,723	709	10,432	107	-
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	-	-	-	-	-	-	-	9,093
	GS Engineering & Construction Mumbai Private Ltd.	-	-	-	-	-	-	-	5,689
	GS EAST ASIA MANILA Inc.	-	-	-	-	-	-	-	1,006
관계기업	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	6M Libor + 2.5	2017.07.13	1,088	239	(73)	1,254	23	-
기타	은평새길㈜	6.90	-	163	-	-	163	6	-
	부산동서고속화도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	2,150
	서울문산고속도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	26,047
합 계				810,243	49,163	(45,488)	813,918	14,071	43,985

<전기> (원화단위: 백만원)

구분	기업명	연이자율 (%)	만 기	기초잔액	대 여	환율변동 효과	대체	기말잔액	이자수익	지분거래
종속기업	GS Nha Be Development One-member LLC	6M Libor + 2.1~2.5	2017.02.13~ 2019.07.29	122,650	-	3,820	-	126,470	4,103	-
	GS Saigon Development One-member LLC	3M Libor + 2.5 6M Libor + 2.5	2017.03.21~ 2019.07.17	37,504	135,235	10,953	-	183,692	3,233	-
	GS E&C Delhi Pvt. Ltd.	-	-	-	-	-	-	-	-	17,206
	GS Engineering & Construction Mumbai Pvt. Ltd.	-	-	-	-	-	-	-	-	10,122
	GS EAST ASIA MANILA Inc.	-	-	-	-	-	-	-	-	7,012
	GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	-	-	-	-	-	-	-	-	291
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	6M Libor + 2.0~2.5	2017.01.26~ 2018.12.24	372,977	106,030	15,862	-	494,869	14,271	-
	GS Saudi Co., Ltd.	6M Libor + 2.5	2018.07.14	2,637	-	82	-	2,719	-	-
	GS Inima Environment S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	12,715
	GS Village Lake LLC	6M Libor + 2.5	2019.02.25	-	247	(5)	-	242	7	-
	자이오엔엠㈜	3.52	2017.09.09	1,000	-	-	-	1,000	36	-
관계기업	FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	6M Libor + 2.5	2017.07.13	-	1,021	67	-	1,088	16	31
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200
	GS Korea for Project Management Company	-	-	-	-	-	-	-	-	19
기타	은평새길㈜	6.90	-	163	-	-	-	163	11	-
	의정부경전철㈜(*)	4.6~6.9	2033.12.31	47,401	16,621	-	(270)	63,752	3,636	-
	경북그린에너지센터㈜(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433
	구미그린워터㈜(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355
	부산동서고속화도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	4
	서울문산고속도로㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	17,517
합 계				584,332	259,154	30,779	(270)	873,995	25,313	85,905

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(5) 특수관계자 간의 지급보증내역

보고기간종료일 현재 당사가 특수관계자에게 제공하고 있는 지급보증내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천)

구분	기업명	종류	보증처	보증기간	당반기말 사용액 (지급보증액)	전기말 사용액 (지급보증액)
종속기업	GS E&C POLAND SP.ZO.O	하자이행보증	LG CHEM Poland SP Zo.o.	-	-	PLN 2,258
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	지급보증	SABB	2015.05~2018.05	USD 55,000	USD 55,000
	GS Saigon Development One-member LLC	지급보증	KDB, SG, SC	2015.02~2018.02	USD 95,000	USD 105,000
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	계약이행보증	STAR Rafineri A.S.	2013.07~2019.08	USD 628,033	USD 628,033
				2013.07~2019.08	USD 524,190	USD 524,190
		지급보증	Banco Santander, S.A	2016.02~2017.03	-	EUR 15,000
			Deutsche Bank	2016.02~2017.01	-	USD 4,239
				2016.06~2017.07	USD 3,189	USD 3,189
		구매지급보증	ASEA Brown Boveri, SA	2016.03~2019.05	EUR 9,831	EUR 9,831
			ABB Elektrik Sanayi A.S	2016.03~2019.05	EUR 5,577	EUR 5,577
	GS Inima Environment S.A.	지급보증	Banco Santander, S.A	2013.01~2017.12	USD 40,398	USD 40,398
				2013.01~2017.12	EUR 225	EUR 225
			HSBC Plc	2013.09~2017.03	-	EUR 10,000
				2015.07~2025.07	USD 50,000	USD 50,000
	GS Inima USA Construction Corp.	계약이행보증	City of Hialeah	2013.04~2028.09	USD 55,704	USD 55,704
관계기업	㈜메이저디벨로프먼트	지급보증	교보증권	2016.06~2018.06	KRW 70,000	KRW 70,000
	㈜지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산투자회사	지급보증	삼성생명	2016.06~2026.10	KRW 193,900	KRW 193,900
기타	의정부경전철㈜(*)	지급보증	국민은행 외 4개사	-	-	KRW 2,709
	의정부경전철㈜(*)	지급보증	교보증권 외 4개사	-	-	KRW 12,408

(*) 당반기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

(6) 주요 경영진에 대한 보상내역

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
단기급여	12,064	13,364
퇴직급여	1,961	2,242
합 계	14,025	15,606

30. 현금흐름표

(1) 영업으로부터 창출된 현금흐름

(단위: 백만원)

구분		당반기	전반기
반기순이익		16,465	22,024
영업으로부터 창출된 현금흐름 중 조정항목	법인세비용(수익)	14,433	(108)
	이자비용	66,073	52,557
	이자수익	(31,054)	(26,667)
	배당금수익	(26,906)	(18,145)
	유형자산감가상각비	17,256	19,225
	투자부동산감가상각비	3,730	1,013
	무형자산상각비	367	326
	대손상각비	176,403	209,474
	대손충당금환입	(57,971)	(11,199)
	퇴직급여	26,374	25,428
	매출채권처분손실	2,035	1,281
	외화환산손익	70,332	(6,624)
	유형자산처분손익	445	(78)
	무형자산처분손익	15	-
	투자부동산처분손익	2,090	1,842
	투자부동산손상차손	22,934	3,502
	파생상품평가손익	(20,218)	83
	파생상품거래손익	(53,289)	15,328
	확정계약평가손익	74,725	(9,255)
	금융보증비용	3,414	33,600
	금융보증충당부채환입	(96,364)	(38,398)
	하자보수비	45,194	30,379
	하자보수충당부채환입	(1,037)	(1,855)
	금융자산처분손익	225	(1,385)
	사채상환손익	-	4,128
	관계회사지분증권손상차손	13,563	6,064
	기타	9,498	12,460
	소 계	262,267	302,976
영업활동으로 인한 자산부채의 변동	매출채권및기타채권의 증가	(127,677)	(253,282)
	재고자산의 감소(증가)	106,065	(140,070)
	파생상품거래의 정산	23,912	2,611
	기타유동자산의 증가	(181,174)	(73,238)
	매입채무및기타채무의 증가	42,456	31,074
	기타유동부채의 감소	(782)	(46,393)

	기타유동충당부채의 감소	(16,012)	(3,063)
	퇴직급여의 지급	(10,926)	(6,814)
	비유동충당부채의 감소	(21,203)	(13,387)
	해외사업환산손익	(10,747)	(5,699)
	소 계	(196,088)	(508,261)
영업으로부터 창출된 현금흐름		82,644	(183,261)

(2) 중요한 비현금거래

(단위: 백만원)

구분	당반기	전반기
차입금의 유동성 대체	692,621	279,056
투자부동산의 비현금 취득	377,767	-
사채의 유동성 대체	59,924	-
장・단기대여금의 대체	46,567	117,295
미지급금의 유동성 대체	13,655	134,754
전환사채의 전환	12,975	-
기타자산의 관계회사지분증권 대체	12,426	-
입회금의 유동성 대체	2,217	29,570
대손충당금의 제각	2,032	149,734
재고자산의 투자부동산 대체	-	78,893

31. 공정가치

당반기 중 당사의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 산업환경 및 경제환경의 유의적인 변동은 없으며, 금융자산의 분류변경 사항은 없습니다.

(1) 금융상품 종류별 공정가치

금융상품의 종류별 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산:				
현금및현금성자산	1,960,779	1,960,779	2,026,952	2,026,952
매출채권및기타채권(*1)	2,775,865	2,775,865	3,071,843	3,071,843
단기금융자산	240,823	240,823	276,779	276,779
장기매출채권및기타채권	1,079,677	1,079,677	963,137	963,137
장기금융자산	256,515	256,515	213,318	213,318
소 계	6,313,659	6,313,659	6,552,029	6,552,029
금융부채:				
매입채무및기타채무	2,053,802	2,053,802	2,027,469	2,027,469
단기금융부채	2,421,723	2,421,723	1,600,788	1,600,788
기타유동부채(*2)	229,272	229,272	229,699	229,699
장기매입채무및기타채무	21,374	21,374	34,487	34,487
장기금융부채	987,029	987,029	1,611,338	1,611,338
기타비유동부채(*3)	308,163	308,163	319,498	319,498
비유동충당부채(*4)	196,053	196,053	291,952	291,952
소 계	6,217,416	6,217,416	6,115,231	6,115,231

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용과 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

(2) 원가로 측정되는 금융상품

매도가능금융자산 중 사업 초기 단계로 추정 현금흐름의 편차가 유의적이고 다양한 추정치의 발생확률을 신뢰성 있게 평가할 수 없거나 기초자산의 공정가치를 신뢰성 있게 평가할 수 없는 자산은 원가법으로 측정하였습니다.

(3) 공정가치 서열체계

공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 금융상품은 공정가치 서열체계에 따라 구분되며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.

- 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의(조정되지 않은) 공시가격(수준 1)
- 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단, 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함(수준 2)
- 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)(수준 3)

금융상품의 공정가치를 측정하는 데에 사용되는 평가기법에는 다음이 포함됩니다.

- 유사한 상품의 공시시장가격 또는 딜러가격
- 파생상품의 공정가치는 보고기간종료일 현재의 선도환율을 사용하여 해당 금액을 현재가치로 할인하여 측정
- 나머지 금융상품에 대해서는 현금흐름의 할인기법 등

보고기간종료일 현재 공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 당사의 금융상품의 공정가치 서열체계에 따른 수준별 공시 내역은 다음과 같습니다.

<당반기말> (단위: 백만원)

구분	수준1	수준2	수준3	합계
금융자산:				
파생상품자산	-	114,790	-	114,790
금융부채:				
파생상품부채	-	72,593	-	72,593

<전기말> (단위: 백만원)

구분	수준1	수준2	수준3	합계
금융자산:				
파생상품자산	-	177,396	-	177,396
금융부채:				
파생상품부채	-	150,344	-	150,344

당반기 중 각 공정가치 서열체계의 수준 간 이동 내역은 없습니다.

6. 기타 재무에 관한 사항

1. 진행률적용 수주계약 현황

가. 진행률적용수주계약현황(연결)

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
지에스건설(주)	Karbala Refinery Project	State Company for Oil Projects	2014.04.22	2018.11.27	2,557,216	38.26	-	-	323,367	-
지에스건설(주)	ERC Refinery Project(*)	Egyptian Refining Company S.A.E.	2007.08.29	2017.12.31	2,335,110	90.25	297,917	-	5,523	-
지에스건설(주)	Clean Fuels Project(MAA)	Kuwait National Petroleum Company	2014.04.13	2018.03.10	1,603,827	66.29	12,224	-	77,007	-
지에스건설(주)	NSRP Project(*)	Nghi Son Refinery & Petrochemical	2013.07.22	2017.09.30	1,437,685	99.90	7,827	-	8,746	-
지에스건설(주)	Rabigh II CP-3&4(OOK)	Rabigh Refining and Petorchemical Company	2012.06.25	2017.07.17	1,059,962	99.11	18,083	-	66,148	-
TSGI Muhendislik Insaat Limited Sirketi	Star Project(C)	STAR Refinery	2013.05.20	2018.04.04	792,948	75.84	15,673	-	10,363	-
지에스건설(주)	LPIC Project PKG 3	ORPIC PLASTICS LLC	2015.12.17	2019.09.30	790,940	13.63	-	-	9,865	-
지에스건설(주)	Rumaitha/Shanayel Facilities PhaseIII(*)	Abu Dhabi Company for Onshore Oil Operations	2014.04.14	2017.12.31	779,421	93.81	59,427	-	7,630	-
지에스건설(주)	Bahrain LNGIT Project	Bahrain LNG W.L.L	2015.12.02	2018.07.15	766,261	18.41	-	-	-	-
지에스건설(주)	UHV Plant Project	IRPC PUBLIC COMPANY LIMITED	2012.10.01	2017.01.25	683,134	97.96	18,838	-	1,761	-
지에스건설(주)	KNPC North LPG Tank Farm(*)	Kuwait National Petroleum Company	2011.04.10	2017.12.31	608,895	95.96	-	-	8,273	-

지에스건설(주)	KOC Wara Pressure Maintenance Project(*)	Kuwait Oil Company (K.S.C.)	2011.09.15	2017.12.31	571,574	97.85	56,806	-	1,538	-
지에스건설(주)	미사강변센트럴자이	지에스건설㈜	2014.10.01	2017.02.27	614,273	96.36	-	-	-	-
지에스건설(주)	Marina South Parcel(*)	Khazanah Holding & Temasek	2013.08.01	2017.12.31	549,778	89.53	36,453	-	24,002	-
지에스건설(주)	한강센트럴자이	(주)사람과자연건설	2014.05.01	2017.01.20	546,266	99.28	-	-	4,342	-
지에스건설(주)	그랑시티자이	안산사동90블록피에프브이 주식회사	2016.10.01	2020.02.29	880,346	12.42	46,040	-	51	-
지에스건설(주)	그랑시티자이2차	안산사동90블록피에프브이 주식회사	2017.05.01	2020.10.31	694,703	0.72	5,002	-	-	-
지에스건설(주)	PP-12 복합화력발전소건설공사(*)	SEC	2012.05.16	2017.12.31	688,622	96.50	116,191	-	-	-
지에스건설(주)	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	지에스이피에스 주식회사	2014.05.01	2017.07.05	611,689	91.15	-	-	-	-
지에스건설(주)	안양열병합발전소2호기건설공사	지에스파워주식회사	2014.09.22	2021.12.31	597,192	41.97	-	-	9	-
지에스건설(주)	Thomson-East Coast line Contract T301	Land Transport Authority	2016.03.18	2024.02.28	1,609,149	8.34	28,688	-	9,707	-
지에스건설(주)	Doha Link project	Ministry of Public Works	2014.12.30	2018.12.31	626,075	62.98	13,131	-	92,637	-
합 계						-	732,300	-	650,969	-

(*) 해당 프로젝트는 예정공사 기한입니다.

나. 진행률적용수주계약현황(별도,개별)

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
지에스건설(주)	Karbala Refinery Project	State Company for Oil Projects	2014.04.22	2018.11.27	2,557,216	38.26	-	-	323,367	-
지에스건설(주)	ERC Refinery Project(*)	Egyptian Refining Company S.A.E.	2007.08.29	2017.12.31	2,335,110	90.25	297,917	-	5,523	-
지에스건설(주)	Clean Fuels Project(MAA)	Kuwait National Petroleum Company	2014.04.13	2018.03.10	1,603,827	66.29	12,224	-	77,007	-
지에스건설(주)	NSRP Project(*)	Nghi Son Refinery & Petrochemical	2013.07.22	2017.09.30	1,437,685	99.90	7,827	-	8,746	-
지에스건설(주)	Rabigh II CP-3&4(OOK)	Rabigh Refining and Petorchemical Company	2012.06.25	2017.07.17	1,059,962	99.11	18,083	-	66,148	-
지에스건설(주)	LPIC Project PKG 3	ORPIC PLASTICS LLC	2015.12.17	2019.09.30	790,940	13.63	-	-	9,865	-
지에스건설(주)	Rumaitha/Shanayel Facilities PhaseIII(*)	Abu Dhabi Company for Onshore Oil Operations	2014.04.14	2017.12.31	779,421	93.81	59,427	-	7,630	-
지에스건설(주)	Bahrain LNGIT Project	Bahrain LNG W.L.L	2015.12.02	2018.07.15	766,261	18.41	-	-	-	-
지에스건설(주)	UHV Plant Project	IRPC PUBLIC COMPANY LIMITED	2012.10.01	2017.01.25	683,134	97.96	18,838	-	1,761	-
지에스건설(주)	KNPC North LPG Tank Farm(*)	Kuwait National Petroleum Company	2011.04.10	2017.12.31	608,895	95.96	-	-	8,273	-
지에스건설(주)	KOC Wara Pressure Maintenance Project(*)	Kuwait Oil Company (K.S.C.)	2011.09.15	2017.12.31	571,574	97.85	56,806	-	1,538	-
지에스건설(주)	보령 LNG Terminal Project	보령엘엔지터미널 주식회사	2013.01.02	2019.07.22	513,244	83.93	-	-	-	-
지에스건설(주)	미사강변센트럴자이	지에스건설㈜	2014.10.01	2017.02.27	614,273	96.36	-	-	-	-
지에스건설(주)	Marina South Parcel(*)	Khazanah Holding & Temasek	2013.08.01	2017.12.31	549,778	89.53	36,453	-	24,002	-
지에스건설(주)	한강센트럴자이	(주)사람과자연건설	2014.05.01	2017.01.20	546,266	99.28	-	-	4,342	-
지에스건설(주)	경희궁자이	돈의문1구역도시환경정비사업조합	2014.10.27	2017.06.30	513,592	96.70	-	-	1,009	-
지에스건설(주)	P8E C/R & Utility공사(*)	엘지디스플레이 주식회사	2009.08.15	2017.09.30	523,356	99.98	-	-	1,673	-
지에스건설(주)	P10-Project	엘지디스플레이 주식회사	2015.10.20	2018.08.31	479,275	73.11	6,262	-	25,413	-
지에스건설(주)	그랑시티자이	안산사동90블록피에프브이 주식회사	2016.10.01	2020.02.29	880,346	12.42	46,040	-	51	-
지에스건설(주)	그랑시티자이2차	안산사동90블록피에프브이 주식회사	2017.05.01	2020.10.31	694,703	0.72	5,002	-	-	-
지에스건설(주)	PP-12 복합화력발전소건설공사(*)	SEC	2012.05.16	2017.12.31	688,622	96.50	116,191	-	-	-
지에스건설(주)	당진4호기복합화력발전소및배수로건설공사	지에스이피에스 주식회사	2014.05.01	2017.07.05	611,689	91.15	-	-	-	-
지에스건설(주)	안양열병합발전소2호기건설공사	지에스파워주식회사	2014.09.22	2021.12.31	597,192	41.97	-	-	9	-
지에스건설(주)	Thomson-East Coast line Contract T301	Land Transport Authority	2016.03.18	2024.02.28	1,609,149	8.34	28,688	-	9,707	-
지에스건설(주)	Doha Link Project	Ministry of Public Works	2014.12.30	2018.12.31	626,075	62.98	13,131	-	92,637	-
합 계						-	722,889	-	668,701	-

(*) 해당 프로젝트는 예정공사 기한입니다.

2. 대손충당금 설정현황

가. 계정과목별 대손충당금 설정내용

(기준일 : 2017년 6월 30일) (단위 : 백만원, %)

구 분	계정과목		채권총액	대손충당금	대손충당금 설정률
제49기 2분기	매출채권 및 기타채권	공사미수금	2,278,585	115,182	5.1
		분양미수금	45,810	-	-
		미청구공사	1,920,721	-	-
		받을어음	2,631	-	-
		기타매출채권	9,005	854	9.5
		미수금	500,981	131,645	26.3
		미수수익	35,470	15,461	43.6
		단기대여금	230,011	120,357	52.3
		소계	5,023,214	383,499	7.6
	장기매출채권 및 기타채권	장기미수금	77,357	-	-
		장기대여금	826,448	229,277	27.7
		임차보증금	198,997	150	0.1
		영업보증금	117,916	2,243	1.9
		소계	1,220,718	231,670	19.0
	기타자산	선급금	789,602	65,316	8.3
		소계	789,602	65,316	8.3
	합 계		7,033,534	680,485	9.7
제48기	매출채권 및 기타채권	공사미수금	2,258,317	128,392	5.7
		분양미수금	64,084	-	-
		미청구공사	2,054,120	-	-
		받을어음	1,617	-	-
		기타매출채권	8,590	886	10.3
		미수금	561,492	41,933	7.5
		미수수익	26,821	12,917	48.2
		단기대여금	307,683	101,680	33.0
		소계	5,282,724	285,808	5.4
	장기매출채권 및 기타채권	장기미수금	75,022	-	-
		장기대여금	714,500	227,414	31.8
		임차보증금	189,703	-	-
		영업보증금	147,927	2,243	1.5
		소계	1,127,152	229,657	20.4
	기타자산	선급금	682,788	52,261	7.7
		소계	682,788	52,261	7.7
	합 계		7,092,664	567,726	8.0

제47기	매출채권 및 기타채권	공사미수금	2,265,276	226,771	10.0
		분양미수금	8,270	-	-
		미청구공사	2,054,402	-	-
		받을어음	603	-	-
		기타매출채권	10,522	495	4.7
		미수금	372,948	15,009	4.0
		미수수익	23,755	7,611	32.0
		단기대여금	427,625	164,726	38.5
		소계	5,163,401	414,612	8.0
	장기매출채권 및 기타채권	장기미수금	63,276	-	-
		장기대여금	688,409	201,078	29.2
		임차보증금	155,356	-	-
		영업보증금	182,428	715	0.4
		소계	1,089,469	201,793	18.5
	기타자산	선급금	643,963	55,840	8.7
		소계	643,963	55,840	8.7
	합 계		6,896,833	672,245	9.7

나. 대손충당금 변동현황

(기준일 : 2017년 6월 30일) (단위: 백만원)

구 분	제49기 2분기	제48기	제47기
1. 기초 대손충당금 잔액합계	567,726	672,245	431,513
2. 순대손처리액(①-②±③)	(630)	(153,172)	84,339
① 대손처리액(상각채권액)	-	(153,893)	(3,638)
② 상각채권회수액	-	-	-
③ 기타증감액	(630)	721	87,977
3. 대손상각비 계상(환입)액	113,389	48,653	156,393
4. 기말 대손충당금 잔액합계	680,485	567,726	672,245

다. 매출채권 관련 대손충당금 설정방침

(1) 대손충당금 설정방침
연결기업은 한국채택국제회계기준과 내부회계기준에 의거하여 매출채권 및 기타채권에 대한 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지 여부를 판단하고, 손상사건이 매출채권의 추정 미래현금흐름에 영향을 미친 경우에 대손충당금 계정에 추가하거나 환입하는 방법으로 처리하였습니다.
대손충당금을 추가할 경우에는 공사매출 관련 채권은 판매비와 관리비의 대손상각비로, 비경상적 기타채권은 기타영업비용으로 처리하고 있으며 환입할 경우에는 공사매출관련 채권

은 판매비와 관리비의 대손상각비에서 차감하고, 비경상적 기타채권은 기타영업수익의 대손충당금환입으로 처리하고 있습니다.

(2) 대손충당금 설정방법
보고기간 종료일 현재, 법정관리, 소송, 자본잠식 등 손상징후가 발생하여, 회수가 불투명한 채권에 대해서는 개별 채권별로, 합리적으로 추정한 회수가능액의 현재가치와 장부가액의 차액을 대손상각비로 처리하고 있습니다.

라. 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(기준일 : 2017년 6월 30일) (단위: 백만원,%)

구 분	관계	6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년이하	3년 초과	총합계
금 액	일반	2,930,395	274,814	614,147	444,997	4,264,353
	특수관계자	33,944	-	10,743	25,069	69,756
	계	2,964,339	274,814	624,890	470,066	4,334,109
구성비율		68.4	6.3	14.4	10.9	100.0

3. 재고자산 현황 등

가. 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위: 백만원)

사업부문	계정과목	제49기 2분기	제48기	제47기	비고
인프라부문	원재료	7,758	8,220	3,660	-
	용지	-	-	-	-
	미완성공사	-	-	-	-
	소 계	7,758	8,220	3,660	-
건축부문	완성주택	2,935	5,851	16,999	-
	완성상가	-	-	-	-
	주택건설계정	379,033	503,856	415,247	-
	용지	226,051	236,638	324,736	-
	원재료	33,455	22,948	13,012	-
	저장품	4	5	2	-
	상품 및 제품	820	692	620	-
	미완성공사	-	-	-	-
	소 계	642,298	769,990	770,616	-
플랜트부문	원재료	41,444	41,921	19,050	-
	저장품	-	-	-	-
	미완성공사	-	-	-	-

	소 계	41,444	41,921	19,050	-
전력부문	원재료	14,267	4,305	1,053	-
	소 계	14,267	4,305	1,053	-
기 타	상품 및 제품	98	93	98	-
	원재료	250	244	259	-
	저장품	454	478	786	-
	소 계	802	815	1,143	-
합 계	완성주택	2,935	5,851	16,999	-
	완성상가	-	-	-	-
	주택건설계정	379,033	503,856	415,247	-
	용지	226,051	236,638	324,736	-
	원재료	97,174	77,638	37,034	-
	상품 및 제품	918	785	718	-
	저장품	458	483	788	-
	미완성공사	-	-	-	-
	합 계	706,569	825,251	795,522	-
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]		5.29%	6.17%	6.12%	-
재고자산회전율(회수) [연환산매출원가÷ {(기초재고+기말재고)÷2}]		13.97회	13.02회	14.23회	

나. 재고자산의 실사내용

(1) 실사일자
연결기업의 제49기 2분기 재무제표를 작성함에 있어서 2017년 6월 30일 장부마감을 기준으로 재고실사를 실시하였으며, 실사차이 발생분은 당반기 재무제표에 반영하여 반기보고서 작성기준일 현재 재고자산은 장부재고와 실사재고가 일치합니다.

(2) 재고실사 시 전문가의 참여 또는 감사인의 입회여부 등
연결기업의 동일자 재고자산 실사는 2017년도 2분기 재무제표의 외부감사인인 한영회계법인의 입회없이 자체 재고조사로 실시되었습니다.

(3) 장기체화재고 등에 관련한 사항
- 해당사항 없음.

(4) 재고자산 중 담보제공자산 현황
- 해당사항 없음.

3. 공정가치평가 절차요약

가. 금융상품 공정가치평가

당반기 중 연결기업의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 산업환경 및 경제환경의 유의적인 변동은 없으며, 금융자산의 분류변경 사항은 없습니다.

(1) 금융상품 종류별 공정가치
금융상품의 종류별 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	당반기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산				
현금및현금성자산	2,155,884	2,155,884	2,356,329	2,356,329
매출채권및기타채권(*1)	2,718,994	2,718,994	2,942,795	2,942,795
단기금융자산	307,798	307,798	353,077	353,077
장기매출채권및기타채권	989,048	989,048	897,495	897,495
장기금융자산	478,333	478,333	413,558	413,558
소계	6,650,057	6,650,057	6,963,254	6,963,254
금융부채				
매입채무및기타채무	2,315,600	2,315,600	2,387,755	2,387,755
단기금융부채	2,637,977	2,637,977	1,823,610	1,823,610
기타유동부채(*2)	242,052	242,052	242,833	242,833
장기매입채무및기타채무	21,374	21,374	34,487	34,487
장기금융부채	1,204,655	1,204,655	1,819,552	1,819,552
기타비유동부채(*3)	308,749	308,749	321,091	321,091
비유동충당부채(*4)	195,117	195,117	291,707	291,707
소계	6,925,524	6,925,524	6,921,035	6,921,035

(*1) 미청구공사는 제외되었습니다.
(*2) 미지급비용과 미지급배당금 및 유동성입회금의 합계 금액입니다.
(*3) 임대보증금과 입회금의 합계 금액입니다.
(*4) 금융보증충당부채입니다.

(2) 원가로 측정되는 금융상품
매도가능증권 중 사업 초기 단계로 추정 현금흐름의 편차가 유의적이고 다양한 추정치의 발생확률을 신뢰성 있게 평가할 수 없거나 기초자산의 공정가치를 신뢰성 있게 평가할 수 없는 자산은 원가법으로 측정하였습니다.

(3) 공정가치 서열체계
공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 금융상품은 공정가치 서열체계에 따라 구분되며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.
- 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 (조정되지 않은) 공시가격(수준 1)
- 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한,

자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함(수준2)
- 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수 (관측가능하지 않은 투입변수) (수준 3)

금융상품의 공정가치를 측정하는 데에 사용되는 평가기법에는 다음이 포함됩니다.
- 유사한 상품의 공시시장가격 또는 딜러가격
- 파생상품의 공정가치는 보고기간말 현재의 선도환율을 사용하여 해당 금액을 현재 가치로 할인하여 측정
- 나머지 금융상품에 대해서는 현금흐름의 할인기법 등

반기보고서 작성기준일 현재 공정가치로 측정되거나 공시되는 연결기업의 금융상품의 공정가치 서열체계에 따른 수준별 공시 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	2017.06.30			
	수준1	수준2	수준3	합 계
자 산				
매도가능금융자산	-	-	-	-
파생상품자산	-	114,790	-	114,790
합 계	-	114,790	-	114,790
금융부채 :				
파생상품부채	-	50,391	-	50,391
합 계	-	50,391	-	50,391

(단위: 백만원)

구 분	2016.12.31			
	수준1	수준2	수준3	합 계
자 산				
매도가능금융자산	-	-	-	-
파생상품자산	-	177,396	-	177,396
합 계	-	177,396	-	177,396
금융부채 :				
파생상품부채	-	129,254	-	129,254
합 계	-	129,254	-	129,254

(단위: 백만원)

구 분	2015.12.31			
	수준1	수준2	수준3	합 계
자 산				

매도가능금융자산	209	-	-	209
파생상품자산	-	221,957	-	221,957
합 계	209	221,957	-	222,166
금융부채 :				
파생상품부채	-	165,663	-	165,663
합 계	-	165,663	-	165,663

※ 수준 3으로 분류되는 매도가능금융자산은 순자산 장부가액법 등으로 평가되고 있습니다.
당반기 중 각 공정가치 서열체계의 수준 간 이동 내역은 없습니다

나. 유형자산 공정가치 평가

- 해당사항 없음.

4. 채무증권 발행실적 등

가. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면 총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2013.01.23	300,000	3.48	A1 (한신평,한기평, NICE신평)	2018.01.23	미상환	SK증권
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2013.01.29	200,000	3.48	A1 (한신평,한기평, NICE신평)	2018.01.29	미상환	SK증권
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2013.02.20	100,000	3.48	A1 (한신평,한기평, NICE신평)	2018.02.20	미상환	케이티비투자증권
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2013.02.20	100,000	3.48	A1 (한신평,한기평, NICE신평)	2018.08.20	미상환	케이티비투자증권
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2013.02.20	100,000	3.49	A1 (한신평,한기평, NICE신평)	2019.02.20	미상환	케이티비투자증권
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2016.01.04	160,000	3.27	A2 (한신평,한기평, NICE신평)	2016.07.01	상환(*1)	우리은행
지에스건설(주)	기업어음증권	사모	2016.08.24	100,000	2.94	A2 (한신평,한기평, NICE신평)	2017.02.17	상환(*1)	우리은행
지에스건설(주)	회사채	공모	2012.10.09	200,000	3.36	AA- (한신평,한기평, NICE신평)	2017.10.09	미상환	KB투자증권
지에스건설(주)	회사채	공모	2013.02.05	60,000	3.70	AA- (한신평,한기평, NICE신평)	2018.02.05	미상환	KB투자증권
지에스건설(주)	신종자본증권	사모	2015.04.14	56,996	2.90	-	2045.04.14	미상환	NH투자증권
지에스건설(주)	회사채	사모	2016.04.12	236,900	2.90	-	2021.04.12	미상환	NH투자증권
지에스건설(주)	회사채	사모	2016.07.21	170,983	4.50	-	2021.07.21	미상환	HSBC
Araucaria Saneamento, S.A.	회사채	사모	2012.03.02	38,456	TR+9.0%	-	2030.03.01	미상환	-
GS Inima Brasil Ltda.	회사채	사모	2016.03.03	12,316	CDI+4.35%	-	2021.03.03	미상환	-
Samar Solucoes Ambientais de Aracatuba S.A..	회사채	사모	2012.12.20	2,667	CDI+4.00%	-	2018.12.19	미상환	-

Ambient Servicos Ambientais de Ribeirao Preto, S.A.	회사채	사모	2017.04.17	12,289	CDI+3.75%	-	2018.10.17	미상환	-
합 계	-	-	-	1,850,607	-	-	-	-	-

※ 평가등급은 발행시 기준이며, 자세한 내용은 Ⅰ-1-자. 신용평가에 관한 사항을 참고하여 주시기 바랍니다.

(*1) 만기일 이전에 조기상환되었습니다.

나. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

(작성기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
127회 무보증사채	2012년 10월 09일	2017년 10월 09일	200,000	2012년 09월 25일	교보증권

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하
	이행현황	이행 '17년 2분기 현재 부채비율 266.87% (부채총계 8,943,644백만원 / 자기자본 3,351,358백만원)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전회계년도 자기자본의 500% 이하
	이행현황	이행 '17년 2분기 현재 지급보증 및 담보권 제공 비율 212.70% (지급보증 6,572,484백만원 / 담보권 설정액 582,438백만원) 직전회계년도 자기자본 3,363,872백만원)
자산처분 제한현황	계약내용	하나의 회계년도에 총액 3조원 이내
	이행현황	이행 '17년 2분기 中 3조원을 초과하는 자산의 처분내역은 없음.
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2017년 4월 25일

(작성기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
128-2회 무보증사채	2013년 02월 05일	2018년 02월 05일	60,000	2013년 01월 24일	이베스트증권

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하
	이행현황	이행 '17년 2분기 현재 부채비율 266.87% (부채총계 8,943,644백만원 / 자기자본 3,351,358백만원)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전회계년도 자기자본의 500% 이하
	이행현황	이행 '17년 2분기 현재 지급보증 및 담보권 제공 비율 212.70% (지급보증 6,572,484백만원 / 담보권 설정액 582,438백만원) 직전회계년도 자기자본 3,363,872백만원)
자산처분 제한현황	계약내용	하나의 회계년도에 총액 3조원 이내

	이행현황	이행 '17년 2분기 中 3조원을 초과하는 자산의 처분내역은 없음.
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2017년 4월 24일

다. 기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	600,000	200,000	-	-	800,000
	합계	-	-	-	-	600,000	200,000	-	-	800,000

※ 상기 기업어음증권은 전액 지에스건설(주)가 발행한 내역으로, 연결기업 전체 기준과 지에스건설(주)의 미상환 잔액은 동일합니다.

라. 전자단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

마. 회사채 미상환 잔액
<연결기준>

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	260,000	-	-	-	-	-	-	260,000
	사모	-	14,956	-	249,216	170,983	-	38,456	473,611
	합계	260,000	14,956	-	249,216	170,983	-	38,456	733,611

<지에스건설(주) 별도기준>

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	260,000	-	-	-	-	-	-	260,000
	사모	-	-	-	236,900	170,983	-	-	407,883
	합계	260,000	-	-	236,900	170,983	-	-	667,883

바. 신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	56,996	-	56,996
	합계	-	-	-	-	-	56,996	-	56,996

※ 상기 신종자본증권은 전액 지에스건설(주)가 발행한 내역으로, 연결기업 전체 기준과 지에스건설(주)의 미상환 잔액은 동일합니다.
※ '15.04.14 자기주식(1,439,281주)을 교환대상으로 하는 영구교환사채를 발행하였습니다. 자세한 내용은 '15.04.10자 주요사항보고서(교환사채권 발행결정)을 참조하시기 바랍니다.

사. 조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

IV. 감사인의 감사의견 등

1. 회계감사인의 감사의견

가. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	감사인	감사의견	감사보고서 특기사항
제49기 반기	한영회계법인	-	해당사항 없음
제48기	한영회계법인	적정	해당사항 없음
제47기	한영회계법인	적정	해당사항 없음

나. 감사용역 체결현황

사업연도	감사인	내 용	보수	총소요시간
제49기	한영회계법인	1분기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 반기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등	630	1,850 1,790
제48기	한영회계법인	1분기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 반기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 3분기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 48기 별도,연결 제무제표 등에 대한 감사 등	570	1,656 2,048 1,751 4,077
제47기	한영회계법인	1분기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 반기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 3분기 별도,연결 제무제표 등에 대한 검토 등 47기 별도,연결 제무제표 등에 대한 감사 등	540	1,296 1,232 1,509 3,564

다. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제49기	-	-	-	-	-
제48기	2016-11-29	이전가격 검토 및 해외 사업장 국제조세 진단용역	2016-11-29 ~2017-02-28	150	-
	2016-06-28	해외사채발행 Comfort Letter 작성	2016-06-28 ~2016-07-29	150	-
	2016-06-23	분기검토보고서 영문번역	2016-06-23 ~2016-07-29	30	-
제47기	-	-	-	-	-

라. 종속회사의감사의견

종속회사 중 적정 이외의 감사의견을 받은 회사는 없습니다.

2. 내부통제에 관한 사항

가. 내부통제

(1) 제49기 반기
- 해당사항 없음.

(2) 제48기
연결기업의 외부감사인은 2016년 12월 31일의 내부회계관리제도의 운영실태평가보고서에 대하여 검토를 실시하였습니다. 그 결과, 상기 경영자의 운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범규준의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견 되지 아니하였다고 종합의견을 표명하였습니다.

(3) 제47기
연결기업의 외부감사인은 2015년 12월 31일의 내부회계관리제도의 운영실태평가보고서에 대하여 검토를 실시하였습니다. 그 결과, 상기 경영자의 운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범규준의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견 되지 아니하였다고 종합의견을 표명하였습니다.

나. 내부회계관리제도

- 해당사항 없음.

다. 내부통제구조의 평가

- 해당사항 없음.

V. 이사의 경영진단 및 분석의견

- 분·반기보고서의 경우 기재를 생략함

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회의 구성 개요

작성기준일 현재 연결기업의 이사회는 사내이사 2인, 사외이사 4인 및 기타비상무이사 1인의 총 7인으로 구성되어 있습니다. 매년 정기적으로 7회의 이사회를 개최하며, 수시로 의결사항이 발생할 경우, 임시이사회를 소집하고 있습니다. 또한, 이사회 내 위원회로서 감사위원회와 사외이사후보추천위원회가 있으며, 감사위원회는 3인의 사외이사, 사외이사후보추천위원회는 3인(2인은 사외이사)의 이사로 구성되어 있습니다.

나. 중요 의결사항 등

(1) 안건의 주요내용

연결기업은 작성기준일까지 총 4회의 정기이사회와 총 3회의 임시이사회를 개최하였으며, 총 15건의 의안에 대해 심사를 하였고, 4건의 안건에 대해 보고를 받았습니다. 세부 안건의 내용은 다음과 같습니다.

회 차	개최 일자	의안 내용	가결 여부	사외이사의 성명			
				진병화 (참석률: 86%)	김종은 (참석률: 100%)	주인기 (참석률: 71%)	권도엽 (참석률: 100%)
				찬반여부	찬반여부	찬반여부	찬반여부
1차 임시이사회	2017.01.11	1. 의정부경전철 Project 재무인수 승인의 건	가결	불참	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		2. 양주백석 Project 부지 공매 및 인수의 건	가결	불참	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
1차 정기이사회	2017.02.08	1. 제48기(2016 사업년도) 재무제표 및 영업보고서 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	불참	참석 (찬성)
		2. 개포주공4단지 주택재건축정비사업 관련 금전소비대차계약 체결의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	불참	참석 (찬성)
2차 정기이사회	2017.02.22	1. '16년 경영실적 및 '17년 경영계획 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		2. 제48기(2016 사업년도) 정기주주총회 소집 및 의안 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		3. '16년 내부회계관리제도 운영실태 평가보고	-	-	-	-	-
2차 임시이사회	2017.03.07	1. 자기주식취득 및 처분 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	불참	참석 (찬성)
		2. 흑석3구역 재개발사업 금전소비대차 변경계약 체결의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	불참	참석 (찬성)
3차 정기이사회	2017.03.24	1. 대표이사 선임 승인	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		2. 사외이사 후보추천위원 선임 승인	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		3. 이사보수의 결정 및 집행 승인	가결	참석	참석	참석	참석

				(찬성)	(찬성)	(찬성)	(찬성)
		4. 위임처리사항 보고	-	-	-	-	-
4차 정기이사회	2017.05.18	1. '17년 1분기 경영실적 보고	-	-	-	-	-
		2. 위임처리사항 보고	-	-	-	-	-
3차 임시이사회	2017.06.07	1. 서울-문산 고속도로 출자금액 변경 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		2. 상주-영천 고속도로 재 금융 약정 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		3. 의정부 경전철 대여금 지급 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		4. 자기주식 취득 및 처분 승인의 건	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)

다. 이사의 전문성

회사 내 지원조직은 사외이사가 이사회 및 이사회내 위원회에서 전문적인 직무수행이 가능하도록 보조하고 있습니다. 이사회 및 위원회 개최 전에 해당 안건 내용을 충분히 검토할 수 있도록 사전에 자료를 제공하고 필요시 별도의 설명회를 개최하고 있으며, 기타 사내 주요현안에 대해서도 수시로 정보를 제공하고 있습니다.

라. 이사의 독립성

(1) 이사의 선임

이사는 주주총회에서 선임하며, 주주총회에서 선임할 이사 후보자는 이사회 및 사외이사후보추천위원회가 선정하여 주주총회에 제출할 의안으로 확정하고 있습니다.

1) 사외이사 현황

성 명	주 요 경 력		최대주주등과의 이해관계	회사와의 거래관계	선임배경
진병화	1973 1999~2001 2004~2007 2008~2011	서울대 경영학과 졸업 13회 행정고시 합격 재정경제부 국고국 국장 국제금융센터 소장 기술보증기금 이사장	없음	없음	경영에 대한 전문지식 및다양한 경험을 바탕으로 회사 업무 전반에 대한 적극적인 조언자로서의 역할 수행
김종은	2001~2002 2002~2004 2004~2011	서울대 전자공학과 졸업 LG전자 정보통신 총괄담당 부사장 LG전자 정보통신사업총괄 겸 이동단말사업 본부장 사장 LG전자 유럽지역본부장 사장	없음	없음	
주인기	1986 1981~2014 2009~2011 현재	연세대 경영학과 졸업 뉴욕대학교대학원 회계학 박사 연세대 경영대 경영학과 교수 아시아.태평양 회계사 연맹 회장 세계 회계사 연맹 이사	없음	없음	경영학계 권위자로서 경영투명성 제고 및 재무안정성 확보에 기여

권도엽	1978 2005~2007 2007~2008 2011~2013 현재	서울대 토목공학과 졸업 21회 행정고시 합격 건설교통부 정책홍보관리실 실장 한국도로공사 사장 제2대 국토해양부 장관 김앤장법률사무소 상임고문	없음	없음	건설산업에 대한 전문지식 및 다양한 경험을 바탕으로 회사 업무에 대한 적극적인 조언자로서의 역할 수행

※ 2017년 3월 24일 제 48기 정기주주총회에서 변경된 사외이사는 없습니다.

(2) 사외이사 선출을 위한 위원회 설치 여부

1) 사외이사후보 추천위원회

위원회명	성 명	사외이사여부	비 고
사외이사후보추천위원회	허창수	X	*상법 제393조의 2 및 제542조 8의 4항에 의거 사외이사가 동위원회 총원의 과반수의 요건을 충족하고 있음
	김종은	○	
	권도엽	○	

※ 2017년 3월 24일 제 48기 정기주주총회 및 제 3차 정기이사회에서 허창수 사외이사후보 추천위원이 연임되었으며, 변경된 사외이사후보 추천위원은 없습니다.

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회 구성 개요

연결기업은 감사위원회를 별도로 설치하고 있으며, 주주총회의 결의로 선임된 감사위원은 사외이사 3인으로 구성되어 있습니다. 감사위원회는 회사의 회계와 업무를 감사하며, 이를 위하여 언제든지 영업에 관한 보고를 요구하거나 회사의 업무와 재산상태를 조사할 수 있습니다.

(1) 감사위원회의 인적사항 및 위원의 독립성

1) 감사위원회 현황

성 명	주 요 경 력	사외이사 여부	최대주주등과의 이해관계	회사와의 거래관계	비 고
진병화	▣ 서울대 경영학과 졸업 ▣ 2004 : 국제금융센터 소장 ▣ 2008 : 기술보증기금 이사장	○	없음	없음	경영에 대한 전문지식 및 다양한 경험을 바탕으로 회사 업무 전반에 대한 적극적인 조언자로서의 역할 수행
김종은	▣ 서울대 전자공학과 졸업 ▣ 2002 : LG전자 정보통신사업총괄 겸 이동단말사업본부장 사장 ▣ 2004 : LG전자 유럽지역본부장 사장	○	없음	없음	
주인기	▣ 연세대 경영학과 졸업 ▣ 1981 : 연세대 경영대 경영학과 교수 ▣ 2009 : 아시아.태평양 회계사 연맹회장 ▣ 현 재: 세계 회계사 연맹 이사	○	없음	없음	경영학계 권위자로서 경영투명성 제고 및 재무안정성 확보에 기여

※ 2017년 3월 24일 제 48기 정기주주총회에서 변경된 감사위원은 없습니다.

(2) 감사위원회의 활동
연결기업은 정기적으로 4회의 감사위원회를 개최하고 있으며, 수시로 의결사항이 발생할 경우, 임시감사위원회를 소집하고 있습니다. 작성기준일까지 총 2회의 정기감사위원회를 개최하여, 2건의 의안에 대해 심사를 하였으며 4건의 안건에 대해 보고를 받았습니다.

회 차	개최일자	의안내용	가결여부	사외이사 성명			
				진병화 (참석률: 100%)	김종은 (참석률: 100%)	주인기 (참석률: 100%)	권도엽 (참석률: 100%)
				찬반여부	찬반여부	찬반여부	찬반여부
정기1차 감사위원회	2017.02.22	1. 제48기 감사보고서 승인 (외부감사인의 회계감사 결과 보고)	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		2. 회사의 외부감사인 재선임 승인	가결	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)	참석 (찬성)
		3. '16년 내부회계관리제도 운영실태 평가보고	-	-	-	-	-
		4. '17년 경영진단 계획 보고	-	-	-	-	-
		5. '17년 자금조달 계획 보고	-	-	-	-	-
정기2차 감사위원회	2017.05.18	1. '17년 자금조달 계획 보고	-	-	-	-	-

나. 준법지원인 등

성명	성별	출생년월	직위	상근 여부	주요경력	재직기간	임기 만료일
진교창	남	1974.12	수석 변호사	상근	변호사	2006.4~ 현재	2017

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

- 개정된 기업공시서식 작성기준에 따라 사업연도 중 중요한 변동사항이 없어 기재를 생략하였습니다. 자세한 내용은 제 48기 사업보고서를 참고하여 주시기 바랍니다

VII. 주주에 관한 사항

가. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
허창수	본인	보통주	7,728,763	10.89	7,728,763	10.82	-
허윤영	친인척	보통주	24,604	0.04	24,604	0.03	-
허윤홍	"	보통주	121,418	0.17	121,418	0.17	-
허정수	"	보통주	2,996,634	4.22	2,996,634	4.19	-
허철홍	"	보통주	282,054	0.40	282,054	0.39	-
허두홍	"	보통주	21,429	0.03	21,429	0.03	-
허진수	"	보통주	3,913,082	5.51	3,913,082	5.48	-
허치홍	"	보통주	439,462	0.62	439,462	0.62	-
허명수	"	보통주	2,443,576	3.44	2,443,576	3.42	-
허주홍	"	보통주	73,531	0.10	73,531	0.10	-
허태홍	"	보통주	59,548	0.08	59,548	0.08	-
허태수	"	보통주	1,529,727	2.16	1,529,727	2.14	-
허정현	"	보통주	82,941	0.12	82,941	0.12	-
허진홍	"	보통주	29,588	0.04	29,588	0.04	-
허동수	"	보통주	60,000	0.08	60,000	0.08	-
허세홍	"	보통주	40,000	0.06	40,000	0.06	-
이경훈	"	보통주	19,978	0.03	19,978	0.03	-
GS네오텍	계열회사	보통주	176,000	0.24	126,000	0.18	주1)
재단법인 남촌재단	재단	보통주	562,160	0.79	562,160	0.79	주2)
계		보통주	20,604,495	29.02	20,554,495	28.77	-
		우선주	-	-	-	-	-

주1) 재단법인 남촌재단은 최대주주 허창수 본인이 2006년 사재 출연한 재단으로서 특수관계인으로 분류하고 있습니다.

주2) 계열회사인 GS네오텍은 2017년 03월 02일 5만주 장내 매도하였으며, 자세한 사항은 주요사항보고서('17.03.06 주식등의대량보유상황보고서(일반))를 참고바랍니다.

※ 당반기 중 국내전환사채 전환권행사에 따른 총 발행주식수 변동으로 당기말 최대주주 및 특수관계인의 지분율이 변동되었습니다.

※ 최대주주 주요경력

최대주주 성명	직위	주요경력(최근 5년간)		
		기간	경력사항	겸임현황
허창수	회장	2002-03-20 ~ 현재	- GS건설 대표이사	- ㈜GS 대표이사 겸임 - ㈜GS스포츠 이사 겸임

나. 최대주주 변동 현황

- 해당사항 없음.

다. 주식의 분포

(1) 주식 소유현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	국민연금공단	7,833,643	10.96	주1)
	허창수	7,728,763	10.82	주2)
	허진수	3,913,082	5.48	주2)
우리사주조합		-	-	-

주1) 2017년 6월 30일 기준이며, 2017년 7월 4일 공시된 주식등의 대량보유상황보고서를 참고하여 주시기 바랍니다.
주2) 당반기 중 국내전환사채 전환권행사에 따른 총 발행주식수 변동으로 당기말 지분율이 변동되었습니다.

(2) 소액주주현황
- 분・반기보고서의 경우 기재를 생략함.

라. 주식의 사무

(기준일 : 2017년 06월 30일)

구분	내용

정관상 신주인수권의 내용	제13조(주식의 발행 및 배정) ①본 회사가 이사회의 결의로 신주를 발행하는 경우 다음 각호의 방식에 의한다. 1.주주에게 그가 가진 주식 수에 따라서 신주를 배정하기 위하여 신주인수의 청약을 할 기회를 부여하는 방식 2.발행주식총수의 100분의 30을 초과하지 않는 범위 내에서 신기술의 도입, 재무구조의 개선 등 회사의 경영상 목적을 달성하기 위하여 필요한 경우 제1호 외의 방법으로 국내외 금융기관 또는 기관투자자, 개인투자자 및 법인 등 특정한 자(본 회사의 주주를 포함한다)에게 신주를 배정하기 위하여 신주인수의 청약을 할 기회를 부여하는 방식 3.발행주식총수의 100분의 30을 초과하지 않는 범위 내에서 제1호 외의 방법으로 불특정 다수인(본 회사의 주주를 포함한다)에게 신주인수의 청약을 할 기회를 부여하고 이에 따라 청약을 한 자에 대하여 신주를 배정하는 방식 ②제1항 제3호의 방식으로 신주를 배정하는 경우에는 이사회의 결의로 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 방식으로 신주를 배정하여야 한다. 1.신주인수의 청약을 할 기회를 부여하는 자의 유형을 분류하지 아니하고 불특정 다수의 청약자에게 신주를 배정하는 방식 2.관계 법령에 따라 우리사주조합원에 대하여 신주를 배정하고 청약되지 아니한 주식까지 포함하여 불특정 다수인에게 신주인수의 청약을 할 기회를 부여하는 방식 3.주주에 대하여 우선적으로 신주인수의 청약을 할 수 있는 기회를 부여하고 청약되지 아니한 주식이 있는 경우 이를 불특정 다수인에게 신주를 배정받을 기회를 부여하는 방식 4.투자매매업자 또는 투자중개업자가 인수인 또는 주선인으로서 마련한 수요예측 등 관계 법규에서 정하는 합리적인 기준에 따라 특정한 유형의 자에게 신주인수의 청약을 할 수 있는 기회를 부여하는 방식 ③제1항 제2호 및 제3호에 따라 신주를 배정하는 경우 상법 제416조 제1호, 제2호, 제2호의2, 제3호 및 제4호에서 정하는 사항을 그 납입기일의 2주 전까지 주주에게 통지하거나 공고하여야 한다. 다만, 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제165조의9에 따라 주요사항보고서를 금융위원회 및 거래소에 공시함으로써 그 통지 및 공고를 갈음할 수 있다 ④제1항 각호의 어느 하나의 방식에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회의 결의로 정한다. ⑤회사는 신주를 배정하는 경우 그 기일까지 신주인수의 청약을 하지 아니하거나 그 가액을 납입하지 아니한 주식이 발생하는 경우에 그 처리방법은 발행가액의 적정성등 관련 법령에서 정하는 바에 따라 이사회 결의로 정한다. ⑥회사는 신주를 배정하면서 발생하는 단주에 대한 처리방법은 이사회의 결의로 정한다. ⑦회사는 제1항 제1호에 따라 신주를 배정하는 경우에는 주주에게 신주인수권증서를 발행하여야 한다.
결 산 일	12월 31일
정기주주총회	결산일로부터 3월 이내
주주명부폐쇄시기	1월 1일부터 1월 31일까지
주권의 종류	일주권, 오주권, 일십주권, 오십주권, 일백주권,오백주권, 일천주권, 일만주권(8종)

명의개서대리인	국민은행 증권대행부(☎02-2073-8112) 주소 : 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26 KB국민은행 3층
주주의 특전	없 음
공고방법	회사 홈페이지(http://www.gsenc.com)에 게재함. 다만, 부득이한 사유로 회사 홈페이지에 공고를 할 수 없을 때에는 "동아일보"와 "한국경제신문"에 게재함.

마. 최근 6개월 주가 및 주식 거래실적

[국내증권시장] (단위 : 주, 원)

종 류			2017년 1월	2017년 2월	2017년 3월	2017년 4월	2017년 5월	2017년 6월
보통주	주 가	최 고	28,250	29,800	32,150	32,550	32,500	30,900
		최 저	25,950	28,050	29,750	29,800	29,650	28,650
		평 균	27,145	28,845	31,011	31,493	30,763	29,876
	거래량	최 고	1,254,846	1,077,896	969,810	1,643,306	1,960,881	2,366,956
		최 저	154,993	206,969	322,825	221,028	288,177	307,693
		월간거래량	7,481,701	8,191,027	11,484,281	9,279,332	15,057,373	15,320,120

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원의 현황

가. 임원 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식		
허창수	남	1948.10	회장	등기임원	상근	대표이사	- 고려대 경영학 졸 - 美 세인트루이스대 경영학 석사 - ㈜GS 대표이사 겸임 - ㈜GS스포츠 이사 겸임	7,728,763	-	2002-03-20 ~ 현재	2020.03.21
임병용	남	1962.08	사장	등기임원	상근	대표이사(CEO)	- 서울대 법학 졸 - 서울대 법학 석사 - 전 ㈜GS 경영지원팀장 (兼 GS스포츠 대표이사) - ㈜GS스포츠 이사 겸임 - GS Inima Environment S.A. 이사 겸임	-	-	2013-01-01 ~ 현재	2019.03.18
허태수	남	1957.11	기타 비상무 이사	등기임원	비상근	기타비상무이사	- 고려대 법학 졸 - 조지워싱턴대 경영학 석사 - ㈜GS홈쇼핑 대표이사 부회장 겸임	1,529,727	-	2014-03-21 ~ 현재	2020.03.21
김종은	남	1949.05	사외 이사	등기임원	비상근	사외이사	- 서울대 전자공학 졸 - 전LG전자유럽지역본부장/사장	-	-	2015-03-27 ~ 현재	2018.03.27
진병화	남	1948.06	사외 이사	등기임원	비상근	사외이사	- 서울대 경영학 졸 - 제9대 기술보증기금 이사장	-	-	2012-03-23 ~ 현재	2018.03.27
주인기	남	1949.02	사외 이사	등기임원	비상근	사외이사	- 연세대 경영학 졸 - 서울대 경영학 석사 - 뉴욕대 회계학 박사 - 전 연세대 경영학과교수	-	-	2016-03-18 ~ 현재	2019.03.18
권도엽	남	1953.08	사외 이사	등기임원	비상근	사외이사	- 서울대 토목공학 졸 - 시라큐스대 행정학 석사 - 전 제2대 국토해양부 장관	-	-	2016-03-18 ~ 현재	2019.03.18
허명수	남	1955.10	부회장	미등기임원	상근	부회장	- 고려대 전기공학 졸 - 전 LG전자(주) 상무 - 전 GS건설 대표이사(CEO) - GS Inima Environment S.A. 이사 겸임	2,443,576	-	2002-01-01 ~ 현재	-
우무현	남	1958.12	부사장	미등기임원	상근	건축부문대표	- 부산대 경영학 졸 - 전 GS건설㈜ 상무 - 전 ㈜이지빌 대표이사	2,000	-	2014-01-01 ~ 현재	-
김형선	남	1959.08	부사장	미등기임원	상근	플랜트부문대표	- 전남대 화학공학 졸 - 전 GS건설(주) 부장 - 지에스엔텍(주) 이사 겸임	162	-	2012-01-01 ~ 현재	-
김태진	남	1962.02	전무	미등기임원	상근	재무본부장(CFO)	- 한국외대 영어학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장 - GS Inima Environment S.A. 이사 겸임	1,900	-	2011-01-01 ~ 현재	-

안선식	남	1960.10	전무	미등기임원	상근	ERC PJT PD	- 연세대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	2,000	-	2012-01-01 ~ 현재	-
이상기	남	1960.05	전무	미등기임원	상근	인프라부문대표	- 중앙대 기계공학 졸 - 전 GS건설(주) 부장	3,460	-	2007-01-01 ~ 현재	-
안채종	남	1960.11	전무	미등기임원	상근	건축수행본부장	- 한양대 건축공학 졸 - 전 GS건설(주) 부장	1,900	-	2011-01-01 ~ 현재	-
김환열	남	1963.08	전무	미등기임원	상근	주택영업담당	- 부산대 회계학 졸 - 전 GS건설(주) 부장	1,800	-	2011-01-01 ~ 현재	-
허윤홍	남	1979.01	전무	미등기임원	상근	사업지원실장	- Saint Louis University 국제경영학 졸 - University of Washington 경영학 석사 - 전 GS건설(주) 부장	121,418	-	2013-01-01 ~ 현재	-
최귀주	남	1959.10	전무	미등기임원	상근	ERC PJT CD	- 한양공고 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,698	-	2014-01-01 ~ 현재	-
고병우	남	1960.03	전무	미등기임원	상근	인프라수행본부장	- 인하대 토목공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장 - GS E&C Panama S.A. 이사 겸임	1,540	-	2014-01-01 ~ 현재	-
허태열	남	1961.07	전무	미등기임원	상근	홍보/업무실장	- 서울시립대 도시행정학 졸 - 동대학원 도시행정학 석사 - 전 GS건설㈜ 부장	1,800	-	2014-01-01 ~ 현재	-
서광열	남	1963.08	전무	미등기임원	상근	Clean Fuels PJT PD	- 서울대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,800	-	2014-01-01 ~ 현재	-
임기문	남	1964.10	전무	미등기임원	상근	전력부문대표	- 한양대 기계공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,040	-	2016-01-01 ~ 현재	-
김진태	남	1964.04	전무	미등기임원	상근	NSRP PJT PD	- 고려대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	960	-	2016-01-01 ~ 현재	-
이광일	남	1961.06	전무	미등기임원	상근	Rabigh II PJT PD	- 한국교육개발원 기계공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,580	-	2014-01-01 ~ 현재	-
조재호	남	1966.11	전무	미등기임원	상근	도시정비담당	- 서울대 공법학 졸 - 서울 중앙지검 검사	1,810	-	2008-01-01 ~ 현재	-
김광식	남	1962.05	상무	미등기임원	상근	건축 PROPOSAL 담당	- 경상대 건축공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장 - ㈜이지빌 이사 겸임	1,800	-	2010-01-01 ~ 현재	-
송기준	남	1962.12	상무	미등기임원	상근	조달본부장	- 부산대 토목공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	2,565	-	2010-01-01 ~ 현재	-
백춰	남	1961.10	상무	미등기임원	상근	건축공사III담당	- 고려대 건축공학 졸 - 전 쌍용건설 해외사업본부 상무	1,490	-	2014-01-01 ~ 현재	-
박동섭	남	1958.11	상무	미등기임원	상근	기술본부장(CTO) (兼 기술연구소장)	- 한양대 건축공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,720	-	2011-01-01 ~ 현재	-
권석주	남	1964.01	상무	미등기임원	상근	C(Crystal) PJT담당 (兼 C(Crystal) PJT(팀) / 팀장)	- 고려대 경제학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,800	-	2011-01-01 ~ 현재	-
홍순빈	남	1962.09	상무	미등기임원	상근	Compliance 실장	- 강원대 경영학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,909	-	2011-01-01 ~ 현재	-
노재호	남	1959.09	상무	미등기임원	상근	싱가포르지역 본부장 (兼 인프라싱가포르수행담당)	- 한양대 토목공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	3,712	-	2013-01-01 ~ 현재	-
최문철	남	1962.02	상무	미등기임원	비상근	플랜트중동/북아프리카 지역담당 (兼 아부다비지사장/兼 두바이지사장)	- 인하대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,800	-	2013-01-01 ~ 현재	-
임종민	남	1959.11	상무	미등기임원	상근	Global Engineering본부장	- 한양대 전기공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장 - GS Engineering & Construction Mumbai Private Limited 이사 겸임	1,900	-	2014-01-01 ~ 현재	-

오민석	남	1961.03	상무	미등기임원	상근	플랜트구매 I 담당	- 인하대 기계공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,800	-	2014-01-01 ~ 현재	-
박정수	남	1962.04	상무	미등기임원	상근	인프라영업담당	- 중앙대 토목공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장 - 은평새길㈜ 대표이사 겸임 - 서울문산고속도로㈜ 이사 겸임 - 옥산오창고속도로㈜ 이사 겸임	4,363	-	2014-01-01 ~ 현재	-
이우찬	남	1963.04	상무	미등기임원	상근	플랜트해외영업지원담당	- 연세대 화학공학 졸 - 동대학원 화학공학 석사 - 전 GS건설㈜ 부장	1,720	-	2014-01-01 ~ 현재	-
이용우	남	1960.09	상무	미등기임원	상근	건축공사 II 건축설비담당	- 영남대 기계공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	3,342	-	2014-01-01 ~ 현재	-
조성한	남	1965.03	상무	미등기임원	상근	플랜트CAS설계담당	- 연세대 토목공학 졸 - 동대학원 토목공학 석/박사 - 전 GS건설㈜ 부장	1,800	-	2014-01-01 ~ 현재	-
이동룡	남	1964.05	상무	미등기임원	상근	남아시아 Engineering Center장 (兼 뭄바이설계법인장)	- 서울대 조선공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장 - GS Engineering & Construction Mumbai Private Limited 이사 겸임	1,800	-	2014-01-01 ~ 현재	-
서상수	남	1963.08	상무	미등기임원	상근	LPIC PKG 3 PJT / PD	- 연세대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,720	-	2014-01-01 ~ 현재	-
김종민	남	1965.03	상무	미등기임원	상근	금융담당	- 경희대 회계학 졸 - 전 SK건설 PF실장	1,800	-	2014-03-21 ~ 현재	-
박춘홍	남	1962.03	상무	미등기임원	상근	플랜트시운전담당	- 한양대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,490	-	2015-01-01 ~ 현재	-
이용준	남	1960.03	상무	미등기임원	상근	PD Pool(플랜트)	- 성균관대 기계공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,750	-	2015-01-01 ~ 현재	-
이규복	남	1962.09	상무	미등기임원	상근	건축공사 I 담당	- 동아대 건축공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,000	-	2016-01-01 ~ 현재	-
한종원	남	1963.08	상무	미등기임원	상근	플랜트구매 II 담당	- 성균관대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,650	-	2016-01-01 ~ 현재	-
홍명철	남	1964.12	상무	미등기임원	상근	플랜트설계Proposal담당	- 한양대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,650	-	2016-01-01 ~ 현재	-
김규화	남	1964.10	상무	미등기임원	상근	개발사업담당	- 서울대 도시공학 졸 - 동대학원 도시공학 석사 - 전 GS건설㈜ 부장 - 지앤엠에스테이트(주) 이사 겸임 - GS Village Lake LLC 이사 겸임	144	-	2016-01-01 ~ 현재	-
황원수	남	1963.10	상무	미등기임원	상근	Rumaitha/shanayel Phase III PJT PD	- 연세대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,650	-	2016-01-01 ~ 현재	-
이상무	남	1964.06	상무	미등기임원	상근	플랜트공정설계담당	- 연세대 화학공학 졸 - 서울대 화학공학 석사 - 전 GS건설㈜ 부장	1,570	-	2016-01-01 ~ 현재	-
정기석	남	1968.08	상무	미등기임원	상근	ERC PJT DCD	- 연세대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,570	-	2016-01-01 ~ 현재	-
권혁태	남	1965.01	상무	미등기임원	상근	멜리설계법인장	- 연세대 화학공학 졸 - 동대학원 화학공학 석사 - 전 GS건설㈜ 부장	1,490	-	2016-01-01 ~ 현재	-

김선우	남	1962.12	상무	미등기임원	상근	Bahrain LNGIT PJT PD	- 서울시립대 화학공학 졸 - 동대학원 화학공학 석사 - 전 GS건설㈜ 부장 - GS E&C Delhi Private Ltd 이사 겸임	1,650	-	2017-01-01 ~ 현재	-
신현구	남	1965.05	상무	미등기임원	상근	플랜트기획담당	- 경희대 회계학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,650	-	2017-01-01 ~ 현재	-
정철규	남	1966.02	상무	미등기임원	상근	플랜트계약관리담당	- 고려대 법학 졸 - Saint Louis University LL.M - 전 GS건설㈜ 부장	-	-	2017-01-01 ~ 현재	-
박용철	남	1965.09	상무	미등기임원	상근	인프라국내공사II담당	- 경희대 토목공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	144	-	2017-01-01 ~ 현재	-
박종찬	남	1963.02	상무	미등기임원	상근	플랜트기계설계담당	- 인하대 우주항공공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,570	-	2017-01-01 ~ 현재	-
조승열	남	1969.05	상무	미등기임원	상근	인재개발실장 (兼 인사 I 담당)	- 연세대 경제학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	4,800	-	2017-01-01 ~ 현재	-
이원장	남	1964.10	상무	미등기임원	상근	플랜트CM3팀장	- 한양대 토목공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	144	-	2017-01-01 ~ 현재	-
윤준교	남	1963.03	상무	미등기임원	상근	RRE#2 PJT PD (兼 RRE#7 PJT PD)	- 서울대 화학공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	1,430	-	2017-01-01 ~ 현재	-
이종화	남	1968.09	상무	미등기임원	상근	PP-12 복합화력발전소건설공사PD	- 연세대 기계공학 졸 - 전 GS건설㈜ 부장	-	-	2017-01-01 ~ 현재	-
한승헌	남	1973.12	상무	미등기임원	상근	국내법무담당	- 고려대 법학 졸 - Univ. of North Carolina-Chapel Hill LL.M - 전 법무법인(유) 율촌 Partner	-	-	2017-01-01 ~ 현재	-

※ 1) 소유주식수는 2017년 6월 30일 기준입니다.
2) 상무보는 상기 임원현황에서 제외하였습니다.
3) 2017년 3월 24일 개최된 제 48기 정기주주총회 및 제 3차 정기이사회에서 허창수 대표이사 및 허태수 기타비상무이사가 연임되었습니다.

나. 직원 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

사업부문	성별	직 원 수					평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	비고
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계				
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)					
플랜트	남	2,134	-	308	-	2,442	8.4	100,034	41	-
플랜트	여	206	-	53	-	259	6.2	7,488	29	-
전 력	남	314	-	118	-	432	7.7	17,668	41	-
전 력	여	7	-	23	-	30	3.7	606	20	-
건 축	남	1,257	-	826	-	2,083	9.7	79,948	38	-
건 축	여	29	-	231	-	260	2.0	4,294	17	-
인프라	남	575	-	326	-	901	9.8	35,877	40	-
인프라	여	10	-	52	-	62	2.3	943	15	-
기 타	남	647	-	35	-	682	11.7	28,238	41	-

기 타	여	83	-	13	-	96	8.3	2,857	30	-
합 계		5,262	-	1,985	-	7,247	8.8	277,953	38	-

※ 1) 상기 연간급여총액 및 1인평균급여액은 소득세법 제20조 2항의 '총급여액'을 기준으로 기재하였습니다.
2) 상기 평균근속연수는 "기간의 정함이 없는 근로자" 기준으로 기재하였습니다.
3) 당반기부터 기간제근로자에 현장채용계약직을 신규 포함하였습니다.

2. 임원의 보수 등

<이사・감사 전체의 보수현황>
가. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 포함)	7	10,000	-

나. 보수지급금액
나-1. 이사・감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
7	1,641	234	-

나-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	3	1,521	507	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	1	30	30	-
감사위원회 위원	3	90	30	-
감사	-	-	-	-

<이사・감사의 개인별 보수현황>
가. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
허창수	회장	1,084	-

나. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
허창수 회장	근로소득	급여	1,084	집행임원인사관리규정(이사회 승인)에 에 따라 다음과 같이 지급하였음 - 기본연봉 : 직위별 임원연봉 Table에 의거하여 699.4백만원 지급 (6개월 균등 분할) - 역할급 : 담당 직무와 역할을 감안하여 384.4백만원 지급 (6개월 균등 분할)
		상여	-	해당 사항 없음
		주식매수선택권 행사이익	-	해당 사항 없음
		기타 근로소득	-	해당 사항 없음
	퇴직소득		-	해당 사항 없음
	기타소득		-	해당 사항 없음

다. 주식매수선택권의 부여 및 행사현황 등

- 해당사항 없음.

IX. 계열회사 등에 관한 사항

가. 계열회사의 현황

(1) 기업집단의 명칭

- 지에스 계열

(2) 기업집단에 소속된 회사

1) 국내법인

구분	회사명	주업종	사업자번호
유가증권시장	(주)지에스	비금융 지주회사	220-86-87395
	(주)지에스리테일	음,식료품 위주 종합 소매업	116-81-18745
	(주)지에스글로벌	상품중개업	202-81-33028
	지에스건설(주)	토목시설물건설업	104-81-18121
	삼양통상(주)	원피가공 및 가죽 제조업	220-81-30276
소계	5개사		
코스닥 시장	(주)지에스홈쇼핑	통신판매업	117-81-13253
소계	1개사		
비상장	지에스에너지(주)	비금융 지주회사	220-88-29313
	지에스파워(주)	발전업	123-81-57770
	(주)해양도시가스	가스 제조 및 배관 공급업	410-81-18569
	서라벌도시가스(주)	가스제조 및 배관공급업	505-81-26936
	지에스나노텍(주)	일차전지및 축전지 제조업	209-81-26912
	살데비다코리아(주)	그외 기타 비금속광물 광업	222-81-26104
	보령엘엔지터미널(주)	가스공급업	313-81-27748
	지에스이엠(주)	화약약품 제조업	131-81-58746
	지에스파크이십사(주)	육상 운송지원 서비스업	214-87-86175
	인천종합에너지(주)	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업	131-81-85471
	지에스칼텍스(주)	원유 정제처리업	116-81-19123
	이노폴리텍(주)	복합수지 제품 제조, 임가공업	301-81-42367
	지에스엠비즈(주)	자동차 및 부품 판매업	214-81-65071
	상지해운(주)	수상 운송지원 서비스업	214-81-65498
	지에스바이오(주)	그외 기타화학제품 제조업	220-87-95999
	지에스에코메탈(주)	금속원료 재생업	610-86-03910
	(주)왓슨스코리아	그외 기타종합소매업	107-86-57899
	(주)후레쉬서브	기타식료품제조업	107-86-89222
	(주)지에스넷비전	기타 광고업	107-87-07004
	씨브이에스넷(주)	창고 및 운송 관련 서비스업	117-81-32468

	(주)지에스텔레서비스	그외 기타 사업지원 서비스업	119-81-60072
	(주)에이플러스비	전자상거래업	101-86-64617
	(주)텐바이텐	인터넷쇼핑업	211-87-00620
	지에스이피에스(주)	발전업	311-81-08518
	(주)피엘에스	그 외 기타 운송관련 서비스업	125-81-84647
	(주)지에스엔텍	기타 일반 목적용 기계 제조업	610-81-06800
	(주)지에스이앤알	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업	134-81-78493
	(주)이앤알솔라	기타 제품 제조업	104-86-11249
	(주)지에스영양풍력발전	발전업	508-81-33931
	(주)지에스동해전력	발전업	222-81-27078
	(주)지에스포천그린에너지	발전업	231-81-07775
	(주)영양제2풍력발전	발전업	508-81-26954
	(주)와이지이	발전업	508-81-36184
	(주)구미그린에너지	발전업	584-86-00711
	(주)지에스스포츠	기타스포츠 서비스업	105-86-66994
	파르나스호텔(주)	관광숙박시설 운영업	120-81-01336
	(주)이지빌	통신 공사업	120-86-03362
	지에스텍(주)	건축 및 조경 설계 서비스업	104-81-94959
	지씨에스플러스(주)	사업시설 유지관리 서비스업	221-81-29369
	비에스엠(주)	1차금속 가공	140-81-26549
	서울문산고속도로(주)	사업시설 유지관리 서비스업	104-86-11900
	자이오엔엠(주)	사업시설 유지관리 서비스업	101-86-41477
	옥산오창고속도로(주)	사업시설 유지관리	104-86-21451
	은평새길(주)	사업시설 유지관리 서비스업	104-86-22386
	(주)피앤에쓰	위탁운영관리	201-86-29638
	지앤엠에스테이트(주)	부동산개발업	104-86-50897
	부산동서고속화도로(주)	사업시설 유지관리 서비스업	338-81-00369
	지에스네오텍(주)	건물설비 설치 공사업	113-81-07384
	(주)삼양인터내셔날	음료 및 담배도매업	217-81-09699
	(주)보헌개발	부동산 임대업	217-81-14789
	(주)켐텍인터내셔날	화학물질 및 화학제품도매업	101-81-57839
	(주)옥산유통	음료 및담배도매업	217-81-13378
	(주)지에스아이티엠	컴퓨터시스템 통합 자문, 구축 및 관리업	101-86-23426
	(주)승산	부동산임대	214-81-05054
	(유)가승개발	스포츠및오락관련서비스업	119-88-00340
	센트럴모터스(주)	자동차 및 부품판매	129-81-65171
	(주)위너셋	비금융 지주회사	214-81-56719
	(주)엔씨타스	사업시설 유지관리 서비스업	119-86-33852
	(주)삼정건업	부동산임대업	220-88-45249
	(주)프로케어	사업시설유지관리 서비스업	107-88-33718
	경원건설(주)	스포츠및오락관련서비스업	129-81-00028

소계	61개사		
합계	67개사		

※ 변동사항

2012년 2월	GS에너지 계열편입
2012년 2월	코스모레포츠 계열제외
2012년 6월	제비오코리아 계열편입
2012년 10월	지에스이더블유티이 계열편입
2012년 12월	피앤에쓰 계열편입
2013년 1월	삼정건업 계열편입
2013년 4월	씨브이에스넷 계열편입
2013년 4월	구미그린워터 계열편입
2013년 5월	보령엘엔지터미널 계열편입
2013년 5월	대정이엠 계열편입
2013년 5월	정산이앤티 계열제외
2013년 5월	코스모엘앤에스 계열제외
2013년 5월	코스모에스앤에프 계열제외
2013년 5월	구미그린워터 계열제외
2013년 5월	씨브이에스넷 계열제외
2013년 6월	대구그린에너지센터 계열편입
2013년 7월	에이플러스비 계열편입
2013년 10월	지앤엠에스테이트 계열편입
2013년 10월	텐바이텐 계열편입
2013년 10월	승산레저 계열제외
2013년 10월	에스티에스로지스틱스 계열제외
2013년 11월	에이엠씨오 계열제외
2014년 1월	㈜지에스샵티앤엠 계열제외
2014년 4월	㈜지에스이앤알 계열편입
2014년 4월	㈜이앤알솔라 계열편입
2014년 4월	㈜지에스영양풍력발전 계열편입
2014년 4월	㈜지에스동해전력 계열편입
2014년 4월	㈜지엘에스서비스 계열제외
2014년 8월	지엘피에프브이원㈜ 계열편입
2014년 8월	지에스엠비즈㈜ 계열제외
2014년 8월	지에스그린텍㈜가 지에스엠비즈㈜로 사명 변경
2014년 9월	㈜삼일폴리머 계열제외
2014년 9월	㈜코스모건설 계열제외
2014년 9월	㈜코스모글로벌 계열제외

2014년 12월 ㈜지에스포천열병합발전 계열편입
2014년 12월 지엘피에프브이원㈜ 계열제외
2015년 1월 ㈜프로케어 계열편입
2015년 2월 대전그린에너지센터㈜ 계열편입
2015년 4월 인천종합에너지㈜ 계열편입
2015년 6월 구미그린워터㈜ 계열편입
2015년 7월 경원건설㈜ 계열편입
2015년 7월 코스모화학㈜ 계열제외
2015년 7월 코스모신소재㈜ 계열제외
2015년 7월 ㈜정산실업(舊코스모산업㈜) 계열제외
2015년 7월 ㈜코스모앤컴퍼니 계열제외
2015년 7월 코스모촉매㈜ 계열제외
2015년 7월 ㈜제비오코리아 계열제외
2015년 7월 ㈜랜드마크아시아 계열제외
2015년 7월 ㈜엠케이비앤에프 계열제외
2015년 7월 ㈜마루망코리아 계열제외
2015년 8월 지에스자산운용㈜ 계열제외
2016년 1월 지에스퓨얼셀㈜ 계열제외
2016년 1월 대전그린에너지센터㈜ 계열제외
2016년 1월 대구그린에너지센터㈜ 계열제외
2016년 4월 (유)가승개발 계열편입
2016년 4월 지에스이더블유티이㈜ 계열제외
2016년 4월 지에스플라텍㈜ 계열제외
2016년 5월 부산동서고속화도로㈜ 계열편입
2016년 7월 자이서비스㈜ 계열제외
2016년 11월 경북그린에너지센터㈜ 계열편입
2016년 11월 상락푸드㈜ 계열제외
2016년 12월 ㈜영양제2풍력발전 계열편입
2017년 2월 씨브이에스넷㈜ 계열편입
2017년 6월 ㈜구미그린에너지 계열편입
2017년 6월 ㈜와이지이 계열편입
2017년 6월 의정부경전철㈜ 계열제외
2017년 7월 파워카본테크놀로지㈜ 계열제외
2017년 7월 구미그린워터㈜ 계열제외
2017년 7월 경북그린에너지센터㈜ 계열제외

2) 해외법인

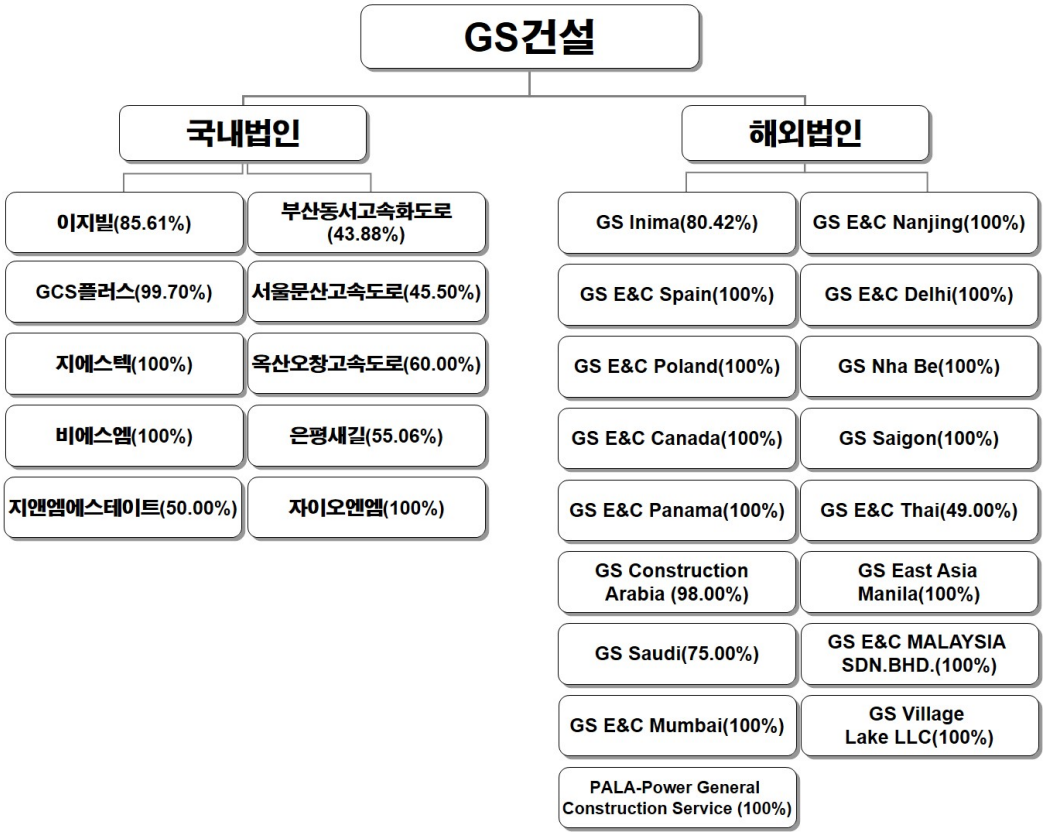
회사명	소재국

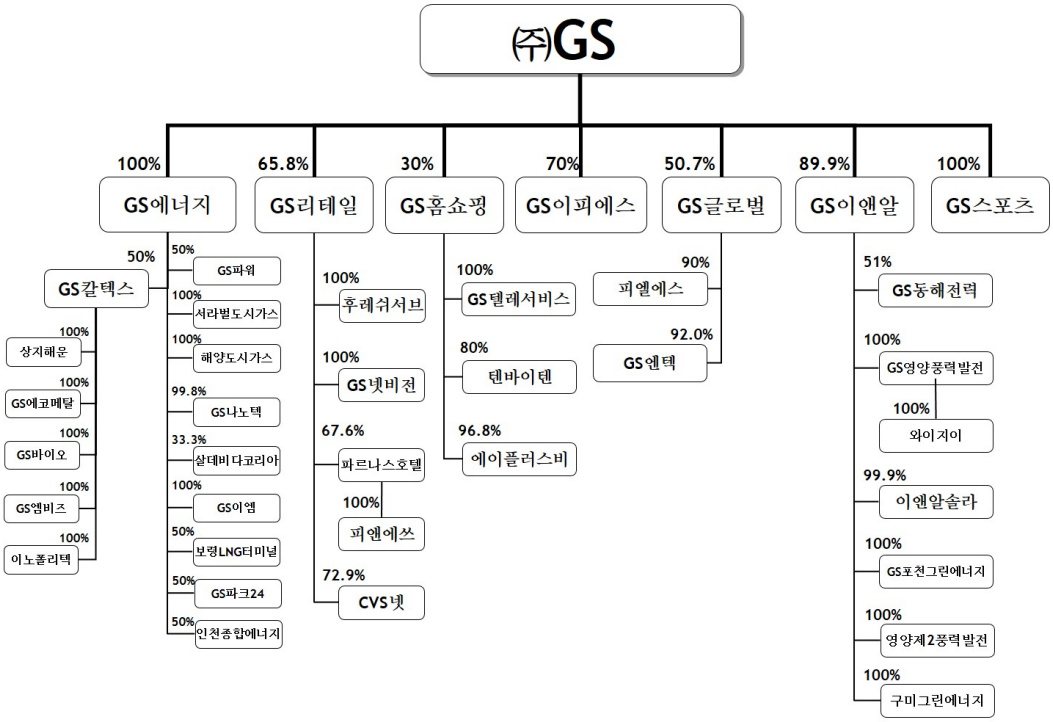
ASIA CLEAN ENERGY LIMITED	말레이시아
GS Caltex Singapore Pte., Ltd.	싱가포르
GS Caltex (Langfang) Plastics Co., Ltd.	중국
GS Caltex India Pte., Ltd.	인도
GSC (Suzhou) Plastics Co., Ltd.	중국
GSC Czech s.r.o.	체코
GS Caltex China Co., Ltd.	중국
GS Caltex Trading (Suzhou) Co., Ltd.	중국
Luroda Lubricants (Tianjin) Co., Ltd.	중국
GS Caltex Mexico S.de R.L.de C.V.	멕시코
GS Retail Vietnam Co., Ltd	베트남
PT. GSRETAIL INDONESIA	인도네시아
지에스구(상해)상무유한공사	중국
Global Fashion Distribution SA	스위스
Global Sensing and Learning Labs, INC	미국
GS Global Japan Co., Ltd.	일본
GS Global Australia Pty Ltd.	호주
GS Global Hong Kong Ltd.	중국
GS Global Europe GMBH	독일
Ssangyong Resources Pty Ltd.	호주
GS Global Guangzhou Co.,Ltd.	중국
GS Global Trading(Shanghi) Co., LTD.	중국
GS Global USA, Inc.	미국
GS Global Singapore Pte Ltd.	싱가포르
PT GS Global Resource	인도네시아
GS Global (Suzhou) Steel Service Center Co., Ltd.	중국
MILL-PRO PTY LIMITED	호주
GS GLOBAL E&P (AMERICA) CORPORATION	미국
GS GLOBAL (NEMAHA) LLC	미국
Mill-Pro (Hong Kong) Limited	중국
GS Technical Consulting&Service (Dezhou) Co.,Ltd.	중국
GS E&C Nanjing Co.,Ltd.	중국
GS Nha Be DevelopmentOne-Member LLC	베트남
GS Saigon DevelopmentOne-Member LLC	베트남
GS E&C Delhi Private Ltd.	인도
GS Construction Arabia Co.,Ltd.	사우디아라비아
GS Saudi Co., Ltd.	사우디아라비아
GS E&C Poland SP.ZO.O	폴란드
GS E&C Construction Canada Ltd.	캐나다

GS E&C Thai Co.,Ltd.	태국
GS E&C Panama S.A.	파나마
GS Engineering & Construction Spain, S.L.	스페인
GS Inima Environment S.A.	스페인
GS Engineering & Construction Mumbai Private Limited	인도
PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	보츠와나
Aguas de Ensenada, S.A. de C.V.	멕시코
Ambient Servicos Ambientais de Ribeirao Preto, S.A.	브라질
Aquaria Water LLC	미국
Araucaria Saneamento, S.A.	브라질
GS Inima Chile, S.A.	칠레
GS Inima Mexico, S.A. de C.V.	멕시코
GS Inima USA Construction Corporation	미국
GS Inima USA Corporation	미국
GS Inima Brasil Ltda.	브라질
Promoaqua Desalacion de los Cabos, S.A. de C.V.	멕시코
Saneamento do Vale do Paraiba, S.A.	브라질
Servicos de Saneamento de Mogi Mirim, S.A.	브라질
Tecnicas y Gestion Medioambiental, S.A.	스페인
Tractament Metropolita de Fangs, S.L.	스페인
CASINIMA - Empreitada Ponte da Baia, A.C.E.	포르투칼
Hialeah Water, LLP	미국
GS INIMA SERVICIOS CORPORATIVOS S.A. de C.V.	멕시코
VALORINIMA S.L.	스페인
SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA AGUAS DE SORIA S.L.	스페인
Inima Amarante Sociedades Unipessoal, Ltda.	포르투칼
GS EAST ASIA MANILA Inc.	필리핀
Sanama Saneamento Alta Maceio S.A.	브라질
INIMA-CVV S.A.	칠레
CAEPA COMPANHIA DE AGUA E EGOSTO DE PARIBUNA S.A.	브라질
GS Village Lake LLC	미국
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	말레이시아
Comasa Companhia Aguas de Santa Rita S.A.	브라질
SAMAR SOLUCOES AMBIENTAIS DE ARACATUBA S.A.	브라질
ASCAN WATER SERVICES S.L.	스페인
GSNEOTEK VIETNAM CO.,LTD	베트남
GS NEOTEK L.L.C	오만
GS NEOTEK(CAMBODIA)Co.,Ltd.	캄보디아

GS NEOTEK THAILAND CO.,LTD	태국
GS Neotek Myanmar Co., Ltd	미얀마
청도삼양피혁유한공사	중국
SY ENERGY PTE.LTD.	싱가포르
SYI INDIA PVT.LTD.	인도
Farwest Steel Co.	미국
Western Coating Inc	미국
Farwest Contracting Inc.	미국
Farwest Post Tensioning Co.	미국
Farwest Reinforcing Co.	미국
Farwest Properties, Inc	미국
GS Aromatics Pte. Ltd	싱가포르
AcenOcean	싱가포르
Qingdao Lidong Chemical Co., Ltd.	중국
Qingdao Lixing Logistics Co., Ltd.	중국
GS Aromatics (Qingdao) Chemical. Co.,Ltd.	중국
Qingdao Lixing Tank Terminal Co., Ltd.	중국
OCEAN GLORY PTE. LTD.	싱가포르
Qingdao GS Aromatics International Co., Ltd	중국
GS Energy Americas Inc.	미국
Nemaha Exploration and Production LLC	미국
GS Energy(Suzhou) Composite Material Co., Ltd	중국
GS Energy Trading Singapore Pte. Ltd.	싱가포르
Korea GS E&P Pte. Ltd.	싱가포르
GS E&R America Inc.	미국
GS E&R America Offshore, LLC	미국
GS E&R America Oldhome, LLC	미국
GS E&R Canada, Inc.	캐나다

(3) 계통도


GS건설
국내법인
해외법인
이지빌(85.61%)
부산동서고속화도로(43.88%)
GCS플러스(99.70%)
서울문산고속도로(45.50%)
지에스텍(100%)
옥산오창고속도로(60.00%)
비에스엠(100%)
은평새길(55.06%)
지앤엠에스테이트(50.00%)
자이오엔엠(100%)
GS Inima(80.42%)
GS E&C Nanjing(100%)
GS E&C Spain(100%)
GS E&C Delhi(100%)
GS E&C Poland(100%)
GS Nha Be(100%)
GS E&C Canada(100%)
GS Saigon(100%)
GS E&C Panama(100%)
GS E&C Thai(49.00%)
GS Construction Arabia (98.00%)
GS East Asia Manila(100%)
GS Saudi(75.00%)
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.(100%)
GS E&C Mumbai(100%)
GS Village Lake LLC(100%)
PALA-Power General Construction Service (100%)



(2017년 반기 기준)

※ 지에스 계열의 계통도는 '주식회사 GS'의 정기공시를 참조하시기 바랍니다.

(4) 회사와 계열회사 간 임원 겸직 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일)

성명	겸직회사(상근 여부)
허창수	(주)GS (상근) / (주)GS스포츠 (비상근)
허태수	(주)GS홈쇼핑 (상근)
임병용	(주)GS스포츠 (비상근) / GS Inima Environment S.A. (비상근) / GS Nha Be Development One-Member Limited (비상근) / GS Saigon Development One-Member Limited (비상근)
허명수	GS Inima Environment S.A. (비상근)
김태진	GS Inima Environment S.A. (비상근) / GS Nha Be Development One-Member Limited (비상근) / GS Saigon Development One-Member Limited (비상근)
김형선	GS Construction Arabia.Co.Ltd (비상근), 지에스엔텍(주) (비상근)
권혁태	GS E&C Delhi Private Ltd.(상근)
임종민	GS Engineering & Construction Mumbai Private Limited (비상근)
이몽룡	GS Engineering & Construction Mumbai Private Limited (상근)
김광식	(주)이지빌 (비상근)

박정수	은평새길(주) (비상근) / 서울문산고속도로(주) (비상근) / 옥산오창고속도로(주)(비상근) / 부산동서고속화도로(주) (비상근)
고병우	GS E&C Panama S.A. (비상근)
김규화	지앤엠에스테이트(주)(비상근), GS Village Lake LLC(비상근)

나. 타법인출자 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일)

(단위 : 백만원, 주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부가액	취득(처분) 수량	취득(처분) 금액	평가손익	수량	지분율	장부가액	총자산	당기순손익
의정부경전철(주)(*8)	2005.10.07	SOC법인	475	8,663,394	47.54%	-	-8,663,394	-	-	-	0.00%	-	202,779	-38,387
서울문산고속도로(주)	2007.12.21	SOC법인	23	4,458,415	45.50%	22,292	5,209,425	26,047	-	9,667,840	45.50%	48,339	39,687	-1,189
옥산오창고속도로(주)	2009.06.22	SOC법인	25	5,988,000	60.00%	29,940	-	-	-	5,988,000	60.00%	29,940	158,602	-1,090
대구그린에너지센터(주)	2013.04.19	사업관련출자	1,200	474,400	10.20%	2,372	-	-	-	474,400	10.20%	2,372	148,490	-5,454
은평새길(주)	2009.08.10	SOC법인	272	435,200	55.06%	2,176	-	-	-	435,200	55.06%	2,176	96	-24
이지빌	2000.04.08	경영참여	1,600	1,903,632	85.61%	14,358	-	-	-	1,903,632	85.61%	14,358	76,311	5,008
지에스텍(주)	2005.06.22	경영참여	100	60,000	100.00%	337	-	-	-	60,000	100.00%	337	1,094	22
지씨에스플러스(주)	2007.04.02	경영참여	300	85,990	99.70%	3,050	-	-	-	85,990	99.70%	3,050	16,664	855
비에스엠(주)	2008.01.02	경영참여	100	100,000	100.00%	534	-	-	-	100,000	100.00%	534	2,704	477
자이오엔엠	2008.07.31	경영참여	500	300,000	100.00%	1,795	-	-	-	300,000	100.00%	1,795	8,472	692
지앤엠에스테이트(주)	2013.08.14	사업관련출자	100	20,000	50.00%	100	-	-	-	20,000	50.00%	100	1,321	195
(주)메이저디벨로프먼트	2005.09.06	사업관련출자	2,985	600,000	40.00%	-	-	-	-	600,000	40.00%	-	112,658	67,710
강남순환도로(주)	2002.07.11	사업관련출자	265	414,000	1.16%	2,070	-	-	-	414,000	1.16%	2,070	903,919	-18,943
전주아랫물길(주)	2006.04.27	사업관련출자	198	207,060	7.90%	1,035	-	-	-	207,060	7.90%	1,035	102,595	-224
논산아랫물길(주)	2006.04.26	사업관련출자	140	91,868	11.90%	459	-	-	-	91,868	11.90%	459	28,132	-16
마산아랫물길(주)	2006.11.20	사업관련출자	53	220,890	8.14%	1,104	-	-	-	220,890	8.14%	1,104	113,740	-2
영덕엔바이로(주)	2006.11.21	사업관련출자	128	34,870	4.22%	174	-	-	-	34,870	4.22%	174	32,653	-81
제이영동고속도로(주)	2007.05.02	사업관련출자	160	1,454,472	2.73%	6,687	-	-	-	1,454,472	2.73%	6,687	1,172,034	-10,313
가야철도(주)	2007.05.21	사업관련출자	621	305,490	2.30%	1,527	-	-	-	305,490	2.30%	1,527	418,779	-3,756
상주영천고속도로(주)(*1)	2006.12.18	사업관련출자	5	6,381,000	10.00%	31,905	387,160	1,936	-	6,768,160	10.00%	33,841	1,358,328	-1,675
강릉아랫물길(주)	2007.08.16	사업관련출자	33	50,682	3.30%	253	-	-	-	50,682	3.30%	253	62,548	-127
음성아랫물길(주)	2007.09.11	사업관련출자	63	67,210	6.30%	336	-	-	-	67,210	6.30%	336	43,943	-176
미래세움(주)	2007.11.01	사업관련출자	6	86,645	1.63%	433	-	-	-	86,645	1.63%	433	198,625	-2,824
서울북부고속도로(주)	2007.10.31	사업관련출자	7	2,730,560	5.60%	13,653	-	-	-	2,730,560	5.60%	13,653	1,373,436	-1,231
대전아랫물길	2008.02.14	사업관련출자	7	108,456	4.00%	830	-	-	-	108,456	4.00%	830	122,716	-468
푸른김포(주)	2009.04.03	사업관련출자	1,200	403,032	22.81%	1,949	-	-	-	403,032	22.81%	1,949	36,417	39
경기철도(주)	2009.11.19	사업관련출자	6	495,000	2.57%	2,475	-	-	-	495,000	2.55%	2,475	684,078	-57,716
그린에너지개발(주)	2009.12.17	사업관련출자	405	81,000	27.00%	405	-	-	-	81,000	27.00%	405	10,459	105
양주환경(주) (*2)	2010.12.01	사업관련출자	10	1,900	19.00%	10	-1,900	-10	-	-	0.00%	-	43	-
단결(주)	2011.03.18	사업관련출자	564	128,228	11.29%	641	-	-	-	128,228	11.29%	641	104,184	-229
원주그린(주)	2011.06.30	사업관련출자	10	226,376	11.03%	1,132	-	-	-	226,376	11.03%	1,132	43,509	-2,156
구미그린워터(주)	2012.12.14	사업관련출자	2	335,412	63.00%	1,677	-	-	-	335,412	30.95%	1,677	8,588	-472
울산그린(주)	2007.12.27	사업관련출자	21	701,368	19.74%	3,507	-	-	-	701,368	19.74%	3,507	91,945	5,594
서울터널(주)	2011.12.08	사업관련출자	6	1,147,200	8.85%	5,736	-	-	-	1,147,200	6.95%	5,736	79,463	-788
파주양주강군(주)	2012.02.09	사업관련출자	442	89,289	8.00%	447	-	-	-	89,289	8.00%	447	105,820	-131
늘푸른고양(주)	2012.09.04	사업관련출자	2	24,267	1.76%	121	-	-	-	24,267	1.76%	121	131,924	-514
제이외곽순환(주)(*1)	2012.12.27	사업관련출자	2	671,440	20.00%	3,357	2,222,996	11,115	-	2,894,436	33.30%	14,472	18,897	-627
미단시티개발(주)	2007.03.28	사업관련출자	9,049	2,391,480	13.40%	12,129	-	-	-	2,391,480	13.40%	12,129	749,216	-29,207
드림허브프로젝트금융투자(주)	2007.12.18	사업관련출자	100	4,000,000	2.00%	-	-	-	-	4,000,000	2.00%	-	9,304	-46

알파돔시티	2007.12.31	사업관련출자	9,600	3,933,600	4.25%	-	-	-	-	3,933,600	4.25%	-	1,274,430	-83,979
알파돔시티 (후배주)(*3)	2016.07.23	사업관련출자	66	13,175	7.32%	-	-	-	-	13,175	0.98%	-	1,274,430	-83,979
알파돔시티자산관리	2007.12.31	사업관련출자	20	4,000	4.00%	20	-	-	-	4,000	4.00%	20	1,863	-85
비채누리	2008.06.10	사업관련출자	53	11,500	11.50%	-	-	-	-	11,500	11.50%	-	1,831	-105
비채누리개발	2008.06.10	사업관련출자	525	657,800	11.50%	-	-	-	-	657,800	11.50%	-	3,487	-395
알파로스피에프브이	2008.12.05	사업관련출자	6,706	2,299,200	9.58%	-	-	-	-	2,299,200	9.58%	-	72,838	-3,715
알파로스복합개발	2008.12.05	사업관련출자	48	9,580	9.58%	-	-	-	-	9,580	9.58%	-	327	-16
GS Construction Arabia Co. Ltd.	1983.07.12	현지법인설립	874	15,680	98.00%	-	-	-	-	15,680	98.00%	-	138,340	- 282,874
GS Saudi Co. Ltd.	2010.01.27	현지법인설립	921	2,813	75.00%	-	-	-	-	2,813	75.00%	-	8	-186
GS E&C Nanjing Co.Ltd.	2004.07.14	현지법인설립	3,452	1	100.00%	20,152	-	-	-	1	100.00%	20,152	110,280	20,319
GS E&C POLAND SP.ZO.O	2005.03.07	현지법인설립	17	100	100.00%	55	-	-	-	100	100.00%	55	378	2
GS E&C Thai Co.,Ltd.	2005.09.26	현지법인설립	50	19,600	49.00%	1,734	-	-	-	19,600	49.00%	1,734	70	-442
GS E&C Delhi Private Ltd.(*1)(*4)	2006.06.22	현지법인설립	2,354	219,745,427	100.00%	-	53,606,000	9,093	-7,875	273,351,427	100.00%	1,217	19,057	-18,500
GS Engineering & Construction Mumbai Private Limited(*1)(*4)	2014.01.23	현지법인설립	9,420	115,604,739	100.00%	-	34,110,000	5,689	-5,689	149,714,739	100.00%	-	12,127	-13,359
GS Cu Chi Development One-member Limited	2007.03.20	현지법인설립	9,281	-	5.00%	615	-	-	-	-	5.00%	615	-	-
GS NHA BE DEVELOPMENT ONE-MEMBER LIMETED	2007.05.18	현지법인설립	18,700	1	100.00%	36,519	-	-	-	1	100.00%	36,519	156,648	-1,900
GS Saigon Development One-Member Limited	2007.12.14	현지법인설립	37,124	1	100.00%	20,243	-	-	-	1	100.00%	20,243	333,908	-7,183
GS E&C Construction Canada Ltd.	2010.08.13	현지법인설립	1	100	100.00%	1	-	-	-	100	100.00%	1	511	575
GS E&C PANAMA S.A.	2011.02.22	현지법인설립	1,226	11,100	100.00%	1,226	-	-	-	11,100	100.00%	1,226	1,221	164
GS ENGINEERING & CONSTRUCTION SPAIN, S.L	2013.03.12	현지법인설립	67	46,700	100.00%	67	-	-	-	46,700	100.00%	67	171,010	-10,736
GS Inima Environment S.A.	2012.05.31	경영참여	293,113	960,170	80.42%	316,317	-	-	-	960,170	80.42%	316,317	590,004	11,598
Tropical Bintan Pte. Ltd.	1996.04.30	현지법인투자	2,444	625,000	12.50%	-	-	-	-	625,000	12.50%	-	33,543	-9,670
GS EAST ASIA MANILA Inc.(*1)	2014.09.05	현지법인설립	3,782	6,263,401	100.00%	15,175	424,311	1,006	-	6,687,712	100.00%	16,181	4,584	-6,382
(주)한국경제신문	1997.05.02	투자	4	646	0.00%	14	-	-	-	646	0.00%	14	324,848	27,122
아시아드컨트리클럽(주)(구,부산관광개발)	1996.12.18	투자	400	80,000	2.67%	-	-	-	-	80,000	2.67%	-	193,248	1,473
(주)제주국제컨벤션센터	2000.10.01	투자	500	100,000	0.30%	500	-	-	-	100,000	0.30%	500	156,143	-864
퍼블릭개발(주)	2000.10.01	사업관련출자	1,022	394,655	17.09%	4,258	-	-	-	394,655	17.09%	4,258	35,140	1,290
건설공제조합(*1)	1979.03.12	사업관련출자	22	14,263	0.36%	14,244	2,100	3,004	-	16,363	0.42%	17,248	6,538,176	172,006
엔지니어링공제조합(*1)	1998.04.29	사업관련출자	12	10,250	1.29%	4,606	3,450	2,005	-	13,700	1.73%	6,611	744,080	31,967
전기공사공제조합	1983.10.07	사업관련출자	5	600	0.01%	98	-	-	-	600	0.01%	98	1,623,748	7,109
정보통신공제조합	1991.06.04	사업관련출자	19	440	0.04%	61	-	-	-	440	0.04%	61	447,638	12,910
소방산업공제조합	2010.12.08	사업관련출자	20	40	0.02%	20	-	-	-	40	0.02%	20	148,104	554
풍림산업(주)	2012.09.25	출자전환	1	280	0.00%	1	-	-	-	280	0.00%	1	263,815	-60,461
한일건설(주)	2013.06.28	출자전환	153	15,479	0.94%	78	-	-	-	15,479	0.94%	78	219,499	17,975
에스티엑스건설(주)(*5)	2014.06.30	출자전환	38	7,598	0.24%	38	-7,598	-38	-	-	0.00%	-	76,758	-10,907
시흥에코피아(주)	2014.03.31	사업관련출자	153	30,530	3.51%	153	-	-	-	30,530	3.51%	153	22,884	-311
한국투자신탁운용(주)한국투자사모연구시설	2014.06.12	사업관련출자	9,960	9,960,000,000	29.07%	9,960	-	-	-	9,960,000,000	29.07%	9,960	-	-
범양자산관리(주)	2014.08.01	출자전환	4	725	0.12%	4	-	-	-	725	0.12%	4	11,897	-3,092
서서울도시고속도로(주)	2014.09.30	사업관련출자	1	600,087	5.96%	3,000	-	-	-	600,087	5.96%	3,000	56,756	-1,119
대전그린에너지센터(주)	2014.12.16	사업관련출자	1,984	396,792	10.20%	1,984	-	-	-	396,792	10.20%	1,984	34,760	-369
(주)씨엘	2015.03.27	출자전환	91	9,113	16.43%	91	-	-	-	9,113	16.43%	91	-	-
(주)동양건설산업	2015.03.30	출자전환	3	545	0.02%	3	-	-	-	545	0.02%	3	191,490	6,482
(주)청라주택개발전문위탁관리부동산(*6)	2015.01.01	사업관련출자	3,000	600,000	16.67%	3,000	-600,000	-3,000	-	-	0.00%	-	77,874	12,585

진성토건(주)	2015.03.27	출자전환	101	10,095	1.39%	101	-	-	-	10,095	1.39%	101	33,237	-5,623
에스알건설주식회사(*7)	2015.04.01	출자전환	41	4,062	1.44%	41	-4,062	-41	-	-	0.00%	-	21,618	-517
GS Village Lake LLC	2015.12.16	현지법인설립	11,841	10,010,000	100.00%	11,841	-	-	-	10,010,000	100.00%	11,841	12,214	-127
동아건설산업㈜	2015.12.31	출자전환	0	95	0.00%	-	-	-	-	95	0.00%	-	124,196	-61,020
GS E&C MALAYSIA SDN.BHD.	2016.02.26	현지법인설립	291	1,000,000	100.00%	291	-	-	-	1,000,000	100.00%	291	1,462	-150
경남기업	2016.03.31	출자전환	19	3,784	0.04%	19	-	-	-	3,784	0.04%	19	623,078	-92,737
평택이오스(주)	2016.01.12	사업관련출자	1,050	210,000	15.00%	1,050	30,000	150	-	240,000	6.00%	1,200	39,016	-390
안산사동90블록피에프브이(주)	2016.03.24	사업관련출자	3,200	320,000	16.00%	3,200	-	-	-	320,000	16.00%	3,200	634,077	-47,327
FGS East Asia Technical Resource Management, Inc.	2016.04.08	사업관련출자	31	12,499	25.00%	31	-	-	-	12,499	25.00%	31	617	-557
부산동서고속화도로(주)	2016.04.05	사업관련출자	4	860	43.00%	4	430,000	2,150	-	430,860	43.88%	2,154	9	-1
(주) 지에스코크렙뉴스테이위탁관리부동산	2016.06.16	사업관련출자	18,200	1,820,000	25.24%	18,200	-	-	-	1,820,000	25.24%	18,200	133,246	-2,722
KIAMCO 경기철도투자사모특별사산투자신탁	2016.07.29	사업관련출자	8,107	8,104,011,384	11.00%	8,107	-	-	-	8,104,011,384	11.00%	8,107	-	-
경북그린에너지센터(주)	2016.08.18	사업관련출자	1,433	286,552	42.00%	1,433	-	-	-	286,552	25.51%	1,433	2,098	-1,346
GS Korea for Project Management Company	2016.05.03	사업관련출자	19	49	49.00%	19	-	-	-	49	49.00%	19	61	1
PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	2016.11.17	현지법인설립	1	100	100.00%	1	-	-	-	100	100.00%	1	1	-
북한강관사병영(주)	2016.11.24	사업관련출자	28	5,576	5.47%	28	-	-	-	5,576	5.47%	28	510	-
합 계				18,476,119,013	-	669,609	87,148,488	59,106	-13,564	18,563,267,501	-	715,150	25,767,366	-586,183

(*1) 당기 중 유상증자에 참여하였습니다.
(*2) 당기 중 출자지분 매각하였습니다.
(*3) 의결권이 제한되어 있는 지분입니다.
(*4) 당기 중 손상차손을 인식하였습니다.
(*5) 당기 중 변경회생계획 인가결정에 따라 보유주식 전부 무상소각되었습니다.
(*6) 당기 중 청산하였습니다.
(*7) 당기 중 파산, 폐지 결정되었습니다.
(*8) 당기 중 파산선고되었습니다.

X. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주등에 대한 신용공여 등

가. 대여금

(2017년 06월 30일 현재) (원화단위 : 백만원 , 외화단위 : 천)

성명 (법인명)	관계	계정과목	변동내역				비고
			기초	증가	감소	기말	
GS Nha Be Development One-Member LLC	계열회사	단기대여금	84,777 (USD 70,150)	-	15,091 (USD 9,000)	69,686 (USD 61,150)	만기: 2017.09 ~ 2019.07 이자율 : 6M Libor + 2.5%, 고정금리 4.6%
		장기대여금	41,693 (USD 34,500)	10,315 (USD 9,000)	2,435	49,573 (USD 43,500)	
GS Construction Arabia Co., Ltd.	계열회사	단기대여금	201,820 (USD 167,000)	55,881 (USD 46,240)	87,627 (USD 64,000)	170,074 (USD 149,240)	만기: 2017.08 ~ 2019.02 이자율 : 6M Libor + 2.5%
		장기대여금	293,049 (USD 242,490)	102,383 (USD 88,300)	71,159 (USD 46,240)	324,273 (USD 284,550)	
GS Saudi Co., Ltd.	계열회사	장기대여금	2,719 (USD 2,250)	-	155	2,564 (USD 2,250)	만기: 2018.07 이자율 : 6M Libor + 2.5%
GS Saigon Development One-Member LLC	계열회사	단기대여금	145,020 (USD 120,000)	11,476 (USD 10,000)	31,140 (USD 20,000)	125,356 (USD 110,000)	만기: 2017.08 ~ 2019.07 이자율 : 3M Libor + 2.5%, 6M Libor + 2.5%, 고정금리 4.6%
		장기대여금	38,672 (USD 32,000)	22,848 (USD 20,000)	2,261	59,259 (USD 52,000)	
GS Village Lake LLC (미국)	계열회사	장기대여금	242 (USD 200)	-	14	228 (USD 200)	만기: 2019.02 이자율 : 6M Libor + 2.5%
PALA-POWER GENERAL CONSTRUCTION SERVICE (PROPRIETARY) LIMITED	계열회사	장기대여금	-	56 (USD 49)	-	56 (USD 49)	만기: 2019.03 이자율 : 6M Libor + 2.5%
GS Inima Environment S.A.	계열회사	단기대여금	-	10,432 (EUR 8,000)	-	10,432 (EUR 8,000)	만기: 2017.07 이자율 : 고정금리 4.6%
의정부경전철(주)(*)	계열회사	장기대여금	63,752	8,055	71,807	-	이자율 : 연 4.6% ~ 6.9%
은평새길(주)	계열회사	단기대여금	163	-	-	163	이자율 : 연 6.9%
자이오엔엠(주)	계열회사	단기대여금	1,000	-	-	1,000	만기 : 2017.09 이자율 : 연 3.52%
합 계			872,907 (USD 668,590) (EUR 0)	221,446 (USD 173,589) (EUR 8,000)	281,689 (USD 139,240) (EUR 0)	812,664 (USD 702,939) (EUR 8,000)	기초환율 : 1EUR=1,267.60원, 1USD=1,208.50원 기말환율 : 1EUR=1,303.99원, 1USD=1,139.60원

(*) 당기 중 계열회사에서 제외 되었습니다.

나. 담보제공

(2017년 06월 30일 현재) (단위 : 백만원)

성 명 (법인명)	관 계	거 래 내 역				비고
		기초	증가	감소	기말	
의정부경전철(주)(*)	계열회사	43,317	-	43,317	-	-
옥산오창고속도로(주)	계열회사	29,940	-	-	29,940	채권자 : 메리츠화재 외 4개 담보물 : 옥산오창고속도로 보통주 (5,988,000주)
합 계		73,257	-	43,317	29,940	-

※ 상기 담보제공과 관련된 보증금액은 실제 담보금액을 기재하였으며 그 내역은 XI-2. 우발채무 등'에 포함되어 있습니다.
(*) 당기 중 계열회사에서 제외 되었습니다.

다. 채무보증

(2017년 06월 30일 현재) (원화단위 : 백만원 , 외화단위 : 천)

성명 (법인명)	관 계	거 래 내 역				비고
		기초	증가	감소	기말	
GS Construction Arabia Co.,Ltd.	계열회사	66,468 (USD 55,000)	-	3,790	62,678 (USD 55,000)	채권자 : SABB
GS Saigon Development One-member LLC	계열회사	126,893 (USD 105,000)	-	18,631 (USD 10,000)	108,262 (USD 95,000)	채권자 : KDB, SG, SC
GS Engineering & Construction Spain, S.L.	계열회사	19,014 (EUR 15,000)	-	19,014 (EUR 15,000)	-	채권자 : Banco Santander, S.A
		8,977 (USD 7,428)	-	5,343 (USD 4,239)	3,634 (USD 3,189)	채권자 : Deutsche Bank
GS Inima Environment S.A.	계열회사	48,821 (USD 40,398)	-	2,783	46,038 (USD 40,398)	채권자 : Banco Santander, S.A
		286 (EUR 225)	8	-	294 (EUR 225)	채권자 : Banco Santander, S.A
		12,676 (EUR 10,000)	-	12,676 (EUR 10,000)	-	채권자 : HSBC Bank Plc
		60,425 (USD 50,000)	-	3,445	56,980 (USD 50,000)	채권자 : HSBC Bank Plc
의정부경전철(주)(*)	계열회사	15,117	56,261	71,378	-	채권자 : 국민은행 외 4개사
합 계		358,677 (USD 257,826) (EUR 25,225)	56,269	137,060 (USD 14,239) (EUR 25,000)	277,886 (USD 243,587) (EUR 225)	기초환율 : 1EUR=1,267.60원, 1USD=1,208.50원 기말환율 : 1EUR=1,303.99원, 1USD=1,139.60원

(*) 당기 중 계열회사에서 제외 되었습니다.

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시사항의 진행·변경상황 및 주주총회 현황

가. 공시사항의 진행·변경상황

신고일자	제 목	신 고 내 용	신고사항의 진행상황
2016.03.14	기타주요 경영사항 (자율공시)	■ 철산주공 10,11단지 주택재건축정비사업 시공자 선정	- 당사는 철산주공 10,11단지 주택재건축정비사업 시공자 선정총회에서 시공 자로 선정됨 1) 시공자 선정일자 : 2016.03.12 (토) 2) 공사금액 : 약 2,855억 (VAT 별도)
2016.03.22	수시공시 의무관련사항 (공정공시)	■ Thomson-East Coast Line Contract T301 - 싱가포르 Thomson-East Coast Line Contract T301 LOA 수령	- 2016년 3월 21일 발주처 LTA (Land Transport Authority)로부터 싱가포르 Thomson-East Coast Line Contract T301 관련하여 LOA를 수령함 1) Project 개요 - 싱가포르 창이공항 인근 T301 (Rail and Bus Depot) 건설 공사 2) 계약금액 : 1,988,000,000 SGD (약 1조 7,004억) - 상기 금액은 2016년 3월 21일자 최초고시 매매 기준율로 환산한 금액임 (1 SGD = 855.31원) 3) 공사기간 : 2016.03.18 ~ 2024.02.28
2016.06.16	증권관련집단소송의 허가결정	■ 소송내역 1) 청구취지 - 피고는 총원에게 426,309,900원 및 이에 대하여 이 사건 소장부본 송달일 다음날부터 다 갚는 날까지 연 20%의 비율로 계산한 금원을 지급하라 (추후 청구금액 확장 예정) 2) 주요이유 - 피고 지에스건설 주식회사는 2012년 매출의 절반가량을 해외 공사에 의존하였는데, 2012년 사업보고서에 첨부된 재무제표를 거짓으로 작성 또는 표시하였고, 이에 따라 피고는 그 주식을 매수하여 손해를 입은 투자자들에게 자본시장과 금융 투자업에 관한 법률 제162조에 따라 손해배상 책임이 있음 ■ 허가결정내역 - 집단소송에 관한 대표당사자의 집단 소송허가 신청은 이유있으므로 이를 허가함	- 2016년 6월 10일 대법원의 소송허가결정으로 본안 소송 진행 중 1) 소송허가결정은 본안 소송의 진행을 허가하는 것으로서, 현재 단계에서 피고의 손해배상 책임을 인정한 취지가 아님 2) 법률대리인을 선임하여 본안소송에 대응 중임

2016.06.27	투자판단 관련 주요경영사항	■ 능곡2구역 주택재개발정비사업 시공자 선정	- 당사는 능곡2구역 주택재개발정비사업 시공자 선정총회에서 시공자로 선정되었습니다. 1) 시공자 선정일자 : 2016.06.25 (토) 2) 공사금액 : 약 3,003억 (부가세 별도)
2016.12.19	기타 경영사항 (자율공시)	■ 남천2구역(비치아파트) 주택재건축정비사업 시공자 선정	- 당사는 남천2구역(비치아파트) 주택재건축정비사업 시공자 선정 총회에서 시공자로 선정되었습니다. 1) 시공자 선정일자 : 2016.12.18 (일) 2) 공사금액 : 약 1조 1,734억원 (부가세 별도)
2017.03.13	기타 경영사항 (자율공시)	■ 광명12R구역 주택재개발정비사업 시공자 선정	- 당사는 광명12R구역 주택재개발정비사업 시공자 선정 총회에서 시공자로 선정되었습니다. 1) 시공자 선정일자 : 2017.03.12 (일) 2) 공사금액 : 3,926억원 (부가세 별도)
2017.06.30	수시공시 의무관련사항 (공정공시)	■ UAE, Ruwais Refinery West(RRW) Units Restoration Project LOA(Letter of Award) 접수	- 당사는 UAE TAKREER (ABU DHABI OIL REFINING COMPANY 100% 지분 소유) 로부터 Ruwais Refinery West(RRW) Units Restoration Project LOA를 접수하였습니다. 1) LOA 접수일자 : 2017.06.29 (목) 2) 공사금액 : 865,000,000 USD 3) 공사역무 : RRE 현장 내 훼손된 시설 정비 및 재설치 EPC 역무 4) 공사기간 : 착공일로 부터 18개월

나. 주주총회의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제46기 주주총회 (2015.03.27)	제1호 의안 : 제46기 재무제표(안)승인의 건	- 원안대로 승인	-
	제2호 의안 : 이사 선임 승인의 건	- 사외이사 연임(진병화) - 사외이사 신규선임(김종은)	-
	제3호 의안 : 감사위원회 위원 선임의 건	- 감사위원회 위원 연임(진병화) - 감사위원회 위원 신규선임(김종은)	-
	제4호 의안 : 이사 보수한도액 승인의 건	- 한도승인 100억원	-
제47기 주주총회 (2016.03.18)	제1호 의안 : 제47기 재무제표(안)승인의 건	- 원안대로 승인	-
	제2호 의안 : 이사 선임 승인의 건	- 사내이사 연임(임병용) - 사외이사 신규선임(주인기) - 사외이사 신규선임(권도엽)	-
	제3호 의안 : 감사위원회 위원 선임의 건	- 감사위원회 위원 신규선임(주인기)	-
	제4호 의안 : 이사 보수한도액 승인의 건	- 한도승인 100억원	-
제48기 주주총회 (2017.03.24)	제1호 의안 : 제48기 재무제표(안)승인의 건	- 원안대로 승인	-
	제2호 의안 : 정관 변경의 건	- 원안대로 승인	-
	제3호 의안 : 이사 선임의 건	- 사내이사 연임(허창수) - 기타비상무이사 연임(허태수)	-
	제4호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건	- 한도승인 100억원	-

2. 우발채무 등

가. 중요한 소송사건

보고기간종료일 현재 계류중인 소송은 연결기업이 제소한 73건(관련금액 : 723,383백만원), 전기 64건(관련금액 : 534,472백만원)과 연결기업이 피소된 119건(관련금액 : 535,880백만원), 전기 121건(관련금액 : 384,025백만원)이 있으며, 보고기간 종료일 현재 소송의 승패는 예측할 수 없습니다. 상기 연결기업 피소 현황에는 증권관련 집단소송이 포함되어 있습니다.

(1) 보고기간 종료일 현재 계속중인 중요한 소송내용

(단위 : 백만원)

구분	사건번호	소제기일	원고	피고	소송의 내용	소송가액	진행상황	향후 소송일정 및 대응방안	향후 소송결과에 따라 회사에 미치는 영향
피청구	서울고등 2016나 7700	10.06.14	조합	당사	반포3단지 악정금 등 피청구 소송	3,632	파기환송1차 상고심 일부패소 (파기환송 2차)	2차 파기환송심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 3,632백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울고등 2017나 2011641	13.04.01	정진호 외 837	디에스디삼호	일산자이 1단지 정산금 등 피청구 소송	83	1심 일부 패소	항소심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 83백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울고등 2017나 2017809	13.09.16	입주자대표회의	당사 외 2	일산자이 2단지 하자보수보증금 등 피청구소송	2,668	1심 일부패소	항소심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,668백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2013가 합88985	12.12.09	입주자대표회의	당사 외 1	반포자이 하자보수금 등 피청구 소송	12,692	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 12,692백만원을 우발채무로 인식하였음.
	부산지방 2015가 합45034	15.07.01	입주자대표회의	당사 외 1	연산자이 하자보수보증금 등 피청구 소송	3,614	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 3,614백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2015가 합10894	15.04.20	입주자대표회의	당사 외 2	성복자이1차 하자보수보증금 등 피청구소송	3,087	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 3,087백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2015가 합550491	15.08.07	입주자대표회의	당사 외 2	성복자이2차 하자보수보증금 등 피청구소송	1,458	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,458백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2015가 합558754	15.09.15	입주자대표회의	당사 외 2	송도자이하버뷰2단지 하자보수보증금 등 피청구 소송	1,500	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,500백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가 합532391	16.06.03	입주자대표회의	당사 외 1	청라자이 하자보수금 등 피청구 소송	1,500	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,500백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가 합546246	16.08.03	입주자대표회의	당사 외 2	한밭자이 하자보수보증금 등 피청구소송	1,802	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,802백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울고등 2016나 2079411	14.12.31	재능교육	당사	재능교육 혜화문화센터 신축공사 지체상금 피청구 소송	4,746	1심 일부패소	항소심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 4,746백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가 합531831	16.06.02	남명아이씨씨	당사	창원경상대병원 공사대금 피청구소송	2,299	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,299백만원을 우발채무로 인식하였음.

	대법원 2016다 46079	10.07.23	인천시	당사 외 9	지하철7호선 담합 손해배상 피청구소송	53,066	2심 일부 패소	상고심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 53,066백만원을 우발채무로 인식하였습니다.
	서울중앙 2014가합520936	14.03.14	한국수자원공사	당사 외 16	4대강 공동행위 손해배상 피청구 소송	1,000	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2014가합560910	14.08.22	한국수자원공사	당사 외 12	경인운하 공동행위 손해배상 피청구 소송	1,000	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2015가합531148	15.05.08	한국철도시설공단	당사 외 27	호남고속철도 5-3공구 등 손해배상 피청구 소송	1,000	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2015가합531155	15.05.08	한국철도시설공단	당사 외 9	호남고속철도 4-2공구 손해배상 및 설계보상비 피청구 소송	1,700	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,700백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울고등 2017나2018796	14.04.18	한국수자원공사	당사 외 120	4대강 설계보상비 반환 피청구소송	4,353	1심 일부패소	항소심 진행 예정	재무제표에 중대한 영향을 미치지 않을 것으로 예상함.
	광주고등 2016나14781	14.05.23	위미경	당사 외 1	신마항건설공사 어업피해 손해배상 피청구소송	1,399	1심 일부패소	항소심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,399백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가합548068	16.08.11	남광토건	당사	성남-여주 5공구 현장 원가분담금 피청구소송	3,400	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 3,400백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울고등 2016나2071424	15.03.16	대선건설	당사	삼척석탄취급설비 대선건설 공사대금 피청구 소송	2,817	1심 일부패소	항소심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,817백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가합545809	16.08.01	성창이엔씨	당사 외 1	영흥화력발전소 공사대금 피청구소송	1,000	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	대한상사중재원 중재 제 16111-0165	16.08.23	GS네오텍	당사 외 1	삼척보일러 공사대금 중재피신청	17,552	중재 진행 중	중재 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 17,552백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가합581126	16.12.30	한국남부발전	당사 외 2	삼척보일러 지체상금 피청구소송	78,763	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 78,763백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가합519022	15.10.14	한국가스공사	당사 외 18	한국가스공사 LNG주배관공사 공동행위 손해배상 피청구소송	16,500	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 16,500백만원을 우발채무로 인식하였음.
	대법원 2015다246780	14.04.16	경제개혁연대	당사	주주명부열람등사 피청구소송	-	2심 일부 패소	상고심 진행중	재무제표에 중대한 영향을 미치지 않을 것으로 예상함.
	서울중앙 2017가합513045	17.02.24	입주자대표회의	당사 외 2	대전센트럴자이 하자보수금 등 피청구소송	1,200	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,200백만원을 우발채무로 인식하였음.
	부산지법 동부지원 2017가합100948	17.02.17	입주자대표회의	당사 외 1	해운대자이 하자보수보증금 등 피청구소송	1,500	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,500백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가합566523	16.11.03	건설공제조합	당사 외 2	은평PF 특별협약금 피청구소송 1	8,850	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 8,850백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가	16.10.31	산업은행 외 2	당사 외 2	은평PF 특별협약금 피청구소송	8,018	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로

	합565414				2				추정하여 8,018백만원을 우발채무로 인식하였음.
	대구지법 2017가합201266	17.02.16	한국가스공사	당사 외 12	한국가스공사 LNG저장탱크 공동행위 손해배상 피청구소송	200,000	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 200,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2017가합501592	17.01.10	충남개발공사	당사 외 3	충남내포신도시 하수처리시설 공동행위 손해배상 피청구소송	2,000	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2016가합552845	16.09.01	임계찬 외 35	당사 외 1	역삼자이 손해배상 피청구소송	1,154	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,154백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2017가합531388	17.05.04	철도시설공단	당사 외 1	포항삼척5공구 공사대금반환 피청구소송	3,662	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 3,662백만원을 우발채무로 인식하였음.
	서울중앙 2017가합533551	17.05.16	인천교통공사	당사	의정부경전철 보증금 피청구소송	6,681	1심 진행중	1심 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 6,681백만원을 우발채무로 인식하였음.
	대한상사중재원 중재 제17111-0086	17.05.26	디에이치에이치아이	당사 외 1	삼척보일러 DHHI 중재 피신청	5,451	중재 진행 중	중재 진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 5,451백만원을 우발채무로 인식하였음.
	SIAC Arbitration No. 057 of 2015/KJ	15.05.04	Powerlite	Joint Venture(당사 및 Hock Lian Seng 5:5)	싱가포르 DTL-2 C-911 현장 전기업체 Powerlite사 Variation 금액 미지급금 청구 중재 피신청 및 당사 손해배상 반대신청	9,925	중재 진행중	진행 중	중재 진행중.
	2015가합531100 (반소 2016가합537259)	15.05.08	DTS	당사	UAE, RRE-2 Project 對 DTS 하자보수이행채무부존재 등 피청구 소송	2,700 (반소 3,500)	1심 진행 중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,700백만원을 우발채무로 인식하였음.
	lawsuit No.4785/2015	15.08.24	Riham	Amana (1차 피고) 당사 (2차 피고) 발주처 (3차 피고)	Kuwait, Azzour WDC II Project 당사와 하도업체(Amana)의 계약타절로 인한 재하도업체의 손해배상 피청구소송	118 계약타절로 인한 추가손실	소송 진행중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 118백만원을 우발채무로 인식하였음.
	미상	16.11.29	Amana	당사	쿠웨이트 Azzour WDC II Project AMANA 손해배상 피청구소송 3	미정	2심 진행중	진행 중	-
	lawsuit No.9813/2015	15.11.10	Napesco	당사	Kuwait, Soil Remediation Project 對 Napesco 당사의 작업중지 지시로 인한 손해배상 피청구 소송	11,741	소송 진행중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 11,741백만원을 우발채무로 인식하였음.
	2017나2008089양수금	16.01.29	신흥에너지	당사	Uzbekistan, UGCC Project 對 신흥에너지 양수금 피청구소송	1,191	2심 진행 중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 1,191백만원을 우발채무로 인식하였음.
	2017나2012460 (반소 2017나2012460)	16.02.25	IWI	당사	UAE, RRE-2 Project 對 IWI 공사대금 피청구소송	3,324 (반소 10,800)	2심 진행 중	진행 중	재무제표에 중대한 영향을 미치지 않을 것으로 예상함.
	미정	16.12.22	윈테크이엔지	당사 및 Bemco(JV)	사우디 PP12현장 윈테크 중재	14,000	중재 진행중	진행중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 14,000백만원을 우발채무로 인식하였음.
	미정	17.02.06	Al-Ghamdi & Partner Co.	당사 사우디 시공법인	사우디 라빅 프로젝트 Al Ghamdi 피청구소송	2,510	1심 진행 중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,510백만원을 우발채무로 인

									식하였음.
	Al-Bada'aa Court for Commercial Cases No. 328/B/2017	17.05.05	Albemarle	당사	UAE, RRE-2 Project 對 Albemarle 중재	31,500	중재 진행 중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 31,500백만원을 우발채무로 인식하였음.
	Al-Bada'aa Court for Commercial Cases No. 328/B/2017	17.06.01	Armada	JV (당사, SK, 현대건설, 현대 엔지니어링)	이라크 Karbala Refinery Project 對 Armada 소송	2,190	소송 진행 중	진행 중	회사는 소송 결과에 대하여 합리적으로 추정하여 2,190백만원을 우발채무로 인식하였음.
청구	대법원 2017다 216905	14.07.28	당사	조합설립추진위 외 22	신길음 구역 대여금 청구 소송	2,053	2심 패소	상고심 진행중	-
	부산고등 2017나 50815	15.01.22	당사	조합 외 25	장전 6구역 대여금 반환 청구	3,318	1심 승소	항소심 진행중	-
	대전지방 2015가합105173	15.08.26	당사	조합 외 11	대전 대흥1구역 미지급 공사대금 및 지연손해금 청구 소송	1,089	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울중앙 2016가합529753	16.05.25	당사	조합	반포3단지 정산금 청구소송	10,612	1심 진행중	1심 진행중	-
	대법원 2014다 225809	12.05.24	당사	운남조합	영종자이 대여금 청구소송	21,662	상고심 일부 승소	파기환송심 진행중	-
	서울중앙 2015가합26561	15.12.07	당사	한진중공업	농촌진흥청지방이전사업1공구 원가분담금 청구소송 2차	3,453	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울고등 2016나 2079428	15.01.14	당사	재능교육	재능교육 혜화문화센터 신축공사 공사대금 청구 소송	5,775	1심 일부승소	항소심 진행중	-
	대법원 2016다 240826	12.12.07	당사 컨소시엄 외 1	한국수자원공사	굴포천 방수로 II단계 건설공사 현장 간접비 청구소송	4,200	2심 일부승소	상고심 진행중	-
	서울고등 2017나 2012989	13.09.17.	당사 컨소시엄 외 1	한국수자원공사	낙동강18공구 추가공사비 청구소송	4,813	1심 일부승소	항소심 진행중	-
	서울중앙 2015가합580898	15.12.23	당사	삼성중공업 계룡건설	영산강 하구둑 1공구 현장 회원사 원가분담금 청구소송	2,298	1심 진행중	1심 진행중	-
	대법원 2016다 245098	12.09.24	당사 외 13	한국철도시설공단	동해남부선 1공구 현장 간접비 청구소송	1,995	2심 일부승소	상고심 진행중	-
	서울고등2017나 2002470	13.09.10	당사 외 2	한국수자원자력	신한울 1,2호기 계약금 증액분 청구	8,101	1심 승소	항소심 진행중	-
	서울중앙 2015가합523628	15.04.06	당사	현대건설	삼척보일러 원가율 초과에 대한 손해배상청구 소송	210,581	1심 진행중	1심 진행중	-
	대한상사중재원 중재 제16111-0120	16.05.24	당사 외 2	남부발전	삼척보일러 공사대금 등 중재신청	180,121	중재 진행 중	중재 진행중	-
	서울중앙 2015가합 2923	14.10.31	당사 외 4	드림허브 PFV	용산역세권 토양오염정화사업 공사대금 등 청구 소송	18,000	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울고등 2016누 31441	16.01.11	당사	공정거래위원회	한국가스공사 LNG주배관 과징금 등 취소소송	취소소송	1심 패소	상고심 진행중	-
	서울고등 2016누 75601	16.11.25	당사	공정거래위원회	한국가스공사 LNG저장탱크 과징금 취소소송	취소소송	1심 진행중	1심 진행중	-
	부산지법 2017가합40033	17.01.16	당사	조합추진위 외 8	범전1구역 대여금반환청구소송	1,391	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울중앙 2017가합514406	17.03.02	당사 외 1	명진밸브텍 외 1	보령LNG터미널 PRJ 손해배상 청구소송	8,500	1심 진행중	1심 진행중	
	서울중앙 2017가	17.01.19	당사	케이씨씨	서울지하철 917현장 회원사에	1,833	1심 진행중	1심 진행중	-

	합503871				대한 정산금 청구소송				
	대전지법 2017구합101156	17.02.24	당사	철도시설공단	수서-평택 3-2 고속철도 부정 당업자제재처분 취소소송 1	취소소송	1심 진행중	1심 진행중	-
	대전지법 2017구합101170	17.02.27	대표이사	철도시설공단	수서-평택 3-2 고속철도 부정 당업자제재처분 취소소송 2	취소소송	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울중앙 2017가합504416	17.01.20	당사	대선건설	삼척석탄취급설비 손해배상 청구소송	2,332	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울중앙 2017가합517801	17.03.15	당사	정호이앤씨	신보령발전소 손해배상 청구소송(서울중앙지법2016가합575510에 대한 반소)	2,114	1심 진행중	1심 진행중	-
	서울중앙 2017가합532954	17.05.12	당사 외 2	조합	방배5구역 손해배상 등 청구소송	120,582	1심 진행중	1심 진행중	-
	P. 1812/2557 (P-bond) P. 1756/2557 (AP-bond)	15.04.18	당사	방콕은행	Thailand, IRPC UHV Project 對 방콕은행 보증금 지급 청구소송	5,270	1심 재진행 (파기환송)	진행 중	-
	22039/ZF	15.06.17	당사	ELAB	이집트 ELAB Project ELAB계약서의거 발주처 상대 세금대납 요청 프랑스 ICC 중재	20,000	중재 진행중	진행중	-
	ICC CASE 21964/CYK	16.05.19	당사	방콕은행	Thailand, IRPC UHV Project 對 방콕은행 보증금 지급 청구 중재	5,000	중재 진행중	진행 중	-
	미정	17.01.24	당사 및 당사 캐나다법인	Harvest Operations Corp.	캐나다 BlackGold 대 발주처 중재	70,900	중재 진행 중	진행 중	-
	미정	16.12.22	당사 및 당사 캐나다 법인	Propak Systems Ltd.	캐나다 BlackGold Propak 중재	12,700	중재 진행 중	진행 중	-
	SIAC ARB004/17/AKB	17.01.12	J/V (당사, JGC, Chiyoda, SK)	Nghi Son Refinery & Petrochemical LLC	베트남 NSRP현장 EOT Claim 대 발주처 중재	미정	중재 진행 중	진행 중	-
	미정	17.06.22	당사	이집트 국세청	이집트 ELAB Project 국세청 상대 현지 소송	과세 결정 취소청구	소송 진행 중	진행 중	-

※ 청구금액 10억원 미만소송은 중요한 소송사건에서 기재를 생략하였습니다.

2) 사업연도 중에 새로 제기된 중요한 소송내용

(단위 : 백만원)

구분	소송명	소제기일	원고	피고	진행상황	소송 결과	소송가액
피청구	대전센트럴자이 하자보수금 등 피청구소송	17.02.24	입주자대표회의	당사 외 2	1심 진행중	1심 진행중	1,200
	해운대자이 하자보수보증금 등 피청구소송	17.02.17	입주자대표회의	당사 외 1	1심 진행중	1심 진행중	1,500
	한국가스공사 LNG저장탱크 공동행위 손해배상 피청구소송	17.02.16	한국가스공사	당사 외 12	1심 진행중	1심 진행중	200,000
	충남내포신도시 하수처리시설 공동행위 손해배상 피청구소송	17.01.10	충남개발공사	당사 외 3	1심 진행중	1심 진행중	2,000
	포항삼척5공구 공사대금반환 피청구소송	17.05.04	철도시설공단	당사 외 1	1심 진행중	1심 진행중	3,662
	의정부경전철 보증금 피청구소송	17.05.16	인천교통공사	당사	1심 진행중	1심 진행중	6,681
	삼척보일러 DHHI 중재 피신청	17.05.26	디에이치에이치아이	당사 외 1	중재 진행 중	중재 진행 중	5,451
	사우디 라빅 프로젝트 Al Ghamdi 피청구소송	17.02.06	Al-Ghamdi & Partner Co.	당사 사우디시공법인	1심 진행 중	진행 중	2,510
	UAE, RRE-2 Project 對 Albemarle 중재	17.05.05	Albemarle	당사	중재 진행 중	진행 중	31,500

	이라크 Karbala Refinery Project 對 Armada 소송	17.06.01	Armada	JV (당사, SK, 현대건설, 현대 엔지니어링)	소송 진행 중	진행 중	2,190
청구	범전1구역 대여금반환청구소송	17.01.16	당사	조합추진위 외 8	1심 진행중	1심 진행중	1,391
	서울지하철 917현장 회원사에 대한 정산금 청구소송	17.01.19	당사	케이씨씨	1심 진행중	1심 진행중	1,833
	수서-평택 3-2 고속철도 부정당업자제재처분 취소소송 1	17.02.24	당사	철도시설공단	1심 진행중	1심 진행중	취소소송
	수서-평택 3-2 고속철도 부정당업자제재처분 취소소송 2	17.02.27	대표이사	철도시설공단	1심 진행중	1심 진행중	취소소송
	삼척석탄취급설비 손해배상 청구소송	17.01.20	당사	대선건설	1심 진행중	1심 진행중	2,332
	신보령발전소 손해배상 청구소송(서울중앙지법2016가합575510에 대한 반소)	17.03.15	당사	정호이앤씨	1심 진행중	1심 진행중	2,114
	방배5구역 손해배상 등 청구소송	17.05.12	당사 외 2	조합	1심 진행중	1심 진행중	120,582
	캐나다 BlackGold 대 발주처 중재	17.01.24	당사 및 당사 캐나다법인	Harvest Operations Corp.	중재 진행 중	진행 중	미정
	베트남 NSRP현장 EOT Claim 대 발주처 중재	17.01.12	J/V (당사, JGC, Chiyoda, SK)	Nghi Son Refinery & Petrochemical LLC	중재 진행 중	진행 중	미정
	이집트 ELAB Project 국세청 상대 현지 소송	17.06.22	당사	이집트 국세청	소송 진행 중	진행 중	과세 결정 취소청구

(3) 보고기간종료일 이후에 제기된 중요한 소송내용

- 해당사항 없음.

나. 견질 또는 담보용 어음・수표 현황

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

제 출 처	매 수	금 액	비 고
은 행	-	-	-
금융기관(은행제외)	-	-	-
법 인	45	330,515	지에스건설 45매 (백지수표 20매 포함)
기타(개인)	-	-	-

<연결실체 내 회사간 현황>

- 해당사항 없음.

다. 채무보증(인수약정) 및 그 밖의 우발채무 등

(1) 보고기간종료일 현재 건설공사와 관련하여 공사이행, 분양, 하자보증 등을 위해 건설공제조합, 동업자 등으로부터 11,500,864백만원(전기11,715,421백만원)의 지급보증을 제공받고 있습니다. 또한, 산업은행 등으로부터 신용장 개설 등과 관련하여 174,806백만원(전기 142,733백만원)의 지급보증과 해외 공사 수행을 위해 3,764,205백만원(전기 4,413,339백

만원)의 보증을 제공받고 있습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 해외현지법인 등을 위해 지급보증 35,328백만원(전기 39,507백만원)을 제공하고 있으며, 건설공사 이행과 관련하여 동업자 등을 위해 12,621,376백만원(전기 10,616,245백만원)의 보증을 제공하고 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 수분양자들의 주택매입자금 및 이주비 대출과 관련하여 금융기관과의 업무협약에 따라 3,763,749백만원을 한도로 하여 1,034,441백만원(전기 379,548백만원)의 지급보증을 제공하고 있으며, 또한, 재개발 등 정비사업을 위해 정비사업조합에게 금융기관과의 업무협약에 따라 1,785,075백만원을 한도로 하여 1,175,685백만원(전기 1,274,507백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(4) 보고기간종료일 현재 사회기반시설에 대한 민간투자법에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 159,059백만원(전기 102,960백만원)의 지급보증 및 출자지분 127,981백만원(전기 120,222백만원)을 담보로 제공하고 있습니다. 또한 울산그린㈜ 등과 관련하여 재무출자자 등에게 풋옵션 등의 매입약정 110,144백만원(전기 110,144백만원)을 제공하고 있습니다.

(5) 보고기간종료일 현재 자산유동화와 관련하여 엘엔비케이영종유한회사 등을 위하여 108,388백만원(전기 110,030백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(6) 보고기간종료일 현재 사업시행자 등을 위하여 책임준공 1,718,450백만원(전기 1,939,350백만원)의 지급보증을 제공하고 있습니다.

(7) 보고기간종료일 현재 연결기업은 종속기업 인수에 참여한 재무적 투자자인 코파이니마유한회사에게 주주간 계약에 의하여 2012년 5월 31일(거래종결일)부터 7년이 경과한 날로부터 기산하여, 3개월이 되는날을 행사기간으로 하고 투자원금에 연복리 3.84%의 이자를 가산한 금액 등을 행사가격으로 하는 주식매도선택권(풋옵션)을 부여하였습니다.

(8) 보고기간종료일 현재 연결기업은 시행사의 차입을 위하여 금융기관과의 업무협약에 따라 당기 2,235,275백만원(한도 2,235,275백만원) 및 전기 2,328,900백만원을 지급보증하고 있으며, 세부내역은 당기 ABCP/ABSTB 1,645,175백만원, 기타 PF Loan 590,100백만원과 전기 ABCP/ABSTB 1,778,000백만원, 기타 PF Loan 550,900백만원입니다.(중도금, 이주비, 책임준공, SOC 대출 제외)

(단위:백만원)

총 PF대출잔액	유형	금액	비고
2,235,275	ABS	-	-
	ABCP(ABSTB)	1,645,175	-
	기타 PF Loan	590,100	-

반기보고서 작성기준일 현재 대출잔액기준 자기자본의 10% 이상의 PF는 없으며,주요 PF 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

채무자	회사와의 관계	채권자	채무금액	보증한도	보증기간	보증조건

㈜큰솔	시행사	교보증권 外	270,000	270,000	2017.05~2018.05	ABCP(ABSTB)
㈜정동종합토건	시행사	IBK투자증권 外	252,700	252,700	2016.06~2019.06	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
안산사동90블록피에프브이㈜	시행사	HMC투자증권外	200,000	200,000	2016.08~2018.08	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
디에스디삼호㈜	시행사	교보증권 外	200,000	200,000	2016.10~2018.04	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
디에스디삼호㈜	시행사	SC은행 外	188,000	188,000	2016.07~2018.05	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
㈜에스씨	시행사	하이투자증권外	151,700	151,700	2016.10~2018.10	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
안산사동90블록피에프브이㈜	시행사	NH투자증권 外	150,000	150,000	2017.05~2019.05	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
이제이건설	시행사	교보증권 外	145,500	145,500	2016.10~2018.06	ABCP(ABSTB)
디에스디삼호㈜	시행사	키움증권 外	135,000	135,000	2016.05~2019.11	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
㈜남전디앤씨	시행사	SC은행 外	109,500	109,500	2017.03~2018.04	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
㈜메이저디벨로프먼트	시행사	교보증권	70,000	70,000	2017.06~2018.06	ABCP(ABSTB)
㈜정동종합토건	시행사	삼성생명	62,000	62,000	2017.01~2019.01	기타 Loan
㈜정동종합토건	시행사	삼성생명	60,000	60,000	2016.08~2018.06	기타 Loan
디에스디삼호㈜	시행사	HMC투자증권	60,000	60,000	2016.11~2017.08	ABCP(ABSTB)
디에스디삼호㈜	시행사	현대해상 外	57,000	57,000	2016.11~2019.03	기타 Loan
㈜인성티앤조이	시행사	대우증권 外	36,400	36,400	2016.02~2019.03	ABCP(ABSTB) 및 기타 Loan
화이트코리아	시행사	SK증권	26,600	26,600	2017.05~2017.10	ABCP(ABSTB)
화이트코리아산업	시행사	키움증권	17,600	17,600	2017.06~2018.06	ABCP(ABSTB)
화이트코리아	시행사	KTB투자증권	17,200	17,200	2017.03~2017.09	ABCP(ABSTB)
건남개발	시행사	교보증권	14,075	14,075	2016.07~2017.08	ABCP(ABSTB)
㈜성연	시행사	아주캐피탈	6,000	6,000	2016.01~2020.04	기타 Loan
와이즈플래닝㈜	시행사	오릭스캐피탈	6,000	6,000	2016.11~2020.01	기타 Loan
합계			2,235,275	2,235,275	-	-

(9) 종속기업인 GS Inima Environment S.A.는 민간투자사업과 관련하여 금융기관으로부터 차입을 하고 있으며 동 차입금과 관련하여 민간투자사업으로부터 발생하는 현금흐름을 차입금 상환의 담보로 제공하고 있으며 일부 차입금은 차입금의 상환과 관련하여 자금보충의무를 부담하고 있습니다.

(10) 보고기간종료일 현재 연결기업은 우리사주 취득자금 개인대출과 관련하여 2018년 6월 2일까지 한국증권금융에 지급보증을 제공하고 있습니다.

<연결실체 내 회사간 현황>

(원화단위 : 백만원, 외화단위 : 천)

보증회사	피보증회사	구분	보증처	보증기간	당반기말 금액	전기말 금액
지에스건설	GS E&C POLAND SP.ZO.O	하자이행보증	LG CHEM Poland SP Zo.o.	2007.04 ~ 2017.04	-	649 (PLN 2,258)
	GS Construction Arabia Co.,Ltd.	지급보증	SABB	2015.05 ~2018.05	62,678 (USD 55,000)	66,468 (USD 55,000)
	GS Saigon Development One-member LLC	지급보증	KDB, SG, SC	2015.02 ~2018.02	108,262 (USD 95,000)	126,893 (USD 105,000)
	GS Engineering & Construction Spain, S.L.	계약이행보증	STAR Rafineri A.S.	2013.07 ~2019.08	715,706 (USD 628,033)	758,978 (USD 628,033)
			STAR Rafineri A.S.	2013.07 ~2019.08	597,367 (USD 524,190)	633,484 (USD 524,190)
		지급보증	Banco Santander, S.A	2016.02 ~2017.03	-	19,014 (EUR 15,000)
			Deutsche Bank	2016.02 ~2017.01	-	5,123 (USD 4,239)
			Deutsche Bank	2016.06 ~2017.05	3,634 (USD 3,189)	3,854 (USD 3,189)
		구매 지급보증	ASEA Brown Boveri, SA	2016.03 ~2019.05	12,820 (EUR 9,831)	12,462 (EUR 9,831)
			ABB Elektrik Sanayi A.S	2016.03 ~2019.05	7,272 (EUR 5,577)	7,069 (EUR 5,577)
	GS Inima Environment, S.A	지급보증	Banco Santander, S.A	2013.01 ~ 2017.12	46,038 (USD 40,398)	48,821 (USD 40,398)
			Banco Santander, S.A	2013.01 ~ 2017.12	293 (EUR 225)	285 (EUR 225)
			HSBC Plc	2013.09 ~ 2017.03	-	12,676 (EUR 10,000)
			HSBC Plc	2015.07 ~ 2025.07	56,980 (USD 50,000)	60,425 (USD 50,000)
	GS Inima USA Construction Corp.	계약이행보증	City of Hialeah	2013.04 ~ 2028.09	63,480 (USD 55,704)	67,318 (USD 55,704)
	의정부경전철㈜(*)	지급보증	교보증권 외 9개사	2012.02 ~2022.12	-	15,117

※ 전기말 환율: 1PLN = 287.62원, 1USD = 1,208.50원, 1EUR = 1,267.60원

당기말 환율: 1PLN = 307.37원, 1USD = 1,139.60원, 1EUR = 1,303.99원

(*) 당기 중 계열회사에서 제외되었습니다.

※ 채무보증 등 제공 내역 총괄

(단위: 백만원)

채무보증 등을 제공받는자	채무보증 등 내용	전기말 (2016.12.31)		증감		당반기말 (2017.06.30)		비고 (증감내용)
		금액	건수	금액	건수	금액	건수	
시행사	지급보증	2,328,900	97	(93,625)	(5)	2,235,275	92	-
수분양자	지급보증	379,548	10	654,893	18	1,034,441	28	-
재개발재건축	지급보증	1,274,507	45	(98,822)	(4)	1,175,685	41	-
SOC사업	자금보충약정 외	333,326	52	63,859	3	397,185	55	-
기타	공사이행보증 외	12,710,358	-	1,773,184	-	14,483,542	-	-
합계(연결기준)		17,026,639	204	2,299,489	12	19,326,128	216	-
종속기업	지급보증 외	1,838,636	16	(164,106)	(5)	1,674,530	11	-

※ 상기내역은 연결기업의 채무보증 등의 제공내역에 관한 총괄내역입니다.

다-1. 신용보강 제공 현황

(단위 : 백만원)

발행회사 (SPC)	증권종류	발행일자	발행금액	미상환잔액	신용보강 유형
골든엠파이어제이차 주식회사	ABCP	2016.07.04	17,500	17,500	당사 연대보증
신봉빌리지제일차 주식회사	AB전단채	2016.07.04	16,000	16,000	당사 연대보증
유토피아제십차 주식회사	ABCP	2016.07.08	2,575	2,575	당사 연대보증
그리니제삼차 주식회사	ABCP	2016.10.26	45,000	45,000	당사 연대보증
제이워커스제삼차 주식회사	ABCP	2016.11.10	35,000	35,000	당사 연대보증
케이오산제일차 주식회사	ABCP	2016.11.17	30,000	30,000	당사 연대보증
아이엠양주 주식회사	ABCP	2016.08.16	11,500	11,500	당사 연대보증
노스베릭제일차 주식회사	ABCP	2016.08.18	25,000	25,000	당사 연대보증
글렌이글즈킹즈제일차 주식회사	ABCP	2016.08.18	30,000	30,000	당사 연대보증
웨스턴게일즈제일차 주식회사	ABCP	2016.08.18	30,000	30,000	당사 연대보증
디비제육차 주식회사	ABCP	2016.08.30	30,000	30,000	당사 연대보증
솔루션티제이제일차/솔루션티제이제이차 유한회사	ABCP	2016.11.24	60,000	60,000	당사 연대보증
케이파트너스진건 유한회사	ABCP	2017.03.09	17,200	17,200	당사 연대보증
노벨레테오키드 유한회사	ABCP	2017.02.24	10,000	10,000	당사 연대보증
더하이니스 주식회사	ABCP	2016.09.30	10,000	10,000	당사 연대보증
제이워커스제삼차 주식회사	ABCP	2016.10.07	9,100	9,100	당사 연대보증
블루드림제삼차 주식회사	ABCP	2016.10.07	15,900	15,900	당사 연대보증
용인동백제오차 주식회사	ABCP	2016.10.18	10,000	10,000	당사 연대보증
블루드림제칠차 주식회사	ABCP	2017.01.23	30,000	30,000	당사 연대보증
별내상업프로젝트 주식회사	ABCP	2017.05.24	26,600	26,600	당사 연대보증
킹즈반즈제일차 주식회사	AB전단채	2016.08.18	15,000	15,000	당사 연대보증
케이에스디비제일차 주식회사	AB전단채	2016.08.18	30,000	30,000	당사 연대보증
원비전제사차 유한회사	ABCP	2017.03.08	21,300	21,300	당사 연대보증
에스에스제일차 주식회사	ABCP	2017.05.26	20,000	20,000	당사 연대보증

고사우스제일차 주식회사	ABCP	2017.05.26	15,500	15,500	당사 연대보증
용인동백제오차 주식회사	ABCP	2017.04.18	30,000	30,000	당사 연대보증
용인동백제오차 주식회사	ABCP	2017.04.18	30,000	30,000	당사 연대보증
와이케이그레이스제일차 주식회사	ABCP	2017.04.19	49,500	49,500	당사 연대보증
에스에스제이차 주식회사	ABCP	2017.04.24	20,000	20,000	당사 연대보증
케이파트너스신봉 주식회사	ABCP	2017.04.26	16,500	16,500	당사 연대보증
케이파트너스신봉 주식회사	ABCP	2017.04.27	25,500	25,500	당사 연대보증
챔피언식사 주식회사	ABCP	2017.05.02	30,000	30,000	당사 연대보증
지피메트로제일차 주식회사	ABCP	2017.05.17	15,000	15,000	당사 연대보증
지피메트로제일차 주식회사	ABCP	2017.05.17	15,000	15,000	당사 연대보증
지피메트로제이차 주식회사	ABCP	2017.05.17	15,000	15,000	당사 연대보증
지피메트로제이차 주식회사	ABCP	2017.05.17	15,000	15,000	당사 연대보증
지피메트로제삼차 주식회사	AB전단채	2017.05.24	20,000	20,000	당사 연대보증
와이케이제이피제이차 주식회사	AB전단채	2017.05.24	30,000	30,000	당사 연대보증
지피메트로제사차 주식회사	AB사채	2017.05.24	70,000	70,000	당사 연대보증
지피메트로제오차 주식회사	ABCP	2017.05.24	10,000	10,000	당사 연대보증
지피메트로제오차 주식회사	ABCP	2017.05.24	10,000	10,000	당사 연대보증
지피메트로제오차 주식회사	ABCP	2017.05.24	10,000	10,000	당사 연대보증
지피메트로제오차 주식회사	ABCP	2017.05.24	10,000	10,000	당사 연대보증
지피메트로제육차 주식회사	ABCP	2017.05.24	30,000	30,000	당사 연대보증
지피메트로제육차 주식회사	AB전단채	2017.06.23	20,000	20,000	당사 연대보증
메트로세나제일차 주식회사	ABCP	2017.06.13	70,000	70,000	당사 연대보증
케이오산제삼차 유한회사	ABCP	2017.06.27	55,500	55,500	당사 연대보증
더블루동삭제일차 주식회사	ABCP	2017.06.29	73,400	73,400	당사 연대보증
나인오션 유한회사	ABCP	2017.06.29	17,600	17,600	당사 연대보증
용인동백제이차 주식회사	AB전단채	2016.10.18	20,400	20,400	당사 연대보증
용인동백제삼차 주식회사	AB사채	2016.10.18	20,400	20,400	당사 연대보증
용인동백제사차 주식회사	AB전단채	2016.10.18	20,400	20,400	당사 연대보증
카미치아제일차 주식회사	AB전단채	2016.02.04	13,400	13,400	당사 연대보증
랜드마크시티제이차 주식회사	AB사채	2017.05.29	50,000	50,000	당사 연대보증
랜드마크시티제이차 주식회사	AB전단채	2017.05.29	20,000	20,000	당사 연대보증
랜드마크시티제이차 주식회사	AB전단채	2017.05.29	20,000	20,000	당사 연대보증
랜드마크시티제이차 주식회사	AB전단채	2017.05.29	30,000	30,000	당사 연대보증
랜드마크시티제이차 주식회사	AB사채	2017.05.29	10,000	10,000	당사 연대보증
피날레동삭제일차 주식회사	AB전단채	2016.06.01	65,000	65,000	당사 연대보증
피날레동삭제이차 주식회사	AB전단채	2016.06.01	18,600	18,600	당사 연대보증
피날레동삭제삼차 주식회사	AB전단채	2016.06.01	18,600	18,600	당사 연대보증
피날레동삭제사차 주식회사	AB전단채	2016.06.01	18,600	18,600	당사 연대보증
피날레동삭제오차 주식회사	AB전단채	2016.08.30	18,600	18,600	당사 연대보증
와이디제일차 주식회사	AB전단채	2016.05.18	30,000	30,000	당사 연대보증
플랜업동천 주식회사	AB전단채	2016.05.18	20,000	20,000	당사 연대보증

다-2. 장래매출채권 유동화 현황

보고기간종료일 현재 연결기업의 장래매출채권 유동화 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

발행회사 (SPC)	기초자산	증권종류	발행일자	발행금액	미상환잔액
NH투자증권(주)(*)	미사강변리버뷰자이/부천옥길자이 중도금 관련 예금반환채권	ABL	2016.03.31	73,000	9,469
			2016.05.03	17,000	2,207
굿플래닛(유)	포천열병합발전 공사대금 관련 예금반환채권	ABL	2016.07.08	60,000	35,000
NH투자증권(주)(*)	안양열병합발전 공사대금채권	ABL	2016.10.04	100,000	85,200
지알이(유)	동천자이 1차, 동천자이 2차, 목동파크자이, 마린시티자이 공사대금관련 예금반환채권	ABL	2017.04.10	150,000	150,000

- 조기상환조건: 도급계약인의 변경, 도급계약 축소 또는 해지, 신용등급 특정등급(BBB-)이하 하락, 매출채권 회수액의 일정규모 미달, 신탁약정 상 1종수익권에게 약정금액 미지급 등
(*) 별도의 유동화증권 발행회사가 없어 신탁회사명을 기재하였습니다.

다-3. 장래매출채권 유동화채무 비중

보고기간종료일 현재 연결기업의 장래매출채권 유동화채무 비중은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	당반기말		전기말		증감
	금액(A)	(비중,%)	금액(B)	(비중,%)	(A-B)
유동화채무	281,876	-	212,221	-	69,655
총차입금	3,710,269	7.6	3,433,479	6.2	276,790
매출액	5,695,302	4.9	11,035,596	1.9	(5,340,294)
매출채권	4,218,073	6.7	4,332,472	4.9	(114,399)

라. 자본으로 인정되는 채무증권의 발행

발행일		2015년 4월 14일
발행금액		56,996백만원
발행목적		운영자금 사전확보 및 자본확충
발행방법		사모
상장여부		비상장
미상환잔액		56,996백만원
자본인정에관한 사항	회계처리 근거	만기시점 발행사의 의사결정에 따라 만기연장이 가능, 일정 요건(보통주에 대한 배당금 미지급 등) 충족 시 이자 지급 연기 가능 등 원금과 이자의 지급을 회피할 수 있는 무조건적인 권리가 있어 회계상 자본으로 인정
	신용평가기관의자본 인정비율 등	_
미지급 누적이자		-

만기 및 조기상환 가능일	만기일 : 2045년 04월 14일 발행일로부터 5년이 되는 날 이후 이자지급일에 해당하는 날에 본건 사채 전부에 대하여 상환 가능
발행금리	연 2.9% (Step-up 조항에 따라 발행 후 만 5년 경과시 지배기업의 5년 만기 무보증회사채 금리의 평균 이율에 가산금리를 가산하며, 매년 재산정)
우선순위	후순위(일반채권보다 후순위)
부채분류 시 재무구조에 미치는 영향	부채비율 상승 (2017년 2분기 기준 299.8%에서 306.7%로 상승)
기타 중요한 발행조건 등	발행일로부터 5년 이후 시점 및 이후 매 이자지급일마다,지배기업의 재량으로 미교환증권 전체에 대해 Call Option 행사가능 IFRS기준 변경 등에 따라 본 증권이 회계상 자본으로 인정되지 않는 경우 미교환증권 전체에 대해 Call Option 행사가능

※ 당사는 2015.04.14 자본으로 인정되는 채무증권(신종교환증권)을 발행한 바 있으며, 이와 관련하여 2015.04.10 주요사항보고서(교환사채권발행결정)를 공시하였습니다. 자세한 내용은 기 제출한 주요사항보고서('15.04.10 교환사채권발행결정) 및 본 보고서의 Ⅰ-3-다. 신종교환증권발행현황의 내용 참고하시기 바랍니다.

3. 제재현황 등 그 밖의 사항

가. 제재현황

일 자	처벌 또는 조치대상자	처벌 또는 조치기관	내 용	사 유	근거법령	회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책
2014.09.17	지에스건설	공정거래위원회	과징금 164억1천만원, 시정명령	호남고속철도 5-3공구 등 입찰 관련 부당공동행위	공정거래법 제19조 제1항, 제21조, 제22조	취소소송 1심 패소 상고 기각 대법원 확정 (16.10.27.)	당사는 입찰담합근절을 위한 법제개선에 적극 동참중이며, 인사규정 강화와 관련 조직을 재정비하는 등 준법경영에 적극 힘쓰고 있습니다.
2015.04.10	지에스건설	공정거래위원회	과징금 12억67백만원, 시정명령	충남이전신도시 하수처리시설공사 입찰 관련 부당공동행위	공정거래법 제19조 제1항, 제21조, 제22조	취소소송 1심 패소 상고 기각 대법원 확정 (16.04.15)	당사는 입찰담합근절을 위한 법제개선에 적극 동참중이며, 인사규정 강화와 관련 조직을 재정비하는 등 준법경영에 적극 힘쓰고 있습니다.
2015.06.11	지에스건설	검찰	기소	보령LNG터미널프로젝트 산업안전보건법 위반	산업안전보건법 제71조, 제68조 제2호, 제29조 제3항	1심판결 선고 (벌금 700만원, 확정)	당사는 안전관리담당자의 능력 향상을 위하여 관련 교육을 시행하고 있으며, 정기적인 안전회의 및 공사현장 안전에 대한 관리감독을 강화하고 있습니다.
2015.07.20	지에스건설	공정거래위원회	과징금 61억38백만원, 시정명령	LNG 주배관 및 관리소 공사 입찰 관련 부당공동행위	공정거래법 제19조 제1항, 제21조, 제22조	과징금 납부 취소소송 제기 (16. 01) 1심 패소, 상고심 진행중	당사는 입찰담합근절을 위한 법제개선에 적극 동참중이며, 인사규정 강화와 관련 조직을 재정비하는 등 준법경영에 적극 힘쓰고 있습니다.
2016.06.30	지에스건설	종로구청	전기공사업면허 영업정지 1.5개월 (7.15 ~ 8. 29)	송도4교 전기공사 일괄하도급계약	전기공사업법 제14조 제1항, 전기공사업법 제28조 제1항 제6호	1심 판결 선고(청구기각), 2심 집행정지인용(03.08) 및 취소소송 계속중	당사는 전기공사 분리발주 사항에 대하여 계약체결담당자에게 교육을 시행하고 있습니다.

2016.07.01	지에스건설	공정거래위원회	과징금 324억96백만원, 시정명령	LNG 저장탱크 공사 입찰 관련 부당공동행위	공정거래법 제19조 제1항, 제21조, 제22조	과징금 납부 취소소송 제기 (16.11) 1심 패소, 상고심 진행중	당사는 입찰담합근절을 위한 법제개선에 적극 동참중이며, 인사규정 강화와 관련 조직을 재정비하는 등 준법경영에 적극 힘쓰고 있습니다.
2016.10.04	지에스건설	인천광역시	과징금 6,700만원	송도4교 전기공사 일괄하도급계약	전기공사업법 제14조 제1항, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제31조 제1항, 제31조의2 제1항, 동법 시행령 제92조 제1항 제2호	과징금 납부	당사는 전기공사 분리발주 사항에 대하여 계약체결담당자에게 교육을 시행하고 있습니다.
2016.10.07.	지에스건설	검찰	기소	수서평택 3-2 안전사고	산업안전보건법 제71조, 제68조 제2호, 제29조 제3항	1심 판결 선고 (벌금 500만원, 확정)	당사는 안전관리담당자의 능력 향상을 위하여 관련 교육을 시행하고 있으며, 정기적인 안전회의 및 공사현장 안전에 대한 관리감독을 강화하고 있습니다.
2017.02.23.	지에스건설	한국철도시설공단	입찰참가자격제한 (G2B등록)	수서평택 3-2 금품수수	공기업등 계약사무규칙 제15조 제1항, 국가계약법 제27조 제1항, 국가계약법 시행령 제76조 제1항 제10호 등	집행정지 인용(03.10.) 및 취소소송 계속중	당사는 부정청탁금지법 준수 가이드라인을 공지하였으며, 팀/현장단위로 관련 교육을 시행하고 있습니다.
2017.02.23.	지에스건설 대표이사 임병용	한국철도시설공단	입찰참가자격제한 (G2B등록)	수서평택 3-2 금품수수	공기업등 계약사무규칙 제15조 제1항, 국가계약법 제27조 제1항, 국가계약법 시행령 제76조 제1항 제10호 등	집행정지 인용(03.10.) 및 취소소송 계속중	당사는 부정청탁금지법 준수 가이드라인을 공지하였으며, 팀/현장단위로 관련 교육을 시행하고 있습니다.

나. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

- 해당사항 없음

다. 녹색경영

(1) 온실가스 배출량 및 에너지 사용량

연결기업은 온실가스·에너지 목표관리제 대상업체로 지정(2016년 6월 30일) 됨에 따라 지침에 의거하여 2016년 온실가스 배출량 및 에너지 사용량에 대한 제3자검증을 실시하고 명세서를 국가온실가스정보관리시스템을 통해 제출 완료하였으며, 그에 대한 명세서는 다음과 같습니다.

사업장명	2016년		2015년		2014년	
	연간 온실가스 배출량 (tCO2-eq)	연간 에너지 사용량 (TJ)	연간 온실가스 배출량 (tCO2-eq)	연간 에너지 사용량 (TJ)	연간 온실가스 배출량 (tCO2-eq)	연간 에너지 사용량 (TJ)
국내현장	71,537	1,334	69,329	1,257	71,680	1,301
그랑서울	10,731	216	12,799	257	10,789	215
역전타워	-	-	-	-	-	-
강남타워	-	-	-	-	-	-
엘리시안 강촌리조트	8,461	168	8,400	166	8,311	164
엘리시안 제주리조트	3,852	73	3,838	72	3,531	67
용인기술연구소	1,355	27	1,125	22	1,123	22
남촌리더십센터	519	11	531	10	548	11
수도권 철근 가공장	549	11	510	10	557	11

영남권 철근 가공장	218	4	202	4	182	3
서교동 자이갤러리	-	-	235	4	615	12
대치동 자이갤러리	434	9	465	9	412	8
연산동 자이갤러리	521	11	325	6	192	3
아산자재창고	92	2	98	1	102	1
신울진원자력발전소숙소	97	2	55	1	229	4
합계	98,366	1,868	97,912	1,819	98,271	1,822

(2) 녹색기술 인증 확인

녹색기술 인증은 온실가스 감축, 에너지 이용 효율화, 청정에너지 등의 사회, 경제활동의 전 과정에 걸쳐 에너지와 자원을 절약하고 효율적으로 사용하여 온실가스 및 오염물질의 배출을 최소화하는 기술에 대한 인증으로, 기술의 우수성뿐만 아니라 녹색성까지 고려하는 인증 제도이며 각 기술은 다음과 같습니다.

구분	인증번호	인증명	인증기관	취득일	만료일	관련법령
녹색기술	제 GT-12-00158호	친환경 상수도관로 비굴착 갱생기술	환경부	2012-08-09	2017-08-08	저탄소 녹색성장 기본법 제32조
녹색기술	제 GT-12-00171호	2단 유량 분기 역삼투 여과공정을 적용한 해수담수화 시스템	환경부	2012-08-30	2017-08-29	저탄소 녹색성장 기본법 제32조
녹색기술	제 GT-15-00040호	스마트몰드 시스템 및 전도방지 인양장치를 이용한 프리스트레스트 콘크리트 곡선 거더 제작 및 시공 기술	환경부	2015-02-26	2018-02-25	저탄소 녹색성장 기본법 제32조
녹색기술	제 GT-15-00095호	지역난방 열원 이용 공동주택에서 세대 내 차압유량조절밸브 및 동적 유량 밸런싱 밸브를 이용한 비례제어 바닥 복사난방시스템	환경부	2015-04-30	2018-04-29	저탄소 녹색성장 기본법 제32조

라. 정부의 인증 및 그 취소에 관한 사항

인증명	인증날짜	인증부처	근거법령	인증내용	비고
건설신기술	2012-08-27	국토교통부	건설기술관리법	대구경 수도관의 임펠러 블라스팅 클리닝 및 에폭시 수지도료 라이닝 갱생공법	건설신기술 제669호
건설신기술	2014-02-19	국토교통부	건설기술관리법	제거식 네일과 제거식 강연선을 복합시킨 쏘일 네일링 공법	건설신기술 제724호
환경신기술	2014-03-12	환경부	환경기술 및 환경산업지원법	직포와 부직포로 구성된 펠트와 폴리우레탄 수지를 활용한 공기압 반전 상수도관 갱생기술	환경신기술 제432호
건설신기술	2015-06-05	국토교통부	건설기술관리법	역타공사에서 흙막이지지를 위한 개방형 복합띠장공법	건설신기술 제765호
환경신기술	2015-11-26	환경부	환경기술 및 환경산업지원법	원심형 액적분리기를 이용한 다단 습식 스크러버	환경신기술 제485호

건설신기술	2016-01-15	국토교통부	건설기술관리법	단부 절곡형 리브데크를 이용한 동바리가 없는 장스팬 강재거푸집 데크 공법(CAP Deck 공법)	건설신기술 제780호
건설신기술	2016-01-15	국토교통부	건설기술관리법	프리스트레스트 콘크리트 곡선 거더의 제작을 위한 스마트 몰드 시스템 및 전도방지 인양장치를 이용한 시공기술	건설신기술 제781호
건설신기술	2017-01-20	국토교통부	건설기술관리법	수막형성문과 급기가압설비를 적용하여 화장실을 화재시 대피 할 수 있는 공간으로 활용하는 기술	건설신기술 제809호

마. 단기매매차익 미환수 현황

- 해당사항 없음.

바. 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	납입일	납입금액	신고서상 자금사용 계획	실제 자금사용 현황	차이발생 사유 등
제129회 무보증 기명식 해외공모 전환사채(*1)	2014년 01월 28일	107,187	2014년 5월 FRN 만기도래 상환 (320,661)	2014년 5월 FRN 만기도래 상환	-
유상증자 (주주배정 후 실권주 일반공모)	2014년 06월 12일	552,000	운영자금	운영자금	-

※ 상기 해외공모 전환사채 납입금액은 사채 발행금액인 1억 USD를 사채발행계약에 따른 적용환율(1USD=1,071.87원)을 기준으로 환산한 금액입니다.
(*1) 2016년 1월 28일 Put Option 행사로 조기상환되었습니다.

사. 사모자금의 사용내역

(기준일 : 2017년 06월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	납입일	납입금액	자금사용 계획	실제 자금사용 현황	차이발생 사유 등
제130회 무기명식 이권부 무보증 후순위 사모 교환사채	2015.04.14	56,996	운영자금	운영자금	-
제131회 무기명식 이권부 무보증 사모 전환사채	2016.04.12	250,000	운영자금	운영자금	-
제132회 무보증 무담보 기명식 해외전환사채	2016.07.21	173,634	운영자금	운영자금	-

※ '15.04.14 자기주식(1,439,281주)을 교환대상으로 하는 영구교환사채를 발행하였습니다. 자세한 내용은 '15.04.10자 주요사항보고서(교환사채권 발행결정)을 참조하시기 바랍니다.
※ 제 132회 무보증 무담보 기명식 해외전환사채 권면총액은 사채 발행금액인 1억5천만 USD를 사채발행계약에 따른 적용환율 (1USD=1,157.56원)을 기준으로 환산한금액입니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

2. 전문가와의 이해관계